



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento



Municipalidad Metropolitana de Lima

PGRLM

PROGRAMA DE GOBIERNO REGIONAL DE LIMA METROPOLITANA

CONVENIO DE COLABORACION INTERINSTITUCIONAL ENTRE EL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO Y EL PROGRAMA METROPOLITANO DE LIMA

CONVENIO Nº 111-2019-VIVIENDA

Conste por el presente documento el Convenio de Colaboración Interinstitucional que celebran de una parte, EL MINISTERIO DE VIVIENDA CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO, que en lo sucesivo se le denominará VIVIENDA, con R.U.C. Nº 20504743307 y con domicilio legal en la avenida República de Panamá Nº 3650, distrito de San Isidro, provincia y departamento de Lima; debidamente representado por el Viceministro de Vivienda y Urbanismo, señor Jorge Ernesto Arévalo Sánchez, identificado con D.N.I. Nº 10287669, designado por Resolución Suprema Nº 014-2017-VIVIENDA; y de la otra parte, EL PROGRAMA DE GOBIERNO REGIONAL DE LIMA METROPOLITANA, a quien en adelante se le denominará EL PROGRAMA, con RUC Nº 20518396332 y domicilio legal en Avenida Garcilaso de la Vega Nº 1348 Tercer Piso Sección B, debidamente representando por su Gerente Regional, el señor Neptalí Samuel Sánchez Figueroa, identificado con D.N.I. Nº 09864749, designado mediante Resolución de Alcaldía Nº 212 del 01 de febrero de 2019; en los términos y condiciones siguientes:



CLÁUSULA PRIMERA: LAS PARTES

- 1.1 VIVIENDA, de conformidad con la Ley Nº 30156, Ley de Organización y Funciones del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, es el órgano rector de las políticas nacionales y sectoriales dentro de su ámbito de competencia, que son de obligatorio cumplimiento por los tres niveles de gobierno en el marco del proceso de descentralización en todo el territorio nacional. Tiene por finalidad normar y promover el ordenamiento, mejoramiento, protección e integración de los centros poblados, urbanos y rurales, como sistema sostenible en el territorio nacional; y en el desarrollo de sus funciones compartidas, entre otros aspectos, promueve, coordina y ejecuta con los gobiernos regionales, locales e instituciones públicas la implementación y evaluación de las políticas, planes programas y estrategias nacionales y sectoriales, de acuerdo con las características propias de la realidad regional o local.
1.2 Mediante Decreto Supremo Nº 005-2012-VIVIENDA, modificado por los Decretos Supremos Nº 005-2013-VIVIENDA, Nº 016-2016-VIVIENDA y Nº 260-2018-VIVIENDA, se crea el Programa Nuestras Ciudades - PNC, con el propósito, entre otros, de la gestión de Riesgos de Desastres y sus procesos internos y la realización de intervenciones requeridas por los tres niveles de gobierno para el mejoramiento de las condiciones de infraestructura y equipamiento.
1.3 Las intervenciones realizadas por el Programa Nuestras Ciudades, se dan en el marco de la Directiva de Programa Nº 001-2016/VIVIENDA/VMVU/PNC - Procedimiento para el uso de maquinaria, vehículos y equipos, aprobada por la Resolución Directoral Nº 140-2016-VIVIENDA-PNC, modificada por Resolución Directoral Nº 001-2017-VIVIENDA-PNC, Nº 053-2017-VIVIENDA-PNC y Nº 006-2019-VIVIENDA-PNC, a través de la Ficha Técnica de Intervención, en adelante Ficha Técnica, documento que especifica las características de cada intervención ante los requerimientos de los tres niveles de gobierno, precisando entre otros aspectos, la denominación y tipo de intervención, plazo de ejecución, ubicación de la zona de intervención, descripción de





PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento



Municipalidad Metropolitana
de Lima

PGRLM

PROGRAMA DE
GOBIERNO REGIONAL
DE LIMA METROPOLITANA

las actividades, metrados, presupuesto, programación, aportes, análisis de precios unitarios, maquinaria, vehículos y equipos comprendidos en la intervención, así como los bienes y servicios para la operatividad de la maquinaria, vehículos y equipos empleados.

