ORDENANZA MUNICIPAL N° 13-2003-MPT

EL ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TRUJILLO

POR CUANTO :

El Concejo Provincial de Trujillo, en Sesión Ordinaria de fecha del 2003, aprobó la siguiente ORDENANZA:

CONSIDERANDO :

De conformidad con la Ley General de Habilitación Urbana No. 26878 y su Reglamento cuyo Texto Unico Ordenado aprobado por Decreto Supremo No. 011-98-MTC, se prescribe que las tasas por derechos administrativos en materia de Habilitación Urbana, serán fijados de acuerdo a los costos del procedimiento.

Que por Ordenanza No. 001-2000-MPT- de fecha 21 de Enero del 2002, se aprueban los Derechos por concepto de los procedimientos administrativos de Habilitaciones Urbanas Nuevas y Regularización de Habilitación Urbana.

Que con Informe N° 744-2003-MPT-DGDU-DHU de fecha 22 de Julio del 2003, emitido por la Dirección de Habilitación Urbana de la Dirección General de Desarrollo Urbano, se da cuenta que se ha llevado a cabo el análisis de los costos reales del procedimiento administrativo sobre habilitaciones relacionados con complejidad y el tiempo empleado por los servidores de esta entidad, los costos de materiales y otros requeridos en dicho procedimiento, los cuales están directamente relacionado con el área por habilitar y el tiempo empleado, por lo tanto se debe establecer los derechos administrativos en los procesos de Habilitación Urbana Nueva y Regularización de Habilitación Urbana.

Que, en ejercicio de las facultades que comprende la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972, el Concejo aprobó lo siguiente:

ARTICULO PRIMERO .- Establecer los Derechos Administrativos que se cobran en los procedimientos de Habilitaciones Urbanas Nuevas y Regularización de Habilitación Urbana así como por ratificación de resoluciones emitidas por las Municipalidades Distritales tramitados ante esta, según los rangos siguientes:

PAGO POR PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE HABILITACIÓN Y REGULARIZACIÓN URBANA. MPT-DGDU-DHU.

EN Ha.	DERECHO TRAMITE SOLICITUDES	DERECHO EVALUACIÓN TÉCNICA	COMISION TÉCNICA DICTAMINADORA DE HAB. URB.	TOTAL
		MPT		
Mas de 20 ha.	5,056.66	6,095.05	4,800.00	15,951.72
Hasta 20 ha.	5,045.75	5,037.79	3,810.00	13,893.54
Hasta 15 ha.	4,893.61	4,492.38	3,300.00	12,685.98
Hasta 10 ha.	4,893.61	3,965.28	2,760.00	11,618.88
Hasta 8 ha.	4,497.87	3,748.16	2,580.00	10,826.03
Hasta 6	4,497.87	3,510.11	2,400.00	10,407.99
Hasta 4 ha.	4,436.97	3,293.00	2,160.00	9,889.97
Hasta 2 ha.	4,436.97	3,093.09	1,980.00	9,510.07
Hasta 1 ha.	4,391.63	2,617.72	1,860.00	8,869.35
Hasta 0.5	4,391.63	2,277.99	1,320.00	7,989.62

El Pago por Derecho de tramite por revisión y ratificación de resoluciones emitidas por las Municipalidades Distritales S/. 3,457.20.

ARTICULO SEGUNDO .- ENCARGAR a la Dirección General de Desarrollo Urbano, el cumplimiento de la presente Ordenanza.

DISPOSICIONES TRANSITORIAS Y FINALES :

PRIMERA .- Derogar la Ordenanza N° 001-2000-MPT y demás normas y disposiciones municipales que se opongan a la presente Ordenanza.

SEGUNDA .- La presente Ordenanza entrará en vigencia al día siguiente de su publicación oficial.

POR TANTO:

MANDO, SE REGISTRE, PUBLIQUE Y CUMPLA.

Dado en Trujillo a los 20 días del mes de Noviembre del Dos Mil Tres.

ING. JOSE MURGIA ZANNIER
ALCALDE