MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA

PROVINCIA DE SATIPO - REGIÓN JUNÍN

"Año de la Consolidación Económica y Social del Perú"

Resolución de Alcaldía N° 955 -2010-A/MDP

Pangoa, 04 de Noviembre del 2010

VISTO; El Informe Legal N° 142-2010-ALE-WPN/MDP, remitido por el Asesor Legal que emite opinión favorable para la ampliación de plazo de ejecución de la obra "Mejoramiento de la I.E. Manuel Gonzales Prada de la CC.NN. Alto Kiatari"; el Informe N°271-2010-SMGI/SG/MDP de la Sub Gerencia del DUR, que aprueba la ampliación de plazo por 26 días calendarios; el Informe N°015-2010-MDP/CRZH-SUP del Supervisor de Obra, y la Carta N° 012-C-M&F-2010 presentado por el Residente de Obra, que solicita ampliación de plazo de la ejecución de obra.

CONSIDERANDO:

Que, de conformidad al Art. 194° de la Constitución Política del Perú, modificado por la Ley de Reforma Constitucional N° 28607 concordante con el Art. II de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972, establece que los gobiernos locales gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia;

Que, mediante Carta N°012-C-M&F-2010, exp. 1947, presentado por el Arq. Jorge Muñoz Villar - Residente de Obra "Mejoramiento de la I.E. Manuel Gonzales Prada de la CC.NN. Alto Kiatari", solicita ampliación de plazo para culminar la obra, a razón de ejecutar el cerco vivo por cerco con muros enrejados;

Que, mediante Informe N°015-2010-MDP/CRZH-SUP, remitido por el Ing. Christian Zenteno Herrera – Supervisor de la Obra, da la conformidad para la ampliación de plazo, por 26 días;

Que, con Informe N° 271-2010-SMGI-SGDUR/MDP, la Sub Gerente del DUR, opina favorable la ampliación de plazo de la obra "Mejoramiento de la I.E. Manuel Gonzales Prada de la CC.NN. Alto Kiatari", por 26 días calendarios; y la opinión legal del Asesor Legal, mediante Informe Legal N°142-2010-ALE-WPN/MDP;

Que, con las facultades esgrimidos por la Ley Orgánica de Municipalidades el mismo que se encuentra investido el Despacho de Alcaldía de acuerdo al Inc. 1) del Art. 20 de la Ley N° 27972;

SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO.- Aprobar la **Ampliación de plazo de Ejecución de Obra,** "Mejoramiento de la I.E. Manuel Gonzales Prada de la CC.NN. Alto Kiatari", por espacio de 26 días calendarios, que corresponde del 29 de octubre al 23 de noviembre del 2010; por los fundamentos expuestos en los informes respectivos, indicados en la parte considerativa.

ARTICULO SEGUNDO.- Encarga a la Sub Gerencia de DUR y a quienes corresponda, el cumplimiento de la presente resolución.

Regístrese, Comuníquese y Cúmplase.

Municipalidad Distrital de angoa

Lic. Oscar Villazana Rojas
ALCALDE

108

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA
GERENCIA
RECIBIDO
FECHA 04 NOV. 2010
HORA 2:45 FOLIO 30
EXP. 1456 FIRMA

INFORME LEGAL Nº 142-2010-ALE-WPN/MDP

A	*: MARIO PAUCAR HINOSTROZA*
	Gerente Municipal de la Municipalidad Distrital de Pangoa
DE	*: Abog. WILLIAM PEREZ NAVARRO*
	Asesor Legal Externo
REFERENCIA	*: Expediente Nro. 1417-2010 (Registro Gerencia Municipal)*
ASUNTO	*: Informe Legal*
FECHA	*: Pangoa, 04 de Noviembre del 2010*

VISTOS: El Informe N° 005-2010-JLMY/RO-C-M&F-EO de fecha 21 de Octubre 2010, emitido por el Arquitecto Jorge Muñoz Villar Residente de Obra, de la Obra "Mejoramiento de la I.E. Manuel Gonzales Prada de la Comunidad Nativa Alto Kiatari del Distrito de Pangoa", Carta N° 012 C-M&F-2010 de fecha 22 de Octubre 2010 emitida por el Consorcio M&F Arquitectos, Informe N° 015-2010-MDP/CRZH-SUP de fecha 26 de Octubre 2010, emitido por el Ingeniero Christian Zenteno Herrera Supervisor de Obra y el Informe N° 271-2010-SMGI/SG/MDP de fecha 27 de Octubre 2010 emitido por la Sub Gerencia de Rentas, por el cual solicita aprobación de ampliación de plazo; y

CONSIDERANDO:

PRIMERO: Que, *la Municipalidad Distrital de Pangoa ha suscrito con el Consorcio M&F Arquitectos el Contrato de Servicios SERVICIO DE CONSTRUCCION DE de la Obra "Mejoramiento de la I.E. Manuel Gonzales Prada de la Comunidad Nativa Alto Kiatari del Distrito de Pangoa", habiéndose fijado el plazo de ejecución ciento cincuenta días calendarios a partir de la fecha del inicio del servicio, sin embargo dicho plazo no ha sido estrictamente cumplido por el contratista.*

SEGUNDO: Que, el Artículo 4° del Decreto Legislativo N° 1017 que aprueba la Ley de Contrataciones del Estado, regula los Principios que rigen las contrataciones, y en sus incisos e) Principio de Razonabilidad: En todos los procesos de selección el objeto de los contratos debe ser razonable, en términos cuantitativos y cualitativos, para satisfacer el interés público y el resultado esperado y f) Principio de Eficiencia: Las contrataciones que realicen las Entidades deberán efectuarse bajo las mejores condiciones de calidad, precio y plazos de ejecución y entrega y con el mejor uso de los recursos materiales y humanos disponibles. Las contrataciones deben observar criterios de celeridad, economía y eficacia.

TERCERO: Que, mediante informe N° 005-2010-JLMY/RO-C-M&F-EO de fecha 21 de Octubre 2010, emitido por el Arquitecto Jorge Muñoz Villar Residente de Obra, de la Obra "Mejoramiento de la I.E. Manuel Gonzales Prada de la Comunidad Nativa Alto Kiatari del Distrito de Pangoa, este ha solicitado la ampliación del plazo de ejecución de servicio por un total de 26 días calendarios, la misma que debe ser aprobado, con el criterio de concluir la obra iniciada.

CUARTO: Que, encontrándonos en la figura jurídica de ampliación del plazo de ejecución del servicio, la entidad edil ampliará el plazo del contrato, por lo que es procedente suscribirse la adenda al contrato principal; por las

Abog. William Perez Navarro
ABOGADO
C.A.J. 1206

consideraciones expuestas, en mi calidad de Asesor Legal Externo, cumplo con emitir la siguiente OPINION LEGAL: Primero: Que, vía resolución de Alcaldía se tenga por aprobado la ampliación del plazo de ejecución solicitada en 26 días calendarios .- Segundo: Que, se suscriba la adenda al contrato principal, respecto a la ampliación del plazo de la ejecución del servicio..

Sin otro particular, quedo de Ud.

Atentamente

William Perez Navarro
ABOGADO
C.A.J. 1206

106 29

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA
SUB GERENCIA DESARROLLO URBANO Y RURAL

GESTION EDIL 2007-2010
SATIPO – JUNIN

INFORME N° 271 -2010-SMGI/SG/MDP

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA
GERENCIA
RECIBIDO
FECHA 28 OCT. 2010
HORA 8:25am FOLIO 28
EXP 1417 FIRMA

A : ADM. MARIO PAUCAR HINOSTROZA
GERENTE MUNICIPAL

DE : Arq. Soledad M. GARCIA INGAROCA
SUB GERENTE DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

ASUNTO : **APROBACION DE AMPLIACION DE PLAZO**

REFERENCIA : INFORME N° 15 – 2010- MDP/CRZH – SUP
CARTA N° 12 – C- M&F – 2010 obra "MEJORAMIENTO DE LA I.E. MANUEL GONZALES PRADA DE LA COMUNIDAD NATIVA ALTOKIATARI DIST. PANGOA SATIPO – JUNIN"

FECHA : 27 de Octubre del 2010

Por medio de la presente me dirijo a usted para saludarlo y al mismo tiempo manifestarle lo siguiente:

ANTECEDENTES:

- Se ha revisado el INFORME N° 15–2010-MDP/CRZH–SUP, presentado por el Supervisor de obra en el que recomienda la APROBACION DE LA AMPLIACION del plazo de ejecución por un lapso de 26 días calendarios
- Se revisa e l Informe N° 05-2010-JLMV/RO-C-M&F-RO adjuntado a la carta N° 012 C-M&F-2010 en la que se sustenta la respectiva ampliación por un lapso de 30.25 días calendarios. Según anotaciones del cuaderno de obra.

CONCLUSIONES:

Primero: La obra se encuentra en proceso de ejecución con el siguiente detalle:

o OBRA	: "Mejoramiento de la I.E. Manuel Gonzales Prada de la Comunidad Nativa Alto kiatari, Dist. Pangoa, Satipo - Junín"
o MODALIDAD EJECUCION	:CONTRATA
o ENTIDAD CONTRATANTE	:MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA
o FUENTE DE FINANCIAMIENTO	:TRANSFERENCIA MINISTERIO DE EDUCACION
o PRESUPUESTO ASIGNADO	: s/ 767 409.46
o PROCESO DE ADJUDICACION	:Adjudicación Directa Publica N° 07
o CONTRATISTA	: Consorcio M&F
o REPRESENTANTE LEGAL	: ARQ. Jorge Luis Muñoz Villar
o RESIDENTE DE OBRA	: ARQ. Jorge Luis Muñoz Villar
o SUPERVISOR DE OBRA	: Ing CHRISTIAN ROBERTO ZENTENO HERRERA
o FECHA DE INICIO DE OBRA	: 01 de Junio del 2010
o TIEMPO DE EJECUCIÓN	: 150 Días Calendarios
o FECHA PROG.DE CULMINACIÓN	: 28 Octubre del 2010

Segundo: Proceder a elaborar la respectiva Resolución de Alcaldía, aprobando la ampliación de Plazo por un lapso de 26 días calendarios con el siguiente detalle.

o FECHA DE INICIO DE OBRA	: 01 de Junio del 2010
o TIEMPO DE EJECUCIÓN	: 150 Días Calendarios
o **AMPLIACIÓN DE PLAZO**	: **26 Días Calendarios**
o INICIO DE AMPLIACION DE PLAZO	: 29 de Octubre
o FECHA PROG.DE CULMINACIÓN	: 23 de Noviembre del 2010

Sin otro en particular y esperando su atención a lo solicitado, es todo cuanto informo para su conocimiento y fines pertinentes del caso.

Atentamente.

cc/SGAD

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA
SUB GERENCIA DESARROLLO URBANO Y RURAL
Arq. Soledad M. Garcia Ingaroca
CAP Nº 9772
SUB GERENTE

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA
SUB GERENCIA DUR
RECEPCION
FECHA 27 OCT 2010
EXP 1974 HORA 5:01
FIRMA FOLIO 27

98
105

INFORME Nº 015 – 2010 – MDP/ CRZH – SUP.

A	: ARQ. SOLEDAD MIRIAM GARCIA INGAROCA Gerente de Desarrollo Urbano y Rural
DE	: ING. CHRISTIAN ZENTENO HERRERA. Supervisor de Obra
ASUNTO	: INFORME DE AMPLIACON DE PLAZO
REFERENCIA	: EXPEDIENTE Nº1947 CARTA Nº12 CM&F-2010 INFORME Nº05-2010-JLMV
OBRA	: MEJORAMIENTO DE LA I.E. MANUEL GONZALES PRADA DE LA CC.NN. ALTO KIATARI, DIST. PANGOA – SATIPO - JUNIN
FECHA	: PANGOA 26 DE OCTUBRE DEL 2010

Me es grato dirigirme a Ud. para saludarla y a la vez informarle lo siguiente:

Antecedentes:

1. *El plazo de ejecución de obra es de 150 días naturales, la fecha de término de obra programada es el 28 de Octubre del 2010 y aun no se concluye la ejecución de la obra.*
2. *El residente de obra contabiliza y solicita 15.25 días naturales de ampliación de plazo sustentadas en el cuaderno de obra.*
3. *El residente de obra elabora un Expediente Técnico por solicitud emitida por la I. E. Manuel Gonzales Prada donde se solicita cambiar la actividad de Cerco Vivo por Cerco con Muros Enrejados con un plazo de ejecución de 15 días naturales los cuales son solicitados como ampliación de plazo de tiempo mas no presupuestal.*

Conclusiones:

1. *Se revisa y se aprueba el expediente técnico adicional para los trabajos de Cerco de Muros Enrejados en la I.E. Manuel González Prada.*
2. *Se contabilizan los días que el residente de obra solicita mediante cuaderno de obra (30.25 días), de los cuales se autorizan 26 días naturales.*
3. *Se concluye que la nueva fecha de termino tendrá que ser el 23 de Noviembre del 2010.*

Es todo cuanto informo a Ud. Para la pronunciación de la Entidad y l fines correspondientes.

Atentamente,

ING. CHRISTIAN ZENTENO HERRERA
Supervisor de Obra

PROVEIDO

PASE A: .....

PARA: .....

.....

.....

FECHA: .....

MUNICIPALIDAD DISTRITAL PANGOA SUB GERENCIA DESARROLLO URBANO Y RURAL

Año de la Consolidación Económica social del Perú

Pangoa 22 de Octubre de 2010

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA
SUB GERENCIA DUR
RECEPCION
FECHA 22 OCT 2010
EXP 1947 HORA 4:34
FIRMA FOLIO 26

CARTA Nº 012 C-M&F-2010

Presente :

Arq. SOLEDAD MIRIAM GARCIA INGAROCA
SUB GERENTE DESARROLLO URBANO RURAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA

ATENCION : ING. CHRISTIAN ROBERTO ZENTENO HERRERA
Supervisor de Obra

Asunto : SOLICITO AMPLIACION DE PLAZO DE LA EJECUCION DE OBRA - MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA MANUEL GONZALES PRADA DE LA COMUNIDAD NATIVA ALTO KIATARI, DISTRITO DE PANGOA SATIPO - JUNIN

Por medio de la presente es grato dirigirme a usted, para hacer llegar mi saludo y manifestarle lo siguiente:

Como es de su conocimiento, se me ha otorgado la buena pro para la ejecución de la obra MEJORMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA MANUEL GONZALES PRADA DE LA COMUNIDAD NATIVA ALTO KIATARI, DISTRITO DE PANGOA SATIPO - JUNIN, para el cual se ha dado inicio a las actividades respectivas en relación a las partidas contratadas. del 01 de Agosto al 30 de octubre.

En tal sentido se ha cumplido con los requisitos establecidos para la solicitud de ampliación de plazo y se le presenta para su respectiva aprobación y tramite, según normatividad vigente.

ADJUNTO:

INFORME N° 005 -2010-JLMV/RO-C-M&F-EO

Sin otro particular a la presente, me suscribo a usted.

Atentamente.

CONSORCIO M&F
ARQUITECTOS

R.I. Jorge Luis Muñoz Villar
DNI. Nº 20443759

PROVEIDO
PASE A: Supervisor de Obra
PARA: Revisión y aprobación de la ampliación de plazo
FECHA: 22 OCT 2010

MUNICIPALIDAD DISTRITAL - PANGOA

INFORME N° 005 -2010-JLMV/RO-C-M&F-EO

A : ING. CHRISTIAN ROBERTO ZENTENO HERRERA
Supervisor de Obra

DE : Arq. JORGE LUIS MUÑOZ VILLAR
Residente de Obra: "Mejoramiento de la I.E. Manuel Gonzales Prada de la Comunidad Nativa Alto kiatari, Dist. Pangoa, Satipo - Junín"

ASUNTO : PRESENTACION DE AMPLIACIÓN DE PLAZO

FECHA : 21 Octubre de 2010

Mediante el presente me dirijo a Usted con el debido respeto para hacerle conocer lo siguiente:

ANTECEDENTES

I. INFORMACION GENERAL

1.1 GENERALIDADES DEL PROYECTO

a) OBRA	: "Mejoramiento de la I.E. Manuel Gonzales Prada de la Comunidad Nativa Alto kiatari, Dist. Pangoa, Satipo - Junín"
b) MODALIDAD EJECUCION	:CONTRATA
c) ENTIDAD CONTRATANTE	:MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA
d) FUENTE DE FINANCIAMIENTO	:TRANSFERENCIA MINISTERIO DE EDUCACION
e) PRESUPUESTO ASIGNADO	: s/ 767 409.46
f) PROCESO DE ADJUDICACION	:Adjudicación Directa Publica Nº 07
g) CONTRATISTA	: Consorcio M&F
h) REPRESENTANTE LEGAL	: ARQ. Jorge Luis Muñoz Villar
i) RESIDENTE DE OBRA	: ARQ. Jorge Luis Muñoz Villar CAP N° 8106
j) SUPERVISOR DE OBRA	: Ing CHRISTIAN ROBERTO ZENTENO HERRERA CIP N° 82246
k) FECHA DE INICIO DE OBRA	: 01 de Junio del 2010
l) TIEMPO DE EJECUCIÓN	: 150 Días Calendarios
m) FECHA PROG.DE CULMINACIÓN	: 28 Octubre del 2010
n) INICIO DE AMPLIACION DE PLAZO	: NINGUNO
o) PARALIZACION	: NINGUNA
p) AMPLIACION DE PLAZO	: NINGUNO

ACCIONES

Que habiendo dado inicio a la obra "Mejoramiento de la I.E. Manuel Gonzales Prada de la Comunidad Nativa Alto kiatari, Dist. Pangoa, Satipo - Junín" según contrato suscrito Nº 040 de ejecución de Obra.