- 
- 1.4 **EL PROGRAMA**, constituido mediante el Edicto N° 254, publicado el 7 de mayo de 2003, es un órgano desconcentrado de la Municipalidad Metropolitana de Lima, tiene entre sus funciones la Programación y Ejecución de Inversiones de alcance Regional, en virtud del régimen especial correspondiente a la Municipalidad Metropolitana de Lima. **EL PROGRAMA** actúa con autonomía técnica, económica, financiera y administrativa; según el Reglamento de Organización y Funciones aprobado por Ordenanza 1140-MML, administra el Pliego Presupuestal N° 465 de la Municipalidad Metropolitana de Lima.



El artículo 51° de la Ley 27867 – Ley Orgánica de Gobiernos Regionales, establece las funciones en materia agraria en las cuencas, las mismas que competen ser atendidas por la Subgerencia Regional Agraria de **EL PROGRAMA**.

CLÁUSULA SEGUNDA.- ANTECEDENTES

- 
- 2.1 Con Oficio N° 053-2019-MML/PGRLM-GR de fecha 13 de febrero de 2019, el Gerente General de **EL PROGRAMA**, en representación de la Municipalidad Metropolitana de Lima, solicita la suscripción de un Convenio de Colaboración Interinstitucional para apoyo con maquinaria, vehículos y equipos del Ministerio de Vivienda Construcción y Saneamiento, a efectos de ejecutar intervenciones necesarias por las condiciones de riesgo asociadas a fenómenos naturales y para el mejoramiento de la infraestructura y equipamiento local.
- 2.2 El Concejo Metropolitano de Lima, mediante Acuerdo de Concejo N° 0028-2019/MML de fecha 21 de marzo de 2019, aprueba la celebración del Convenio de Cooperación Interinstitucional entre el Ministerio de Vivienda Construcción y Saneamiento y el Programa de Gobierno Regional de Lima Metropolitana.
- 
- 2.3 Mediante Memorándum N° 1084-2019-VIVIENDA/VMVU-PNC de fecha 03 de mayo de 2019, el Director Ejecutivo del Programa Nuestras Ciudades - PNC remite a la Oficina General de Asesoría Jurídica – OGAJ la propuesta de Convenio de Colaboración Interinstitucional.
- 
- 2.4 Mediante Memorándum N° 1172-2019-VIVIENDA/VMVU-PNC de fecha 15 de mayo de 2019, el Director Ejecutivo del PNC remite el Memorándum N° 075-2019-VIVIENDA/VMVU/PNC-MAQUINARIAS y el Informe Técnico N° 007-2019/VMVU/PNC-MAQUINARIAS – dmerinoc del Coordinador Nacional de Maquinarias, y el Informe Legal N° 033-2019-VIVIENDA/VMVU-PNC del Área de Asesoría Legal, a través de los cuales se emite opinión favorable respecto de la propuesta de suscripción del Convenio de Colaboración Interinstitucional.



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento



Municipalidad Metropolitana
de Lima

PGRLM

PROGRAMA DE
GOBIERNO REGIONAL
DE LIMA METROPOLITANA

CLÁUSULA SEXTA.- COMPROMISOS DE LAS PARTES

6.1 VIVIENDA, a través del PNC se compromete a:

- 6.1.1. Atender con maquinaria, vehículos, equipos, personal operativo e insumos, las intervenciones solicitadas por **EL PROGRAMA**, previa evaluación de la disponibilidad de los mismos y aprobación de **PNC**.
- 6.1.2. Elaborar un informe final de actividades dentro de los quince (15) días posteriores, de concluida la participación de **VIVIENDA**.
- 6.1.3. Revisar la **Ficha Técnica** referida en el numeral 1.3 de la Cláusula Primera del presente Convenio.
- 6.1.4. Verificar el cumplimiento de las actividades contenidas en la **Ficha Técnica**, una vez concluida la intervención.
- 6.1.5. Proveer el combustible requerido para las acciones de intervención de la maquinaria propiedad de **VIVIENDA** que se comprendan en el Programa Presupuestal 068: "Reducción de la Vulnerabilidad y Atención de Emergencias por Desastres".



