

AUDIENCIA PÚBLICA REGIONAL AÑO 2015



GERENCIA DE VIVIENDA,
CONSTRUCCION Y
SANEAMIENTO

GERENTE :
Arq. Mariela Dueñas Silva



FUNCIONAMIENTO Y ESTRUCTURA DE LA GERENCIA

Propuesta de a modificación de ROF para la Gerencia Regional de Vivienda Construcción y Saneamiento, acorde con su condición de ente rector del Sector Vivienda Construcción y Saneamiento y en cumplimiento al convenio 900-2013-Vivienda suscrito el 05.09.2013.

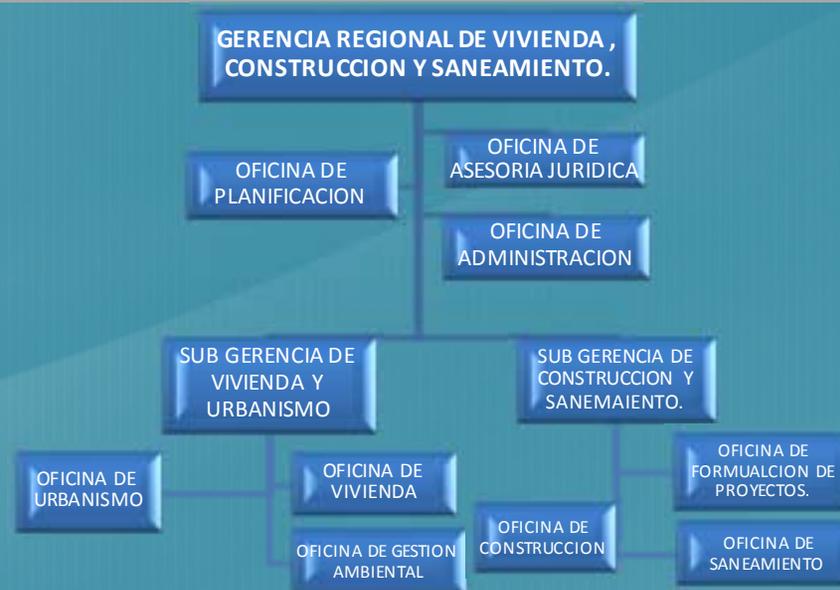
ROF ACTUAL –NO CONTEMPLA LA ADECUACIONDE CONVENIO 2013-VIVIENDA suscrito 05.09.2013

ORGANIGRAMA ESTRUCTURAL ACTUAL



ROF ACTUAL – NO CONTEMPLA LA MODIFICACION SEGUN CONVENIO 2013-VIVEINDA suscrito 05.09.2013

ORGANIGRAMA ESTRUCTURAL PROPUESTO



Propuesta de adecuación del ROF para la Gerencia Regional de Vivienda Construcción y Saneamiento acorde con su condición de ente rector del Sector Vivienda Construcción y Saneamiento y en cumplimiento al convenio 900-2013-Vivienda suscrito el 05.09.2013



SUB GERENCIA DE VIVIENDA Y URBANISMO

TALLER DE PLANEAMIENTO PARTICIPATIVO DEL PLAN REGIONAL DE VIVIENDA Y LA CAPACITACIÓN DE ESTUDIOS URBANOS PARA DISTRITOS DE LA REGION



Provincia de Caylloma

Objetivo:

Incentivar el desarrollo de capacidades en función de consolidar en el nivel de competitividad a las instancias Públicas a escala local y regional.

Fechas de realización :

22, 23, 25 y 26 de junio

01, 02 y 03 de julio

Participantes :

Se capacitó y coordinó a 35 asistentes, entre ellos 07 alcaldes.

Provincia	Participantes
Caravelí	04
Caylloma	06
Camana	06
Castilla	04
Condesuyos	04
La Unión	03
Islay	05



Provincia de Condesuyos



Provincia de Camaná



Provincia de La Unión



Provincia de Castilla



Provincia de Islay



PROGRAMA : GENERACION DE SUELO URBANO

OBJETIVO: *Generar suelo urbano para el desarrollo del mercado inmobiliario de vivienda social y servicios complementarios a nivel regional.*

ACCIONES :

Gestión para aprobación de convenio de transferencia al Ministerio de Vivienda, de terrenos del estado inscrito en la partida registral N°PO6270506, con un área de 45.4 HA, ubicado en el distrito de Yura, para la edificación de 2,000 viviendas de interés social.

Evaluación terrenos del municipio distrital de Majes , para ejecución de proyectos habitacionales de interés social .





