



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA  
**Resolución de Alcaldía**

N° 089-2015-A/MPP  
San Miguel de Piura, 23 de enero de 2015



Visto, el Informe N° 323-2014-DLO-OI/MPP, de fecha 18 de Diciembre de 2014, de la División de Liquidación de Obras, relacionado con la Liquidación Final del Contrato de Ejecución de Obra, bajo el Sistema A Suma Alzada del Proceso de Adjudicación Directa Pública N° 007-2013-CEP/MPP – Primera Convocatoria de la Obra: **“AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. N° 14896 CASERÍO ZONA VENTURA, DISTRITO DEL TALLÁN, PROVINCIA DE PIURA - PIURA”**, con ficha de Registro en el Banco de Proyectos Código SNIP N° 202175;

**CONSIDERANDO:**



Que, mediante Resolución Gerencial N° 0235-2012-GPYD/MPP, de fecha 29 de Noviembre de 2012, la Gerencia de Planificación y Desarrollo, declaró la viabilidad del Proyecto de Inversión Pública denominado: **“AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. N° 14896 CASERÍO ZONA VENTURA, DISTRITO DEL TALLÁN, PROVINCIA DE PIURA - PIURA”**, por un Monto Total de Inversión de S/. 818,704.61 (OCHOCIENTOS DIECIOCHO MIL SETECIENTOS CUATRO CON 61/100 NUEVOS SOLES), con Ficha de Registro en el Banco de Proyectos Código SNIP N° 202175;



Que, a través del Oficio N°205-2013/MDET (Expte. N°00065079), recibido por la Unidad de Atención al Ciudadano el 19 de Noviembre de 2013 el Alcalde de la Municipalidad Distrital de El Tallan, remitió a la Municipalidad Provincial de Piura para aprobación el Expediente Técnico del Proyecto **“AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. N° 14896 CASERÍO ZONA VENTURA, DISTRITO DEL TALLÁN, PROVINCIA DE PIURA – PIURA”**, con código SNIP N°202175, elaborado por el Ing. Civil Luis Fernando Vega Palacios.



Que, mediante Resolución Jefatural N° 218-2013-OI/MPP, de fecha Diciembre de 2013, la Oficina de Infraestructura, aprobó el Expediente Técnico del Proyecto: **“AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. N° 14896 CASERÍO ZONA VENTURA, DISTRITO DEL TALLÁN, PROVINCIA DE PIURA - PIURA”**, por un Valor Referencial de S/. 938,469.16 (NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE CON 16/100 NUEVOS SOLES), incluido el I.G.V., con precios vigentes al mes de Noviembre de 2013 y con un plazo de ejecución de 120 días calendario;



Que, con fecha 31 de Enero de 2014, la Municipalidad Provincial de Piura celebró el Contrato de Ejecución de Obra, bajo el Sistema A Suma Alzada del Proceso de la Adjudicación Directa Pública N° 007-2013-CEP/MPP – Primera Convocatoria, con el CONSORCIO ALBEDI, integrado por las empresas: Albedi S.A.C, Empresa de Servicios Múltiples Noriega S.A.C. , para la ejecución de la Obra: **“AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. N° 14896 CASERÍO ZONA VENTURA, DISTRITO DEL TALLÁN, PROVINCIA DE PIURA - PIURA”**, por un Monto Contractual de S/. 938,469.16 (NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE CON 16/100 NUEVOS SOLES), incluido I.G.V;



Que, con fecha 18 de Febrero de 2014, se realizó el Acto de Entrega de Terreno de la Obra: **"AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. N° 14896 CASERÍO ZONA VENTURA, DISTRITO DEL TALLÁN, PROVINCIA DE PIURA - PIURA"**, con un plazo de ejecución de 120 días calendarios, computados a partir del 19 de Febrero de 2014, día siguiente de la Entrega del Terreno al Contratista, en concordancia con lo especificado en el Artículo 184° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, siendo la fecha de término contractual el 18 de Junio de 2014, fecha que fue diferida con la Resolución Gerencial N° 138-2014-GTyT/MPP, de fecha 09 de Julio de 2014 declarando procedente la Ampliación de Plazo N° 01 por 30 días calendario sin reconocimiento y pago de Mayores Gastos Generales difiriendo el término del plazo de ejecución de Obra desde el 19 de Junio de 2014 al 18 de Julio 2014.