ENTREGA DE TERRENO	:	31 MAYO 2010.
INICIO DE OBRA	:	01 JUNIO 2010.
FECHA DE CULMINACION	:	28 OCTUBRE 2010.

Se ha ido laborando con el siguiente resume n de porcentaje por mes.

AVANCE FISICO %	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	ACUMULADO
PROGRAMADO	18.15%	18.17%	20.11%	20.01%	23.56%	100%
REPROGRAMADO - ACELERADO	10.168%	12.403%	27.207%	26.225%	24.130%	100%
EJECUTADO	10.168%	12.403%	19.163%	24.325%	11.411%	77.470%

OBRA: MEJORAMIENTO DE LA I.E. MANUEL GONZALEZ PRADA - CC.NN. ALTO KIATARI PANGOA - SATIPO
JORGE L. MUÑOZ VILLAR ARQUITECTO CAP. 8106 RESIDENTE

En tal sentido se nos encontramos retrasados en un 22.53% los que se han suscitado, por incrementos de metrados adicionales necesarios para poder garantizar la calidad de la obra y por inclemencias del tiempo no previstos, los que no han sido atribuibles al contratista, los que se encuentran sustentados en el Asiento Nº 156 del 21 de octubre, además de la petición de la población en generar un cerco perimetral para la obra, el que no presenta afectación económica, ya que se ejecuta en convenio de la I.E. y el contratista.

CONCLUIONES - RECOMENDACIONES

En relación a ello se estipula la petición de 30.25 días se presenta el informe para su aprobación e inscripción en el cuaderno de obra. El que cumpliría el siguiente calendario:

ENTREGA DE TERRENO	:	31 MAYO 2010.	
INICIO DE OBRA	:	01 JUNIO 2010.	
FECHA DE CULMINACION	:	28 OCTUBRE 2010.	
AMPLIACION		30.25 DIAS	CALENDARIOS
INICIO DE AMPLIACION		29 OCTUBRE	
NUEVA FECHA DE CULMINACION	:	29 NOVIEMBRE 2010.	

Es todo cuanto le informo para su conocimiento y fines del caso.
Atentamente.

COPIA CUADERNO DE OBRA ASIENTO: 156-157 – OTROS SUSTENTOS
CALDENDARIO REFORMULADO
EXPEDIENTE DE CERCO PERIMETRICO - AMPLIACION

OBRA: MEJORAMIENTO DE LA I.E. MANUEL GONZALEZ PRADA - CC.NN. ALTO KIATARI PANGOA - SATIPO

JORGE L. MUÑOZ VILLAR
ARQUITECTO CAP. 8106
RESIDENTE

CUADERNO DE OBRA

DR. JUAN MARIO LEIVA VALDIVIA
82
SATIPO
NOTARIO - ABOGADO

FECHA: _____ MODALIDAD: Contrata

OBRA: Mejoramiento de la I.E. Manuel Gonzales Prada de la Comunidad Nativa

PROYECTO: Alto Kiatari distrito de Pangoa Satipa Junin

PROGRAMA: Educacion

ENTIDAD EJECUTORA: Municipalidad Distrital de Pangoa

ASIENTO N° 155

21 Setiembre 2010

Del Residente / Actividades Realizadas

- Se continua con las labores de nivelacion area exterior
- Se negociona la peticion de la I.E. en cuanto a el cerco perimetrico quedando en que se prevera en relacion a los cercos establecidos por el Contratista
- Se verifica instalacion y se realiza pruebas de los sistemas hidrosanitarios y sanitarios al 100%

OBRA: MEJORAMIENTO DE LA I.E. MANUEL GONZALEZ PRADA - CC.NN ALTO KIATARI PANGOA - SATIPO

JORGE L. MUÑOZ VILLAR
ARQUITECTO
RESIDENTE

ASIENTO N° 156

Del Residente

21 Setiembre 2010

- Se ha programado la ejecucion de la obra por 150 dias calendarios los que se han reprogramando en relacion a la ejecucion real, en tal sentido a la fecha se decalendarizado y se tiene un desfase de en tal sentido precisamendoros el tiempo faltante y las actividades por realizar se solicita la ampliacion a la ejecucion de obra sin adicionales en costos segun el siguiente detalle de justificacion de los dias solicitados como se detallan a continuacion.
  - 04 dias – los que se encuentran sustentados, 01 dia en el asiento N° 04, los dias 2,3,4 en el asiento N° 05 de la inspeccion y en el N° 06 de la residencia en el que se sustenta el dia no trabajado por presencia de lluvia torrencial en ejecucion de partidas al descubierto imposibilitando las labores al 100%. Nota (asiento N° 05 y N° 06 del dia 08 Junio 2010)
  - 01 dias – Registrado en el asiento N° 011 de fecha 14 de Junio en el que se registra las no labores por presencia de lluvia intensa imposibilitando labores de partidas al exterior, los que no son atribuibles al contratista.
  - 01 dias – Registrado en el asiento N° 031 de fecha 02 de Julio en el que se solicita la consideracion de un dia por metrados adicionales no considerados ... VAN

OBRA: MEJORAMIENTO DE LA I.E. MANUEL GONZALEZ PRADA - CC.NN ALTO KIATARI PANGOA - SATIPO

INSPECTOR | JORGE L. MUÑOZ VILLAR ARQUITECTO CAP. 8105 RESIDENTE | SUPERVISOR

CUADERNO DE OBRA

DR. JUAN MARIO LEIVA VALDIVIA
83
SATIPO
NOTARIO - ABOGADO

FECHA: _____ MODALIDAD: Contrata

OBRA: Mejoramiento de la I.E. Manuel Gonzales Prada en la Comunidad Alto
PROYECTO: de Alto Kiatari Distrito de Pangoa Satipo Junin

PROGRAMA: Educacion

ENTIDAD EJECUTORA: Municipalidad Distrital de Pangoa

... Vienen Asiento N° 156.

— En el expediente, originados por deniveles no previstos, los que se han adecuado con estructura armada en sobrecimientos y cimientos armados justificados y ejecutados en relacion a las autorizaciones y anotadas dichas ocurrencias en los asientos N° 30 del 01 Julio, Asiento N° 027 del 29 Junio, Asiento N° 022 y N° 021, donde se hace notar el exceso de sobrecimientos necesarios para garantizar la calidad de obra

+ 1.5 dias — Registrados en el asiento N° 036 de fecha 07 Julio en el que se solicita por los mayores metrados vinculados a los sobrecimientos ejecutados en el eje (1) entre E a I y en el eje (2) de G a J y F-G los que exceden en altura y son reforzados para garantizar la obra sustentados en los asientos del 032 al 036

+ 1.25 dias — Registrado en el asiento N° 043 de fecha 13 Julio, en el que se hace referencia de 1 dia no laborado por la intensa lluvia, ya que las partidas en ese momento son realizadas al aire libre y la consistencia del terreno movido no permite el desplazamiento del personal en obra

+ 03 dias — Registrado en el asiento N° 082 de fecha 13 Agosto, en el que se hace referencia los dias de sequia en el centro poblado y en todo el valle que se ha ido presentando dia a dia tiempo soleado, anotados en cada dia de labor y registrados a partir del asiento N° 074, de los cuales han retrasado las labores perdiendo tiempo en el traslado de agua, y en el bombeo del mismo, los que computan en promedio tres dias de labores retrazadas por motivos no atribuibles al contratista

+ 02 dias Registrados en el asiento N° 084 y verificado en el asiento N° 105, que hace referencia al mayor metrado ejecutado en el fin de garantizar la obra y mejorar la infraestructura al 100% el que no implica costo adicional pero si 02 dias de ampliacion por las labores computadas segun costos unitarios del expediente

+ 1.5 dias Registrado en el asiento N° 130 de fecha 22 setiembre y los asientos N° 126, 127, 128 y 129 en el que se detalla las siguientes ocurrencias

... Van

OBRA: MEJORAMIENTO DE LA I.E. MANUEL GONZALEZ PRADA - CC. NN. ALTO KIATARI PANGOA - SATIPO

INSPECTOR | RESIDENTE | SUPERVISOR

JORGE E. MUÑOZ VILLAR
ARQUITECTO CAP. 5105
RESIDENTE

99

CUADERNO DE OBRA

JUAN MARIO LEIVA VALDIVIA
84
SATIPO
NOTARIO - ABOGADO

FECHA: _____ MODALIDAD: Contrato

OBRA: Mejoramiento de la I.E. Manuel Gonzales Prada de la Comunidad Vatuka

PROYECTO: de nivel primaria del distrito de Pangoa Satipo Junin

PROGRAMA: Educación

ENTIDAD EJECUTORA: Municipalidad Distrital de Pangoa

Vienen asiento nro 156

que no se considero falso piso en aula 1, 2, 3 y direccion segun expediente pero si piso terminado, pero los pisos fueron demolidos, en tal sentido la ejecucion del falso piso es necesario y eminente. que se ha calculado segun costos unitarios en un lapso de 1.5 dias de ejecucion.

-15 dias - en relacion a la solicitud emitida por parte de la I.E en la que solicita el cambio de cerco vivo por cerco con muros enrejados, en el que se transfieren al contratista para la evaluacion e informe del mismo para dicha ampliacion que no incluye adicionales economicos si no de tiempo ya que los gasto los asumiria el consorcio, por lo que se adjunta el requerido presupuesto y especificaciones del cerco proyectado para su aprobacion y ampliacion de plazo respectivo. Exp Nº 8063 21 oct. mesa de partes

En relacion a ello se computan 30.25 dias solicitados de ampliacion de plazo los que se presentan a la supervision para su respectiva aprobacion y continuidad del tramite respectivo

OBRA: MEJORAMIENTO DE LA I.E. MANUEL GONZALEZ PRADA - CC. NAZARETO KATARI PANGOA - SATIPO

Pangoa 21 octubre 2010

JORGE L. MUÑOZ VILLAR
ARQUITECTO CAP. 8106
RESIDENTE

Asiento Nº 157 De la Supervisión 21/10/2010

- Se observa que el plazo de ejecución de obra es de 150 días, sin embargo no se concluirá la obra para la fecha señalada (28/10/2010).
- El Residente contabiliza días de ampliación de plazo justificados en su memorando y anotados en cuaderno de obra, que son 15.25 días.
- El Residente presenta un exp. Tec. Adicional de cerco enrejado, con un plazo de ejecución de 15 días naturales, el cual es revisado y aprobado por supervisión
- El Residente solicita 15.25 + 15 días de ampliación de plazo, donde solo se le autoriza 26 días naturales para culminación de la obra.

INSPECTOR | RESIDENTE | SUPERVISOR

CHRISTIAN ALVITINO HERRERA
INGENIERO CIVIL
CIP 82246

JUAN MARIO LEIVA VALDIVIA
SATIPO
NOTARIO - ABOGADO

CUADERNO DE OBRA

FECHA: _____ MODALIDAD: _____

OBRA: Mejoramiento de la I. E. Manuel Gonzales Prada de la Comunidad

PROYECTO: Nativa de Alto Kiatari distrito Pangoa Satipo Junin

PROGRAMA: Educacion

ENTIDAD EJECUTORA: Municipalidad Distrital de Pangoa

con VIENEN ASIENTO N° 03

- Se realiza limpieza general del area a intervenir por encontrar en el area de C.computo, LABT. y R.E. arboles y maleza que necesitara machetear y retirar dichos arboles
- Se procede a realizar el trazado del area destinada a S.UM y SS.HH. segun los ejes planteados 16 y 17 y de Ⓒ a Ⓖ segun planos de obra (mod 3)
- De igual modo se planta las bases para el modulo de C. computo LABT y R.E con los ejes ① y ② y los ejes Ⓒ a Ⓘ segun planos. (Mod 1)

* Material Ingresado	* Material Usado	* Herramientas	* Personal
- Yeso x 18 kg = 2 bls			
- 350 var Ø 1/4"	- Yeso 01 bolsa	- Manuales	- 01 operario
- 120 var Ø 3/8"	- Clavos 2"		- 01 Maestro de obra
~~- 400 var Ø 1/2"~~	- Madera Balsa		~~- 01 Almacenero~~
- 90 kg clavos 2 1/2"	* Herramientas Ingresadas		
- 90 kg clavos 3"			
~~- 120 kg clavos 4"~~	- 06 Lampas		
- 30 kg clavos 5"	- 06 Picos		
~~- 200 kg alambre N° 16~~	- 06 Carretillas		
- 100 kg " " N° 08			
- Hojas sierra 10 und	- 01 Combo		
- Madera para encofrado	- 01 Barreta		

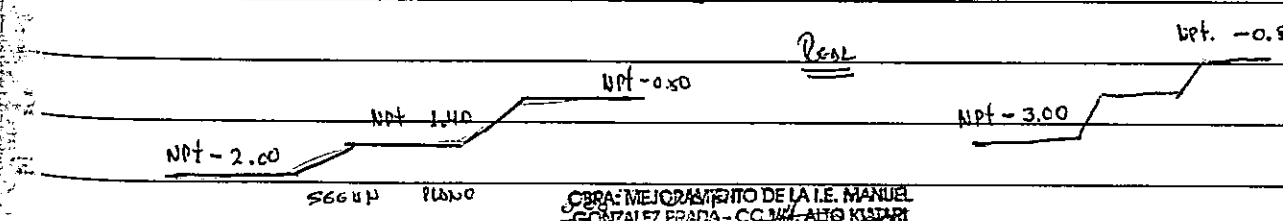
OBRA: MEJORAMIENTO DE LA I.E. MANUEL GONZALEZ PRADA - CC.NN. ALTO KIATARI PANGOA - SATIPO
JORGE L. MUÑOZ VILLAR
ARQUITECTO CAP. 8195
RESIDENTE

ASIENTO N° 04

Del Residente 02 Junio 2010

* Actividades Realizadas Tiempo Nublado Lluvia ligera - intensa

- Se procede a la culminacion de trazado y replanteo del modulo 01 segun las condiciones planteadas y se procede a obtener los niveles encontrando una variacion de 1.00 m de desnivel en la parte baja



OBRA: MEJORAMIENTO DE LA I.E. MANUEL GONZALEZ PRADA - CC.NN. ALTO KIATARI PANGOA - SATIPO
JORGE L. MUÑOZ VILLAR
ARQUITECTO CAP. 8195
RESIDENTE

INSPECTOR SUPERVISOR

JUAN MARIO LEIVA VALDIVIA
SATIPO
NOTARIO - ABOGADO

CUADERNO DE OBRA

FECHA: _____ MODALIDAD: Contrato

OBRA: Mejoramiento de la I.E. Manuel Gonzales Prada de la Comunidad Nativa

PROYECTO: Alto Katari del distrito de Pangoa Satipo Junín

PROGRAMA: Educación

ENTIDAD EJECUTORA: Municipalidad Distrital de Pangoa.

00: Viene Asiento N° 04

- Se inicia excavación en (mod 3) sum con un total de 06 zapatas de las siguientes dimensiones 1.30 x 1.10 x 1.70 h para las zapatas en eje 16 en C, D y E y en eje 17 en C, D, E según indicaciones, obteniendo un volumen de 14.59 m³ sin esponjamiento
- Se procede en horas de la tarde paralizar las labores para el día jueves 03 por la presencia de lluvia torrencial a partir de las 4:30 horas las que se extendieron asta altas horas de la noche.

*

* Material Usado	* Herramientas	* Personal	
- Yeso.	- Lampas 06		- 01 Almacenero
- Madera Encofrado.	- Picos 06		- 01 Maestro de Obra
			- 01 Operario
			- 12 Peones

OBRA: MEJORAMIENTO DE LA I.E. MANUEL GONZALEZ PRADA - C.N. ALTO KATARI PANGOA - SATIPO

JORGE L. MUÑOZ VILLAR
ARQUITECTO CAP. 8188
RESIDENTE

Del Inspector Asiento N° 05 03 Jun 2010

Se verifico los niveles del replanteo en el Módulo J, los q' no son compatibles con el Exp. Técnico con una variación de 1.00m a 1.20m. de desnivel, el que generará a futuro adicionales meludibles. Así mismo se constata la presencia de lluvias desde el día 03 de Junio, los q' se han presentado intensamente.