PLAN REGIONAL DE VIVIENDA

OBJETIVO: Formular documento de gestión, que establezca: lineamientos, objetivos, políticas, metas, y acciones; relativas a la atención de la demanda de vivienda en la Región Arequipa

ACCIONES:

Desarrollo de talleres de planeamiento estratégico con autoridades y técnicos de las 8 provincias de la regional Arequipa, ejecutado en los meses de mayo a julio del presente año, donde se ha recabado información relativa a los problemas de vivienda y a propuestas de solución, para la formulación del Plan regional de vivienda



PROPUESTA DE LINEAMIENTOS GENERALES PARA CALIFICAR DE INTERES REGIONAL UN PROYECTO DE VIVIENDA

- Se alcanzó como propuesta y actualmente esta en proceso de revisión.



LINEAMIENTOS GENERALES PARA CALIFICAR DE INTERES REGIONAL UN PROYECTO DE VIVIENDA

1	<i>El proyecto debe tener la condición de proyecto de Desarrollo Estratégico, contemplado en el CEPLAN, ACUERDO NACIONAL O PLAN DE DESARROLLO CONCERTADO DE LA REGION AREQUIPA</i>
2	<i>El proyecto deberá tener como fin principal la edificación de viviendas de interés social así como equipamiento y servicios complementarios necesarios; a través del sector público y privado, o cualesquiera de las empresas que se organicen bajo las formas de propiedad establecidas en la Constitución Política de la República,</i>



REUNION CON PROMOTORES Y ENTIDADES PRIVADAS Feria de la vivienda 29-05-2015



ACUERDOS:

A) FERIA CORPORATIVA DE VIVIENDA: 17 Y 18 DE MAYO
LOCAL SEDE GOBIERNO REGIONAL

B) VITRINA INMOBILIARIA 02, 03 Y 04 DE OCTUBRE



ASISTIERON REPRESENTANTES DE LOS MUNICIPIOS PROVINCIALES DE CARAVELI CONDESUYOS, CASTILLA, CAYLLOMA Y AREQUIPA ASI COMO LA POBLACION EN GENERAL

I VITRINA DE LA VIVIENDA 2015 EN LA GERENCIA REGIONAL DE VIVIENDA

Vitrina en Arequipa

MIVIVIENDA

Se ofertaron más de 1,900 viviendas en 25 proyectos inmobiliarios

PUBLICACIÓN EN LA CONTRAPORTADA DEL BOLETÍN MENSUAL DE LOS PRODUCTOS DEL FONDO MI VIVIENDA



FERIA DE LA VIVIENDA VIVARE™ 2015 Y BONO FAMILIAR HABITACIONAL

- Se ha llevado a cabo la Primera Feria de la Vivienda “VIVARE 2015” dirigida a los trabajadores del Gobierno Regional de Arequipa y sus familiares, realizado los días 17 y 18 de Junio del presente año, habiéndose atendido a 578 usuarios.
- Participaron estudiantes universitarios, de institutos superiores y público en general para concurso



CONCURSO DEL LOGO Y NOMBRE DE FERIA DE LA VIVIENDA REGIONAL



ASISTENCIA TECNICA A MUNICIPIOS Y PUBLICO EN GENERAL

- Se ha atendido a 760 familias brindándoles información, orientación, ventajas, requisitos y mecanismos para acceder a los programas que ofrece el Fondo MiVivienda, se ha inscrito en el Sistema Integral de Procesos de Techo Propio, a doce (12) grupos familiares que han cumplido con los requisitos para acceder al Bono Familiar Habitacional (BFH) de S/. 18 095,00 subsidio no reembolsable
- asistencia técnica a personal de Centros Autorizados de las municipalidades provinciales y distritales de la Región Arequipa,