Que, mediante Resolución Gerencial N° 186-2014-GTyT/MPP, de fecha 08 de Agosto de 2014, la Gerencia Territorial y de Transporte, designó el Comité de Recepción de Obras Públicas que se encargó de llevar a cabo la Recepción de la Obra: **"AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. N° 14896 CASERÍO ZONA VENTURA, DISTRITO DEL TALLÁN, PROVINCIA DE PIURA - PIURA"**;



Que, con fecha 18 de Setiembre de 2014 y con la finalidad de Recepcionar la Obra: **"AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. N° 14896 CASERÍO ZONA VENTURA, DISTRITO DEL TALLÁN, PROVINCIA DE PIURA - PIURA"**, se hicieron presentes en el lugar donde se ejecutó la obra el Comité de Recepción de Obras, el Representante Legal del CONSORCIO ALBEDI y el Inspector de Obra, quienes luego de efectuar un recorrido por la Obra verifican el Levantamiento de las Observaciones planteadas en Acta de fecha 19 de Agosto de 2014, habiéndose cumplido las metas de la Obra en conformidad de los Planos y las Especificaciones Técnicas del Expediente Técnico, acordaron por unanimidad Recepcionar la Obra;



Que, mediante Informe N° 3221-2014-DO-OI/MPP, de fecha 16 de Diciembre de 2014, la División de Obras, remitió a la División de Liquidación de Obras el Expediente de Recepción de la Obra: **"AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. N° 14896 CASERÍO ZONA VENTURA, DISTRITO DEL TALLÁN, PROVINCIA DE PIURA - PIURA"**;



Que, mediante Carta N° 035-2014-CA S.A.C., de fecha 17 de Noviembre de 2014, el Contratista CONSORCIO ALBEDI, presentó su Liquidación de Contrato de Obra: **"AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. N° 14896 CASERÍO ZONA VENTURA, DISTRITO DEL TALLÁN, PROVINCIA DE PIURA - PIURA"**, a la Oficina de Infraestructura, con un Saldo a su Favor de S/. 13,028.46 (TRECE MIL VEINTE Y OCHO CON 46/100 NUEVOS SOLES);

Que, con Carta N° 085-2014-HJZY.ING., de fecha 18 de Diciembre de 2014, el Ingeniero Civil Hugo Javier Zapata Yamunaque presentó a la División de Liquidación de Obras, la Liquidación de la Obra: **"AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. N° 14896 CASERÍO ZONA VENTURA, DISTRITO DEL TALLÁN, PROVINCIA DE PIURA - PIURA"**, determinando un Costo Total de Obra de S/. 951,364.50 (NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO CON 50/100 NUEVOS SOLES) y un Saldo a Favor del Contratista CONSORCIO ALBEDI por un importe de S/.12,929.76 (DOCE MIL NOVECIENTOS VEINTE Y NUEVE CON 76/100 NUEVOS SOLES), de acuerdo al siguiente detalle:



| LIQUIDACION FINAL DE CONTRATO DE OBRA |                                                                                                                                                                     |        |  |
|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| OBRA                                  | : "AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E N° 14896 CASERIO ZONA VENTURA, DISTRITO DE TALLAN, PROVINCIA DE PIURA - PIURA, CODIGO SNIP N° 202175" |        |  |
| CONTRATISTA:                          | CONSORCIO ALBEDI                                                                                                                                                    |        |  |
| MONTO REFERENCIAL:                    | 938,469.16                                                                                                                                                          | dic-13 |  |
| MONTO CONTRACTUAL:                    | 938,469.16                                                                                                                                                          | dic-13 |  |

#### 1.00 AUTORIZADO Y PAGADO:

##### 1.1.0 AUTORIZADO

|       |                                                             |            |
|-------|-------------------------------------------------------------|------------|
| 1.1.1 | CONTRATO PRINCIPAL                                          | 795,312.85 |
| 1.1.2 | ADICIONALES DE OBRA                                         | 0.00       |
| 1.1.3 | DEDUCTIVOS DE OBRA                                          | 0.00       |
| 1.1.5 | REAJUSTES DE CONTRATO PRINCIPAL                             | 12,761.02  |
| 1.1.6 | DEDUCCIONES DE REAJUSTE QUE NO CORRESPONDE POR ADELANTO MAT | -1,832.76  |
| 1.1.7 | REAJUSTES DE ADICIONALES DE OBRA                            | 0.00       |

