



PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento

CONVENIO DE COLABORACION INTERINSTITUCIONAL  
ENTRE EL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO  
Y LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MALA

CONVENIO N° 122 -2020-VIVIENDA

Conste por el presente documento el Convenio de Colaboración Interinstitucional que celebran de una parte, el **MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO**, en adelante **VIVIENDA**, con R.U.C. N° 20504743307 y con domicilio legal en Av. República de Panamá N° 3650, distrito de San Isidro, provincia y departamento de Lima; debidamente representado por el Viceministro de Vivienda y Urbanismo, señor David Alfonso Ramos López, identificado con D.N.I. N° 07259661, designado mediante Resolución Suprema N° 007-2019-VIVIENDA; y de la otra parte, **LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MALA**, en adelante **LA MUNICIPALIDAD**, con RUC N° 20158939666 y domicilio legal en Plaza de Armas N° 177 - Mala, distrito de Mala, provincia de Cañete, departamento de Lima, representada por la Alcaldesa, señora Sonia Marlene Ramos Ruiz, identificada con D.N.I. N° 15434346, acreditada mediante credencial otorgada por el Jurado Nacional de Elecciones y autorizada por Acuerdo de Concejo N° 74-2019-MDM; en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA. - LAS PARTES

- 1 **VIVIENDA**, de conformidad con la Ley N° 30156, Ley de Organización y Funciones del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, es el órgano rector de las políticas nacionales y sectoriales dentro de su ámbito de competencia, que son de obligatorio cumplimiento por los tres niveles de gobierno en el marco del proceso de descentralización en todo el territorio nacional. Tiene por finalidad normar y promover el ordenamiento, mejoramiento, protección e integración de los centros poblados, urbanos y rurales, como sistema sostenible en el territorio nacional, Asimismo, en el desarrollo de sus funciones compartidas, entre otros aspectos, promueve, coordina y ejecuta con los gobiernos regionales, locales e instituciones públicas la implementación y evaluación de las políticas, planes, programas y estrategias nacionales y sectoriales, de acuerdo con las características propias de la realidad regional o local.
- 1.2 Mediante Decreto Supremo N° 005-2012-VIVIENDA, modificado por los Decretos Supremos N° 005-2013-VIVIENDA y 016-2016-VIVIENDA, se crea el Programa Nuestras Ciudades - **PNC**, bajo el ámbito del Viceministerio de Vivienda y Urbanismo, con el propósito de lograr el desarrollo sustentable de las ciudades del Perú a través de la participación coordinada y concurrente de los tres niveles de gobierno, la población, el sector privado y la sociedad civil.
- 1.3 Las intervenciones que realiza el **PNC**, conforme dispone la Directiva de Programa N° 001-2016/VIVIENDA/VMVU/PNC, "Procedimiento para el uso de maquinaria, vehículos y equipos del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento", aprobada mediante Resolución Directoral N° 140-2016-VIVIENDA-PNC y modificatorias, se realizan a través de la Ficha Técnica de Intervención, en adelante **Ficha Técnica**.



PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento

- 1.4 **LA MUNICIPALIDAD**, es un órgano de gobierno local con las atribuciones, competencias y funciones que le asigna la Constitución Política del Perú, la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, y la Ley N° 27783, Ley de Bases de la Descentralización. Promueve el desarrollo local, en coordinación y asociación con los niveles de Gobierno Nacional y Regional, a cuyo efecto la Ley dispone el ejercicio de competencias compartidas para el logro de sus objetivos, evitando la duplicidad, superposición e interferencia de funciones con criterio de concurrencia y preeminencia del interés público. Las relaciones entre los niveles de gobierno deben ser de cooperación y coordinación sobre la base del principio de subsidiariedad dispuesto por Ley.