6.2 EL PROGRAMA, se compromete a:

- 6.2.1. Efectuar la identificación, análisis y la priorización de las intervenciones a efectuarse, las mismas que deben enmarcarse dentro de las actividades señaladas en la Directiva de Programa N° 001-2016/VIVIENDA/VMVU/PNC, Procedimiento para el uso de maquinaria, vehículos y equipos del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento.
- 6.2.2. Proveer la seguridad (vigilancia y guardiana) y brindar un espacio físico a **VIVIENDA** que permita la instalación de las oficinas, almacén, parqueo de la maquinaria, equipos y vehículos de **VIVIENDA**, en la zona de la intervención.
- 6.2.3. De ser necesario, proveer el combustible requerido para las acciones de intervención de la maquinaria propiedad de **VIVIENDA**, en el marco de la gestión de riesgos de desastres.
- 6.2.4. Asumir el costo de la movilización y desmovilización de los vehículos y/o equipos durante las intervenciones, en caso de ser necesario.
- 6.2.5. Tramitar con las autoridades correspondientes todos los permisos que se requieran para ejecutar intervenciones, así como para la adecuada movilización de la maquinaria y vehículos.
- 6.2.6. Asumir el costo del mantenimiento o reparaciones menores de la maquinaria, equipo y vehículos utilizados en las intervenciones, a efectos de que se mantengan operativos durante y después de la ejecución de la **Ficha Técnica**, previa autorización de **VIVIENDA**.





PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento



Municipalidad Metropolitana de Lima

PGRLM

PROGRAMA DE GOBIERNO REGIONAL DE LIMA METROPOLITANA

- 2.5 Mediante Memorando N° 1293-2019-VIVIENDA-OGPP de fecha 21 de mayo de 2019, la Oficina General de Planeamiento y Presupuesto en atención al Informe N° 172-2019-VIVIENDA/OGPP-OPM, de la Oficina de Planeamiento y Modernización y al Informe N° 267-2019-VIVIENDA-OGPP-OP, de la Oficina de Presupuesto, opina favorablemente sobre la suscripción del presente Convenio.
- 2.6 Mediante Informe N° 416-2019-VIVIENDA/OGAJ de fecha 30 de mayo de 2019, la Oficina General de Asesoría Jurídica emite opinión respecto de la propuesta de suscripción del Convenio de Colaboración Interinstitucional.

CLÁUSULA TERCERA.- BASE LEGAL

- Constitución Política del Perú.
- Ley N° 29158, Ley Orgánica del Poder Ejecutivo.
- Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades.
- Ley N° 30156, Ley de Organización y Funciones del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento.
- Decreto Supremo N° 010-2014-VIVIENDA, aprueba el Reglamento de Organización y Funciones del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, modificado por el Decreto Supremo N° 006-2015-VIVIENDA.
- Decreto Supremo N° 005-2012-VIVIENDA, crea el Programa Nuestras Ciudades, modificado por Decretos Supremos N° 005-2013-VIVIENDA, N° 016-2016-VIVIENDA y N° 260-2018-VIVIENDA.
- Decreto Supremo N° 004-2019-JUS, aprueba el TUO de la Ley N° 27444 – Ley de Procedimiento Administrativo General.
- Resolución Ministerial N° 193-2015-VIVIENDA, aprueba el Manual de Operaciones del Programa Nuestras Ciudades.
- Resolución Directoral N° 140-2016-VIVIENDA-PNC, aprueba la Directiva de Programa N° 001-2016/VIVIENDA/VMVU/PNC, Procedimiento para el uso de maquinaria, vehículos y equipos del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, modificada por las Resoluciones Directorales N° 001-2017-VIVIENDA-PNC, N° 053-2017-VIVIENDA-PNC y N° 006-2019-VIVIENDA-PNC.