##### 1.2.0 PAGADO

|         |                            |            |
|---------|----------------------------|------------|
| 1.2.1   | CONTRATO PRINCIPAL         | 795,312.85 |
| 1.2.1.1 | VALORIZACIÓN N° 01         | 262,411.36 |
| 1.2.1.2 | VALORIZACIÓN N° 02         | 279,338.07 |
| 1.2.1.3 | VALORIZACIÓN N° 03         | 127,281.40 |
| 1.2.1.4 | VALORIZACIÓN N° 05         | 126,282.02 |
| 1.2.1.5 | REAJUSTE DE VALORIZACIONES | 0.00       |

SUB-TOTAL S/. 795,312.85 806,241.11

SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA S/. 10,928.26

#### 2.00 ADELANTOS:

##### 2.1.0 ADELANTO DIRECTO

|       |            |               |
|-------|------------|---------------|
| 2.1.1 | CONCEDIDO  | 0.00          |
| 2.1.2 | AMORTIZADO | 0.00          |
|       | TOTAL      | S/. 0.00 0.00 |

SALDO A CARGO DEL CONTRATISTA S/. 0.00

##### 2.1.0 ADELANTO PARA MATERIALES

|       |            |                           |
|-------|------------|---------------------------|
| 2.1.1 | CONCEDIDO  | 318,095.97                |
| 2.1.2 | AMORTIZADO | 318,125.14                |
|       | SUB-TOTAL  | S/. 318,125.14 318,095.97 |

SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA S/. 29.17

#### 3.00 IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS:

##### 3.1.0 AUTORIZADO

|       |                                                             |            |
|-------|-------------------------------------------------------------|------------|
| 3.1.1 | CONTRATO PRINCIPAL                                          | 143,156.31 |
| 3.1.2 | ADICIONALES DE OBRA                                         | 0.00       |
| 3.1.3 | DEDUCTIVOS DE OBRA                                          | 0.00       |
| 3.1.4 | REAJUSTES DE CONTRATO PRINCIPAL                             | 2,296.98   |
| 3.1.5 | DEDUCCIONES DE REAJUSTE QUE NO CORRESPONDE POR ADELANTO MAT | -329.90    |
| 3.1.6 | REAJUSTES DE ADICIONALES DE OBRA                            | 0.00       |

3.2.0 PAGADO 143,151.06

3.2.1 VALORIZACIÓN N° 01 28,340.43

3.2.2 VALORIZACIÓN N° 02 30,168.51

3.2.3 VALORIZACIÓN N° 03 13,746.39

|       |                               |                |            |
|-------|-------------------------------|----------------|------------|
| 3.2.4 | VALORIZACIÓN N° 05            | 13,638.46      |            |
| 3.2.5 | ADELANTOS                     | 57,257.27      |            |
|       | SUB-TOTAL                     | S/. 143,151.06 | 145,123.39 |
|       | SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA | S/. 1,972.33   | 0.00       |
|       | TOTAL                         | S/. 145,123.39 | 145,123.39 |

#### 4.0.0 PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCION DE OBRA

|       |                                                      |          |      |
|-------|------------------------------------------------------|----------|------|
| 5.1.0 | MULTA POR MORA EN LA EJECUCION                       |          |      |
| 5.1.1 | AUTORIZADA PENALIDAD POR MORA EN EJECUCION (20 D.C.) |          | 0.00 |
| 5.1.2 | DESCONTADA                                           | 0.00     |      |
|       | TOTAL                                                | S/. 0.00 | 0.00 |
|       | SALDO                                                | S/. 0.00 | 0.00 |

