

**RESOLUCIÓN DE ALCALDIA N° 1161 -2010-A/MDP**

Pangoa, 28 de Diciembre del 2010

VISTO:

El informe N° 431-SMGI- SGDUR/MDP de fecha 28 de Diciembre del 2010, emitida por la Arq. Soledad M. García Ingaroca Sub Gerente de Desarrollo Urbano Y Rural, mediante el cual remite la Liquidación Técnica Financiera de la Obra: "CONSTRUCCION DEFENSA RIBEREÑA ASOCIACION DE VIVIENDA ALTO CHAVINI – SECTOR I" que consta de un (01) Archivador de liquidación técnica financiera con 470 folios, y copia de Expediente Técnico con 166 folios, a través del informe señala la conformidad del Expediente de Liquidación Técnico Financiero de Obra y solicita la aprobación correspondiente.

CONSIDERANDO:

La Base Legal:

- Ley N°27444, Ley de Procedimiento Administrativo General.
- Ley N°27867 Ley Orgánica de Gobiernos Regionales y sus modificatorias.
- Ley N°27972 Ley Orgánica de Municipalidades.
- Ley N°27785 Ley Orgánica del Sistema Nacional de Control y de la Contraloría General de la República.
- Ley N°28411 Ley del Sistema Nacional de Presupuesto y sus modificatorias.
- Ley N°28927 Ley de Presupuesto del Sector Público para el ejercicio fiscal 2007
- Ley N°27293, Ley del Sistema Nacional de Inversión Pública.
- Ley N°28652 referida a la Normatividad de las Transferencias Financieras.
- Resolución Directoral N° 002-2007-EF/77.15 que aprueba la Directiva de Tesorería 001-2007-EF/77.15
- Resolución de Contraloría N° 195-88-CG del 18 de julio de 1988.

Que, mediante Resolución de Alcaldía 825-2009-A/MDP, de fecha 26 de Agosto del 2009, el Concejo Municipal, aprueba el Expediente Técnico del Proyecto: : "CONSTRUCCION DEFENSA RIBEREÑA ASOCIACION DE VIVIENDA ALTO CHAVINI – SECTOR I", con un presupuesto de S/. 183,250.82 (Ciento Ochenta y Tres Mil Dos Cientos Cincuenta con 82/100 Nuevos Soles).

Que, de acuerdo a lo señalado en los documentos del Visto, es necesario la aprobación mediante Acto Resolutivo del Expediente de Liquidación Técnico Financiero de la Obra: "CONSTRUCCION DEFENSA RIBEREÑA ASOCIACION DE VIVIENDA ALTO CHAVINI – SECTOR I", con la finalidad de regularizar la Sub Cuenta 333 Construcciones en curso y proceder con la transferencia de la Obra a la Entidad Beneficiaria;

Que conforme lo establecido el Art. 79, Numeral 4ª, literal 1ª de la ley Orgánica de Municipalidades – Ley Nª 27972, las municipalidades en materia de organización del espacio físico y uso del suelo, ejercen la función de ejecutar directamente o proveer la ejecución de las obras de infraestructura urbana y Rural que sean indispensables para el desenvolvimiento de la vida del vecindario.



Que, como resultado de la Liquidación Técnica Financiera formulada por la Comisión de Recepción y Liquidación de la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras de la Municipalidad Distrital de Pangoa, se determina una inversión total de la Obra mencionada de S/. **136,461.30** (Ciento Treinta y Seis Mil Cuatrocientos Sesenta y uno con 30/100 Nuevos Soles), según anexo que se adjunta a la presente Resolución;

Estando a lo propuesto por la División de Liquidación de Obras y contando con las visación de la Sub Gerencia de DUR, Oficina de Planeamiento y Presupuesto y oficina de Administración;