Se sugiere al contratista realizar y/o tomar las acciones correspondientes para q' la obra se culmine en el tiempo programado.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA
SUB GERENCIA DESARROLLO URBANO Y RURAL

Arq. Soledad M. Garcia Ingaroca
CAP N° 9772
SUB GERENTE

INSPECTOR | RESIDENTE | SUPERVISOR

CUADERNO DE OBRA

JUAN MARIO LEIVA VALDIVIA
SATIPO
NOTARIO - ABOGADO

FECHA: _____ MODALIDAD: Contrata

OBRA: Mejoramiento de la I.E. Manuel Gonzales Prada de la Comunidad

PROYECTO: Nativa Alto Kiatari distrito de Pangoa Satipo Junin

PROGRAMA: Educacion

ENTIDAD EJECUTORA: Municipalidad Distrital de Pangoa

ASIENTO N° 10

* Del Residente 11 Junio 2010

* Actividades Realizadas Tiempo – Nublado Lluvia no ligera

- Se continua con excavaciones de zapatas (mod 1) 1:1 y 2:1 al 100% / de igual modo se programa sanjeado del total del modulo de acuerdo a especificaciones de los planos teniendo las medidas de 0.60 x 1.00 x 5.00 en un total de 04 tramos y de 0.50 x 0.80 x 3.00 en un total de 12 tramos
- Se realiza corte ø 1/2" para columnas un total de 44 unidades de 5.20 ml.

* Material Usado
- 44 ø 1/2"

* Herramientas
- Manuales

* Personal
- 01 almacenero
- 01 maestro
- 01 operario
- 12 peones

OBRA: MEJORAMIENTO DE LA I.E. MANUEL GONZALEZ PRADA – CC.NN. ALTO KIATARI PANGOA - SATIPO

JORGE L. MUÑOZ VILLAR
CAP. 8105
INGENIERO CIVIL
RESIDENTE

ASIENTO N° 11

Del Residente * Actividades Realizadas Tiempo Nublado lluvia ligera 14 Junio 2010

- Se logra amarrar 06 columnas – castillos para SUM con 34 estribos cada uno para C-1
- Se continua con el habilitado de fierro para columnas contando ø 1/2" de 5.70 para cuatro columnas tipo C-2 logrando amarrar los castillos cada uno con 34 estribos conforme a los planos / de igual modo habilitamos fierro para castillos en mod I (1ABT) un total de cuatro columnas del tipo – C-1 de igual modo se habilita fierro para 08 columnetas con cortes de 2.80 para SUM del tipo CA-1 y ø 3/8" para 08 columnetas CA-3 de 1.95 cada uno con sus estribos de ø 1/4" en tipo 5 colocando en CA1 = 13 estribos y CA3 = 9 estribos en relacion a los planos adjuntos / Ademas se realiza habilitado de parrillas para zapatas un total de 10 unidades con ø 1/2" cada uno 5 de 0.95 m y 6 de 1.15 m segun plano. ... VAN

OBRA: MEJORAMIENTO DE LA I.E. MANUEL GONZALEZ PRADA – CC.NN. ALTO KIATARI PANGOA - SATIPO

JORGE L. MUÑOZ VILLAR
CAP. 8105
INGENIERO CIVIL
RESIDENTE

INSPECTOR | RESIDENTE | SUPERVISOR

CUADERNO DE OBRA

DR. JUAN MARIO LEIVA VALDIVIA
SATIPO
NOTARIO ABOGADO

FECHA: _____ MODALIDAD: Contrata

OBRA: Mejoramiento de la I.E. Manuel Gonzales Prada de la Comunidad Nativa de Alto Kiatari

PROYECTO: Distrito de Pangoa Satipo Junin

PROGRAMA: Educacion

ENTIDAD EJECUTORA: Municipalidad Distrital de Pangoa

000 VIENEN ASIENTO Nº 011

- Se procede a perfilar zapatas del suelo procediendo a vaciar el solado de las 10 zapatas con una altura de 0.10 m. segun plano.
- No se laburo el dia 12 por lluvias intensas desde las 2:00 horas hasta las 17 horas.

* Material usado	* Material incorporado	* Herramientas	* Personal
- 60 Ø 1/2"	- 200 bls Cemento	- Manuales	- 01 Almacenero
- 10 Ø 3/8"	- 24 tablas 1x10x10		- 01 Maestro
- 8 Ø 1/4"	- 48 tablas 1x12x10		- 02 Operarios
~~- Alambre de Amarre N°16~~	~~- 18 m3 Hormigon~~		- 02 Peones
- Cemento 11 bls	- 30 m³ Piedra grande		- 03 Peones
- Hormigon 2 m³			

OBRA: MEJORAMIENTO DE LA I.E. MANUEL GONZALEZ PRADA - CC.NN. ALTO KIATARI PANGOA - SATIPO
JORGE L. MUÑOZ VILLAR
ARQUITECTO CAP. 8193
RESIDENTE

Del Inspector — Asiento nº 12 — 14 Junio 2010

Se realiza la verificación Insitú, el avance de las partidas:
- Excavación de zapatas, Solados y Acero para zapatas y Columnas, los q. se vienen ejecutando conforme al Exp. Técnico.
- Se constata la presencia de lluvias en la zona de trabajo, inundando las excavaciones, frente a esto se recomienda al Contratista eliminar el agua (limpieza) para continuar con demas partidas

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA
SUB GERENCIA DESARROLLO URBANO Y RURAL
Arq. Soledad M. Garcia Ingaroca
CAP. Nº 9772
SUB GERENTE

ASIENTO Nº 013

Del Residente — 15 Junio 2010

* Actividades Realizadas

- Se continua con el habilitado de fierro Ø 1/2 para 10 columnas (C1=2 C2=6 C3=2) y se procedio al armado respectivo con estribos cada uno 34 unidades estas capiteles para el mod I (Lab. CC R.E)

OBRA: MEJORAMIENTO DE LA I.E. MANUEL GONZALEZ PRADA - CC.NN. ALTO KIATARI PANGOA - SATIPO
JORGE L. MUÑOZ VILLAR
ARQUITECTO CAP. 8193
RESIDENTE

INSPECTOR — RESIDENTE — SUPERVISOR

CUADERNO DE OBRA

DR. JUAN MARIO LEIVA VALDIVIA
SATIPO
NOTARIO - ABOGADO

FECHA: _____ MODALIDAD: Contratario

OBRA: Mejoramiento de la I.E. Manuel Gonzales Prada de la Comunidad Nativa

PROYECTO: Alto Kintari distrito Pangoa Satipo Junin

PROGRAMA: Educacion

ENTIDAD EJECUTORA: Municipalidad Distrital de Pangoa

Asiento N° 031

Del Residente * Actividades Realizadas Tiempo - Soleado 02 Junio 2010

- Se continua con el vaceado de cimientos en el eje 1 entre C,D,E,F al 100% en una altura de 1.20 x 0.50 ancho en desacuerdo a los niveles obtenidos, teniendo en consideracion que 03 de ellos en el eje (1) se tuvieron que reforzar con acero Ø 3/8" colocando 11.14 y 13 unidades de Ø 3/8 x 1.10 ml. De igual modo se procede al vaceado en el eje (5) los cimientos con Ø 3/8" de un total de 23 Und de 1.50 y 5 unidades de 3.75 m segun nivel para garantizar la estabilidad de la obra, se colocan 08 columnetas del tipo CA3 y 01 columneta CA2.
- Se solicita a la supervision se considere el tiempo de excavacion adicional, el tiempo de habilitado de fierro y el vaceado adicional considerandose un dia de retrazo por los adicionales presentados.

* Material Usado	* Equipos	* Personal
-14 Und Ø 3/8"	- Mezcladora concreto	-01 Almacenero
-49 bls Cemento	- Herramientas manuales	-01 Maestro de Obra
-6 m³ Hormigon		-02 Operarios
-6 m³ Piedra		-02 Oficiales
		-02 Peones

OBRA: MEJORAMIENTO DE LA I.E. MANUEL GONZALEZ PRADA - CC.NN. ALTO KIATARI PANGOA - SATIPO

JORGE L. MUÑOZ VILLAR
ARQUITECTO CAP. 8105
RESIDENTE

Asiento N° 032

03 Julio 2010

Del Residente * Actividades Realizadas Tiempo - Soleado

- Se procede al encofrado de sobrecimiento en los ejes (1) y (5) entre (C) y (E) en las siguientes medidas en altura eje (2) a 0.45 m y en eje (1) a 0.95 cm de altura (armado)
- Se procede a limpieza de columnas en cmon III (sum) a nivel de cimientos en una altura de 0.90 m segun niveles alcanzados

* Material Usado	* Equipo	* Personal
-19 bls Cemento	- Mezcladora tipo trompo	-01 Almacenero
-2.5 m³ Hormigon	- Herramientas manuales	-01 Maestro de Obra
-09 bls Cemento		-02 Operarios
		-02 Oficiales
		-07 Peones

OBRA: MEJORAMIENTO DE LA I.E. MANUEL GONZALEZ PRADA - CC.NN. ALTO KIATARI PANGOA - SATIPO

INSPECTOR

JORGE L. MUÑOZ VILLAR
ARQUITECTO CAP. 8105
RESIDENTE

SUPERVISOR

CUADERNO DE OBRA

DR. JUAN MARIO LEIVA VALDIVIA
SATIPO
NOTARIO - ABOGADO

FECHA: _____ MODALIDAD: Contrata

OBRA: Mejoramiento de la I.E. Manuel Gonzales Prada de la Comunidad Nativa

PROYECTO: Alto Kintari Distrito Pangoa Satipo Junin

PROGRAMA: Educacion

ENTIDAD EJECUTORA: Municipalidad Distrital de Pangoa

Asiento N° 33 De la Supervision 03/07/2010.

- Se culminan actividades de cimiento corrido al 100% con mod I (S. Compuesto, Lab. Mult. y R.R.E.)
- Se inician los trabajos de encofrado de sobrecimiento en los ejes 1 y 2 tramo C-C y E-E verificando la verticalidad de éste y las alturas indicadas.

De las observaciones: Se considerará 01 día de adicional de tiempo por las actividades realizadas de cimientos corridos reforzados ya que no se indica en planos, ni presup. y esp. del exp. tecnico, siendo necesario reforzar por inestabilidad del terreno.

CHRISTIAN CENTENO HERRERA
INGENIERO CIVIL
Junin CIP 83246

Asiento N° 034

Del Residente

* Actividades Realizadas.

- Se procede al desencofrado de sobrecimientos vaciados y se procede al encofrado de columnas con una altura de 3.15 m en un total de 04 unidades, procediendo al vaciado respectivo con un concreto f'c= 210 kg/cm² segun especificaciones de planos y se procede a obtener el testigo B.
- Se procede al vaciado de 02 cimientos corridos entre ejes F y G en (1) y (2) ambos con acero para refuerzo del futuro sobrecimiento, las dimensiones en profundidad aumenta un total de 0.80 a 1.15 en ambos casos. / Se colocan cuatro columnetas 02 del tipo CA1 y 02 del CA3

* Materiales Usados	* Maquinaria	Personal
- 62 bls Cemento	- Equipo menores (mezcladora)	- 01 almacenero
- 3 m³ Piedra	- Herramientas manuales	- 01 maestro de obra
- 8.5 m³ Hormigon		- 02 operarios
- Madera Encofrado		- 02 oficiales
		- 03 peones

OBRA: MEJORAMIENTO DE LA I.E. MANUEL GONZALEZ PRADA - C.C.NN. ALTO IGARI PANGOA - SATIPO

JORGE E. MUÑOZ VILLAR
ARQUITECTO CAP. 8106
RESIDENTE

INSPECTOR | RESIDENTE | SUPERVISOR

CUADERNO DE OBRA

DR. JUAN MARIO LEIVA VALDIVIA
SATIPO
NOTARIO - ABOGADO

FECHA: _____ MODALIDAD: Contrato

OBRA: Mejoramiento de la I.E. Manuel Gonzales Prada de la Comunidad Nativa

PROYECTO: Alto Kiatari distrito Pangoa Satipo Junin

PROGRAMA: Educacion

ENTIDAD EJECUTORA: Municipalidad Distrital de Pangoa

ASIENTO N° 035

06 Julio 2010

Del Residente * Actividades Realizadas

- Se procede al vaciado de cimiento entre G y H de altura 0.40 x 0.50 con una diferencia de 0.60 de mas, se coloca el columnete C21 y el C22, de igual modo se procede al vaciado de cimiento en eje I, el que el incrementado con acero de refuerzo para el sobrecimiento armado segun criterio estructural con ϕ 3/8"
- Se procede a limpieza de obra por sugerencia de la supervision

* Materiales Usado	* Equipo	* Personal
		- 01 Almacenero
		- 01 Maestro
- Cemento	- Mezcladora tipo trompo	- 02 operarios
- Hormigon, piedra grande	- Herramientas manuales	- 02 oficiales
- Madera encofrado		- 02 peones
- Clavos / fierro ϕ 3/8" = 9 varillas (Adicional)		

OBRA: MEJORAMIENTO DE LA I.E. MANUEL GONZALEZ PRADA - C.C.NN. ALTO KIATARI PANGOA - SATIPO

JORGE L. MUÑOZ VILLAR
ARQUITECTO CAP. 8106
RESIDENTE

ASIENTO N° 036

07 Julio 2010

Del Residente * Actividades Realizadas

- Se procede al encofrado de columnas en sum en un total de 06 unidades, procediendo a su respectivo vaciado con un total de 1.42 m³ con un total de 14 bls Cemento, procediendo a obtener la respectiva muestra (testigo). Se procede al encofrado de sobrecimiento de una altura de 1.20 teniendo de ico solamente de 0.45 m teniendo una diferencia de 0.75, ademas de ser reforzado con ϕ 3/8", solicitando a la supervision la consideracion respectiva de adicionales de obra y por ende adicionales de tiempo laborado, por dichos mayores metrados, este sobrecimiento es vaciado al 100% con un total de 1.5 m³ con 03 bls Cemento / segun metrados y costos unitarios equivalen a 1.5 dias de retraso segun cuadrilla

* Materiales Usado	* Equipo	* Personal
		- 01 Almacenero
- Cemento	- Mezcladora	- 01 Maestro de obra
- Hormigon	- Herramientas Manuales	- 02 operarios
- Clavos		- 02 oficiales
- Madera Encofrado		- 02 peones
- Piedra Mediana		

OBRA: MEJORAMIENTO DE LA I.E. MANUEL GONZALEZ PRADA - C.C.NN. ALTO KIATARI PANGOA - SATIPO

JORGE L. MUÑOZ VILLAR
ARQUITECTO CAP. 8106
RESIDENTE

INSPECTOR | RESIDENTE | SUPERVISOR

CUADERNO DE OBRA

JUAN MARIO LEIVA VALDIVIA
SATIPO
NOTARIO - ABOGADO

FECHA: _____ MODALIDAD: Contrata

OBRA: Mejoramiento de la Institucion Educativa Manuel Gonzalez Prada de la Comunidad

PROYECTO: Nativa Alto Kiatari distrito Pangoa Satipo Junin

PROGRAMA: Educacion

ENTIDAD EJECUTORA: Municipalidad Distrital de Pangoa

ASIENTO Nº 042

12 Julio 2010

Del Residente. * Actividades Realizadas Tiempo nublado lluvia intensa 3:00 pm

- Se procede a desencofrar los sobrecimientos y de igual modo de armar tableros para columnas encofrando cuatro de ellas en el eje 2 entre E, C, G y I con una altura de 3.30m con 1m³ de concreto con 10 bls cemento en f'c=210 kg/cm² con la muestra respectiva (testigo)
- Se continua con el asentado de ladrillo entre eje C-D en 1 con un total de 260 ladrillos, 02 bls cemento y 1/2 m³ de arena gruesa.
- Se inicio mal tiempo a partir de las 3:00 pm. dificultando las labores realizadas por un tiempo de 02 horas.

* Materiales usado
- Cemento
- Hormigon
- Madera encofrado
- Clavos
- Ladrillo

* Equipo
- Mezcladora
- Herramientas manuales

* Personal
- 01 Almacenero
- 01 Maestro de Obra
- 02 Operarios
- 02 Oficiales
- 02 Peones

OBRA: MEJORAMIENTO DE LA I.E. MANUEL GONZALEZ PRADA - CC.NN. ALTO KIATARI PANGOA - SATIPO
JORGE L. MUÑOZ VILLAR ARQUITECTO CAP. 8106 RESIDENTE

ASIENTO Nº 043

13 Julio 2010

Del Residente * Actividades Realizadas Tiempo lluvia intensa

- Continua el mal clima con lluvia intensa durante todo el dia, por lo que no se laboro, ya que las partidas a trabajar son al aire libre y la consistencia del terreno no permite el desplazamiento del personal, termino de lluvia a las 16:00 horas por lo que solicitamos la consideracion del tiempo desperdiciado no imputable a la contratista.

