

10 SEP 2010

Yrma Sebrino Barrientos
R.A. N° 762 - 2008 - A/MMP
FEDATARIO INTERNO



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA

Resolución de Alcaldía

N° 1044 - 2010 - A/MPP

San Miguel de Piura, 9 de noviembre de 2010

Visto, el Informe N° 553-2010-GTYT/MPP de fecha 21 de julio de 2010, emitido por el Gerente Territorial y de Transporte; y,

CONSIDERANDO:

Que, a través de la Resolución Jefatural N° 012-2010-OAH/MPP de fecha 18 de marzo de 2010, se reversionaron 77 lotes del Asentamiento Humano Villa Piura por haberse constatado su abandono y el incumplimiento de las obligaciones contraídas; asimismo, se otorgó la posesión a quienes venían ocupando los lotes revertidos en forma pacífica, personal y continua;

Que, la Oficina de Asentamientos Humanos a través de los Informes N° 111 y 137 -2010-OAH/MPP solicita se declare la nulidad de los 77 convenios suscritos con los beneficiarios iniciales de los lotes que han sido revertidos mediante la Resolución Jefatural N° 012-2010-OAH/MPP, así como se autorice la suscripción de nuevos convenios con las familias ocupantes de los lotes revertidos; en igual sentido, solicita se proceda a la suscripción de nuevos convenios con las familias que ocupan lotes de beneficiarios renunciantes, previa evaluación;

Que, a través del Informe N° 1035-2010-GAJ/MPP de fecha 08 de julio de 2010, la Gerencia de Asesoría Jurídica, en mérito a lo informado por la Oficina de Asentamientos Humanos y teniendo en consideración que se ha verificado el incumplimiento de las obligaciones de parte de los poseedores primigenios (cláusula séptima del convenio), así como el abandono de los lotes revertidos, es de la opinión que se emita Resolución de Alcaldía que declare resueltos los convenios que suscribieron los iniciales poseedores del Asentamiento Humano Villa Piura. Además, opina que se autorice a la Oficina de Asentamientos Humanos a suscribir nuevos convenios con los beneficiarios que actualmente se encuentran en posesión de los lotes de terreno de la zona en mención, así como proceder a su titulación, previa verificación del cumplimiento de los requisitos establecidos en la Ley y el Texto Único de Procedimientos Administrativos para el citado procedimiento;

Que, la Oficina de Asentamientos Humanos a través del Informe N° 164 -2010-OAH/MPP y del Memorando N° 190-2010-OAH/MPP remite la relación de los convenios suscritos con los beneficiarios iniciales del Programa de Expansión Urbana Coscomba Ex Polvorines, actualmente Asentamiento Humano Villa Piura, que deberán resolverse por incumplimiento de pago y abandono de lote; asimismo, envía la relación de las familias beneficiarias que ocupan los lotes revertidos y los lotes de beneficiarios renunciantes, a efectos que se suscriban los respectivos convenios, previa verificación del cumplimiento de los requisitos establecidos en la normatividad vigente;

Que, a través del documento del visto, la Gerencia Territorial y de Transporte solicita se emita Resolución de Alcaldía de acuerdo a los términos antes mencionados;

Que, en mérito a las consideraciones expuestas, de conformidad con el proveído de Gerencia Municipal de fecha 23 de julio de 2010 y en uso de las atribuciones conferidas por el artículo 20° inciso 6) de la Ley Orgánica de Municipalidades, Ley N° 27972;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- Resolver los convenios que suscribieron los beneficiarios iniciales del Programa de Expansión Urbana Coscomba Ex Polvorines, actualmente Asentamiento Humano Villa Piura, por haberse determinado el incumplimiento de sus obligaciones y el abandono del lote entregado, de acuerdo al siguiente detalle:

Relación de Convenios de Pago de Aportes a resolverse por incumplimiento de pago, suscritos con beneficiarios iniciales del Programa de Expansión Urbana Coscomba - Ex Polvorines, actualmente Asentamiento Humano Villa Piura

