

**ACTA DE SESION EXTRAORDINARIA  
CONSEJO DE COORDINACION REGIONAL**

Siendo las 10:00 horas del día Lunes 27 de Junio del año 2011, se dieron cita en las instalaciones del Gobierno Regional de Arequipa, sito en la Av. Unión N° 200 Urb. Cesar Vallejo, Distrito de Paucarpata, los integrantes del Consejo de Coordinación Regional compuesto por el Dr. Juan Manuel Guillén Benavides, Presidente del Gobierno Regional de Arequipa; Sr. Roberto Rosado Linares, representante de la Municipalidad Provincial de Arequipa; Sr. Juan Javier Herrera Ormeño, representante de la Municipalidad Provincial de Caravelí; Ing. Elmer Cáceres Llica, Alcalde de la Provincia de Caylloma; Sr. Miguel Ángel Manchego Llerena, Alcalde de la Provincia de Condesuyos; Ing. Ángel Ybarhuen Ortegá, Alcalde de la Provincia de La Unión; Sr. Oscar Teófilo Laura Arapa, Representante del Sector Empresarial e Industrial; Sr. Felipe Raymundo Domínguez Chávez, Representante del Sector Productivo; Sr. Martín Sanca Pampa, Representante del Sector Educativo y/o Formativo; Sra. Alberta Chávez de Velásquez, Representante del Sector Ocupacional y Social, para llevar a cabo la Sesión Extraordinaria del Consejo de Coordinación Regional que tendrá como orden del día:

- Propuesta para evitar conflictos sociales en la Región Arequipa para el uso del suelo
- Informe de la situación actual del proceso de Presupuesto Participativo 2012

El Dr. Juan Manuel Guillén Benavides dando la bienvenida a los asistentes dio por iniciada la sesión, explicando los motivos de la misma.

Se dio por iniciada la sesión con la lectura de la comunicación presentada por los miembros de la Sociedad Civil del Consejo de Coordinación Regional, por parte del Ing. Jose Callo Choquevilca Jefe de la Oficina de Planeamiento y Desarrollo Institucional en donde se solicita lo siguiente:

- Se convoque a la sesión extraordinaria del CCR
- Participación de los miembros del CCR en la Formulación del Plan de Desarrollo Regional
- Se brinde una oficina para llevar a cabo las funciones del CCR
- Presentación de una propuesta para evitar conflictos sociales en la Región Arequipa por el uso del suelo

En relación al Primer Punto de la Agenda: Propuesta para evitar conflictos sociales en la Región Arequipa para el uso del suelo.

El Sr Felipe Domínguez presento la propuesta indicando lo siguiente:

- Se plantea la Inclusión social y el cogobierno como eje prioritario de desarrollo
- Ello se debía de realizar mediante la generación de puestos de trabajo
- Indica que ha perjuicios y dificultades para atender la solicitud para el uso de terrenos eriazos en manufactura y agroindustria, no sucediendo lo mismo para las solicitudes hechas por las concesiones mineras.
- Indica que un 1/3 de área de la ciudad de Arequipa han sido solicitadas por las concesiones mineras, presentando un file con las mismas.
- Así mismo propone se de una Ordenanza Regional para reglamentar el uso del territorio con las concesiones mineras.
- Seguidamente entrego a los miembros las 04 resoluciones municipales sobre expansión urbana y desarrollo del cono norte.
- En el Plan de Desarrollo Regional se debe de incluir lineamientos para el uso del territorio.