OBRA: MEJORAMIENTO DE LA I.E. MANUEL GONZALEZ PRADA - CC.NN. ALTO KIATARI PANGOA - SATIPO
JORGE L. MUÑOZ VILLAR ARQUITECTO CAP. 8106 RESIDENTE

Asiento No 44 de la Supervision 13/07/2010

- Siguen las actividades de asentado de ladrillo en eje C-D. Se inicia el encofrado de columnas en el eje 2 E, C, G, I H = 3.30 m. Verificando la verticalidad del encofrado de columnas. Hasta la fecha (12/07/2010)

Del clima: Se observa intensa precipitacion pluvial en la zona de trabajo, no pudiendo realizar actividad alguna; considerandose 01 dia de retraso por factor climatico.

CHRISTIAN ZENTENO HERRERA INGENIERO CIVIL CIP. 118340 SUPERVISOR

INSPECTOR _____ RESIDENTE _____

Grafiresa

CUADERNO DE OBRA

JUAN MARIO LEIVA VALDIVIA
SATIPO 46
NOTARIO - ABOGADO

FECHA: _____ MODALIDAD: _____
OBRA: _____
PROYECTO: _____
PROGRAMA: _____
ENTIDAD EJECUTORA: _____

ASIENTO Nº 78 DE LA SUPERVISIÓN 10/08/2010

- Se verifica la compactación de veredas en frente del MOD I con plancha compactadora cada. Capa de relleno de 7@10 cm hasta llegar al nivel deseado, al igual que S.U.M.
- Se realizan trabajos de desencofrado de viga collar en MOD II (Aula Nº4 y 5) y desmont. de ventanas metálicas en el área de rehabilitación. Se recomienda usar equipos de seguridad.
- Se observa la escasez de agua en la zona de trabajo, se recomienda buscar otra fuente de agua cerca a la zona.

CHRISTIAN ZENTENO HERRERA
INGENIERO CIVIL
CIP 82246

ASIENTO Nº 079

Del Residente * Actividades Realizadas Clima sol intenso 11 Agosto 2010

- Se solicita autorización a la supervisión el uso de madera moena para los tijerales ya que madera tornillo es muy escaso y en calidad de verde el que no garantiza un buen trabajo, por lo que se solicita utilizar madera moena amarilla y/o rosada que posee las mismas características del tornillo y a la vez aplicar preservante de madera.
- Se continúa con labores de nivelado ya que no se puede proceder con el tarrajeo por el escaso abastecimiento de agua potable, el que ha venido bajando hace 10 días.

* Materiales — Equipos — Personal
- Ninguno — Manuales / Plancha compactadora — 01 maestro, 02 operarios, 02 oficiales

OBRA: MEJORAMIENTO DE LA I.E. MANUEL GONZALEZ PRADA - CC.NN. ALTO KIATARI PANGOA - SATIPO
JORGE L. MUÑOZ VILLAR
ARQUITECTO CAP. 8105
RESIDENTE

ASIENTO Nº 080

Del Residente * Actividades Realizadas Clima sol intenso 12 Agosto

- Se comunica a la supervisión que se compraron cobertura en Aluzinc con pernate medio y con un espesor de 0.30 o mayor segun nos autorice para poder realizar el pedido respectivo
- Se continua con demolición de pisos y de laterales para puertas aula 01, 02, 03 en mod de rehabilitación
- No se puede realizar ningun tarrajeo ni vaciado por falta de agua potable.

... UAN

OBRA: MEJORAMIENTO DE LA I.E. MANUEL GONZALEZ PRADA - CC.NN. ALTO KIATARI PANGOA - SATIPO

INSPECTOR — RESIDENTE — SUPERVISOR

JORGE L. MUÑOZ VILLAR
ARQUITECTO CAP. 8105
RESIDENTE

CUADERNO DE OBRA

JUAN MARIO LEIVA VALDIVIA
SATIPO
NOTARIO - ABOGADO

FECHA: _____ MODALIDAD: _____
OBRA: _____
PROYECTO: _____
PROGRAMA: _____
ENTIDAD EJECUTORA: _____

... VIENEN ASIENTO Nº 080

- SE REALIZO EL TENDIDO DE RED COLECTORA Ø4" A TANQUE Y DE IGUAL MODO EL SISTEMA DE AGUA FRIA Y SU RED DE DISTRIBUCION CON 25 ml Y LOS 19 ptos DE SALIDA DE AGUA FRIA SUM
- EN LABORATORIO SE REALIZO EL SISTEMA DE DESAGUE Y EL DE AGUA SEGUN PLANOS.

* Material Usado
- TUBERIA NICOLL Ø4" DESAGUE
- TUBERIA Ø1/2" AGUA NICOLL
- PEGAMENTO PVC

* EQUIPO
- PLANCHA COMPACTADORA

- 01 MAESTRO
- 02 OPERARIOS
- 02 OFICIALES
- 02 PEONES

OBRA: MEJORAMIENTO DE LA I.E. MANUEL GONZALEZ PRADA - CC.NN. ALTO KIATARI FANCOA - SATIPO
JORGE MUÑOZ VILLAR
ARQUITECTO CAP. 8106 RESIDENTE

ASIENTO Nº 81 DE LA SUPERVISION 12/08/2010.

- SE AUTORIZA EL USO DE MADERA MORNA O SIMILAR PARA LA FABRICACIÓN DE TIJERALES. YA QUE MADERA TORNILLO ES ESCASA EN LA ZONA, (SIN MODIFICAR LA CALIDAD DE CONSTRUCCION)
- SE AUTORIZA LA COMPRA DE COBERTURA ALUZINC, PERFIL MEDIO, CANAL TRAPEZOIDAL SOBRE TODO CON e=0.30 A MÁS, COMO INDICA EL EXP. TECNICO TENIENDO CALIDAD DE BUENA CALIDAD Y PRESENTAR EL CERTIFICADO DE CALIDAD DE DICHO MATERIAL. YA QUE EN LA ACTUALIDAD LAS CALAMINAS DE e=0.30 YA NO SON COMERCIALES.
- SE REALIZAN ACTIVIDADES MENORES COMO DEMOLICIÓN DE PISOS EN AULA Nº01, 02 y 03. NO PUDIENDO SE REALIZAR LAS PARTIDAS DE TARRAJEOS POR LA ESCASEZ DE AGUA EN LA ZONA DE TRABAJO.

CHRISTIAN ZEVALLOS HERRERA
INGENIERO CIVIL
CIP 82246

ASIENTO N 082

DEL RESIDENTE * ACTIVIDADES REALIZADAS CLIMA SOL INTENSO 13 Agosto

- SE PROCEDE HA REALIZAR EL PEDIDO DE MADERA SEGUN LA AUTORIZACION, DE IGUAL MODO SE HACE EL PEDIDO DE CALAMINA TIPO CALAMINAS TRAPEZOIDAL PLANCHAS ENTERAS
- SE SOLICITA A LA SUPERVISION LA CONSIDERACION DEL TIEMPO PERDIDO POR LA FALTA DE AGUA EN LA ZONA POR SEQUIA GENERALIZADA POR UN LAPSO DE 03 DIAS, YA QUE EL CONTRATISTA ESTA TRASLADANDO EQUIPO PARA EL TRASLADO DE AGUA.
- LAS JORNALES SON DESTINADAS SOLO A LIMPIEZA EN OBRA Y NIVELADOS DE PILOS.

OBRA: MEJORAMIENTO DE LA I.E. MANUEL GONZALEZ PRADA - CC.NN. ALTO KIATARI FANCOA - SATIPO

INSPECTOR | JORGE MUÑOZ VILLAR ARQUITECTO CAP. 8106 RESIDENTE | SUPERVISOR

CUADERNO DE OBRA

JUAN MARIO LEIVA VALDIVIA
SATIPO
NOTARIO - ABOGADO

FECHA: _____ MODALIDAD: _____

OBRA: _____

PROYECTO: _____

PROGRAMA: _____

ENTIDAD EJECUTORA: _____

ASIENTO N° 083

del Residente * Actividades Realizadas clima sol intenso 14 Agosto

- Se procede a realizar el trazado y excavacion de cimientos para apoyo de mesas de trabajo de 50 x 60 x 40 altura esto en el contorno y en el medio de 50 x 70 x 40 los que no se encuentran considerados en el expediente tecnico, pero son necesarios para la estabilidad de la obra en la que se dejaran 36 Ø 3/8" de 1.25 ml y 48 Cantes Ø 3/8" de 0.50 cm los que formaran la malla
- Se realiza el vaciado de cimiento con 1.5 m³ con 15 bls cemento / agua trasladada de C.P. Kiatari (Rio)
- Se encofran viguetas eje (A) entre 11 al 15 con la verificacion del fierro requerido / no se vacia
- Se solicita la consideracion de tiempo en excavacion y la no presencia de agua en la comunidad

* Material Usado
- Cemento / Hormigon / Ø 3/8"

* Equipo
- Mezcladora trompito

* Personal
- 01 maestro
- 02 operarios
- 02 oficiales
- 07 peones

OBRA: MEJORAMIENTO DE LA I.E. MANUEL GONZALEZ PRADA - CC.NN. ALTO KIATARI PANGOA - SATIPO
JORGE L. MUÑOZ VILLAR ARQUITECTO CAP. 8105 RESIDENTE

ASIENTO N° 084

del Residente * Actividades Realizadas clima soleado 15 Agosto 2010

- Se soluciona el agua a traves del trasladado en cilindros durante horas antes de las labores pero en pocas cantidades, / se procedio al vaciado de viguetas en mod II eje (A) de 11 al 15
- Se procede al encofrado de viguetas eje (B) al 100%
- Se concluye afirmado de veredas en sum cumpliendo un total de 76.04 m2 de afirmado y se instalan las 06 salidas de PVC Ø 2" para desague en SS. HH.
- Se encofran soportes de mesa de trabajo en laboratorio previo enmallado de estructura dejando lito para el vaciado
- Se pone de conocimiento a la supervision que al solicitar otro tipo de cobertura, se debera de remplazar en el modulo de rehabilitacion en su integridad, el que no concordaria con la mencionado en el expediente que solo es el 50% de remplazo, por lo que debera autorizar el remplazo total y con ello el tiempo de 02 dias de trabajo segun costos unitarios segun item N° 01.02.06.01 Cobertura de plancha galvanizada y de igual modo el desmontaje y cambio del mismo.

OBRA: MEJORAMIENTO DE LA I.E. MANUEL GONZALEZ PRADA - CC.NN. ALTO KIATARI PANGOA - SATIPO
JORGE L. MUÑOZ VILLAR ARQUITECTO CAP. 8105 RESIDENTE

INSPECTOR | RESIDENTE | SUPERVISOR

CUADERNO DE OBRA

D. JUAN MARIO LEIVA VALDIVIA
49
SATIPO
NOTARIO - ABOGADO

FECHA: _____ MODALIDAD: _____
OBRA: _____
PROYECTO: _____
PROGRAMA: _____
ENTIDAD EJECUTORA: _____

ASIENTO Nº 85 DE LA SUPERVISIÓN 16/08/2010

- Se verifica el compactado en veredas del sum, pudiéndose enrofrar posteriormente
- Se verifica 06 salidas PVC ø" SAL en SS.HH.
- Se autoriza el reemplazo de cobertura en aula 01, 02, 03 + dirección. De la misma calidad de los otros modulos, para obtener la uniformidad de estas y no tener problemas de empalme de calaminas antiguas con las nuevas canal trapezoidal, siempre y cuando no generen adicional presupuestario pero sí de tiempo.
- Se concederán 03 días de adicional tiempo por escasez de agua.

CHRISTIAN ZENTENO HERRERA
INGENIERO CIVIL
CIP 82246

ASIENTO Nº 086 17 Agosto 2010

Del Residente * Actividades Realizadas Clima soleado

- Se vacean vigueta sobre muros en eje B entre 11-15 con concreto f'c = 210 kg/cm²
- Se vacean apoyos para mesas laboratorio con un total de 12 muretes 3bls cemento
- Se tarrajeo vigas en mod II (rehabilitación) en todo el contorno interno
- Se desmontela cobertura de aula 01, 02, 03 y dirección en un 50%

* Material
- Cemento
- Hormigon / Arena gina

* Equipo
- Moldes

* Personal
- 01 Dumacuero
- 01 maestro de obra
- 07 operarios
- 02 oficiales
- 02 peones

ASIENTO Nº 087 18 Agosto 2010

Del Residente * Actividades Realizadas Clima soleado

- Se realiza encofrado de mesas de laboratorio
- Se continuo con tarrajeo lento por la falta de agua en interior de aula 04 y 05 laterales daños graves en eje 11, 13, 15, previa instalacion del sistema electrico en lo concerniente a tomacorrientes.
- Se nivela veredas y se realiza limpieza en obra. / Se da inicio a la confección de puertas en madera cedro y a muebles administrativos segun diseño alcanzado

INSPECTOR | RESIDENTE | SUPERVISOR

CUADERNO DE OBRA

Dr. JUAN MARIO LEIVA VALDIVIA
NOTARIO - ABOGADO
SATIPO

FECHA: _____ MODALIDAD: _____

OBRA: _____

PROYECTO: _____

PROGRAMA: _____

ENTIDAD EJECUTORA: _____

- Se procede a la instalacion de tuberia electricas en SS.HH.
- En mod I se instala tuberia electricas para puntos de iluminacion con tuberia pavco en su totalidad.

* Materiales
- Plancha aluzinc
- Madera 2x2 x8'
- Multiplaca
- Tapajunta / pintura latex.

* Equipo
- Herramientas manuales

* Personal
- 01 almacenero
- 01 maestro
- 02 operarios
- 02 oficiales
- 02 peones

OBRA: MEJORAMIENTO DE LA I.E. MANUEL GONZALEZ PRADA - CC.NN. ALTO KIATARI PANGOA - SATIPO

JORGE L. MUÑOZ VILLAR
ARQUITECTO CAP. 8109
RESIDENTE

ASIENTO N° 10

Del Residente * Actividades Realizadas — 01 Setiembre 2010

- Se culmina armado de estructura soporte de cielorraso 100% interior SUM, se coloca multiplaca en el tramo D-E y con ello las tapajuntas respectivas, previamente pintadas.
- Se inicia armado de estructura cielo raso en CRE del tramo H,I al 100%
- Se desencofra mesas de trabajo.
- Se culmina techado de mod II al 100% con un area de 323.00 m² y con sus respectivas fumaneras al 100% con 46.45 ml, teniendo en consideracion los adicionales de 151.19 m² equivalente a 02 dias de trabajo.

* Materiales
- Plancha aluzinc
- Cumanera aluzinc
- Clavos 2" y 3", 1 1/2"
- Madera 2x2 x8' / multiplaca.

* Equipos
- H. Manuales

* Herramientas

* Personal
- 01 almacenero
- 01 maestro
- 02 operarios
- 02 oficiales
- 02 peones

OBRA: MEJORAMIENTO DE LA I.E. MANUEL GONZALEZ PRADA - CC.NN. ALTO KIATARI PANGOA - SATIPO

JORGE L. MUÑOZ VILLAR
ARQUITECTO CAP. 8109
RESIDENTE

ASIENTO N° 106

02 Set. 20010

Del Residente * Actividades Realizadas

- Se culmina colocado de multiplaca y cielo raso al 100% interior del SUM. y se procede a imprimar los muros del interior del SUM, se procede al armado de estructura de cielo raso en SS.HH. con listones de 2x2 al 100%.
- En mod I se culmina estructura en CRE y se procede al colocado del 50% de multiplaca previamente pintada en latex blanco ooo UAN

OBRA: MEJORAMIENTO DE LA I.E. MANUEL GONZALEZ PRADA - CC.NN. ALTO KIATARI PANGOA - SATIPO

INSPECTOR — RESIDENTE — SUPERVISOR

JORGE L. MUÑOZ VILLAR
ARQUITECTO CAP. 8109
RESIDENTE

CUADERNO DE OBRA

JUAN MARIO LEIVA VALDIVIA
59
SATIPO
NOTARIO - ABOGADO

FECHA: _____ MODALIDAD: _____
OBRA: _____
PROYECTO: _____
PROGRAMA: _____
ENTIDAD EJECUTORA: _____

... VIENEN ASIENTO Nº 106

Colocando en el cielo raso un total de 06 fajas octogonales dejando listo para el cambiado

- En MOD II se procede al armado de cielo raso, estructura y se coloca tubería de PVC - eléctricas con un total de 06 soldas

- Se continua compactando pisos en toda su integridad / se continua impermeabilizando en SS.HH al 100%

* Materiales
- Multiplaca / madera 2x2 moena
- Tapajuntas / pintura latex marca Rocky Vencedor
- Clavos 2", 3", 1½"
- Anticorrosivo marca Terno

* Equipos
- Herramit. manuales

De Personal
- 01 Almacenero
- 01 Maestro obras
- 02 Oficiales
- 02 Peones

OBRA: MEJORAMIENTO DE LA I.E. MANUEL GONZALEZ PRADA - CC.NN. ALTO KIATARI PANGOA - SATIPO

JORGE L. MUÑOZ VILLAR
ARQUITECTO RESIDENTE CAP. 8105

Asiento Nº 107 De la Supervisión 06/09/2010

- Se verifica el colocado de cielorraso con multiplaca en S.U.M. procediendose a imprimar los muros interiores del mismo. Al igual que en RR.SS se coloca el cielo raso con multiplaca pintado de color blanco

- Se arma la estructura de cielo raso en MOD II previa verificación del colocado de 06 salidas para luminarias (Tub. PVC SEL).