**SE RESUELVE:**

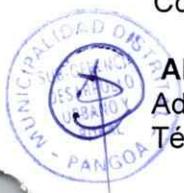
**ARTÍCULO PRIMERO.- APROBAR,** Administrativamente el Expediente de Liquidación Técnico Financiero de la Obra. **"CONSTRUCCION DEFENSA RIBEREÑA ASOCIACION DE VIVIENDA ALTO CHAVINI – SECTOR I"**, ejecutada en convenio con el Programa Construyendo Perú, N° **34-0005-AC-09** por la modalidad de Administración Directa, ejecutado por el **Programa Construyendo Perú S/. 93,121.50** (Noventa y Tres Mil Cientos Veintiuno con 50/100 Nuevos Soles), ejecutado por la **Municipalidad de Pangoa S/. 43,339.80** (Cuarenta y Tres Mil Tres Cientos Treinta y Nueve con 80/100 Nuevos Soles), **haciendo una inversión total de S/. 136,461.30** (Ciento Treinta y Seis Mil Cuatrocientos Sesenta y uno con 30/100 Nuevos Soles), que consta de un (01) Archivador de liquidación técnica financiera con 470 folios y copia de expediente Técnico con 166 folios respectivamente, los que forman parte de la presente resolución.

**ARTÍCULO SEGUNDO.- AUTORIZAR,** a la Sub-Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural, que una vez quede consentida la Liquidación Técnico Financiera de la Obra; aprobado en el Artículo Primero de la presente Resolución, emitirá a la división de contabilidad para que proceda a la inmediata regularización de la Sub. Cuenta 333 Construcciones en Curso.

**ARTÍCULO TERCERO.- NOTIFICAR,** la presente Resolución a la Sub Gerencia de Administración, Sub-Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural, División de Liquidaciones Técnicas y Financieras de Obras.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE

Municipalidad Distrital de Pangoa  
*Oscar*  
Ldo. Oscar Villazana Rojas  
ALCALDE





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA
SUB GERENCIA DESARROLLO URBANO Y RURAL
GESTION 2007-2010
SATIPO - JUNIN

INFORME N° 431-2010-SMGI-SGDUR/MDP

A : LIC. OSCAR VILLAZANA ROJAS
ALCALDE DE L MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA.
DE : Arq. Soledad GARCIA INGAROCA
SUB GERENTE DE DESARROLLO URBANO Y RURAL
ASUNTO : LIQUIDACION TECNICA Y FINANCIERA DEL PROYECTO CONSTRUCCION DEFENSA RIBEREÑA
ASOCIACION DE VIVIENDA ALTO CHAVINI - SECTOR I.
REF. : CARTA N° 009-2010/RVP-CONSULTOR
FECHA : PANGOA, 28 DE DICIEMBRE DEL 2010.

Es grato dirigirme a su persona con la finalidad de informarle lo siguiente:

Según carta en referencia presentado por el Ing. RONY PAOLO VEJARNO PEREZ, especialista en liquidaciones de obras públicas, hace la entrega de un (01) archivador de liquidación técnica financiera de la Obra

LIQUIDACION TECNICA Y FINANCIERA "CONSTRUCCION DEFENSA RIBEREÑA ASOCIACION DE VIVIENDA ALTO CHAVINI - SECTOR I"

Asimismo habiéndose revisado la documentación que contiene un (01) archivador de liquidación técnica y financiera con 470 folios, se da la respectiva conformidad en cumplimiento a la carta en referencia, debo informar la suscripción de la resolución de alcaldía aprobado administrativamente el expediente de Liquidación Técnico Financiero de la Obra mencionada.

Es todo cuanto informo para su conocimiento y fines correspondientes del caso.

Atentamente.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA
SUB GERENCIA DESARROLLO URBANO Y RURAL
Arq. Soledad M. Garcia Ingaroca
CAP N° 9772
SUB GERENTE

"AÑO DE LA CONSOLIDACION ECONOMICA Y SOCIAL EN EL PERU"

CARTA N° 009-2010/RVP-CONSULT.

ARQ. SOLEDAD MIRIAM GARCIA INGAROCA

SUB GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA	
SUB GERENCIA DUR	
RECEPCION	
FECHA	06 DIC 2010
HORA	7:45
FIRMA	Cup
RECIBO	06 Arch

ASUNTO: ENTREGA DE LIQUIDACION TECNICA -- FINANCIERA

Por intermedio de la presente hago llegar mis cordiales saludos a Ud. Y a la vez poder derivarle las Liquidaciones Técnicas. – Financieras en referencia a la orden de servicio N° 00397 de las siguientes obras:

- Construcción Defensa Ribereña Asociación de Vivienda Alto Chavini Sector I
- Construcción Defensa Ribereña Asociación de Vivienda Alto Chavini Sector II
- Construcción Defensa Ribereña Sector I – Teresa Otiniano
- Construcción Defensa Ribereña Sector II – Teresa Otiniano
- Construcción Defensa Ribereña Sector I – Playa de Oro
- Construcción Defensa Ribereña Sector II – Playa de Oro
- ADJUNTO:
- Liquidaciones técnicas y Financieras de las seis (06) obras

ATENTAMENTE

*Rony Paolo Vejarano Pérez*  
 Rony Paolo Vejarano Pérez  
 INGENIERO CIVIL  
 CIP. N° 85272

**PROVEIDO**

PASE A: .....