#### RESUMEN DE SALDOS

|                                                         | A<br>FAVOR    | A CARGO |
|---------------------------------------------------------|---------------|---------|
| 1.0.0 AUTORIZADO Y PAGADO                               | 10,928.26     | 0.00    |
| 2.0.0 ADELANTOS (Directo y de Materiales)               | 29.17         | 0.00    |
| 3.0.0 IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS                     | 1,972.33      | 0.00    |
| 4.0.0 PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCION (ART 165 RLCE) | 0.00          | 0.00    |
| SUB-TOTAL                                               | S/. 12,929.76 | 0.00    |
| SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA                           | S/. 12,929.76 |         |

#### LIQUIDACIÓN FINANCIERA

|                                                                   |                        |                |
|-------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------|
| 1.0.0 CONTRATO PRINCIPAL                                          |                        | 795,312.85     |
| 2.0.0 ADICIONAL DE OBRA                                           |                        | 0.00           |
| 3.0.0 DEDUCTIVO                                                   |                        | 0.00           |
| 5.0.0 REAJUSTE DE CONTRATO PRINCIPAL                              |                        | 12,761.02      |
| 6.0.0 DEDUCCIONES DE REAJUSTE QUE NO CORRESPONDE POR ADELANTO MAT |                        | -1,832.76      |
| 8.0.0 REAJUSTE DE ADICIONALES OBRA                                |                        | 0.00           |
|                                                                   | SUB-TOTAL              | S/. 806,241.11 |
| 8.0.0 IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS 18%                           |                        | 145,123.39     |
|                                                                   | SUBTOTAL 1             | S/. 951,364.50 |
| 9.0.0 PENALIDAD POR DEMORA EN LA EJECUCION DE LA OBRA             |                        | 0.00           |
|                                                                   | COSTO TOTAL DE LA OBRA | 951,364.50     |

|                                                 |               |
|-------------------------------------------------|---------------|
| DEVOLUCION RETENCION GARANTIA FIEL CUMPLIMIENTO | S/. 93,846.92 |
|-------------------------------------------------|---------------|

|                               |               |
|-------------------------------|---------------|
| SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA | S/. 12,929.76 |
|-------------------------------|---------------|

EL CONTRATISTA SE LE RETUVO EL 10% EN LA VALORIZACION N° 01

Que, mediante Informe N° 323-2014-DLO-OI/MPP, de fecha 18 de Diciembre de 2014, la División de Liquidación de Obras remitió a la Oficina de Contabilidad para Conciliación la Liquidación Final de Contrato de Obra: **"AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. N° 14896 CASERÍO ZONA VENTURA, DISTRITO DEL TALLÁN, PROVINCIA DE PIURA - PIURA"**, determinando un Costo Total de Obra de S/. 951,364.50 (NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO CON 50/100 NUEVOS SOLES) y un Saldo a Favor del Contratista CONSORCIO ALBEDI por un importe de S/. 12,929.76 (DOCE MIL NOVECIENTOS VEINTE Y NUEVE CON 76/100 NUEVOS SOLES);

Que, mediante Proveído N° 054-2014-OC/MPP, de fecha 19 de Diciembre de 2014, la Oficina de Contabilidad remitió a la División de Liquidación de Obras, la Conciliación de la Liquidación Final de la Obra: **"AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. N° 14896 CASERÍO ZONA VENTURA, DISTRITO DEL TALLÁN, PROVINCIA DE PIURA - PIURA"**, por un Costo Total de Obra de S/. 951,364.50 (NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO CON 50/100 NUEVOS SOLES);

Que, mediante Oficio N° 145-2014-OI/MPP, de fecha 19 de Diciembre de 2014, la Oficina de Infraestructura, notificó al Contratista CONSORCIO ALBEDI la Liquidación de Contrato de Obra: **"AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. N° 14896 CASERÍO ZONA VENTURA, DISTRITO DEL TALLÁN, PROVINCIA DE PIURA - PIURA"**, por un Costo Total de S/. 951,364.50 (NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO CON 50/100 NUEVOS SOLES) y un Saldo a Favor del Contratista CONSORCIO ALBEDI por un importe de S/.12,929.76 (DOCE MIL NOVECIENTOS VEINTE Y NUEVE CON 76/100 NUEVOS SOLES);