- Se consideran 02 días de adicional de tiempo por mayor actividad con anterioridad de Aula 01, 02, 03 + Dirección mas no de presupuesto

CHRISTIAN ESTEVEZ HERRERA
INGENIERO CIVIL
CIP 82246

Asiento Nº 108 07 Set. 2010

Del Residente * Actividades realizadas

- Se culmino colocado de multiplaca previamente pintada en SS.HH y se continua con el colocado de tapajuntas

- Se arma andamio para estructura cielo raso parte posterior

- Se culmina el colocado de multiplaca en CDE al 100% incluido el colocado de tapajuntas, poniendo de conocimiento a la supervisión y junta de la I.E. la calidad de los materiales - como multiplaca de marca Eternit, pintura marca Vencedor (latex) anticorrosivo (terno) imprimante (CPP), Thiner Standar

... U A N.

OBRA: MEJORAMIENTO DE LA I.E. MANUEL GONZALEZ PRADA - CC.NN. ALTO KIATARI PANGOA - SATIPO

INSPECTOR | JORGE L. MUÑOZ VILLAR RESIDENTE CAP. 8105 | SUPERVISOR

CRONOGRAMA ACELERADO - VALORIZADO DE EJECUCION DE OBRA

PROYEC.	: INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA		
OBRA	: MEJORAMIENTO DE LA I.E . MANUEL GONZALES PRADA DE LA COMUNIDAD NATIVA ALTO KIATARI, DISTRITO DE PANGOA - SATIPO - JUNIN		
ELAB.POR	: CONSORCIO M&F	LUGAR:	SAN MARTIN DE PANGOA
PLAZO EJEC.	: 150 DIAS	DISTRITO:	PANGOA
		PROVINC.:	SATIPO
FECHA	: octubre. 2010.	DEPART.:	JUNIN

ITEM	DESCRIPCION DE LAS OBRAS	UND.	METR	UNIT. s/.	PARCIAL	PRIMER MES				SEGUNDO MES				TERCER MES				CUARTO MES				QUINTO MES				AMPLIACION		AMPLIACION CERCO PERIMETRICO	
						1º Semana	2º Semana	3º Semana	4º Semana	1º Semana	2º Semana	3º Semana	4º Semana	1º Semana	2º Semana	3º Semana	4º Semana	1º Semana	2º Semana	3º Semana	4º Semana	1º Semana	2º Semana	3º Semana	4º Semana	1º Semana	2º Semana	3º Semana	4º Semana
01	REHABILITACION DE 05 AULAS + DIRECCION																												
01.01	OBRAS PROVISIONALES																												
01.01.01	OBRAS PRELIMINARES																												
01.01.01.01	CARTEL DE IDENTIFICACION DE LA OBRA	und	1.00	500.00	500.00	500.00																							
01.01.01.02	PLACA RECORDATORIA	und	1.00	400.00	400.00																								
01.01.01.03	ALQUILER DE ALMACEN	mes	5.00	250.00	1,250.00	250.00				250.00				250.00				250.00				250.00			400.00				
01.02	ESTRUCTURAS																												
01.02.01	TRABAJOS PRELIMINARES																												
01.02.01.01	LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL	m2	449.20	1.21	543.53	543.53																							
01.02.01.02	TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO PRELIMINAR CON VALLAS AISLADAS	m2	449.20	2.93	1,316.16	1,316.16																							
01.02.01.03	DESMONTAJE DE COBERTURA	m2	455.13	4.54	2,066.29			719.32										1,346.97											
01.02.01.04	DEMOLICION DE CONSTRUCCION EXISTENTE - MUROS	m2	114.98	9.08	1,044.02		626.41	417.61																					
01.02.01.05	DEMOLICION DE MUROS	m2	8.61	16.84	144.99																								
01.02.01.06	DEMOLICION DE PISO EXISTENTE	m2	236.50	9.08	2,147.42													87.00	58.00										
01.02.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS												931.06					1,216.36											
01.02.02.01	EXCAVACION PARA ZAPATAS DE 1.00 MT A 1.40 MT DE PROFUNDIDAD	m3	21.45	11.07	237.45			237.45																					
01.02.02.02	EXCAVACION PARA CIMIENTOS HASTA 1.00 MT TERRENO NORMAL	m3	22.70	9.96	226.09				226.09																				
01.02.02.03	ELIMINACION MATERIAL EXCEDENTE HASTA 30.00 MT (A MANO USANDO CAR	m3	57.40	4.02	230.75								230.75																
01.02.02.04	NIVELACION INTERIOR APISONADO MANUAL	m2	104.53	1.23	128.57									128.57															
01.02.02.05	AFIRMADO DE 4" PARA VEREDAS	m2	126.00	7.56	952.56									386.16					566.40										
01.02.03	CONCRETO SIMPLE																												
01.02.03.01	SOLADO PARA ZAPATAS DE 3" MEZCLA 1:12 CEMENTO-HORMIGON	m2	14.30	20.14	288.00			288.00																					
01.02.03.02	CIMIENTOS CORRIDOS MEZCLA 1:10 CEMENTO-HORMIGON 30% PIEDRA	m3	22.28	138.35	3,082.44					3,082.44																			
01.02.03.03	CONCRETO 1:8+25% P.M. PARA SOBRECIMIENTOS	m3	4.21	183.10	770.85						770.85																		
01.02.03.04	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA SOBRECIMIENTOS	m2	46.22	22.55	1,042.26						1,042.26																		
01.02.03.05	FALSO PISO DE 4" DE CONCRETO 1:10	m2	104.53	21.35	2,231.72															2,231.72									
01.02.04	CONCRETO ARMADO																												
01.02.04.01	CONCRETO PARA ZAPATAS F'C=210 KG/CM2	m3	5.72	280.78	1,606.06						1,606.06																		
01.02.04.02	ACERO PARA ZAPATAS f'y =4200Kg/cm20	kg	159.32	4.70	748.80			748.80																					
01.02.04.03	CONCRETO EN COLUMNAS F'C=210 KG/CM2	m3	4.38	292.42	1,280.80								1,280.80																
01.02.04.04	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN COLUMNAS	m2	49.57	26.57	1,317.07								1,317.07																
01.02.04.05	ACERO EN COLUMNAS f'y =4200 K/cm2	kg	661.54	4.70	3,109.24				3,109.24																				
01.02.04.06	CONCRETO EN VIGAS F'C=210 KG/CM2	m3	4.61	276.00	1,272.36									1,272.36															
01.02.04.07	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN VIGAS	m2	46.63	29.04	1,354.14									1,354.14															
01.02.04.08	ACERO EN VIGAS f'y =4,200K/cm2	kg	699.26	4.70	3,286.52						1,643.26	1,643.26																	
01.02.05	ESTRUCTURA DE MADERA																												
01.02.05.01	TUERALES DE MODULOS TIPO	und	20.00	520.04	10,400.80									5,200.40	5,200.40														
01.02.05.02	CORREAS DE 2"x3"	m	650.30	5.05	3,284.02									1,642.01	1,642.01														
01.02.05.03	FRISO DE MADERA 1"x10"x10'	m	133.70	7.18	959.97													959.97											
01.02.06	CUBIERTAS																												
01.02.06.01	COBERTURA DE PLANCHA GALVANIZAFDA + ACCESORIOS	m2	322.55	22.06	7,115.45													3,557.73	3,557.73										
01.02.06.02	CUMBRERAS DE PLANCHA GALBANIZADA	m	46.45	9.49	440.81													220.41	220.41										
01.03	ARQUITECTURA																												
01.03.01	MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑILERIA																												
01.03.01.01	MURO DE CABEZA LADRILLO - OCHO HUECOS	m2	61.14	78.18	4,779.93						2,389.96		2,389.96																
01.03.01.02	MURO DE SOGA LADRILLO - 8 HUECOS	m2	80.28	51.97	4,172.15						2,086.08		2,086.08																
01.03.02	REVOQUES ENLUCIDOS Y MOLDURAS																												
01.03.02.01	TARRAJEO EN INTERIORES ACABADO CON CEMENTO-ARENA	m2	148.99	10.22	1,522.68										1,522.68														
01.03.02.02	TARRAJEO EN EXTERIORES CON CEMENTO-ARENA	m2	91.83	8.48	778.72										778.72														
01.03.02.03	TARRAJEO DE SUPERFICIE DE COLUMNAS CON CEMENTO-ARENA	m2	49.57	16.83	834.26										834.26														
01.03.02.04	TARRAJEO EN SUPERFICIE DE VIGAS CON CEMENTO-ARENA	m2	46.63	16.69	778.25										778.25														
01.03.02.05	VESTIDURA DE DERRAMES ANCHO=15 CM.	m	37.52	6.27	235.25													235.25											
01.03.03	CIELO RASO																												
01.03.03.01	CIELORRASOS CON MULTIPLACA	m2	422.74	27.75	11,731.04														5,865.52	5,865.52									
01.03.04	PISOS Y PAVIMENTOS																												
01.03.04.01	PISOS DE CEMENTO PULIDO SIN COLOREAR E=2.5 CMS. ESPESOR	m2	289.56	21.36	6,185.00															6,185.00									
01.03.04.02	VEREDA DE CONCRETO DE 4"	m2	130.45	24.09	3,142.54																3,142.54								
01.03.04.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE VEREDA	m2	29.51	17.24	508.75																508.75								
01.03.04.04	JUNTAS DE DILATACION	m	35.04	9.96	349.00																			349.00					
01.03.05	ZOCALOS				0.00																								
01.03.05.01	CONTRAZOCALO CEMENTO S/COLOREAR H = 30 CM	m	95.55	26.43	2,525.39													2,525.39											
01.03.06	CARPINTERIA DE MADERA				0.00																								
01.03.06.01	PUERTA DE MADERA CEDRO APANELADA O SIMILAR SEGUN DISEÑO	m2	18.40	334.96	6,163.26												2,210.74			1,004.88					2,947.64				
01.03.07	CARPINTERIA METALICA				0.00																								
01.03.07.01	REFACCION DE VENTANA METALICA	m2	90.46	20.00	1,809.20												733.80			795.40					280.00				
01.03.08	CERRAJERIA				0.00																								
01.03.08.01	BISAGRA ALUMINIZADA CAPUCHINA DE 4"	pza	18.00	9.21	165.78																				165.78				

OBRA: MEJORAMIENTO DE LA I.E. M.G.
GONZALEZ PRADA - C.C.NN. ALTO KIATARI
PANGOA - SATIPO

JORGE L. MUÑOZ VILLAR
ARQUITECTO CAP. 8105
RESIDENTE

CRONOGRAMA ACELERADO - VALORIZADO DE EJECUCION DE OBRA

PROYEC.	: INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA		
OBRA	: MEJORAMIENTO DE LA I.E . MANUEL GONZALES PRADA DE LA COMUNIDAD NATIVA ALTO KIATARI, DISTRITO DE PANGOA - SATIPO - JUNIN		
ELAB.POR	: CONSORCIO M&F	LUGAR:	SAN MARTIN DE PANGOA
PLAZO EJEC.	: 150 DIAS	DISTRITO:	PANGOA
		PROVINC.:	SATIPO
FECHA	: octubre. 2010.	DEPART.:	JUNIN

ITEM	DESCRIPCION DE LAS OBRAS	UND.	METR	UNIT. s/.	PARCIAL	PRIMER MES				SEGUNDO MES				TERCER MES				CUARTO MES				QUINTO MES				AMPLIACION		AMPLIACION CERCO PERIMETRICO	
						1º Semana	2º Semana	3º Semana	4º Semana	1º Semana	2º Semana	3º Semana	4º Semana	1º Semana	2º Semana	3º Semana	4º Semana	1º Semana	2º Semana	3º Semana	4º Semana	1º Semana	2º Semana	3º Semana	4º Semana	1º Semana	2º Semana	3º Semana	4º Semana
01.03.08.02	CHAPA FORTE DE 03 GOLPES CON MANIJA	pza	6.00	74.28	445.68																					445.68			
01.03.09	VIDRIOS, CRISTALES O SIMILARES				0.00																								
01.03.09.01	VIDRIOS, CRISTALES O SIMILARES	p2	973.32	3.29	3,202.22																						3,202.22		
01.03.10	PINTURA				0.00																								
01.03.10.01	PINTADO DE MURO INTERIOR C/LATEX	m2	148.99	6.16	917.78													917.78											
01.03.10.02	PINTADO DE MURO EXTERIOR C/LATEX	m2	91.83	6.42	589.55													589.55											
01.03.10.03	PINTADO DE SUPERFICIE DE COLUMNAS Y VIGAS	m2	96.20	6.16	592.59													592.59											
01.03.10.04	PINTADO DE VESTIDURA DE DERRAMES	m	37.52	4.77	178.97													178.97											
01.03.10.05	PINTADO DE CIELO RASO C/LATEX (BLANCO)	m2	422.74	8.23	3,479.15													3,479.15											
01.03.10.06	PINTURA EN CONTRAZOCALO DE CEMENTO SIN COLOREAR	m	95.55	3.90	372.65																					372.65			
01.03.10.07	PINTURA EN PUERTAS C/BARNIZ 2 MANOS	m2	18.40	8.46	155.66																					155.66			
01.03.10.08	PINTURA EN VENTANAS C/ESMALTE 2 MANOS.	m2	90.46	9.97	901.89																					901.89			
01.03.11	OTROS																												
01.03.11.01	PIZARRA ACRILICA	und	5.00	250.00	1,250.00																						1,250.00		
01.04	INSTALACIONES SANITARIAS																												
01.04.01	SISTEMA DE AGUA DE LLUVIAS																												
01.04.01.01	CANALETA GALVANIZADA DE 6"	m	92.88	19.41	1,802.80													1,164.60		638.20									
01.04.01.02	TUBERIA DE BAJADA DE DISTRIBUCION PVC 3"	m	51.00	13.24	675.24													675.24											
01.05	INSTALACIONES ELECTRICAS																												
01.05.01	INSTALACIONES ELECTRICAS																												
01.05.01.01	SALIDA DE TECHO C/CABLE AWG TW 2.5MM(14)+D PVC SEL 19MM(3/4) FLUO	pto	32.00	72.34	2,314.88															1,012.76	1,302.12								
01.05.01.02	SALIDA DE TECHO C/CABLE AWG TW 2.5MM(14)+D PVC SEL 19MM(3/4) FOCO	pto	11.00	87.70	964.70													964.70											
01.05.01.03	SALIDA TOMACORRIENTE C/AWG TW 4.00MM(12)+D PVC SAP 19MM(3/4)	pto	24.00	75.32	1,807.68											602.56				1,205.12									
01.05.02	CANALIZADORES Y /O TUBERIAS																												
01.05.02.01	CABLEADO ELECTRICO CON CONDUCTOR TW AWG NO. 12	m	400.00	3.62	1,448.00															724.00	724.00								
01.05.02.02	INSTALACION DE TUBERIA EMPOTRADA DE PVC 5/8" - 3/4"	m	400.00	5.19	2,076.00											1,038.00		1,038.00											
01.05.03	TABLERO Y CUCHILLAS (LLAVES)																												
01.05.03.01	TABLERO ELECTRICO GAB.METAL P/DISTRIBUCION	und	1.00	222.81	222.81																		222.81						
01.05.03.02	CAJA DE PASE	und	2.00	42.91	85.82																			85.82					
01.05.03.03	KIT PUESTA TIERRA	und	1.00	591.14	591.14																			591.14					
01.05.04	ARTEFACTOS																												
01.05.04.01	FLUORESCENTE RECTO ISPE 1 X 40 W INCLUYENDO EQUIPO Y PANTALLA	und	32.00	60.00	1,920.00																			1,920.00					
01.05.04.02	FOCO AHORRADOR DE 28 WATTS	und	11.00	30.00	330.00																			330.00					
02	CONSTRUCCION 01 SALA DE COMPUTO + 01 LABORATORIO + 01 AMBIENTE DE RE																												
02.01	ESTRUCTURAS																												
02.01.01	TRABAJOS PRELIMINARES																												
02.01.01.01	LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL	m2	248.16	1.21	300.27		300.27																						
02.01.01.02	TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO PRELIMINAR CON VALLAS AISLADAS	m2	248.16	2.93	727.11		727.11																						
02.01.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS																												
02.01.02.01	EXCAVACION PARA ZAPATAS DE 1.00 MT A 1.40 MT DE PROFUNDIDAD	m3	30.03	11.07	332.43		332.43																						
02.01.02.02	EXCAVACION PARA CIMIENTOS HASTA 1.00 MT TERRENO NORMAL	m3	34.84	9.96	347.01		347.01																						
02.01.02.03	EXCAVACION PARA CUNETAS TERRENO NORMAL	m3	4.80	6.64	31.87																		31.87						
02.01.02.04	ELIMINACION MATERIAL EXCEDENTE HASTA 30.00 MT (A MANO USANDO CAR	m3	90.57	4.02	364.09				339.01														25.08						
02.01.02.05	NIVELACION INTERIOR APISONADO MANUAL	m2	151.20	1.23	185.98								123.98			61.99													
02.01.02.06	AFIRMADO DE 4" PARA VEREDAS	m2	76.04	7.56	574.86										574.86														
02.01.03	CONCRETO SIMPLE																												
02.01.03.01	SOLADO PARA ZAPATAS DE 3" MEZCLA 1:12 CEMENTO-HORMIGON	m2	20.02	20.14	403.20			403.20																					
02.01.03.02	CIMIENTOS CORRIDOS MEZCLA 1:10 CEMENTO-HORMIGON 30% PIEDRA	m3	31.98	138.35	4,424.43				4,424.43																				
02.01.03.03	CONCRETO 1:8+25% P.M. PARA SOBRECIMIENTOS	m3	4.10	183.10	750.71				750.71																				
02.01.03.04	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA SOBRECIMIENTOS	m2	47.41	22.55	1,069.10				1,069.10																				
02.01.03.05	FALSO PISO DE 4" DE CONCRETO 1:10	m2	151.20	21.35	3,228.12															3,228.12									
02.01.04	CONCRETO ARMADO																												
02.01.04.01	CONCRETO REFORZADO 1:8+25% P.M. PARA SOBRECIMIENTOS	m3	3.15	170.93	538.43				398.27	423.91																			
02.01.04.02	ACERO PARA SOBRECIMIENTO REFORZADO f'y =4,200K/cm2	kg	112.93	4.97	561.26				318.68	333.88																			
02.01.04.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA SOBRECIMIENTOS	m2	25.20	22.55	568.26				419.43	446.49																			
02.01.04.04	CONCRETO PARA ZAPATAS F'C=210 KG/CM2	m3	8.01	280.78	2,249.05			2,249.05																					
02.01.04.05	ACERO PARA ZAPATAS f'y =4200Kg/cm20	kg	223.05	4.70	1,048.34			1,048.34																					
02.01.04.06	CONCRETO EN COLUMNAS F'C=210 KG/CM2	m3	5.82	292.42	1,701.88							1,701.88																	
02.01.04.07	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN COLUMNAS	m2	68.95	26.57	1,832.00							1,832.00																	
02.01.04.08	ACERO EN COLUMNAS f'y =4200 K/cm2	kg	912.49	4.70	4,288.70		4,288.70																						
02.01.04.09	CONCRETO EN VIGAS F'C=210 KG/CM2	m3	7.38	276.00	2,036.88							2,036.88																	
02.01.04.10	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN VIGAS	m2	74.17	29.04	2,153.90							2,153.90																	
02.01.04.11	ACERO EN VIGAS f'y =4,200K/cm2	kg	1,104.93	4.70	5,193.17		1,891.84					3,301.33																	
02.01.05	ESTRUCTURA DE MADERA				0.00																								
02.01.05.01	TIJERALES DE MODULOS TIPO	und	12.00	520.04	6,240.48										3,120.24	3,120.24													
02.01.05.02	CORREAS DE 2"x3"	m	383.60	5.05	1,937.18											1,311.49	625.69												
02.01.05.03	FRISO DE MADERA 1"x10"x10'	m	95.60	7.18	686.41												343.20	343.20											