## CLÁUSULA SEGUNDA. - ANTECEDENTES

- 2.1 A través del Acuerdo de Concejo N° 74-2019-MDM de fecha 27 de agosto de 2019, el Concejo Distrital de **LA MUNICIPALIDAD**, aprueba la celebración de un Convenio de Colaboración Interinstitucional con **VIVIENDA** y autoriza a su Alcaldesa a suscribirlo.
- 2.2 Mediante Oficio N° 397-2019-A-MDM de fecha 09 de setiembre de 2019, la Alcaldesa de **LA MUNICIPALIDAD** solicita la suscripción de un Convenio de Colaboración Interinstitucional con la finalidad de recibir el apoyo de maquinaria, vehículos y equipos de **VIVIENDA**.
- 2.3 Mediante Memorándum N° 2868-2019-VIVIENDA/VMVU-PNC de fecha 15 de noviembre de 2019, el Director Ejecutivo del Programa Nuestras Ciudades - PNC, remite a la Oficina General de Planeamiento y Presupuesto - OGPP de **VIVIENDA**, el Memorándum N° 148-2019-VIVIENDA/VMVU/PNC-MAQUINARIAS, el Informe Técnico N° 33-2019-VMVU/PNC-MAQUINARIAS-Icaceres; y, el Informe Legal N° 26-2019-VIVIENDA/VMVU-PNC-ALEGAL, a fin de contar con la opinión presupuestal respectiva.
- 2.4 Con Memorándum N° 2673-2019-VIVIENDA/OGPP de fecha 22 de noviembre de 2019, la Oficina General de Planeamiento y Presupuesto, en atención al Informe N° 467-2019-VIVIENDA/OGPP-OPM de su Oficina de Planeamiento y Modernización y del Informe N° 612-2019-VIVIENDA/OGPP-OP de su Oficina de Presupuesto, opina favorablemente sobre la suscripción del presente Convenio.
- 2.5 Mediante Memorándum N° 086-2020-VIVIENDA/OGPP de fecha 23 de enero de 2020, la Oficina General de Planeamiento y Presupuesto hace suyo el Informe actualizado N° 030-2020-VIVIENDA/OGPP-OP emitido por la Oficina de Presupuesto, a través del cual ratifica su opinión favorable para que se suscriba el mencionado Convenio de Colaboración Interinstitucional.

## CLÁUSULA TERCERA. - BASE LEGAL

- Constitución Política del Perú.
- Ley N° 29158, Ley Orgánica del Poder Ejecutivo.
- Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades.
- Ley N° 30156, Ley de Organización y Funciones del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento.
- Decreto Supremo N° 004-2019-JUS, aprueba el TUO de la Ley N° 27444 – Ley de Procedimiento Administrativo General.
- Decreto Supremo N° 010-2014-VIVIENDA, aprueba el Reglamento de



PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento

Organización y Funciones del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, modificado por el Decreto Supremo N° 006-2015-VIVIENDA.

- Decreto Supremo N° 005-2012-VIVIENDA que crea el Programa Nuestras Ciudades, modificado por los Decretos Supremos N° 005-2013-VIVIENDA y N° 016-2016-VIVIENDA.

Resolución Ministerial N° 193-2015-VIVIENDA, aprueba el Manual de Operaciones del Programa Nuestras Ciudades.

- Resolución Directoral N° 140-2016-VIVIENDA-PNC, aprueba la Directiva de Programa N° 001-2016/VIVIENDA/VMVU/PNC "Procedimiento para el uso de maquinaria, vehículos y equipos del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento", modificado por Resolución Directoral N°s 001-2017-VIVIENDA/VMVU/PNC, 053-2017-VIVIENDA/VMVU/PNC y 006-2019-VIVIENDA/VMVU/PNC.

#### CLÁUSULA CUARTA. - OBJETO

El presente Convenio tiene por objeto establecer los mecanismos de colaboración entre **VIVIENDA**, a través del Programa Nuestras Ciudades, en adelante **PNC**, y **LA MUNICIPALIDAD**, a fin de realizar actividades conjuntas de atención a la prevención y mitigación de riesgos de desastres con maquinaria, vehículos y equipos del **PNC**, relacionadas a las competencias del sector, a solicitud de **LA MUNICIPALIDAD** y previa aprobación de **VIVIENDA**.