18 GRUPOS FAMILIARES ACCEDIERON A UN SUBSIDIO HABITACIONAL



SUB GERENCIA DE CONSTRUCCION Y SANAMIENTO

FORMULACION DEL PLAN REGIONAL DE SANEAMIENTO 2015-2021

Instalan Comité para elaboración del Plan Regional de Saneamiento

Publicado: 02 de Junio de 2015

Facebook Twitter



PLAN REGIONAL DE SANEAMIENTO
ENCUESTA DIAGNOSTICO

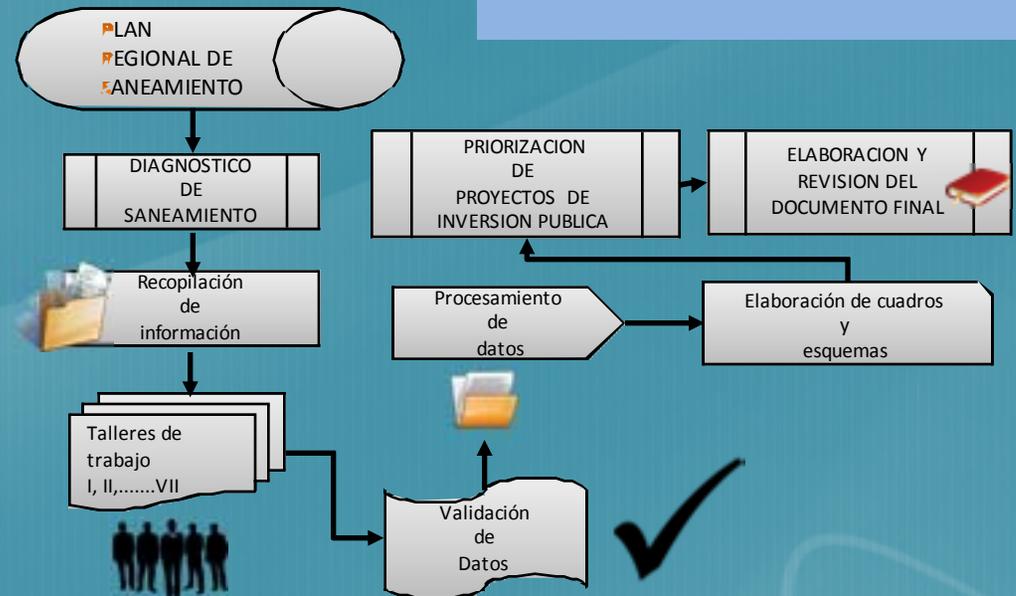
1. DESCRIPCION GENERAL DEL DISTRITO

A. UBICACION GEOGRAFICA		D. COORDENACION DEL CENTRO POBLADO	
REGION		ZONA UTM	DATUM
PROVINCIA		COORDENADAS	
DISTRITO		Este:	Norte:
NOMBRE CC PP		ALTIUD (m)	
TIPO DE CC PP	Ciudad... 1 Sector... 2 Anexo... 3	E. IDENTIFICACION DEL ENCUESTADOR Y SUPERVISOR	
CODIGO CENTRO	DO PP JM CAPP	CARGO	NOMBRE Y APELLIDO
ACCESO AL CENTRO POBLADO DESDE LA CAPITAL DEL DISTRITO		F. INFORMACION DE LAS PERSONAS ENTREVISTADAS	
D. ¿Cuál es la capital del distrito del CAPP?		Nombre y Apellidos	
E. Distancia		CARGO	
F. Via de acceso		1	
via: Trochavil, Camino de herradura, Camino camonivil, Caminos		2	
alternativos, Caminos asfaltados		3	
		4	
		5	
		6	
		7	
		8	
		9	
		10	
		11	
		12	
		13	
		14	
		15	
		16	
		17	
		18	
		19	
		20	
		21	
		22	
		23	
		24	
		25	
		26	
		27	
		28	
		29	
		30	
		31	
		32	
		33	
		34	
		35	
		36	
		37	
		38	
		39	
		40	
		41	
		42	
		43	
		44	
		45	
		46	
		47	
		48	
		49	
		50	
		51	
		52	
		53	
		54	
		55	
		56	
		57	
		58	
		59	
		60	
		61	
		62	
		63	
		64	
		65	
		66	
		67	
		68	
		69	
		70	
		71	
		72	
		73	
		74	
		75	
		76	
		77	
		78	
		79	
		80	
		81	
		82	
		83	
		84	
		85	
		86	
		87	
		88	
		89	
		90	
		91	
		92	
		93	
		94	
		95	
		96	
		97	
		98	
		99	
		100	

FICHAS DEL PLAN REGIONAL DE SANEAMIENTO

En cumplimiento a la Resolución Ejecutiva Regional N° 468-2015-GRA/GR se instaló el Comité Regional de Saneamiento, presidido por la gerente regional de Vivienda, Construcción y Saneamiento, Mariela Dueñas Silva, e integrado por representantes de distintas instituciones, como municipios y Sedapar, quienes se encargarán de elaborar el Plan Regional de Saneamiento.

