



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA  
RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA

N° 1150-2016-A/MPP

San Miguel de Piura, 14 de diciembre de 2016.



Visto, la solicitud de Reg. N° 00056456, de fecha 15 de noviembre de 2016, presentado por doña María Consuelo Ruiz Fernández; y,

**CONSIDERANDO:**

Que, mediante la solicitud del visto doña María Consuelo Ruiz Fernández, solicita se rectifique el número de su documento de identidad en su Título de Propiedad, por haberse consignado errado; cuyo título fue expedido por esta Municipalidad Provincial de Piura;



Que, la Oficina de Asentamientos Humanos mediante su Informe N° 319-2016-OAH/MPP su fecha 21 de noviembre del presente año, indica que efectivamente se otorgó el Título de Propiedad N° 323 con fecha 15 de diciembre de 1995, del predio N° 04 Manzana "H" del Asentamiento Humano Campo Polo Sector I Distrito de Castilla, a favor de las Hermanas Ruiz Fernández: Elsa, María Consuelo y Yolanda Ruiz Fernández, y que fue inscrito en la SUNARP en la Ficha Registral N° 17028, y en el mismo que se consignó errado el Documento de Identidad Nacional - DNI, precisando en el título lo siguiente:

**DICE:**

Título de Propiedad N° 323  
HERMANAS RUIZ FERNANDEZ  
ELSA RUIZ FERNANDEZ – DNI N° 02692952  
**MARIA CONSUELO RUIZ FERNANDEZ – DNI N° 02692544**  
YOLANDA RUIZ FERNANDEZ – DNI N° 02776157  
Mza. "H" Lote N° 04 – A.H. Campo Polo Sector I – Distrito de Castilla.

**DEBE DECIR:**

Título de Propiedad N° 323  
HERMANAS RUIZ FERNANDEZ  
ELSA RUIZ FERNANDEZ – DNI N° 02692952  
**MARIA CONSUELO RUIZ FERNANDEZ – DNI N° 02692296**  
YOLANDA RUIZ FERNANDEZ – DNI N° 02776157  
Mza. "H" Lote N° 04 – A.H. Campo Polo Sector I – Distrito de Castilla.

Que, ante ello se tiene que el Art. 201° de la Ley de Procedimiento Administrativo General N° 27444, sobre Rectificación de errores, establece en su numeral 201.1 "Los errores material o aritmético en los actos administrativos pueden ser rectificadas con efecto retroactivo, en cualquier momento, de oficio o a instancia de los administrados, siempre que no se altere lo sustancial de su contenido ni el sentido de la decisión. Y en el 201.2 La rectificación adopta las formas y modalidades de comunicación o publicación que corresponda para el acto original ...);

Que, asimismo se debe precisar que la rectificación de errores, se da cuando no altere lo sustancial del acto administrativo; es decir, opera sobre un acto administrativo válido cuya declaración de derechos se mantiene indiscutible e inmodificable; puesto que se subsana el error más no produce un nuevo acto administrativo, sin alterarse el sentido de la decisión;



Que, en mérito a lo expuesto y de conformidad con el Informe N° 0744-2016-GTyT/MPP, de la Gerencia Territorial y de Transportes del 02 de diciembre del año en curso, Informe N° 1608-2016-GAJ/MPP de fecha 28 de noviembre del 2016 emitido por la Gerencia de Asesoría Jurídica, al proveído de la Gerencia Municipal de fecha 06 de diciembre de 2016, y en uso de las atribuciones conferidas a ésta Alcaldía por la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972;

**SE RESUELVE :**

**ARTÍCULO PRIMERO.-** Declarar Procedente lo solicitado por doña María Consuelo Ruiz Fernández; en consecuencia rectifíquese el Título de Propiedad N° 323 de fecha 15 de diciembre de 1995, debiendo quedar redactado con los siguientes datos:

Título de Propiedad N° 323  
HERMANAS RUIZ FERNANDEZ  
ELSA RUIZ FERNANDEZ – DNI N° 02692952  
**MARIA CONSUELO RUIZ FERNANDEZ – DNI N° 02692296**  
YOLANDA RUIZ FERNANDEZ – DNI N° 02776157  
Mza. "H" Lote N° 04 – A.H. Campo Polo Sector I.– Distrito de Castilla.

Ello en mérito a lo expuesto en los considerandos de la presente resolución y al amparo del 201° de la Ley de Procedimiento Administrativo General N° 27444,

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** Notifíquese a la interesada y comuníquese a la Gerencia Territorial y de Transportes, Gerencia de Asesoría Jurídica y Oficina de Asentamientos, para los fines consiguientes.

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE.**

 **Municipalidad Provincial de Piura**  
*Oscar Raúl Miranda Martino*  
-----  
**Dr. Oscar Raúl Miranda Martino**  
**ALCALDE**