OBRA: MEJORAMIENTO DE LA I.E. M... GONZALEZ PRADA - C.C.NN. ALTO KIATARI PANGOA - SATIPO

JORGE L. MUÑOZ VILLAR
ARQUITECTO CAP. 8196
RESIDENTE

CRONOGRAMA ACELERADO - VALORIZADO DE EJECUCION DE OBRA

PROYEC. :	INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA		
OBRA :	MEJORAMIENTO DE LA I.E . MANUEL GONZALES PRADA DE LA COMUNIDAD NATIVA ALTO KIATARI, DISTRITO DE PANGOA - SATIPO - JUNIN		
ELAB.POR :	CONSORCIO M&F	LUGAR:	SAN MARTIN DE PANGOA
PLAZO EJEC. :	150 DIAS	DISTRITO:	PANGOA
		PROVINC.:	SATIPO
FECHA :	octubre. 2010.	DEPART.:	JUNIN

ITEM	DESCRIPCION DE LAS OBRAS	UND.	METR	UNIT. s/.	PARCIAL	PRIMER MES				SEGUNDO MES				TERCER MES				CUARTO MES				QUINTO MES				AMPLIACION		AMPLIACION CERCO PERIMETRICO	
						1º Semana	2º Semana	3º Semana	4º Semana	1º Semana	2º Semana	3º Semana	4º Semana	1º Semana	2º Semana	3º Semana	4º Semana	1º Semana	2º Semana	3º Semana	4º Semana	1º Semana	2º Semana	3º Semana	4º Semana	1º Semana	2º Semana	3º Semana	4º Semana
02.01.06	CUBIERTAS																												
02.01.06.01	COBERTURA DE PLANCHA GALVANIZAFDA + ACCESORIOS	m2	279.48	22.06	6.165.33												2,182.62	3,982.71											
02.01.06.02	CUMBRERAS DE PLANCHA GALBANIZADA	m	27.40	9.49	260.03													260.03											
02.02	ARQUITECTURA																												
02.02.01	MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑILERIA																												
02.02.01.01	MURO DE CABEZA LADRILLO - OCHO HUECOS	m2	64.80	78.18	5.066.06				2,533.03		2,533.03																		
02.02.01.02	MURO DE SOGA LADRILLO - 8 HUECOS	m2	91.83	51.97	4.772.41						4,772.41																		
02.02.02	REVOQUES ENLUCIDOS Y MOLDURAS																												
02.02.02.01	TARRAJEO PRIMARIO ACABADO CON CEMENTO-ARENA	m2	25.37	10.22	259.28								259.28																
02.02.02.02	TARRAJEO EN INTERIORES ACABADO CON CEMENTO-ARENA	m2	130.13	10.22	1.329.93								145.94				1,183.99												
02.02.02.03	TARRAJEO EN EXTERIORES CON CEMENTO-ARENA	m2	95.71	8.48	811.62								260.76				550.86												
02.02.02.04	TARRAJEO DE SUPERFICIE DE COLUMNAS CON CEMENTO-ARENA	m2	68.95	16.83	1,160.43												1,160.43												
02.02.02.05	TARRAJEO EN SUPERFICIE DE VIGAS CON CEMENTO-ARENA	m2	74.17	16.69	1.237.90												1,237.90												
02.02.02.06	VESTIDURA DE DERRAMES ANCHO=15 CM.	m	53.88	6.27	337.83												337.83												
02.02.03	CIELO RASO				0.00																								
02.02.03.01	CIELORRASOS CON MULTIPLACA	m2	242.88	27.75	6,739.92														6,739.92										
02.02.04	PISOS Y PAVIMENTOS				0.00																								
02.02.04.01	PISOS DE CERAMICO DE 30X30 CELIMA ALTO TRANSITO	m2	50.40	59.14	2.980.66														2,980.66										
02.02.04.02	PISOS DE CEMENTO PULIDO SIN COLOREAR E=2.5 CMS. ESPESOR	m2	100.80	21.36	2,153.09														2,153.09										
02.02.04.03	VEREDA DE CONCRETO DE 4"	m2	81.24	24.09	1.957.07																		1,957.07						
02.02.04.04	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE VEREDA	m2	23.22	17.24	400.31																		400.31						
02.02.04.05	JUNTAS DE DILATACION	m	21.80	9.96	217.13																				217.13				
02.02.04.06	CUNETA DE CONCRETO F'C=140 kg/cm2	m	8.43	21.44	180.74																				180.74				
02.02.04.07	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE CUNETAS	m2	19.67	25.02	492.14																				492.14				
02.02.05	ZOCALOS																												
02.02.05.01	CONTRAZOCALO CEMENTO S/COLOREAR H = 30 CM	m	117.10	26.43	3,094.95												3,094.95												
02.02.05.02	ZOCALO DE CERAMICO DE 30X30 CELIMA DE 1.20M	m2	34.32	66.06	2.267.18																998.83	1,268.35							
02.02.06	CARPINTERIA DE MADERA				0.00																								
02.02.06.01	PUERTA DE MADERA CEDRO APANELADA O SIMILAR SEGUN DISEÑO	m2	9.90	334.96	3.316.10												2,210.74					1,105.36							
02.02.07	CARPINTERIA METALICA				0.00																								
02.02.07.01	VENTANA METAL REFORZADO SEGUN DISEÑO	m2	45.90	120.00	5.508.00												1,836.00				1,224.00	2,448.00							
02.02.08	CERRAJERIA				0.00																			82.89					
02.02.08.01	BISAGRA ALUMINIZADA CAPUCHINA DE 4"	pza	9.00	9.21	82.89																			222.84					
02.02.08.02	CHAPA FORTE DE 03 GOLPES CON MANIJA	pza	3.00	74.28	222.84																								
02.02.09	VIDRIOS, CRISTALES O SIMILARES																							1,624.87					
02.02.09.01	VIDRIOS, CRISTALES O SIMILARES	p2	493.88	3.29	1,624.87																								
02.02.10	PINTURA				0.00																								
02.02.10.01	PINTADO DE MURO INTERIOR C/LATEX	m2	130.13	6.16	801.60																801.60								
02.02.10.02	PINTADO DE MURO EXTERIOR C/LATEX	m2	95.71	6.42	614.46																614.46								
02.02.10.03	PINTADO DE SUPERFICIE DE COLUMNAS Y VIGAS	m2	143.12	6.16	881.62																881.62								
02.02.10.04	PINTADO DE VESTIDURA DE DERRAMES	m	53.88	4.77	257.01																257.01								
02.02.10.05	PINTADO DE CIELO RASO C/LATEX (BLANCO)	m2	242.88	8.23	1,998.90																1,998.90								
02.02.10.06	PINTURA EN CONTRAZOCALO DE CEMENTO SIN COLOREAR	m	117.10	3.90	456.69																				456.69				
02.02.10.07	PINTURA EN PUERTAS C/BARNIZ 2 MANOS	m2	9.90	8.46	83.75																				83.75				
02.02.10.08	PINTURA EN VENTANAS C/ESMALTE 2 MANOS...	m2	45.90	9.97	457.62																				457.62				
02.02.11	OTROS																												
02.02.11.01	CONCRETO EN MUROS Y LOSAS F'C=175 KG/CM2	m3	1.99	236.64	470.91												470.91												
02.02.11.02	ACERO PARA SOPORTES F'y =4,200K/cm2	kg	80.96	4.89	395.89												395.89												
02.02.11.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA MESAS	m2	29.12	26.11	760.32												760.32												
02.02.11.04	ENCHAPE CON CERAMICO DE 20X30 DE PRIMERA	m2	29.63	63.12	1.870.25															1,870.25									
02.03	INSTALACIONES SANITARIAS																												
02.03.01	APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS																												
02.03.01.01	LAVATORIO DE ACERO INOXIDABLE RECORD DE 0.60x 1.20M	und	4.00	219.00	876.00																876.00								
02.03.01.02	INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS	pza	4.00	33.64	134.56																134.56								
02.03.02	INSTALACIONES SANITARIAS																												
02.03.02.01	SALIDA DE DESAGUE DE 2"	pto	6.00	80.62	483.72												483.72												
02.03.03	RED DE DESAGUE																												
02.03.03.01	RED COLECTORA DE 2"	m	27.00	18.44	497.88															497.88									
02.03.04	ADITAMENTOS VARIOS																												
02.03.04.01	SUMIDERO DE BRONCE DE 2"	und	2.00	55.72	111.44																111.44								
02.03.05	CAMARA DE REGISTRO																												
02.03.05.01	CAJA DE REGISTRO PREFABRICADA DE 12"X24" F'C=175 KG/CM2	und	1.00	274.69	274.69																			274.69					
02.03.06	SISTEMA DE AGUA FRIA																												
02.03.06.01	SALIDA DE AGUA FRIA PVC SAP	pto	4.00	56.72	226.88																226.88								
02.03.06.02	VALVULA DE GLOBO DE BRONCE DE 3/4"	und	1.00	78.32	78.32																78.32								
02.03.06.03	RED DE AGUA FRIA PVC SAP 3/4	m	20.00	50.07	1,001.40																1,001.40								
02.03.07	SISTEMA DE AGUA DE LLUVIAS																												

OBRA: MEJORAMIENTO DE LA I.E. MAN... GONZALEZ PRADA - CC.NN. ALTO KIATARI PANGOA - SATIPO

JORGE L MUÑOZ VILLAR
ARQUITECTO CAP. 0186
RESIDENTE

CRONOGRAMA ACELERADO - VALORIZADO DE EJECUCION DE OBRA

PROYEC.	: INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA		
OBRA	: MEJORAMIENTO DE LA I.E . MANUEL GONZALES PRADA DE LA COMUNIDAD NATIVA ALTO KIATARI, DISTRITO DE PANGOA - SATIPO - JUNIN		
ELAB.POR	: CONSORCIO M&F	LUGAR:	SAN MARTIN DE PANGOA
PLAZO EJEC.	: 150 DIAS	DISTRITO:	PANGOA
		PROVINC.:	SATIPO
FECHA	: octubre. 2010.	DEPART.:	JUNIN

