


## ANEXO XIV

	<b>PERÚ</b> Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento		<b>ESQUEMA DE LOCALIZACIÓN</b>
<b>PLANO DE UBICACIÓN / ESQUEMA DE LOCALIZACIÓN</b>			
<b>PLANO DE UBICACIÓN</b> ESCALA 1/500			<b>ZONIFICACIÓN :</b> <b>ÁREA DE ESTRUCTURACIÓN URBANA :</b> DEPARTAMENTO : PROVINCIA : DISTRITO : URBANIZACIÓN : NOMBRE DE LA VÍA : Nº DEL INMUEBLE : MANZANA : LOTE : SUBLOTE :
<b>CUADRO NORMATIVO</b>			<b>CUADRO DE ÁREAS (m²)</b>
<b>PARÁMETROS</b>	<b>NORMATIVO</b>	<b>PROYECTO</b>	<b>PISOS/ NIVELES</b> Nueva (*)    Existente    Demolición (**)    Ampliación    Remodelación (***) <b>SUB-TOTAL</b>
USOS			
DENSIDAD NETA			
COEF. DE EDIFICACIÓN			
% ÁREA LIBRE			
ALTURA MÁXIMA			
RETIRO MÍNIMO	Frontal		
	Lateral		
	Posterior		
		(****)	
ALINEAMIENTO FACHADA			ÁREA PARCIAL
ÁREA DE LOTE NORMATIVO			ÁREA TECHADA TOTAL
FRENTE MÍNIMO NORMATIVO			ÁREA DEL TERRENO
Nº ESTACIONAMIENTO			(    ) %
			FIRMA ADMINISTRADO: FIRMA Y SELLO PROY.: PROYECTO: PLANO: ESCALA: FECHA:
			LÁMINA: <div style="font-size: 2em; font-weight: bold; text-align: center;">U -</div>

(\*) Para edificaciones nuevas consignar información sólo en esta columna.  
 (\*\*) Para el cálculo del área subtotal se resta el área a demoler.

(\*\*\*) Para remodelación no se suma al área subtotal.  
 (\*\*\*\*) Detallar el área acumulada (pisos superiores, sótanos, semisótanos, etc.) en el rubro 8 Observaciones del FUE.