METODOLOGIA DEL PLAN

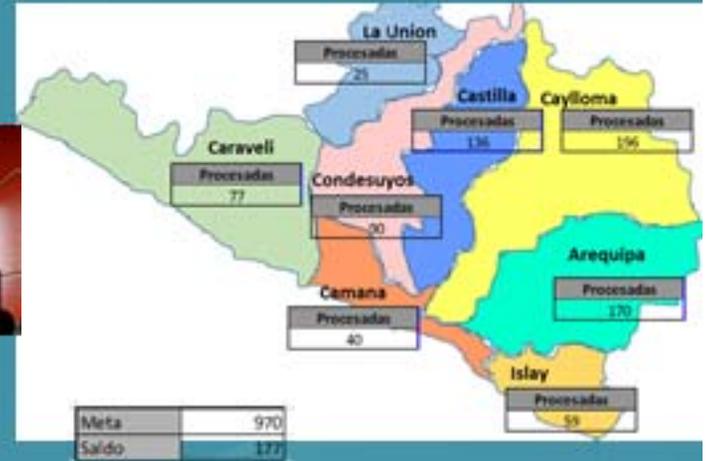




IMPLEMENTACION DEL CONVENIO 009-2015-GRA/PR, CONVENIO DE ASIGNACION POR DESEMPEÑO (CAD)

- 970 Encuestas aplicadas en las 8 provincias de la región para el diagnostico de agua clorada, en colaboración con el personal de la Gerencia Regional de Salud.

RESUMEN DE ENCUESTA REGION AREQUIPA						
Nº	Provincia	Total de Encuestas				
		General	Procesados	Sin procesar	Recibidas	Por entregar
1	Arequipa	338	170	1	171	167
2	Camana	50	40	0	40	10
3	Caraveli	91	77	0	77	14
4	Castilla	149	136	0	136	13
5	Caylloma	440	109	2	211	229
6	Condesuyos	270	90	0	90	180
7	Islay	61	59	0	59	2
8	La Union	31	25	0	25	6
Total		1430	806	3	809	621



MAPA DE ENCUESTAS PROCESADAS

ASISTENCIA TECNICA Y CAPACITACION A GOBIERNOS LOCALES

- Taller de Estudios Urbano y Plan regional de viviendas.
- Taller de Valores Arancelarios Urbanos
- Promoción de la Normativa en construcción y saneamiento
- Fortalecimiento de Capacidades- Cumplimiento de Normas y reducción de Vulnerabilidad.



Seminario
"Promoción de la Normatividad en Construcción y Saneamiento"
 26 y 27 de marzo de 2015
 Auditorio de la Presidencia del Gobierno Regional Arequipa

SEMINARIO

Fortalecimiento de Capacidades
 Cumplimiento de Normas y Reducción de Vulnerabilidad



UNIDAD FORMULADORA



- Se firmaron 8 convenios con municipios distritales para la formulación de perfiles en agua y desagüe
 - Se dio asesoramiento y asistencia técnica en PIPs. de obras de agua y desagüe.
- Se realizaron las coordinaciones respectivas, proporcionando información y asesoramiento a las autoridades ediles y funcionarios de las municipalidades convocadas por la GRVCS, mediante Oficios.
 - Entre el 19 de junio al 03 de julio se atendió a 19 personas, entre ellos a 06 alcaldes.

Alcalde Characato-Arequipa



Alcalde Characato-Arequipa



Alcalde Majes-Caylloma



Alcalde Cahuacho-Caravelí

Fecha	Distrito- Provincia	Participante
19/06/2015	Sabandía - Arequipa	Alcalde
22/06/2015	Cayarani-Condesuyos	Gerente Municipal y Jefe de OPI
23/06/2015	Lari-Caylloma	Alcalde
23/06/2015	Majes-Caylloma	Alcalde
30/06/2015	Cahuacho-Caravelí	Alcalde
30/06/2015	Quicacha-Caravelí	Jefe de Infraestructura
30/06/2015	Chaparra-Caravelí	Jefe de Infraestructura
01/07/2015	Yanaquihua-Condesuyos	Jefe de Planificación
01/07/2015	Characato-Arequipa	Gerente de Servicios Municipales
01/07/2015	Atiquipa-Caravelí	Alcalde y Jefe de OOPP
02/07/2015	Santa Isabel de Siguanas-Arequipa	Relacionista Publico
02/07/2015	Toro-La Unión	Alcalde
02/07/2015	Tauria-La Unión	Representante del alcalde
03/07/2015	Punta de Bombón-Islav	Gerente de desarrollo
03/07/2015	Inchupampa - Caylloma	Representante del alcalde
03/07/2015	Alca-Caylloma	Representante del alcalde
03/07/2015	Achoma-Caylloma	Representante del alcalde



Alcalde Atiquipa-Caravelí



Tauria y Toro - La Unión



Quicacha y Chaparra-Caravelí