ITEM	DESCRIPCION DE LAS OBRAS	UND.	METR	UNIT. ✓.	PARCIAL	PRIMER MES				SEGUNDO MES				TERCER MES				CUARTO MES				QUINTO MES				AMPLIACION		AMPLIACION CERCO PERIMETRICO	
						1º Semana	2º Semana	3º Semana	4º Semana	1º Semana	2º Semana	3º Semana	4º Semana	1º Semana	2º Semana	3º Semana	4º Semana	1º Semana	2º Semana	3º Semana	4º Semana	1º Semana	2º Semana	3º Semana	4º Semana	1º Semana	2º Semana	3º Semana	4º Semana
02.03.07.01	TUBERIA DE BAJADA DE DISTRIBUCION PVC 3"	m	52.40	13.24	693.78															693.78									
02.03.07.02	CANALETA GALVANIZADA DE 6"	m	58.40	19.41	1,133.54															1,133.54									
02.04	INSTALACIONES ELECTRICAS																												
02.04.01	INSTALACIONES ELECTRICAS																												
02.04.01.01	SALIDA DE TECHO C/CABLE AWG TW 2.5MM(14)+D PVC SEL 19MM(3/4) FLUO	pto	18.00	72.34	1,302.12													1,302.12											
02.04.01.02	SALIDA DE TECHO C/CABLE AWG TW 2.5MM(14)+D PVC SEL 19MM(3/4) FOCO	pto	6.00	87.70	526.20													526.20											
02.04.01.03	SALIDA TOMACORRIENTE C/AWG TW 4.00MM(12)+D PVC SAP 19MM(3/4)	pto	19.00	75.32	1,431.08												1,431.08												
02.04.02	CANALIZADORES Y /O TUBERIAS																												
02.04.02.01	CABLEADO ELECTRICO CON CONDUCTOR TW AWG NO. 12	m	200.00	3.62	724.00													724.00											
02.04.02.02	INSTALACION DE TUBERIA EMPOTRADA DE PVC 5/8" - 3/4"	m	200.00	5.19	1,038.00												519.00	519.00											
02.04.03	TABLERO Y CUCHILLAS (LLAVES)																												
02.04.03.01	TABLERO ELECTRICO GAB.METAL P/DISTRIBUCION	und	1.00	222.81	222.81																			222.81					
02.04.03.02	CAJA DE PASE	und	4.00	42.91	171.64																			171.64					
02.04.03.03	KIT PUESTA TIERRA	und	1.00	591.14	591.14																			591.14					
02.04.04	ARTEFACTOS																												
02.04.04.01	FLUORESCENTE RECTO ISPE 1 X 40 W INCLUYENDO EQUIPO Y PANTALLA	und	18.00	60.00	1,080.00																		1,080.00						
02.04.04.02	FOCO AHORRADOR DE 28 WATTS	und	6.00	30.00	180.00																		180.00						
03	CONSTRUCCION 01 AMBIENTE MULTIFUNCIONAL + BATERIA DE SS.HH																												
03.01	ESTRUCTURAS																												
03.01.01	TRABAJOS PRELIMINARES																												
03.01.01.01	LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL	m2	137.56	1.21	166.45	166.45																							
03.01.01.02	TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO PRELIMINAR CON VALLAS AISLADAS	m2	137.56	2.93	403.05	403.05																							
03.01.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS																												
03.01.02.01	EXCAVACION PARA ZAPATAS DE 1.00 MT A 1.40 MT DE PROFUNDIDAD	m3	21.45	11.07	237.45		237.45																						
03.01.02.02	EXCAVACION PARA CIMIENTOS HASTA 1.00 MT TERRENO NORMAL	m3	29.25	9.96	291.33		291.33																						
03.01.02.03	EXCAVACION PARA CUNETAS TERRENO NORMAL	m3	3.30	6.64	21.91																	21.91							
03.01.02.04	ELIMINACION MATERIAL EXCEDENTE HASTA 30.00 MT (A MANO USANDO CAR	m3	70.20	4.02	282.20				112.12				152.84											17.25					
03.01.02.05	NIVELACION INTERIOR APISONADO MANUAL	m2	98.94	1.23	121.70								94.00			27.70													
03.01.02.06	AFIRMADO DE 4" PARA VEREDAS	m2	59.57	7.56	450.35											450.35													
03.01.03	CONCRETO SIMPLE																												
03.01.03.01	SOLADO PARA ZAPATAS DE 3" MEZCLA 1:12 CEMENTO-HORMIGON	m2	14.30	20.14	288.00			288.00																					
03.01.03.02	CIMIENTOS CORRIDOS MEZCLA 1:10 CEMENTO-HORMIGON 30% PIEDRA	m3	27.90	138.35	3,859.97				3,859.97																				
03.01.03.03	CONCRETO 1:8+25% P.M. PARA SOBRECIMIENTOS	m3	4.70	183.10	860.57				640.85	219.72																			
03.01.03.04	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA SOBRECIMIENTOS	m2	55.89	22.55	1,260.32				888.70	371.62																			
03.01.03.05	FALSO PISO DE 4" DE CONCRETO 1:10	m2	98.94	21.35	2,112.37																2,112.37								
03.01.04	CONCRETO ARMADO																												
03.01.04.01	CONCRETO PARA ZAPATAS F'C=210 KG/CM2	m3	7.15	280.78	2,007.58			2,007.58																					
03.01.04.02	ACERO PARA ZAPATAS f'y =4200Kg/cm20	kg	159.32	4.70	748.80		748.80																						
03.01.04.03	CONCRETO EN COLUMNAS F'C=210 KG/CM2	m3	3.78	292.42	1,105.35							1,105.35																	
03.01.04.04	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN COLUMNAS	m2	43.60	26.57	1,158.45							650.00	508.45																
03.01.04.05	ACERO EN COLUMNAS f'y =4200 K/cm2	kg	586.43	4.70	2,756.22			2,756.22																					
03.01.04.06	CONCRETO EN VIGAS F'C=210 KG/CM2	m3	4.85	276.00	1,338.60							1,338.60																	
03.01.04.07	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN VIGAS	m2	49.76	29.04	1,445.03							1,445.03																	
03.01.04.08	ACERO EN VIGAS f'y =4,200K/cm2	kg	753.53	4.70	3,541.59					3,541.59																			
03.01.05	ESTRUCTURA DE MADERA																												
03.01.05.01	TIJERALES DE MODULOS TIPO	und	8.00	520.04	4,160.32											4,160.32													
03.01.05.02	CORREAS DE 2"x3"	m	258.30	5.05	1,304.42											1,304.42													
03.01.05.03	FRISO DE MADERA 1"x10"x10'	m	57.30	7.18	411.41													411.41											
03.01.06	CUBIERTAS				0.00																								
03.01.06.01	COBERTURA DE PLANCHA GALVANIZAFDA + ACCESORIOS	m2	188.19	22.06	4,151.47											2,075.74	2,075.74												
03.01.06.02	CUMBRERAS DE PLANCHA GALBANIZADA	m	18.45	9.49	175.09													87.55	87.55										
03.02	ARQUITECTURA																												
03.02.01	MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑILERIA																												
03.02.01.01	MURO DE CABEZA LADRILLO - OCHO HUECOS	m2	32.40	78.18	2,533.03				2,533.03																				
03.02.01.02	MURO DE SOGA LADRILLO - 8 HUECOS	m2	110.50	51.97	5,742.69				2,318.38	3,424.30																			
03.02.02	REVOQUES ENLUCIDOS Y MOLDURAS																												
03.02.02.01	TARRAJEO PRIMARIO ACABADO CON CEMENTO-ARENA	m2	73.52	10.22	751.37								751.37																
03.02.02.02	TARRAJEO EN INTERIORES ACABADO CON CEMENTO-ARENA	m2	119.64	10.22	1,222.72								1,222.72																
03.02.02.03	TARRAJEO EN EXTERIORES CON CEMENTO-ARENA	m2	81.74	8.48	693.16								137.38		555.78														
03.02.02.04	TARRAJEO DE SUPERFICIE DE COLUMNAS CON CEMENTO-ARENA	m2	43.60	16.83	733.79										733.79														
03.02.02.05	TARRAJEO EN SUPERFICIE DE VIGAS CON CEMENTO-ARENA	m2	49.76	16.69	830.49										830.49														
03.02.02.06	VESTIDURA DE DERRAMES ANCHO=15 CM.	m	40.41	6.27	253.37										253.37														
03.02.03	CIELO RASO				0.00																								
03.02.03.01	CIELORRASOS CON MULTIPLACA	m2	162.66	27.75	4,513.82														4,513.82										
03.02.04	PISOS Y PAVIMENTOS				0.00																								
03.02.04.01	PISOS DE CERAMICO DE 30X30 CELIMA. ALTO TRANSITO	m2	22.52	59.14	1,331.83															1,331.83									
03.02.04.02	PISOS DE CEMENTO PULIDO SIN COLOREAR E=2.5 CMS. ESPESOR	m2	76.42	21.36	1,632.33															1,632.33									

OBRA: MEJORAMIENTO DE LA I.E. MANU... GONZALEZ PRADA - CC.NN. ALTO KIATARI PANGOA - SATIPO

...L. MUÑOZ VILLAR
...TECTO CAP. 8196
RESIDENTE

CRONOGRAMA ACELERADO - VALORIZADO DE EJECUCION DE OBRA

PROYEC. :	INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA		
OBRA :	MEJORAMIENTO DE LA I.E. MANUEL GONZALES PRADA DE LA COMUNIDAD NATIVA ALTO KIATARI, DISTRITO DE PANGOA - SATIPO - JUNIN		
ELAB.POR :	CONSORCIO M&F	LUGAR:	SAN MARTIN DE PANGOA
PLAZO EJEC. :	150 DIAS	DISTRITO:	PANGOA
		PROVINC.:	SATIPO
FECHA :	octubre. 2010.	DEPART.:	JUNIN

ITEM	DESCRIPCION DE LAS OBRAS	UND.	METR	UNIT. s/.	PARCIAL	PRIMER MES				SEGUNDO MES				TERCER MES				CUARTO MES				QUINTO MES				AMPLIACION		AMPLIACION CERCO PERIMETRICO	
						1º Semana	2º Semana	3º Semana	4º Semana	1º Semana	2º Semana	3º Semana	4º Semana	1º Semana	2º Semana	3º Semana	4º Semana	1º Semana	2º Semana	3º Semana	4º Semana	1º Semana	2º Semana	3º Semana	4º Semana	1º Semana	2º Semana	3º Semana	4º Semana
03.02.04.03	VEREDA DE CONCRETO DE 4"	m2	59.57	24.09	1,435.04															1,435.04									
03.02.04.04	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE VEREDA	m2	13.23	17.24	228.09															228.09									
03.02.04.05	JUNTAS DE DILATACION	m	16.60	9.96	165.34																		165.34						
03.02.04.06	CUNETA DE CONCRETO F'C=140 kg/cm2	m	6.19	21.44	132.71																		132.71						
03.02.04.07	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE CUNETAS	m2	14.44	25.02	361.29																		361.29						
03.02.05	ZOCALOS				0.00																								
03.02.05.01	CONTRAZOCALO CEMENTO S/COLOREAR H = 30 CM	m	81.70	26.43	2,159.33										2,159.33														
03.02.05.02	ZOCALO CON CERAMICO DE 20X30CM H = 180 CM DE PRIMERA	m2	73.52	53.60	3,940.67																3,940.67								
03.02.06	CARPINTERIA DE MADERA				0.00																								
03.02.06.01	PUERTA DE MADERA CEDRO APANELADA O SIMILAR SEGUN DISEÑO	m2	3.30	334.96	1,105.37												1,105.37												
03.02.07	CARPINTERIA METALICA				0.00																								
03.02.07.01	PUERTA METAL REFORZADO TIPO BLOKS CON TUBOS CUADRADOS SEGUN D	m2	15.06	300.66	4,527.94																					4,527.94			
03.02.07.02	VENTANA METAL REFORZADO SEGUN DISEÑO	m2	30.87	120.00	3,704.40												752.40								2,952.00				
03.02.08	CERRAJERIA				0.00																								
03.02.08.01	BISAGRA ALUMINIZADA CAPUCHINA DE 4"	pza	26.00	9.21	239.46																				239.46				
03.02.08.02	CHAPA FORTE DE 03 GOLPES CON MANIJA	pza	4.00	74.28	297.12																				297.12				
03.02.08.03	CERROJO DE 3" ALUMINIZADA	pza	7.00	12.43	87.01																				87.01				
03.02.08.04	MANIJA DE BRONCE PUERTAS INTERIORES	pza	4.00	12.43	49.72																				49.72				
03.02.09	VIDRIOS, CRISTALES O SIMILARES				0.00																								
03.02.09.01	VIDRIOS, CRISTALES O SIMILARES	p2	332.01	3.29	1,092.31																						1,092.31		
03.02.10	PINTURA				0.00																								
03.02.10.01	PINTADO DE MURO INTERIOR C/LATEX	m2	119.64	6.16	736.98															736.98									
03.02.10.02	PINTADO DE MURO EXTERIOR C/LATEX	m2	81.47	6.42	523.04															523.04									
03.02.10.03	PINTADO DE SUPERFICIE DE COLUMNAS Y VIGAS	m2	93.36	6.16	575.10															575.10									
03.02.10.04	PINTADO DE VESTIDURA DE DERRAMES	m	40.41	4.77	192.76															192.76									
03.02.10.05	PINTADO DE CIELO RASO C/LATEX (BLANCO)	m2	162.66	8.23	1,338.69															1,338.69									
03.02.10.06	PINTURA EN CONTRAZOCALO DE CEMENTO SIN COLOREAR	m	81.70	3.90	318.63																						318.63		
03.02.10.07	PINTURA EN PUERTAS C/BARNIZ 2 MANOS	m2	3.30	8.46	27.92																						27.92		
03.02.10.08	PINTURA EN VENTANAS C/ESMALTE 2 MANOS.	m2	45.92	9.97	457.82																						457.82		
03.03	INSTALACIONES SANITARIAS				0.00																								
03.03.01	APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS				0.00																								
03.03.01.01	INODORO TANQUE BAJO	pza	6.00	250.00	1,500.00																1,500.00								
03.03.01.02	LAVATORIO DE L OSA BLANCA	und	1.00	164.00	164.00																164.00								
03.03.01.03	DUCHAS	und	3.00	54.00	162.00																162.00								
03.03.01.04	INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS	pza	10.00	33.64	336.40																		336.40						
03.03.01.05	URINARIO CORRIDO SEGUN DISEÑO CON CERAMICO	und	1.00	431.05	431.05																431.05								
03.03.01.06	LAVADERO CORRIDO EMPOTRADO SEGUN DISEÑO	und	2.00	684.53	1,369.06																1,369.06								
03.03.02	INSTALACIONES SANITARIAS				0.00																								
03.03.02.01	SALIDA DE DESAGUE DE 4"	pto	6.00	68.62	411.72								411.72																
03.03.02.02	SALIDA DE DESAGUE DE 2"	pto	11.00	80.62	886.82								886.82																
03.03.02.03	SALIDA DE VENTILACION DE 2"	pto	3.00	57.47	172.41								172.41																
03.03.03	RED DE DESAGUE				0.00																								
03.03.03.01	RED COLECTORA DE 4"	m	28.00	14.63	409.64												409.64												
03.03.04	ADITAMENTOS VARIOS				0.00																								
03.03.04.01	REGISTRO ROSCADO DE 4"	und	6.00	40.21	241.26																		241.26						
03.03.04.02	SUMIDERO DE BRONCE DE 2"	und	10.00	55.72	557.20																		557.20						
03.03.04.03	SOMBRERO DE VENTILACION DE 2"	pza	3.00	58.72	176.16																		176.16						
03.03.05	CAMARA DE REGISTRO				0.00																								
03.03.05.01	CAJA DE REGISTRO PREFABRICADA DE 12"X24" F'C=175 KG/CM2	und	2.00	274.69	549.38																274.69	274.69							
03.03.06	SISTEMA DE AGUA FRIA				0.00																								
03.03.06.01	SALIDA DE AGUA FRIA PVC SAP	pto	19.00	56.72	1,077.68												1,077.68												
03.03.06.02	VALVULA DE GLOBO DE BRONCE DE 3/4"	und	3.00	78.32	234.96																234.96								
03.03.06.03	VALVULA DE COMPUERTA DE BRONCE DE 3/4"	und	1.00	79.32	79.32																79.32								
03.03.06.04	RED DE AGUA FRIA PVC SAP 3/4	m	25.00	50.07	1,251.75												1,251.75												
03.03.07	SISTEMA DE AGUA DE LLUVIAS				0.00																								
03.03.07.01	CANALETA GALVANIZADA DE 6"	m	36.90	19.41	716.23																716.23								
03.03.07.02	TUBERIA DE BAJADA DE DISTRIBUCION PVC 3"	m	26.60	13.24	352.18																352.18								
03.04	INSTALACIONES ELECTRICAS				0.00																								
03.04.01	INSTALACIONES ELECTRICAS				0.00																								
03.04.01.01	SALIDA DE TECHO C/CABLE AWG TW 2.5MM(14)+D PVC SEL 19MM(3/4) FLUO	pto	12.00	72.34	868.08															868.08									
03.04.01.02	SALIDA DE TECHO C/CABLE AWG TW 2.5MM(14)+D PVC SEL 19MM(3/4) FOCO	pto	7.00	87.70	613.90															613.90									
03.04.01.03	SALIDA TOMACORRIENTE C/AWG TW 4.00MM(12)+D PVC SAP 19MM(3/4)	pto	7.00	75.32	527.24								527.24																
03.04.02	CANALIZADORES Y /O TUBERIAS				0.00																								
03.04.02.01	CABLEADO ELECTRICO CON CONDUCTOR TW AWG NO. 12	m	100.00	3.62	362.00															362.00									
03.04.02.02	INSTALACION DE TUBERIA EMPOTRADA DE PVC 5/8" - 3/4"	m	150.00	5.19	778.50												778.50												
03.04.03	TABLERO Y CUCHILLAS (LLAVES)				0.00																								
03.04.03.01	TABLERO ELECTRICO GAB.METAL TABLERO GENERAL	und	1.00	207.81	207.81												207.81												

OBRA: MEJORAMIENTO DE LA I.E. MANUEL GONZALEZ PRADA - CC.NN. ALTO KIATARI PANGOA - SATIPO

JORGE L. MUÑOZ VILLAR
ARQUITECTO CAP. 8106
RESIDENTE

CRONOGRAMA ACELERADO - VALORIZADO DE EJECUCION DE OBRA

PROYEC.	: INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA		
OBRA	: MEJORAMIENTO DE LA I.E . MANUEL GONZALES PRADA DE LA COMUNIDAD NATIVA ALTO KIATARI, DISTRITO DE PANGOA - SATIPO - JUNIN		
ELAB.POR	: CONSORCIO M&F	LUGAR:	SAN MARTIN DE PANGOA
PLAZO EJEC.	: 150 DIAS	DISTRITO:	PANGOA
		PROVINC.:	SATIPO
FECHA	: octubre. 2010.	DEPART.:	JUNIN