CLÁUSULA CUARTA.- OBJETO

El presente Convenio tiene por objeto establecer los mecanismos de cooperación entre **VIVIENDA**, a través del Programa Nuestras Ciudades, en adelante **PNC**, y **EL PROGRAMA**, a fin de realizar actividades conjuntas de atención a la prevención y mitigación de riesgos de desastres, con maquinaria, vehículos y equipos de **VIVIENDA**, relacionadas a las competencias del sector, a solicitud de **EL PROGRAMA** y previa aprobación del **PNC**.

CLÁUSULA QUINTA.- NATURALEZA DEL CONVENIO

El presente Convenio por su naturaleza no tiene carácter contractual y no persigue fines de lucro, por tanto, establece principios generales y condiciones que permitirán cumplir con los objetivos del mismo.





PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento



Municipalidad Metropolitana
de Lima

PGRLM

PROGRAMA DE
GOBIERNO REGIONAL
DE LIMA METROPOLITANA

CLÁUSULA DÉCIMA.- DESIGNACIÓN DE COORDINADORES

- 10.1 Cada una de las partes mediante documento escrito, deberá designar un Coordinador dentro de los 05 (cinco) días hábiles de suscrito el presente Convenio.
- 10.2 Los coordinadores designados podrán ser sustituidos mediante comunicación escrita de las partes, debiendo efectuar la comunicación a la otra parte en el plazo de dos (02) días hábiles de haberse efectuado dicha sustitución.

CLÁUSULA DÉCIMO PRIMERA.- RESOLUCIÓN DEL CONVENIO

El presente Convenio puede ser resuelto antes de su vencimiento por cualquiera de las siguientes causales:

- 11.1 Por decisión unilateral de una de las partes, sin expresión de causa, previa comunicación por escrito, a la otra parte con una anticipación de treinta (30) días hábiles a la fecha de la resolución.
- 11.2 Por mutuo acuerdo entre las partes, el mismo que deberá ser expresado por escrito.
- 11.3 Por incumplimiento de cualesquiera de los compromisos asumidos por las partes en el presente Convenio. En este caso, cualquiera de las partes deberá requerir por escrito el cumplimiento de una obligación en un plazo no mayor de diez (10) días hábiles, bajo apercibimiento de resolver automáticamente el Convenio, de mantenerse el incumplimiento, sin que otorgue derecho al pago de indemnización alguna.

En caso de operar la resolución del Convenio o libre separación, las partes acuerdan que se procederá a liquidar todas las acciones tanto administrativas como de carácter técnico, según el avance ejecutado y conforme al presupuesto aprobado.

CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA.- CESIÓN DE LA POSICIÓN EN EL CONVENIO

- 12.1 Las partes están totalmente impedidas de realizar cesión de su posición en el presente Convenio.
- 12.2 El incumplimiento de lo antes establecido por cualquiera de las partes faculta a la otra a resolver el Convenio en forma inmediata, siendo suficiente para ello la remisión de una Carta Notarial en el domicilio señalado en la parte introductoria del presente Convenio.

CLÁUSULA DÉCIMO TERCERA.- LIBRE ADHESIÓN Y SEPARACIÓN

Las partes declaran expresamente que el presente Convenio es de libre adhesión y separación para las partes, en cumplimiento de lo establecido en el numeral 88.3 del artículo 88 del Decreto Supremo N° 004-2019-JUS que aprueba el Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General. En tal virtud, cualquiera de las partes puede separarse libremente del Convenio, debiendo comunicar por escrito tal decisión a la otra parte con una antelación no menor de treinta (30) días; así, la resolución del Convenio no perjudicará la continuación de las acciones iniciadas que se encuentren pendientes de concluir.