Item	Mza.	Lote	Nombres y Apellidos	Convenio Activo N°	Fecha de convenio	Cuotas pagadas	Monto pagado S/	Fecha que debió terminar de cancelar
1	A1	1	JORGE EDUARDO ALAMO ALBURQUEQUE ROSA CARBONEL ORTIZ	4193-02	18/02/2002	2	50.00	18/09/2003
2	A1	2	JUAN ORLANDO RUIZ ALCEDO	3545-02	16/02/2002	4	100.00	16/09/2003
3	A1	3	SOCORRO CRUZ PURIZACA NICOLAS ERNESTO SANDOVAL FRIAS	6010-02	15/10/2002	4	100.00	15/05/2004
4	A1	5	JUAN CURO QUIROGA	1775-02	10/08/2002	9	225.00	16/01/2004
5	A1	6	MIGUEL DANIEL ARELLANO MENA MARIA LUISA OJEDA CARDOZA	1688-02	13/02/2002	4	100.00	13/02/2003
6	A1	7	WILMER MARTIN HERNANDEZ JUAREZ OLIVIA MARITE WONG TRELLES	6013-02	15/10/2002	4	100.00	15/05/2004
7	A1	8	MARITZA HAYDEE TALLEDO GRANDA	2776-02	15/02/2002	1	25.00	15/09/2003
8	A1	12	HILARIO SERNAQUE MORE	5118-02	26/11/2002	2	50.00	26/06/2004
9	A1	13	GLADYS MARIXA SOSA LOPEZ	5269-02	02/03/2002	5	125.00	02/10/2003
10	A1	15	YOLANDA PEÑA GARCIA	4887-02	01/03/2002	1	25.00	01/10/2003
11	A1	16	MANUELA JESUS SOSA LOPEZ	6056-02	29/10/2002	3	75.00	29/05/2004
12	A2	2	GASPAR AUGUSTO SILVA MECHATO	241-02	30/01/2002	4	102.00	30/08/2003
13	A2	3	DARWIN VILCHERREZ VILELA AZUCENA RAMIREZ PAIVA	1752-02	13/02/2002	6	150.00	13/09/2003
14	A2	6	ISABEL CASTILLO GARCIA	5249-02	02/03/2002	4	100.00	02/10/2003
15	A2	10	MAGDALENA CHUMACERO LOPEZ	5980-02	11/10/2002	1	25.00	11/05/2004
16	A2	11	ABSALON ROBLEDO ZAPATA GLADYS GONZALES FLORES	113-02	29/01/2002	3	75.00	29/08/2003
17	A2	13	EVANGELISTA NEYRA COELLO	30-02	28/01/2002	9	225.00	28/08/2003
18	A2	14	CARLOS ENRIQUE COTOS CASTRO	6041-02	23/10/2002	2	50.00	23/05/2003
19	A2	15	JOSE FELIX VIERA YAMUNAUQUE MARGARITA CRUZ JUAREZ	5377-02	04/03/2002	1	25.00	01/10/2003
20	A3	2	GLADYS VILMA CHERO LACHIRA	4831-02	01/03/2002	3	77.50	01/10/2003
21	A3	3	ARNALDO PALACIOS VILCHEZ FABIOLA DEL PILAR CASQUERO MAZA	3177-02	15/02/2002	1	25.00	15/09/2003
22	A3	4	JOSE LUIS LAZO VILELA	1422-02	12/02/2002	6	150.00	12/09/2003
23	A3	5	FRANCISCA ESMERALDA RIVERA QUINO	6058-02	29/10/2002	4	100.00	29/05/2004
24	A3	6	MARCO ANTONIO DEZA RECOBA GERONIMA FARFAN REYES	2555-02	15/02/2002	1	25.00	15/09/2003
25	A3	10	ANTONIO W. LAMADRID PURIZACA	5522-02	05/03/2002	1	25.00	05/10/2003
26	A3	11	EDITH JULCA MOROCHO	118-02	29/01/2002	10	250.00	29/08/2003
27	A3	12	TIMOTEO MUÑOZ LUZON AURA VITALINA NEIRA JIMENEZ	5474-02	05/03/2002			

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA

Es copia auténtica del original que he tenido a la vista y con el cual he concordado