PARA: .....

FECHA: .....



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA**

SUB GERENCIA DE DESARROLLO URBANO RURAL  
**CONSTRUCCION DEFENSA RIBEREÑA ASOCIACION DE VIVIENDA ALTO CHAVINI -  
SECTOR I**

**INFORME FINAL DE OBRA**

**I. INFORMACION GENERAL**

**1.1 GENERALIDADES DEL PROYECTO**

- a) OBRA : "CONSTRUCCION DEFENSA RIBEREÑA  
AAVV ALTO CHAVINI SECTOR I"
- b) MODALIDAD EJECUCION : ADMINISTRACION DIRECTA
- c) ENTIDAD EJECUTORA : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA
- d) FUENTE DE FTO. : FONDO PROGRAMA CONSTRUYENDO  
PERÚ Y MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE  
PANGOA
- e) PRESUPUESTO ASIGNADO : S/. 183,250.82
- f) RESIDENTE DE OBRA : ING. FERNANDO E. SOTO PAREDES  
CAP N°
- g) INSPECTOR DE OBRA : ING. MAYRA GALVEZ QUISPE
- h) FECHA DE INICIO DE OBRA : 09 DE SETIEMBRE DEL 2009
- i) TIEMPO DE EJECUCIÓN : 84 DIAS CALENDARIOS
- j) FECHA PROG.DE CUL. : 06 DE ENERO DEL 2010
- k) INICIO DE AMPL. DE PLAZO : 07 DE ENERO DEL 2010
- m) AMPLIACION DE PLAZO : 45 DIAS CALENDARIOS
- n) FECHA REAL DE CULMINACION : 26 DE FEBRERO DEL 2010

**1.2 GENERALIDADES DEL PROYECTO**

- a) PROYECTISTA : ING. RONALD GUZMAN QUINTERO
- b) PERFIL DE PRE INVERSION : ARQ. JORGE MUÑOZ VILLAR
- c) APROBACIÓN EXPEDIENTE :

*Rony Paolo Vejarano Pérez*  
INGENIERO CIVIL  
CIP. N° 85272

**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA**

SUB GERENCIA DE DESARROLLO URBANO RURAL  
CONSTRUCCION DEFENSA RIBEREÑA ASOCIACION DE VIVIENDA ALTO CHAVINI -  
SECTOR I

**II. DATOS DE LA RESIDENCIA Y PERSONAL DE OBRA:**

**2.1 INSPECTOR:**

Profesional : ING MAYRA A GALVEZ QUISPE

**2.2 RESIDENTE:**

Profesional : ING. FERNANDO ENRIQUE SOTO PAREDES

CAP/CIP N° : 105175

Contrato : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA

Monto de Contrato : S/. 13,500.00

Plazos de Contrato : 84 DIAS CALENDARIOS

**2.4 PERSONAL CALIFICADO CONTRATADO:**

MAESTRO DE OBRA : VENTURA FELIX METODIO

Contrato : Programa Construyendo Perú

Monto de Contrato : S/. 4,000.00

**2.5 PERSONAL PARTICIPANTE MONC:**

MES DE SETIEMBRE : S/. 9,632.00

MES DE OCTUBRE : S/. 13,632.00

MES DE NOVIEMBRE : S/. 3,520.00

MES DE DICIEMBRE : S/. 17,184.00

MES DE ENERO : S/. 13,808.00

MES DE FEBRERO : S/. 5,632.00

Se adjunta al presente informe una copia de las planillas de pagos.