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento



Municipalidad Metropolitana de Lima

PGRLM

PROGRAMA DE GOBIERNO REGIONAL DE LIMA METROPOLITANA

- 6.2.7. Asumir el pago de peajes en los casos de movilización de maquinaria.
- 6.2.8. Brindar las facilidades a **VIVIENDA** para el cumplimiento de las acciones descritas en la **Ficha Técnica**.
- 6.2.9. Asumir permanentemente la dirección técnica de la intervención, lo que comprende el personal (profesional y técnico) para la implementación y desarrollo de las actividades comprendidas en la **Ficha Técnica**.
- 6.2.10. Proveer material o instrumentos de limpieza a solicitud del personal para la maquinaria y vehículos de **VIVIENDA**.
- 6.2.11. Realizar el mantenimiento de las zonas objeto de las intervenciones de **VIVIENDA**.
- 6.2.12. Solicitar y formalizar, mediante la respectiva **Ficha Técnica**, por lo menos una intervención en el lapso de tres (03) meses siguientes de suscrito el presente Convenio, bajo apercibimiento que el **PNC** pueda solicitar la resolución del Convenio previa evaluación, conforme al numeral 11.1 de la Cláusula Décimo Primera del mismo.

6.3 Los compromisos convenidos en el presente Convenio pueden suspenderse ante un marco de Declaración de Emergencia o de situación de Emergencia o Urgencia, las cuales tienen prioridad respecto a las intervenciones programadas.

CLÁUSULA SÉTIMA.- PLAZO DE VIGENCIA

El presente Convenio entrará en vigencia a partir de la fecha de su suscripción y tendrá una duración de un (01) año, pudiendo ser ampliado o renovado mediante Adenda suscrita durante la vigencia del mismo.

CLAUSULA OCTAVA.- FINANCIAMIENTO

- 8.1 Las partes financiarán cada uno de los compromisos que asuman en virtud del presente Convenio, con sus propios recursos, de acuerdo a su disponibilidad presupuestal en cada ejercicio fiscal.
- 8.2 En el caso de las intervenciones que comprendan acciones en la etapa de prevención en la Gestión de Riesgos de Desastres, **VIVIENDA** realizará el financiamiento con cargo al Programa Presupuestal 0068: "Reducción de la Vulnerabilidad y Atención de Emergencias por Desastres".

CLÁUSULA NOVENA.- MODIFICACIONES

Cualquier modificación al presente Convenio se hará mediante Adenda, debidamente suscrita por ambas partes, durante la vigencia del mismo.





PERÚ

**Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento**



**Municipalidad Metropolitana
de Lima**

PGRLM

**PROGRAMA DE
GOBIERNO REGIONAL
DE LIMA METROPOLITANA**

CLÁUSULA DÉCIMO CUARTA.- SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Cualquier divergencia, conflicto, o controversia derivada de la interpretación o ejecución del presente Convenio, será solucionado o aclarado mediante trato directo entre las partes, siguiendo las reglas de la buena fe y común intención de las partes, comprometiéndose a brindar sus mejores esfuerzos para lograr una solución armoniosa y amistosa, en atención al espíritu de cooperación mutua que anima a las partes en la celebración del presente Convenio, caso contrario corresponderá realizar las acciones legales que las partes estimen conveniente.

CLÁUSULA DÉCIMO QUINTA.- DOMICILIOS Y NOTIFICACIONES

Para los efectos que se deriven del presente Convenio, las partes fijan como sus domicilios los señalados en la parte introductoria, donde se cursarán las comunicaciones que correspondan.

Cualquier variación domiciliaria, durante la vigencia del presente Convenio, producirá sus efectos después de los tres (03) días hábiles de notificada a la otra parte; caso contrario, toda comunicación o notificación realizada a los domicilios indicados en la introducción del presente documento se entenderá válidamente efectuada.

Se suscribe el presente Convenio, en señal de conformidad de su contenido en dos (02) ejemplares de igual valor y tenor, en la ciudad de Lima, a los31..... días del mes de**MAYO**.....del año dos mil diecinueve.

Por **VIVIENDA**

JORGE ERNESTO ARÉVALO SÁNCHEZ
Viceministro de Vivienda y Urbanismo
Ministerio de Vivienda Construcción y Saneamiento

Por **EL PROGRAMA**

NEPTALÍ SAMUEL SÁNCHEZ FIGUEROA
Gerente Regional
Programa de Gobierno Regional de Lima
Metropolitana