10 SEP 2010

Yveta Sobrino Barrientos
R.A. N° 702 - 2008 - 2

28	A3	13	CARLOS ALBERTO VALDIVIEZO TORRES TEMPORA GARCIA JULCA	4037-02	25/02/2002	3	75.00	25/09/2003
29	A3	15	EMANUEL SERRA SALAZAR VANESSA ARLENY ZAPATA RANGEL	2993-02	15/02/2002	1	25.00	15/09/2003
30	A3	16	JUAN CARLOS RODRIGUEZ PEÑA DORIS VIOLETA JIMENEZ JIMENEZ	228-02	30/01/2002	6	150.00	30/08/2003
31	A4	3	GISELA MARILU SANCHEZ BRONCANO	6065-02	31/10/2002	3	75.00	31/05/2004
32	A4	4	JOSE G. GONZALES GONZALES BRAELIA A. HUALPA MEDINA	4474-02	25/02/2002	5	125.00	25/09/2003
33	A4	5	ALBERTO S. CASTRO CHIRA MANUELA FERNANDEZ SANTOS	1049-02	08/02/2002	2	52.70	08/09/2003
34	A4	6	JANET DEL PILAR NUÑEZ MENDOZA	3005-02	15/02/2002	1	25.00	15/09/2003
35	A4	9	RAUL MUÑOZ RIVERA	4700-02	27/02/2002	3	75.00	27/09/2003
36	A4	10	MANUEL SANCHEZ UBILLUS MARIELA DEL SOCORRO PAZO PURIZACA	3949-02	18/02/2002	2	50.00	18/09/2003
37	A4	11	ROSALINDA MUÑOZ RIVERA	45-02	28/01/2002	3	75.00	28/08/2003
38	A4	12	CESAR ARMANDO GONZALES SANCHEZ	4105-02	25/02/2002	10	250.00	25/09/2003
39	A4	14	MARIA CRISTINA VIERA YAMUNAUQUE	5378-02	04/03/2002	1	25.00	04/09/2003
40	B1	2	HEBERTH JESUS GARCIA MAZA	4848-02	01/03/2002	1	25.00	01/10/2003
41	B1	3	GLADYZ GARCIA JULCA	4388-02	26/02/2002	2	50.00	26/09/2003
42	B1	5	YESENIA VICTORIA ROJAS ROJAS	2890-02	15/02/2002	4	100.00	15/09/2003
43	B1	7	ALBERTO ESPINOZA VIERA MARLENY ALCAS CHIROQUE	515-02	04/02/2002	6	150.00	04/09/2003
44	B1	12	MARIA INCA ROCA FUENTES	4106-02	25/02/2002	7	175.00	25/09/2003
45	B1	13	ALEX ORLANDO FARRO CRUZ NORMA ISABEL SILVA ATOCHE	5025-02	01/03/2002	1	25.00	01/10/2003
46	B1	14	IRMA QUIROGA ANTON	2554-02	15/02/2002	1	25.00	15/09/2003
47	B1	16	ROSALIA ELSA SOCOLA LUPUCHE	1983-02	14/02/2002	3	75.00	14/09/2003
48	B2	1	EMI CELESTE CASTILLO CHIRINOS	6076-02	07/11/2002	3	75.00	07/06/2004
49	B2	3	PEDRO LAMADRID MONTERO MARIA FELICITA ABAD LLACSAHUACHE	2398-02	15/02/2002	1	25.00	15/09/2003
50	B2	4	ISABEL EULALIA VILLEGAS MARQUEZ	2627-02	16/02/2002	1	25.00	16/09/2003
51	B2	8	JUAN JOSE VERGARA CARRANZA GLADYS SOLEDAD VILCHEZ ADRIANZEN	6029-02	21/10/2002	2	50.00	21/05/2004
52	B2	9	EDUARDO ISMAEL VILCHEZ ADRIANZEN SILVIA ELIZABETH SAGUMA PEREZ	2717-02	15/02/2002	2	50.00	15/09/2003
53	B2	10	CARMEN VERÓNICA CASTRO ZEGARRA WILLIAN ALANYA HUAMAN	55-02	28/01/2002	10	250.00	28/08/2003
54	B2	12	PASCUAL RUFINO HUAMAN LUISA ELIZABETH CARRASCO RODRIGUEZ	1319-02	11/02/2002	1	25.00	11/09/2003
55	B2	13	MARTHA ELENA HUACCHILLO ROSADO	5404-02	04/09/2002	5	125.00	04/10/2003
56	B2	16	LILIANA GUERRERO ZETA JOSE CORZO ROJAS	814-02	08/02/2002	1	25.00	08/09/2003