#### CLÁUSULA QUINTA. - NATURALEZA DEL CONVENIO

El presente Convenio por su naturaleza no tiene carácter contractual y no persigue fines de lucro, por tanto, establece principios generales y condiciones que permitirán cumplir con los objetivos del mismo.

#### CLÁUSULA SEXTA. - COMPROMISOS DE LAS PARTES

6.1 **VIVIENDA**, a través del **PNC** se compromete a:

- 6.1.1. Atender con maquinaria, vehículos, equipos, personal operativo e insumos, las intervenciones solicitadas por **LA MUNICIPALIDAD**, previa evaluación de la disponibilidad de los mismos y aprobación del **PNC**.
- 6.1.2. Elaborar un informe final de actividades dentro de los quince (15) días posteriores de concluida la participación de **VIVIENDA**.
- 6.1.3. Revisar la **Ficha Técnica** a que se refiere el numeral 1.3 de la Cláusula Primera del presente Convenio.
- 6.1.4. Verificar el cumplimiento de las actividades contenidas en la **Ficha Técnica**, una vez concluida la intervención.
- 6.1.5. Proveer el combustible requerido para las acciones de intervención de la maquinaria propiedad de **VIVIENDA** que se comprendan en el Programa Presupuestal 068: "Reducción de la Vulnerabilidad y Atención de Emergencias por Desastres".



PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento

6.2 LA MUNICIPALIDAD, se compromete a:

- 6.2.1. Realizar la identificación, análisis y la priorización de las intervenciones a efectuarse, las mismas que deben estar dentro del marco de las actividades señaladas en la Directiva de Programa N° 001-2016/VIVIENDA/VMVU/PNC, Procedimiento para el uso de maquinaria, vehículos y equipos del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento.
- 6.2.2. Brindar, en la zona de intervención, un espacio físico a VIVIENDA, que cuente con la debida seguridad (durante las 24 horas del día), tanto en vigilancia como en guardianía, para la instalación de una oficina y sirva también de almacén y parqueo de la maquinaria, equipos y vehículos de VIVIENDA.
- 6.2.3. Asumir el costo de la movilización y desmovilización de los vehículos y/o equipos durante las intervenciones, en caso de ser necesario.
- 6.2.4. Tramitar con las autoridades correspondientes, todos los permisos que se requieran para ejecutar intervenciones, así como para la adecuada movilización de la maquinaria y vehículos.
- 6.2.5. Asumir el costo del mantenimiento o reparaciones menores de la maquinaria, equipo y vehículos utilizados en las intervenciones, con la finalidad mantenerlos operativos durante y después de la ejecución de la **Ficha Técnica**, previa autorización de **VIVIENDA**.
- 6.2.6. Asumir el pago de los peajes en caso de movilización de maquinaria.
- 6.2.7. Brindar las facilidades a **VIVIENDA** para el cumplimiento de las acciones descritas en la **Ficha Técnica**.
- 6.2.8. Asumir permanentemente la dirección técnica de la intervención, lo que comprende el personal (profesional y técnico) para la implementación y desarrollo de las actividades comprendidas en la **Ficha Técnica**.
- 6.2.9. Proveer material o instrumentos de limpieza a solicitud del personal para la maquinaria y vehículos de **VIVIENDA**.
- 6.2.10. Tramitar todos los permisos para acceso a botaderos (los cuales deben contar con los permisos y autorizaciones correspondientes), autorizaciones ante la Autoridad Local del Agua (ALA) y otras entidades y los gastos que ocasione para la ejecución de las intervenciones.
- 6.2.11. Realizar la evacuación de los residuos generados como consecuencia de la intervención, conforme a la normatividad vigente.
- 6.2.12. Proveer vehículos, maquinaria, equipos, personal, materiales y otros necesarios para la intervención y que no disponga el **VIVIENDA**.





PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento

11.2 El coordinador designado de **LA MUNICIPALIDAD**, se obliga a:

11.2.1 Velar por el cumplimiento de los compromisos asumidos, así como controlar el aspecto técnico de la ejecución de la intervención, según la Ficha Técnica de aprobada.

11.2.2 Garantizar la seguridad y vigilancia de los equipos y maquinarias que VIVIENDA a través del PNC brinda en calidad de apoyo, los mismos que se encuentran detalladas en la Ficha Técnica.

## CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA. - RESOLUCIÓN DEL CONVENIO

El presente Convenio puede ser resuelto antes de su vencimiento por cualquiera de las siguientes causales:

12.1 Por decisión unilateral de una de las partes, sin expresión de causa, previa comunicación por escrito a la otra parte, con una anticipación de treinta (30) días hábiles a la fecha de la resolución.

12.2 Por mutuo acuerdo entre las partes, el mismo que deberá ser expresado por escrito.

12.3 Por incumplimiento de cualesquiera de los compromisos asumidos por las partes en el presente Convenio. En este caso, cualquiera de las partes deberá requerir por escrito el cumplimiento de la obligación en un plazo no mayor de diez (10) días hábiles, bajo apercibimiento de resolver automáticamente el Convenio, de mantenerse el incumplimiento, sin que otorgue derecho al pago de indemnización alguna.

En caso de operar la resolución del Convenio o libre separación, las partes acuerdan que se procederá a liquidar todas las acciones tanto administrativas como de carácter técnico, según el avance ejecutado y conforme al presupuesto aprobado.

## CLÁUSULA DÉCIMO TERCERA. - CESIÓN DE LA POSICIÓN EN EL CONVENIO

13.1 Las partes están totalmente impedidas de realizar cesión de su posición en el presente Convenio.

13.2 El incumplimiento de lo antes establecido, por cualquiera de las partes faculta a la otra a resolver el Convenio en forma inmediata, siendo suficiente para ello la remisión de una Carta Notarial en el domicilio señalado en la parte introductoria del presente Convenio.

## CLÁUSULA DÉCIMO CUARTA. - LIBRE ADHESIÓN Y SEPARACIÓN

Las partes declaran expresamente que el presente convenio es de libre adhesión y separación para las partes, en cumplimiento de lo establecido en el numeral 88.3 del artículo 88 del Decreto Supremo N° 004-2019-JUS que aprueba el Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General. En tal virtud, cualquiera de las partes puede separarse libremente del Convenio, debiendo comunicar por escrito tal decisión a la otra parte con una antelación no menor de treinta (30) días; así, la resolución del Convenio no perjudicará la continuación de las acciones iniciadas que se encuentren pendientes de concluir.



PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento

6.2.13. Solicitar y formalizar, mediante la respectiva **Ficha Técnica**, por lo menos una intervención en el lapso de tres (03) meses siguientes de suscrito el presente Convenio, bajo apercibimiento que el **PNC** solicite la resolución del Convenio, previa evaluación, conforme se estipula en el numeral 12.1 de su Cláusula de Décimo Segunda.

6.3 Los compromisos convenidos en el presente Convenio pueden suspenderse ante un marco de Declaratoria de Emergencia o de situación de Emergencia o Urgencia, las cuales tienen prioridad respecto a las intervenciones programadas.

#### CLÁUSULA SÉPTIMA. - PLAZO DE VIGENCIA

El presente Convenio entrará en vigencia a partir de la fecha de su suscripción y tendrá una duración de un (01) año, contado desde la fecha de su suscripción pudiendo ser ampliado o renovado mediante Adenda suscrita durante la vigencia del mismo.

#### CLAUSULA OCTAVA. - FINANCIAMIENTO

8.1 Las partes financiarán cada uno de los compromisos que asuman en virtud del presente Convenio, con sus propios recursos, de acuerdo a su disponibilidad presupuestal en cada ejercicio fiscal.