ITEM	DESCRIPCION DE LAS OBRAS	UND.	METR.	UNIT. s/.	PARCIAL	PRIMER MES				SEGUNDO MES				TERCER MES				CUARTO MES				QUINTO MES				AMPLIACION		AMPLIACION CERCO PERIMETRICO	
						1º Semana	2º Semana	3º Semana	4º Semana	1º Semana	2º Semana	3º Semana	4º Semana	1º Semana	2º Semana	3º Semana	4º Semana	1º Semana	2º Semana	3º Semana	4º Semana	1º Semana	2º Semana	3º Semana	4º Semana	1º Semana	2º Semana	3º Semana	4º Semana
03.04.03.02	TABLERO ELECTRICO GAB.METAL P/DISTRIBUCION	und	1.00	222.81	222.81												222.81												
03.04.03.03	KIT PUESTA TIERRA	und	1.00	591.14	591.14																				591.14				
03.04.04	ARTEFACTOS				0.00																								
03.04.04.01	FLUORESCENTE RECTO ISPE 1 X 40 W INCLUYENDO EQUIPO Y PANTALLA	und	12.00	60.00	720.00																				720.00				
03.04.04.02	FOCO AHORRADOR DE 28 WATTS	und	7.00	30.00	210.00																				210.00				
03.05	TANQUE SEPTICO				0.00																								
03.05.01	TRABAJOS PRELIMINARES				0.00																								
03.05.01.01	TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO PRELIMINAR CON VALLAS AISLADAS	m2	12.15	0.70	8.51	8.51																							
03.05.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS																												
03.05.02.01	EXCAVACION DE ZANIAS PARA REDES EXTERIORES HASTA 1.00 MT TERRENO N	m3	4.80	30.35	145.68					145.68																			
03.05.02.02	EXCAVACION PARA TANQUES DE 1.50 MT A 2.40 MT DE PROFUNDIDAD	m3	15.56	28.28	440.04	440.04																							
03.05.02.03	ELIMINACION MATERIAL EXCEDENTE HASTA 30.00 MT (A MANO USANDO CAR	m3	26.47	5.36	141.88					141.88																			
03.05.03	CONCRETO SIMPLE																												
03.05.03.01	SOLADO PARA TANQUE SEPTIVO DE 6" MEZCLA 1:12 CEMENTO-HORMIGON	m2	8.19	19.56	160.20																	160.20							
03.05.04	CONCRETO ARMADO																												
03.05.04.01	CONCRETO EN TANQUE F'C=210 KG/CM2	m3	5.88	254.18	1,494.58																		1,494.58						
03.05.04.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN TANQUE SEPTICO	m2	34.40	25.48	876.51																		876.51						
03.05.04.03	ACERO EN TANQUE f'y =4,200K/cm2	kg	524.02	4.89	2,562.46																		2,562.46						
03.05.05	REVOQUES ENLUCIDOS Y MOLDURAS																												
03.05.05.01	TARRAJEO EN TANQUE SEPTICO CON CEMENTO-ARENA - IMPERBEABILIZANTE	m2	35.76	20.39	729.15																			729.15					
03.05.06	INSTALACIONES SANITARIAS																												
03.05.06.01	RED DE DISTRIBUCION DE 4"	m	4.00	13.96	55.84																				55.84				
03.05.06.02	ACCESORIOS	pza	8.00	30.82	246.56																				246.56				
03.06	POSO DE PERCOLACION																												
03.06.01	TRABAJOS PRELIMINARES																												
03.06.01.01	TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO PRELIMINAR CON VALLAS AISLADAS	m2	3.61	0.70	2.53			2.53																					
03.06.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS																												
03.06.02.01	EXCAVACION DE ZANIAS PARA REDES EXTERIORES HASTA 1.00 MT TERRENO N	m3	2.40	30.35	72.84					72.84																			
03.06.02.02	EXCAVACION PARA POZO PERCOLACION DE 1.50 MT A 2.40 MT DE PROFUNDI	m3	15.56	34.81	541.64			541.64																					
03.06.02.03	ELIMINACION MATERIAL EXCEDENTE HASTA 30.00 MT (A MANO USANDO CAR	m3	23.35	5.36	125.16					125.16																			
03.06.03	CONCRETO SIMPLE																												
03.06.03.01	SOLADO PARA POZO DE PERCOLACIO DE 6" MEZCLA 1:12 CEMENTO-HORMIGO	m2	3.25	19.56	63.57																	63.57							
03.06.04	CONCRETO ARMADO				0.00																								
03.06.04.01	CONCRETO EN POZO DE PERCOLACION F'C=210 KG/CM2	m3	0.33	254.18	83.88																		83.88						
03.06.04.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN POZO DE P ERCOLACION	m2	2.72	25.48	69.31																		69.31						
03.06.04.03	ACERO EN POZO f'y =4,200K/cm2	kg	26.29	4.89	128.56																		128.56						
03.06.05	MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑELERIA																												
03.06.05.01	MURO DE LADRILLO CABEZA - TIPO PANDERETA DE 06 HUECOS	m2	13.52	34.74	469.68																			469.68					
03.06.06	FILTROS DE GRAVA																												
03.06.06.01	FILTROS DE GRAVA	m3	1.00	62.44	62.44																				62.44				
03.06.07	INSTALACIONES SANITARIAS																												
03.06.07.01	RED DE DISTRIBUCION DE 4"	m	4.00	13.96	55.84																				55.84				
03.06.07.02	ACCESORIOS	pza	1.00	24.91	24.91																				24.91				
03.07	FLETE TERRESTRE																												
03.07.01	FLETE TERRESTRE	GLB	1.00	4,500.00	4,500.00	1,125.00	900.00			1,800.00					675.00														
04	LOSA MULTIFUNCIONAL DE 20X30 MULTIPLE				0.00																								
04.01	ESTRUCTURAS				0.00																								
04.01.01	TRABAJOS PRELIMINARES				0.00																								
04.01.01.01	LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL	m2	600.00	1.21	726.00														726.00										
04.01.01.02	TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO PRELIMINAR CON VALLAS AISLADAS	m2	600.00	1.92	1,152.00														1,152.00										
04.01.01.03	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPO	GLB	1.00	750.00	750.00																	750.00							
04.01.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS				0.00																								
04.01.02.01	CORTE DE TERENO CON M AQUINARIA	m3	280.80	6.96	1,954.37														1,954.37										
04.01.02.02	EXCAVACION DE TERRENO CONGLOMERADO	m3	4.70	29.99	140.95																	140.95							
04.01.02.03	ELIMINACION MATERIAL EXCEDENTE HASTA 30.00 MT (A MANO USANDO CAR	m3	188.63	5.36	1,011.06																				1,011.06				
04.01.02.04	RELLENO MANUAL CON MATERIAL PROPIO	m3	117.00	40.19	4,702.23																				4,702.23				
04.01.02.05	REFINE Y NIVELACION DE TERRENO	m2	600.00	5.09	3,054.00																				3,054.00				
04.01.03	CONCRETO SIMPLE				0.00																								
04.01.03.01	CONCRETO F'C 140 kG/CM 2	m3	82.12	222.74	18,291.41																					9,145.70	9,145.70		
04.01.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE SARDINELES	m2	30.00	26.11	783.30																					391.65	391.65		
04.01.03.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE PAÑOS	m2	25.50	26.11	665.81																					332.90	332.90		
04.01.04	REVOQUES ENLUCIDOS Y MOLDURAS				0.00																								
04.01.04.01	ACABADO DE FROTACHADO Y SEMIPULIDO	m2	600.00	5.83	3,498.00																				3,498.00				
04.01.05	JUNTAS				0.00																								
04.01.05.01	JUNTAS DE DILATACION CON ACERO	kg	43.56	10.50	457.38																						457.38		
04.01.05.02	JUNTAS DE DILATACION CON ASFALTO	m	170.00	7.74	1,315.80																						1,315.80		
04.01.06	PINTURA																												

OBRA: MEJORAMIENTO DE LA I.E. MANU GONZALEZ PRADA - CC.NN. ALTO KIATARI PANGOA - SATIPO

JORGE L. MUÑOZ VILLAR
ARQUITECTO CAP. 8106
RESIDENTE

CRONOGRAMA ACELERADO - VALORIZADO DE EJECUCION DE OBRA

PROYEC. :	INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA		
OBRA :	MEJORAMIENTO DE LA I.E. MANUEL GONZALES PRADA DE LA COMUNIDAD NATIVA ALTO KIATARI, DISTRITO DE PANGOA - SATIPO - JUNIN		
ELAB.POR :	CONSORCIO M&F	LUGAR:	SAN MARTIN DE PANGOA
PLAZO EJEC. :	150 DIAS	DISTRITO:	PANGOA
		PROVINC.:	SATIPO
FECHA :	octubre. 2010.	DEPART.:	JUNIN

ITEM	DESCRIPCION DE LAS OBRAS	UND.	METR	UNIT. s/.	PARCIAL	PRIMER MES				SEGUNDO MES				TERCER MES				CUARTO MES				QUINTO MES				AMPLIACION		AMPLIACION CERCO PERIMETRICO	
						1º Semana	2º Semana	3º Semana	4º Semana	1º Semana	2º Semana	3º Semana	4º Semana	1º Semana	2º Semana	3º Semana	4º Semana	1º Semana	2º Semana	3º Semana	4º Semana	1º Semana	2º Semana	3º Semana	4º Semana	1º Semana	2º Semana	3º Semana	4º Semana
04.01.06.01	PINTURA EN LIMITE REGLAMENTARIO	m	402.06	2.35	944.84																						944.84		
04.01.07	CARPINTERIA METALICA																												
04.01.07.01	ARCOS DE TUBO GALVANIZADO MULTIFUNCIONAL INCLUYE ESTRUC. PAR VC	und	1.00	4,000.00	4,000.00											4,000.00													
05	AREAS VERDES Y DEPORTIVAS																												
05.01	TRABAJOS PRELIMINARES																												
05.01.01	LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL	m2	217.24	1.21	262.86																								
05.01.02	TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO PRELIMINAR CON VALLAS AISLADAS	m2	217.24	1.92	417.10																				262.86 417.10				
05.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS																												
05.02.01	AFIRMADO DE 4" PARA VEREDAS	m2	217.24	7.56	1,642.33																					1,642.33			
05.03	CONCRETO SIMPLE																												
05.03.01	CONCRETO F'C 140 KG/CM 2 PARA GRADERIAS	m3	23.22	200.90	4,664.90																						4,664.90		
05.04	REVOQUES ENLUCIDOS Y MOLDURAS																												
05.04.01	TARRAJEO EN GRADERIAS	m2	63.97	12.58	804.74																						804.74		
05.05	PISOS Y PAVIMENTOS																												
05.05.01	VEREDA DE CONCRETO DE 4"	m2	217.24	24.09	5,233.31																						5,233.31		
05.05.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE VEREDA	m2	54.26	17.24	935.44																						935.44		
05.05.03	JUNTAS DE DILATACION	m	50.00	9.96	498.00																						498.00		
05.06	AREAS VERDES																												
05.06.01	JARDINES	m2	299.45	5.79	1,733.82																						1,733.82		
05.06.02	CERCO VIVO	m	102.01	15.88	1,619.92																						1,619.92		
5.07	CERCO PERIMETRICO	ML	70.00	0.00	0.00																							0.00	0.00
06	EQUIPAMIENTO																												
06.01	ADQUISICION DE MOBILIARIO ESCOLAR																												
06.01.01	MODULOS MOBILIARIO UNIPERSONALES	und	60.00	210.00	12,600.00											6,300.00				4,200.00				2,100.00					
06.01.02	MODULOS DE OFICINA	GLB	9.00	900.00	8,100.00											8,100.00													
06.01.03	REPARACION DE MOBILIARIOS	und	50.00	30.00	1,500.00																						1,500.00		
06.01.04	MODULOS MOBILIARIO PARA COMPUTADORAS	und	18.00	250.00	4,500.00															1,500.00				3,000.00					
06.01.05	MODULOS MOBILIARIO PARA LABORATORIO	und	1.00	2,960.00	2,960.00											2,960.00													
06.01.06	MODULOS MOBILIARIO PARA RR.EE.	und	1.00	2,200.00	2,200.00											2,200.00													
06.02	ADQUISICION DE EQUIPOS DE INFORMATICA																												
06.02.01	EQUIPO DE COMPUTO	und	16.00	2,106.93	33,710.88																					33,710.88			
06.03	ADQUISICION DE EQUIPOS E IMPLEMENTACION DE LABORATORIO Y CRE																												
06.03.01	MODULO DE FISICO - QUIMICA - BIOLOGIA																												
06.03.01.01	MATERIAL DE LABORATORIO DE VIDRIO	und	6.00	602.35	3,614.10																						3,614.10		
06.03.01.02	MATERIAL DE LABORATORIO DE MADERA	und	6.00	15.00	90.00																						90.00		
06.03.01.03	MATERIAL DE LABORATORIO DE PORCELANA	und	6.00	130.00	780.00																						780.00		
06.03.01.04	MATERIAL DE LABORATORIO METALICOS	und	6.00	500.00	3,000.00																						3,000.00		
06.03.01.05	EQUIPOS DE LABORATORIO	und	6.00	1,778.00	10,668.00																						10,668.00		
06.03.01.06	OTROS MATERIALES DE LABORATORIO	und	6.00	171.00	1,026.00																						1,026.00		
06.03.01.07	MATERIALES DE BIOLOGIA	und	1.00	1,050.00	1,050.00																						1,050.00		
06.03.01.08	MODULO DE CIENCIAS NATURALES	und	1.00	950.00	950.00																						950.00		
07	CAPACITACIONES																												
07.01	CAPACITACION DE LOS DOCENTES EN ADMINISTRACION DE PRUEBAS ESTANDARE	und	1.00	900.00	900.00																						900.00		
07.02	PROGRAMA DE CAPACITACION A LOS PADRES Y ALUMNOS	und	1.00	700.00	700.00																					700.00			
	COSTO DIRECTO				502,473.96	4,752.73	10,691.36	11,707.74	23,941.02	14,379.51	16,843.91	17,208.23	13,890.64	10,233.63	15,964.08	11,713.62	58,376.77	19,180.97	30,918.64	29,499.38	42,628.55	12,798.65	10,803.03	4,686.72	29,201.35	55,720.71	58,005.41	0.00	0.00
	GASTOS GENERALES 10%				50,247.40	475.27	1,069.14	1,170.77	2,394.10	1,437.95	1,684.39	1,720.82	1,389.06	1,023.36	1,596.41	1,171.36	5,837.68	1,918.10	3,091.86	2,949.94	4,262.85	1,279.86	1,080.30	468.67	2,920.14	5,572.07	5,800.54	0.00	0.00
	UTILIDAD				50,247.40	475.27	1,069.14	1,170.77	2,394.10	1,437.95	1,684.39	1,720.82	1,389.06	1,023.36	1,596.41	1,171.36	5,837.68	1,918.10	3,091.86	2,949.94	4,262.85	1,279.86	1,080.30	468.67	2,920.14	5,572.07	5,800.54	0.00	0.00
	SUB TOTAL				602,968.75	5,703.27	12,829.64	14,049.29	28,729.23	17,255.42	20,212.69	20,649.87	16,668.77	12,280.36	19,156.90	14,056.35	70,052.12	23,017.16	37,102.37	35,399.25	51,154.26	15,358.38	12,963.64	5,624.06	35,041.62	66,864.85	69,606.50	0.00	0.00
	IGV				114,564.06	1,083.62	2,437.63	2,669.36	5,458.55	3,278.53	3,840.41	3,923.48	3,167.07	2,333.27	3,639.81	2,670.71	13,309.90	4,373.26	7,049.45	6,725.86	9,719.31	2,918.09	2,463.09	1,068.57	6,657.91	12,704.32	13,225.23	0.00	0.00
	VALOR REFERENCIAL				717,532.82	6,786.90	15,267.27	16,718.65	34,187.78	20,533.94	24,053.10	24,573.35	19,835.84	14,613.63	22,796.71	16,727.05	83,362.02	27,390.42	44,151.82	42,125.11	60,873.57	18,276.47	15,426.73	6,692.63	41,699.53	79,569.17	82,831.73	0.00	0.00
	EXPEDIENTE TECNICO				12,000.00	12,000.00																							
	SUPERVISION 5%				35,876.64	339.34	763.36	835.93	1,709.39	1,026.70	1,202.66	1,228.67	991.79	730.68	1,139.84	836.35	4,168.10	1,369.52	2,207.59	2,106.26	3,043.68	913.82	771.34	334.63	2,084.98	3,978.46	4,141.59	0.00	0.00
	MITIGACION AMBIENTAL				2,000.00					1,000.00								1,000.00											
	TOTAL PRESUPUESTO				767,409.46	19,126.24	16,030.63	17,554.58	35,897.17	22,560.64	25,255.76	25,802.02	20,827.63	15,344.31	23,936.55	17,563.40	87,530.13	29,759.94	46,359.41	44,231.37	63,917.25	19,190.29	16,198.07	7,027.27	43,784.51	83,547.63	86,973.32	0.00	0.00
	PORCENTAJE PROGRAMADO					0.95%	2.13%	2.33%	4.76%	2.86%	3.35%	3.42%	2.76%	2.04%	3.18%	2.33%	11.62%	3.82%	6.15%	5.87%	8.48%	2.55%	2.15%	0.93%	5.81%	11.09%	11.54%	0.00%	0.00%
						10.168%				12.403%				19.163%				24.325%				11.441%				22.633%			

OBRA: MEJORAMIENTO DE LA I.E. MA.
GONZALEZ PRADA - CC.NN. ALTO KIATA
PANGOA - SATIPO

JORGE L MUÑOZ VILLAR
ARQUITECTO CAP. 8105
RESIDENTE