



RESOLUCIÓN DEL SUPERINTENDENTE NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS N° 196 - 2020-SUNARP/SN

Lima, 30 DIC. 2020

VISTOS; el recurso de apelación interpuesto por el Martillero Público Eloy Octavio Pisfil Flores de fecha 19 de noviembre de 2020 contra la Resolución Jefatural N° 380-2020-SUNARP-Z.R.N°IX/JEF de fecha 09 de noviembre de 2020; y, el Informe N°708-2020-SUNARP/OGAJ del 23 de diciembre de 2020, de la Oficina General de Asesoría Jurídica;

CONSIDERANDO:

Que, mediante Resolución Jefatural N° 380-2020-SUNARP-Z.R.N°IX/JEF, la Jefatura de la Zona Registral N° IX - Sede Lima le impuso al Martillero Público Eloy Octavio Pisfil Flores la sanción de suspensión de cuatro (04) meses en el ejercicio de sus funciones, por la comisión de falta leve tipificada en el artículo 13 del Reglamento del Procedimiento Sancionador aplicable a Martilleros Públicos, aprobado mediante Resolución N° 218-2007-SUNARP-SN, puesto que habría incumplido lo establecido en el numeral 7 del artículo 16 de la Ley N° 27728, Ley del Martillero Público;

Que, a través del escrito de fecha 19 de noviembre de 2020, el Martillero Público Eloy Octavio Pisfil Flores interpone recurso de apelación contra la citada Resolución Jefatural;

Que, mediante Resolución Suprema N° 109-2020-JUS, se designó como Superintendente Nacional de los Registros Públicos al abogado Harold Manuel Tirado Chapoñán, quien fue la autoridad que emitió la Resolución Jefatural N° 527-2019-SUNARP-Z.R.N°IX/JEF que dio inicio al procedimiento administrativo sancionador, cuando se desempeñaba como Jefe de la Zona Registral N° IX -Sede Lima;

Que, conforme a lo dispuesto por el literal l) del artículo 9 del Reglamento de Organización y Funciones aprobado mediante el Decreto Supremo N° 012-2013-JUS, el Superintendente Nacional tiene la atribución de resolver en última instancia los recursos de apelación interpuestos contra las resoluciones dictadas en primera instancia por los jefes de los Órganos Desconcentrados, entre las que se encuentra el presente procedimiento administrativo sancionador;

Que, el numeral 2) del artículo 99 del Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, aprobado mediante el Decreto Supremo N° 004-2019-JUS (TUO de la LPAG), prevé que la autoridad resolutoria deberá abstenerse cuando haya tenido intervención como asesor, perito o testigo en el mismo procedimiento, o si como autoridad hubiere manifestado previamente su parecer sobre el mismo, de modo que pudiera entenderse que se ha pronunciado sobre el asunto;

Que, siendo así, en el presente caso se ha configurado el supuesto de abstención regulado en la citada norma, dado que quien deberá resolver el recurso de apelación interpuesto por el Martillero Público Eloy Octavio Pisfil Flores contra la Resolución Jefatural N° 380-2020-SUNARP-Z.R.N°IX/JEF, fue quien emitió en primera instancia el acto

administrativo de inicio del procedimiento; en consecuencia, corresponde designar a la autoridad que deberá conocer el citado recurso impugnativo;

Que, si bien los artículos 100 y 101 del TUO de la LPAG, regulan el procedimiento para promover la abstención y establecen que la decisión la toma el superior jerárquico de la autoridad que ha solicitado abstenerse, en el presente caso es el Titular de la Entidad quien se encuentra inmerso en una causal de abstención, por lo que dicho trámite se circunscribe a un supuesto distinto. Sin embargo, tal circunstancia no impide adoptar las medidas que el marco normativo habilita para continuar con el trámite y garantizar el debido procedimiento;

Que, por otro lado, el numeral 101.2 del artículo 101 del TUO de la LPAG señala que, en los casos de configuración de un supuesto de abstención, se deberá elegir a una autoridad preferentemente de la misma jerarquía que aquella que tenía asignada en un inicio la competencia administrativa. En dicho contexto, la estructura orgánica de la Sunarp prevé la existencia del cargo de Superintendente Adjunto, artículo 10 del Reglamento de Organización y Funciones, el mismo que a la fecha se encuentra vacante;

Que, no obstante lo antes indicado, considerando que el TUO de la LPAG establece la posibilidad preferente de elegir entre autoridades de la misma jerarquía y que además se encuentra vacante el cargo de Superintendente Adjunto, resulta conveniente referir la función prevista para la Gerencia General atendiendo a lo expuesto en el literal g) del artículo 12 del Reglamento de Organización y Funciones: *"Por excepción, en caso de ausencia o impedimento temporal del Superintendente Nacional así como del Superintendente Adjunto, asume las funciones correspondientes del Titular de la Entidad hasta la reincorporación del Superintendente Nacional o del Superintendente Adjunto"*¹;

Que, al haberse configurado un supuesto de impedimento temporal del Superintendente Nacional para ejercer una competencia atribuida por el Reglamento de Organización y Funciones y, al encontrarse vacante el cargo de Superintendente Adjunto, el Gerente General puede asumir competencia en el presente caso y resolver el recurso de apelación interpuesto por el Martillero Público Eloy Octavio Pisfil Flores contra la Resolución Jefatural N° 380-2020-SUNARP-Z.R.N°IX/JEF;

Que, mediante el Informe N° 708-2020-SUNARP/OGAJ, la Oficina General de Asesoría Jurídica emite pronunciamiento y concluye que se ha configurado el supuesto de abstención regulado en el numeral 2) del artículo 99 del TUO de la LPAG y se justifica que la competencia resolutoria la asuma el Gerente General;

De conformidad con el literal x) del artículo 9 del Reglamento de Organización y Funciones aprobado por Decreto Supremo N° 012-2013-JUS; con el visado de la Oficina General de Asesoría Jurídica;

¹ Cabe mencionar que inicialmente la citada facultad estaba prevista para la Secretaría General; sin embargo, como consecuencia de lo previsto en el artículo 10, numeral 10.5, de los "Lineamientos de organización del Estado", aprobados con el Decreto Supremo N° 054-2018-PCM, se debe entender como atribuida a la Gerencia General.



SE RESUELVE:

Artículo 1.- Disposición de abstención.

Disponer la abstención de este Despacho para resolver el recurso de apelación interpuesto por el Martillero Público Eloy Octavio Pisfil Flores contra la Resolución Jefatural N° 380-2020-SUNARP-Z.R.N°IX/JEF, conforme a las razones expuestas en la parte considerativa de la presente Resolución.

Artículo 2.- Designación de la autoridad competente.

Designar al Gerente General de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos como la autoridad que resolverá el recurso de apelación interpuesto por el Martillero Público Eloy Octavio Pisfil Flores contra la Resolución Jefatural N° 380-2020-SUNARP-Z.R.N°IX/JEF, conforme a las razones expuestas en la parte considerativa de la presente Resolución.

Artículo 3.- Remisión del expediente administrativo.

Disponer la remisión inmediata del expediente administrativo correspondiente al recurso de apelación interpuesto por el Martillero Eloy Octavio Pisfil Flores contra la Resolución Jefatural N° 380-2020-SUNARP-Z.R.N°IX/JEF, al Gerente General de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos a fin de que se desempeñe como autoridad resolutoria en dicho procedimiento.

Regístrese, comuníquese y publíquese en el portal institucional.



[Firma manuscrita]
.....
HAROLD M. TIRADO CHAPOÑAN
Superintendente Nacional de los Registros Públicos
SUNARP