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA
Es copia auténtica del original que he tenido
a la vista y con el cual he correspondido

10 SEP 2010

Yma So... no...
R.A. N° 760 - 2008

57	B3	1	JUANA ROSA VILELA ZAPATA	5545-02	06/03/2002	1	25.00	06/10/2003
58	B3	3	GIOVANNI CHUMACERO RUESTA	5826-02	12/06/2002	3	75.00	12/01/2004
59	B3	6	GRACIELA SAAVEDRA GARCIA	4753-02	01/03/2002	2	51.30	01/10/2003
60	B3	8	CARLOS EDUARDO QUINDE CASTRO SANDRA RAMIREZ FLOREANO	6022-02	17/10/2002	1	25.00	17/05/2004
61	B3	9	ROSA DEL PILAR FIGALLO ALBUJAR	4107-02	26/02/2002	4	100.00	26/09/2003
62	B3	10	MARIA CORONADO TORRES	2832-02	15/02/2002	3	75.00	15/09/2003
63	B3	11	ROXANA GRACIELA CARDOZA BANCAYAN	1756-02	13/02/2002	3	75.00	13/09/2003
64	B3	12	OSIANDER ADRIANZEN CHUICA	5819-02	29/01/2002	5	125.00	29/08/2003
65	B3	13	LUIS CARLOS MARTINEZ DIOSES	6069-02	04/11/2002	1	25.00	04/06/2004
66	B3	15	KARINA DEL ROSARIO NUÑEZ CASTRO	5711-02	27/03/2002	3	78.00	27/10/2003
67	B3	16	JUAN G. TORPOCO HUAYTA YOJANA VIVAS RIVERA	1499-02	11/02/2002	9	225.00	11/09/2003
68	B4	1	FELIZANDRO CORDOVA CASTILLO MARCELINA GARCIA MARCHENA	879-02	08/02/2002	7	175.00	08/09/2003
69	B4	2	RAQUEL ROSADO VDA DE HUACCHILLO	6045-02	24/10/2002	3	75.00	24/05/2004
70	B4	4	FRANCISCA R. PEÑA FALLA WALTER ROSAS VILELA	3925-02	18/02/2002	1	25.00	18/09/2003
71	B4	5	MARIA ANA RONDON GUTIERREZ	6037-02	22/01/2002	4	100.00	22/06/2003
72	B4	7	DORINDA LOPEZ CORDOVA	5016-02	01/03/2002	5	125.00	01/10/2003
73	B4	10	OLGA LIDIA PALACIOS GUZMAN	1436-02	12/02/2002	1	25.00	12/09/2003
74	B4	11	JORGE A. GONZALES FLORES HILDA ZAPATA RAMOS	728-02	06/02/2002	4	100.00	06/09/2003
75	B4	12	FERNANDO LOPEZ CHERRES JANET PALACIOS SUAREZ	1998-02	14/02/2002	4	103.00	14/09/2003
76	B4	14	JUAN LUIS LEON ARROYO JESSICA DESIRET SALAZAR RAMOS	6054-02	25/10/2002	1	25.00	25/05/2004
77	B4	16	PAULINA SULLÓN FLORES JORGE LUIS ZAPATA ESPINOZA	106-02	28/01/2002	2	50.00	28/08/2003

ARTÍCULO SEGUNDO.- Autorizar a la Oficina de Asentamientos Humanos, a suscribir convenios con los beneficiarios que actualmente se encuentran en posesión de los lotes en mención y con las personas que ocupan lotes de beneficiarios renunciantes, así como proceder a la titulación, previa verificación del cumplimiento de los requisitos establecidos en la normatividad vigente.

ARTÍCULO TERCERO.- Notifíquese a las personas indicadas en el artículo primero; y, comuníquese a la Gerencia Municipal, Gerencia de Asesoría Jurídica, Gerencia Territorial y de Transporte, Gerencia de Tecnologías y Sistemas de Información y a la Oficina de Asentamientos Humanos, para su conocimiento y fines.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE.

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA
Es copia auténtica del original que ha tenido
a la vista y con el cual ha convalidado

10 SEP 2010

Municipalidad Provincial de Piura
Gerencia de Asesoría Jurídica
R. A. M. A. S. A.