*(Handwritten signature)*  
Rony Pardo Velazquez  
INGENIERO CIVIL  
CIP 105175

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA

SUB GERENCIA DE DESARROLLO URBANO RURAL  
CONSTRUCCION DEFENSA RIBEREÑA ASOCIACION DE VIVIENDA ALTO CHAVINI -  
SECTOR I

III. DESCRIPCION DEL PROYECTO

3.1 UBICACIÓN

ASOCIACION DE VIVIENDA : ALTO CHAVINI  
DISTRITO : PANGOA  
PROVINCIA : SATIPO  
REGION : JUNIN

3.2 ANTECEDENTES:

3.2.1 ALCALDE : OSCAR VILLAZANA ROJAS  
3.2.2 SUB GERENTE DUR : ARQ. SOLEDAD MIRIAM GARCIA

INGAROCA

3.2.3 INSPECTOR : ING. MAYRA A GALVEZ QUISPE  
3.2.4 RESIDENTE : ING. FERNANDO E. SOTO PAREDES  
3.2.5 FUNTE DE FINANCIAMIENTO : FONDO CONSTRUYENDO PERÚ  
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA

3.2.6 MODALIDAD DE EJECUCION : ADMINISTRACION DIRECTA

3.2.7 PLAZO DE EJECUCION SEGÚN

EXPEDIENTE TECNICO : 84 DIAS CALENDARIOS

3.2.8 AMPLIACION DE PLAZO : 45 DIAS CALENDARIOS

3.2.9 PLAZO DE EJECUCION REAL : 129 DIAS CALENDARIOS

3.2.10 PRESUPUESTO PROGRAMADO : S/. 183,250.82

(Según Convenio Construyendo Perú – MDP)

3.2.11 FECHA DE INICIO DE OBRA : 09 DE SETIEMBRE DEL 2009

3.2.12 FECHA DE CULMINACION SEGÚN

EXPEDIENTE DE OBRA : 06 DE ENERO DEL 2010

3.2.13 FECHA DE CULMINACION REAL : 29 DE ENERO DEL 2010

COSTO APORTE PROGRAMA CONSTRUYENDO PERÚ

3.2.14 COSTO DIRECTO APROBADO Y DESSEMBOLSADO : S/. 69,134.90

3.2.15 COSTO INDIRECTO APROBADO Y DESEMBOLSADO : S/. 24,108.84

3.2.16 COSTO TOTAL APROBADO Y DESEMBOLSADO : S/. 93,243.74

*Rolito Pablo Vejarano Pérez*  
INGENIERO CIVIL  
MIP. N° 85872

**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA**

SUB GERENCIA DE DESARROLLO URBANO RURAL  
CONSTRUCCION DEFENSA RIBEREÑA ASOCIACION DE VIVIENDA ALTO CHAVINI -  
SECTOR I

**COSTO APORTE COFINANCIAMIENTO MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA**

3.2.17 COSTO DIRECTO APROBADO	: S/. 87,707.08
3.2.18 COSTO INDIRECTO APROBADO	: S/. 3,200.00
3.2.19 COSTO TOTAL APROBADO	: S/. 90,007.08

**COSTO TOTAL DEL PROYECTO**

3.2.20 COSTO TOTAL APROBADO Y DESEMBOLSADO: S/. 183,250.82

**3.3 MEMORIA DESCRIPTIVA DEL PROYECTO:**

El presente proyecto consistió en ejecutar la construcción de 100 metros lineales de defensa ribereña conjuntamente con el suministro de gaviones, este proyecto beneficia a 840 personas población del Centro Poblado de Alto Chavini así mejorando su calidad de vida.

El proyecto contempla las siguientes partidas:

- Obras Preliminares
- Trabajos Preliminares
- Movimiento de Tierras
- Acopio, Carguío y Transporte de piedras
- Gaviones Suministro e instalación
- Flete terrestre
- Limpieza general de obra

**3.4 OBJETIVOS Y ALCANCES DEL PROYECTO:**

**3.4.1 Objetivo General**

- Lograr una adecuada condición de vida, generándole una seguridad en la población del sector.

**3.4.2 Objetivos específicos**

- Construcción de 100 metros lineales de defensa ribereña en la margen derecha del rio Chavín.

*Rony Paolo Vejarano Pérez*  
 INGENIERO CIVIL  
 CIP. N° 85272

# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA

SUB GERENCIA DE DESARROLLO URBANO RURAL  
CONSTRUCCION DEFENSA RIBEREÑA ASOCIACION DE VIVIENDA ALTO CHAVINI -  
SECTOR I

---

### 3.5 METAS DEL PROYECTO EJECUTADO:

Las metas proyectadas son:

100 metros lineales de defensa ribereña y el suministro e instalación de gaviones en un ancho de 4.50 metros ubicado en la margen derecha del rio Chavini, lo cual beneficia a 840 personas de dicha población.