Que, mediante Expediente N° 00070239 (Carta N° 027-2014-CA S.A.C.), de fecha 22 de Diciembre de 2014, el Contratista CONSORCIO ALBEDI, aceptó la Liquidación de Contrato de Obra: **"AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. N° 14896 CASERÍO ZONA VENTURA, DISTRITO DEL TALLÁN, PROVINCIA DE PIURA - PIURA"**, elaborada por la Entidad;

Que, en mérito a lo expuesto, de conformidad con el Informe N° 329-2014-DLO-OI/MPP, de fecha 22 de diciembre de 2014, Memorando N° 01-2015-GAJ/MPP, de fecha 5 de enero de 2015, al Proveído de la Gerencia Municipal de fecha 13 de enero de 2015 y en uso de las atribuciones conferidas por la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972;

**SE RESUELVE:**

**ARTICULO PRIMERO:** OBSERVAR la Liquidación Final de la Obra: **"AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. N° 14896 CASERÍO ZONA VENTURA, DISTRITO DEL TALLÁN, PROVINCIA DE PIURA - PIURA"**, presentada por el Contratista CONSORCIO ALBEDI

**ARTICULO SEGUNDO.- APROBAR** la Liquidación Final de Contrato de Ejecución de Obra bajo el Sistema A Suma Alzada del Proceso de Adjudicación Directa Selectiva N° 007-2013-CEP/MPP - Primera Convocatoria formulada por la División de Liquidación de Obras de la Municipalidad Provincial de Piura de la Obra: **"AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. N° 14896 CASERÍO ZONA VENTURA, DISTRITO DEL TALLÁN, PROVINCIA DE PIURA - PIURA"**, ejecutada con la Cadena Funcional 00100 Año 2014, determinado un COSTO TOTAL DE LA OBRA ascendente a la suma de S/. 951,364.50 (NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO CON 50/100 NUEVOS SOLES) y un Saldo a Favor del Contratista CONSORCIO ALBEDI por un importe de S/.12,929.76 (DOCE MIL NOVECIENTOS VEINTE Y NUEVE CON 76/100 NUEVOS SOLES); con una vida útil de 20 años.

**ARTICULO TERCERO-** NOTIFICAR al Contratista CONSORCIO ALBEDI la Resolución de Liquidación Final del Contrato de Obra: **"AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. N° 14896 CASERÍO ZONA VENTURA, DISTRITO DEL TALLÁN, PROVINCIA DE PIURA - PIURA"**, determinado un COSTO TOTAL DE LA OBRA ascendente a la suma de S/. 951,364.50 (NOVECIENTOS CINCUENTA Y UNO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO CON 50/100 NUEVOS SOLES) y un Saldo a Favor del Contratista CONSORCIO ALBEDI por un importe de S/.12,929.76 (DOCE MIL NOVECIENTOS VEINTE Y NUEVE CON 76/100 NUEVOS SOLES);

**ARTÍCULO CUARTO.-** La presente Inversión representa Formación Bruta de Capital, por lo que la Oficina de Contabilidad debe efectuar las Rebajas Contables correspondiente de la Cuenta Estructuras: Instalaciones Educativas (Cuenta 1501.0202).

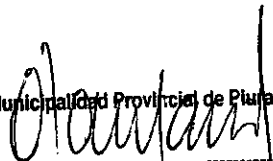
**ARTÍCULO QUINTO.- AUTORIZAR** a la Gerencia de Administración cancelar el Saldo a Favor del Contratista CONSORCIO ALBEDI por el importe de S/.12,929.76 (DOCE MIL NOVECIENTOS VEINTE Y NUEVE CON 76/100 NUEVOS SOLES).



**ARTÍCULO SEXTO.- AUTORIZAR** a la Gerencia de Administración la devolución de la Retención del Contratista CONSORCIO ALBEDI por el importe de S/. 93,846.92 (NOVENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 92/100 NUEVOS SOLES).

**ARTÍCULO SÉTIMO-** Dese cuenta a la Gerencia Municipal, Gerencia Territorial y de Transportes, Gerencia de Administración, Gerencia de Tecnologías y Sistemas de Información, Oficina de Infraestructura, División de Liquidación de Obras, División de Obras, Oficina de Contabilidad y al Contratista, para los fines consiguientes.

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE.**

  
Municipalidad Provincial de Piura  
Dr. Oscar Raúl Miranda Martino  
ALCALDE