8.2 En el caso de las intervenciones que comprendan acciones en la etapa de prevención en la Gestión de Riesgos de Desastres, **VIVIENDA** realizará el financiamiento con cargo al Programa Presupuestal 0068: "Reducción de la Vulnerabilidad y Atención de Emergencias por Desastres."

#### CLÁUSULA NOVENA. - MODIFICACIONES

Cualquier modificación al presente Convenio se hará mediante Adenda, debidamente suscrita por las partes durante la vigencia del mismo.

#### CLÁUSULA DÉCIMA. - DESIGNACIÓN DE COORDINADORES

10.1 Con el propósito de lograr la eficaz ejecución del presente Convenio, cada una de las partes, mediante documento escrito, deberá designar a un (01) Coordinador dentro de los cinco (05) días hábiles de suscrito el presente Convenio, debiendo comunicar dicha designación en el mismo plazo.

10.2 Los Coordinadores de **VIVIENDA** y de **LA MUNICIPALIDAD** designados, podrán ser sustituidos mediante comunicación escrita, la cual deberá ser comunicada a la contraparte dentro de un plazo no mayor de dos (02) días hábiles desde que se adoptó la decisión de cambio.

#### CLÁUSULA DÉCIMO PRIMERA. - OBLIGACIONES DE LOS COORDINADORES

11.1 El coordinador designado de **VIVIENDA**, se obliga a:

11.1.1 Velar por el cumplimiento de la adecuada ejecución de las Fichas Técnicas de Intervención.

11.1.2 Controlar el aspecto técnico y seguridad de la(s) intervención(es).

11.1.3 Velar por el cumplimiento de los compromisos asumidos por la Entidad.

11.1.4 Elaborar el Informe de Cierre de la intervención.



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

**CLÁUSULA DÉCIMO QUINTA. - SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS**

Cualquier divergencia, conflicto, o controversia derivada de la interpretación o ejecución del presente Convenio, será solucionado o aclarado mediante trato directo entre las partes, siguiendo las reglas de la buena fe y común intención de las partes, comprometiéndose a brindar sus mejores esfuerzos para lograr una solución armoniosa y amistosa, en atención al espíritu de cooperación mutua que anima a las partes en la celebración del presente Convenio, caso contrario corresponderá realizar las acciones legales que las partes estimen conveniente.

En caso que la divergencia, conflicto o controversia no sea superada dentro de los diez (10) días calendarios de iniciado el trato directo, deberá ser resuelta por medio de arbitraje de derecho, a cargo de un colegiado conformado por tres (03) árbitros, para lo cual las partes se someten a la jurisdicción arbitral del Centro de Arbitraje Popular "ARBITRA PERÚ", administrado por el Ministerio de Justicia y Derechos Humanos, en la ciudad de Lima.

**CLÁUSULA DÉCIMO SEXTA. - DOMICILIOS Y NOTIFICACIONES**

Para los efectos que se deriven del presente Convenio, las partes fijan como sus domicilios los señalados en la parte introductoria, donde se cursarán las comunicaciones que correspondan.

Cualquier variación domiciliaria, durante la vigencia del presente Convenio, producirá sus efectos después de los tres (03) días hábiles de notificada a la otra parte; caso contrario, toda comunicación o notificación realizada a los domicilios indicados en la introducción del presente documento se entenderá válidamente efectuada.

Se suscribe el presente Convenio, en señal de conformidad de su contenido en dos (02) ejemplares de igual valor y tenor, en la ciudad de Lima, a los .....09..... días del mes de .....MAR..... del año dos mil veinte.

Por **VIVIENDA**

**DAVID ALFONSO RAMOS LOPEZ**  
Viceministro de Vivienda y Urbanismo  
Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Por **LA MUNICIPALIDAD**

**SONIA MARLENE RAMOS RUIZ**  
Alcaldesa Distrital  
Municipalidad Distrital de Mala