Al respecto el Dr. Juan Manuel Guillen tomando la palabra indico

1. Un factor para fomentar la inclusión social es el uso de la tierra
2. Algunos denuncios mineros no han generado inversión y sin embargo tienen la propiedad de la tierra, siendo necesario abordar el tema, así como el problema de la pequeña minería artesanal.
3. Establecer las condiciones que promuevan el acceso y uso de la tierra
4. Informa que en la reunión llevada a cabo en la ciudad de Lima con las autoridades elegidas, se están trabajando los lineamientos para el ordenamiento territorial.
5. La formación de una mesa técnica y de debate en el Consejo de Coordinación Regional que tenga como producto un proyecto de ordenanza sobre el uso del suelo.
6. Las iniciativas de habilitación y expansión urbana han atendido de alguna manera el problema social de la vivienda y de generación de trabajo, sin embargo estas aun siguen siendo desordenadas.
7. Así mismo indico que es necesario que el sector público sea más ágil en atender solicitudes de territorio para expansión urbana y generación de empleo porque las iniciativas están avanzando con mayor dinamismo y rapidez.
8. Es necesario consolidar la instalación de las mesas técnicas incluso en provincias, que surjan del análisis del CCR.
9. Los propietarios y concesionarios de los terrenos solicitados en muchos casos no hacen la inversión, pero como pagan los derechos siguen teniendo la propiedad y la concesión del terreno, lo cual debería de ser revisado por incumplir la concesión

El Alcalde de la Provincia de Caylloma tomando la palabra indico:

1. Sería bueno acompañar las iniciativas de expansión con la ordenanza regional respectiva porque actualmente se dan indebidamente.
2. En cuanto a las mineras informo que hay varias empresas mineras están haciendo uso del territorio de manera indebida aumentando la contaminación y advirtiendo futuros problemas
3. Seguidamente indico que sería bueno solucionar el problema de propiedad y venta del terreno en majes ya que existen varios procesos legales que impiden la venta de los terrenos.

El representante de la municipalidad provincial de Arequipa tomando la palabra solicito:

1. Participación en la mesa técnica de trabajo de todos los involucrados
2. Que se analice las competencias de cada actor involucrado porque no existe coordinación entre actores y niveles de gobierno
3. Es necesario definir donde hacia donde va a crecer la población.

El Sr. Martin Sanca Pampa tomando la palabra indico lo siguiente:

1. Que la expansión urbana debe de tener la visión de generar vivienda y fuentes de trabajo y no viviendas dormitorio.

El Sr. Oscar Laura Arapa, tomando la palabra indico lo siguiente:

1. En esta reunión todos estamos de acuerdo con la inversión, debiendo solicitar a patrimonio sobre la situación de los terrenos
2. Aumentar las penalidades a los invasores de terreno para de esta manera frenar el temas de las invasiones
3. Llegar a conciliaciones con los invasores siempre y cuando se hayan respetado los fines para el uso de los mismos.
4. Solicita que se transfiera las funciones de medio ambiente del ministerio de la producción a la Autoridad Regional del Medio Ambiente.
5. Se debe de fortalecer la Oficina de Patrimonio como la encargada de ver el uso del territorio y las invasiones.

El Alcalde de la Provincia de La Unión indico lo siguiente:

1. No se tienen claras las competencias para la titulación de tierras, no existe documentación clara y transparente.
2. No se sabe si lo hace COFOPRI, las Municipalidades o ambas

El Dr. Juan Manuel Guillén Benavides tomando la palabra propuso lo siguiente:

- El día viernes 08 de julio se instalara una mesa de trabajo de carácter regional sobre el tema de expansión y uso de la tierra, tanto en la capital de la región como en cada una de las provincias y distritos, con la participación de los miembros del Consejo de Coordinación Regional.
- Solicitar los informes de la Oficina de Patrimonio y de la Oficina de Asesoría Jurídica sobre el uso del suelo con la finalidad de crear un mapa patrimonial que nos indique quienes son los propietarios de los terrenos.
- Se propone la existencia de una asesoría legal para el trabajo de las mesas de trabajo.

En relación al Segundo Punto de la Agenda: Informe de la situación actual del proceso de Presupuesto Participativo 2012, el Ing. Jose Callo Choquevilca indico lo siguiente:

1. Los alcaldes deberán enviar sus propuestas de proyectos para ser incluidos en el Presupuesto Participativo del año 2012.
2. Es potestad de los alcaldes provinciales decidir que proyectos se proponen en el Presupuesto Participativo Regional

Siendo las 11:40 horas, se dio por terminada la sesión firmando los asistentes a la misma.

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CAYLLOMA  
Arq. Elmer Cáceres Llica  
ALCALDE

MARTIN SAMCA P  
C.C.R.

CCR

CCR

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL LA UNION  
Ing. Angel Ybomuen Caceres  
ALCALDE

Juan Manuel Guillén Benavides

CCR

CCR Industrial

Juan Manuel Guillén Benavides