



Municipalidad Provincial  
de Barranca

"AÑO DE LA UNION NACIONAL FRENTE A LA CRISIS EXTERNA"

RESOLUCIÓN GERENCIAL N° 094-2009-GDUR-MPB

Barranca, Marzo 27 de 2009

IN. BARRANCA  
Gerencia Desarrollo Urbano y Rural  
**RECEPCION**  
27 MAR. 2009  
HORA: 8:05 PM FIRMA: *al*  
SUB GERENCIA DE OBRAS PRIVADAS

**EL GERENTE DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DE LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL BARRANCA**

**VISTO:** El Expediente **RC-027-09** presentado por **SIMEON DURAND CALIXTO** y **LUCIA ELENA ESPINOZA PRINCIPE** quienes solicitan la Regularización de la Licencia de Obra del Primer Piso, acogidos a la Ordenanza Municipal N° 003-2008-AL/CPB y el Informe N° 0118-2009-RMS-SGOP-MPB, emitido por el Sub Gerente de Obras Privadas, que obra a fojas 62.

**CONSIDERANDO:**

Que los Gobiernos Locales gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia. La autonomía que la Constitución Política del Perú, establece para las Municipalidades, radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración con sujeción al ordenamiento jurídico;

Que, el administrado ha cumplido con los requisitos exigidos para obtener la Regularización de la Licencia de Obra del Primer Piso, del inmueble ubicado en el Pj. Edén N° 161 - 163 (antes Pj. Común N° 06) que nace del Jr. Ramón Zavala N° 271 de la Ciudad de Barranca por lo que se ha procedido a practicar los Derechos Administrativos de acuerdo al Art. 86° del D.S. N°008-2000-MTC;

**COSTO DE LA OBRA: 142.85 m2. x S/. 465.00 = S/. 66,425.25**

|  |            |                 |
|--|------------|-----------------|
| Revisión de planos                                   | S/.        | 300.00          |
| Licencia de Obra                                     | S/.        | 300.00          |
| Regularización de licencia de Obra                   | S/.        | 66,425.25       |
| • Compensación por deterioro de pistas y veredas     | S/.        | 66.42           |
| • Asignación de numeración (2 puertas)               | S/.        | 171.82          |
| • Ocupación de vía pública (10 días)                 | S/.        | 159.70          |
|  | S/.        | <u>1,410.91</u> |
| Menos 50% Beneficio Tributario Ord. Munic. N° 003-08 | S/.        | 705.45          |
| <b>TOTAL</b>   | <b>S/.</b> | <b>705.45</b>   |

Que, el Administrado ha cancelado a la Municipalidad por concepto de tramitación de procedimiento Administrativo según el Decreto Legislativo N° 776 Art. 68° inciso b) concordante con el Texto Único de Procedimientos Administrativos (TUPA) de la Municipalidad Provincial de Barranca;

Que, la Ley de Procedimientos Administrativos N° 27444 en el Art. 186° inciso 1) establece que se pondrá fin al Procedimiento Administrativo mediante las Resoluciones que se pronuncien sobre el fondo del asunto, como en el presente caso;

Por lo que estando a lo expuesto y en uso del principio de la desconcentración de los procesos decisorios que establece el Art. 74.3° de la Ley de Procedimientos Administrativos N° 27444 y las Facultades conferidas a esta Gerencia en el Art. 131° numeral 10) del Reglamento de Organización y Funciones (ROF) aprobado por Acuerdo de Concejo N° 059-2007-AL/CPB.

**RESUELVE:**

**ARTICULO 1.- OTORGAR a SIMEON DURAND CALIXTO y LUCIA ELENA ESPINOZA PRINCIPE** la Licencia de Obra del Primer Piso, en vía de regularización, del inmueble ubicado en el Pj. Edén N° 161 - 163 (antes Pj. Común N° 06) que nace del Jr. Ramón Zavala N° 271 de la Ciudad de Barranca, el mismo que será de material noble con un área techada de 142.85 m2., destinado a casa habitación.

**ARTICULO 2.- ENCARGAR** el cumplimiento de lo dispuesto en la presente Resolución, a la Sub Gerencia de Obras Privadas.

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, CUMPLASE Y ARCHIVASE.**

Distribución: Interesado, Sub Gerencia de Obras Privadas, Expediente y BREM/cab.

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL  
DE BARRANCA  
*[Firma]*  
ING. BRAULIO ROMEL ESTRADA MIPIVAL  
Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural  
C.I.P. 71767