### 3.6 TIEMPO DE EJECUCION DE OBRA:

- ENTREGA DE TERRENO : 04 DE SETIEMBRE DEL 2009
- FECHA DE INICIO DE OBRA : 09 DE SETIEMBRE DEL 2009
- TIEMPO DE EJECUCIÓN PROGRAM : 84 DIAS CALENDARIOS
- FECHA PROG.DE CULMINACIÓN : 06 DE ENERO DEL 2010
- INICIO DE AMPLIACION DE PLAZO : 07 DE ENERO DEL 2010
- AMPLIACION DE PLAZO : 45 DIAS CALENDARIOS
- FECHA REAL DE CULMINACION : 26 DE FEBRERO DEL 2010
- TIEMPO DE EJECUCIÓN REAL : 129 DIAS CALENDARIOS

  
Rony Paolo Vejarano Pérez  
INGENIERO CIVIL  
CIP. N° 88272

**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA**

SUB GERENCIA DE DESARROLLO URBANO RURAL

**CONSTRUCCION DEFENSA RIBEREÑA ASOCIACION DE VIVIENDA ALTO CHAVINI –  
SECTOR I**

---

**IV. DESARROLLO DE LA OBRA:**

**4.1 MODALIDAD DE EJECUCION:**

La Municipalidad Distrital de Pangoa ha ejecutado la obra bajo la modalidad de ADMINISTRACION DIRECTA, Según Convenio N° 34-0005-AC-09.

**4.2 FUENTE DE FINANCIAMIENTO:**

Fondos transferidos por:

- CONSTRUYENDO PERÚ  
ASIGNADO : S/. 93,243.74 Nuevos Soles
- MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA  
ASIGNADO : s/ 90,007.08 Nuevos Soles
- PRESUPUESTO TOTAL DEL PROYCTO  
ASIGNADO : S/. 183,250.82 Nuevos Soles

**4.3 PRESUPUESTO TOTAL EJECUTADO DE OBRA:**

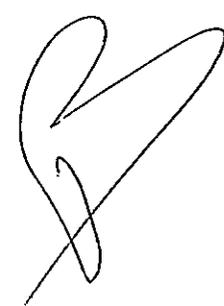
- CONSTRUYENDO PERU  
EJECUTADO : S/. 93,121.50 Nuevos Soles
- MUNISIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA  
EJECUTDO : S/. 43,339.80 Nuevos Soles
- TOTAL EJECUTADO  
INVERSION TOTAL : S/. 136,461.30 Nuevos soles

Se adjunta copia de CP (Anexos)

**4.4 PROCESO DE EJECUCION:**

En el proceso de ejecución se desarrollo las siguientes partidas:

- Obras Preliminares
- Trabajos Preliminares
- Movimiento de Tierras
- Acopio, Carguío y Transporte de piedras
- Gaviones Suministro e instalación
- Flete terrestre
- Limpieza general de obra



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA**

**SUB GERENCIA DE DESARROLLO URBANO RURAL  
CONSTRUCCION DEFENSA RIBEREÑA ASOCIACION DE VIVIENDA ALTO CHAVINI -  
SECTOR I**

**V. SITUACION DEL PROYECTO:**

**5.1 ANTES DE LA EJECUCION:**

Al recibir el día 04 de setiembre de 2009 el terreno, según acta de entrega de terreno, se encontró con mucha maleza, y el rio que no tenía un cauce definido, de la misma forma se encontró una topografía plana pero accidentada con mucha roca en sus márgenes .

**5.2 DURANTE LA EJECUCION:**

Se culminó con la ejecución de la obra el 26 de Febrero del 2010, cumpliéndose con el plazo y superando las metas trazadas en el expediente técnico.

Durante la ejecución se tuvo las siguientes ocurrencias resaltantes:

**Primer mes.-** Se iniciaron los trabajos el día miércoles 09 de Setiembre, y por falta de abastecimiento de materiales se tuvo un atraso del 12%, habiendo atrasado la ejecución de las partidas programadas, por la presencia de vicios ocultos que no contemplaba el expediente técnico, presencia de agua a un nivel de 1.20m, lo cual conllevo ha realizar el mejoramiento de la plataforma para el asentado de los gaviones.

**Segundo mes,-** Los trabajos en este mes no sufrieron mayores retrasos, pero se continuó arrastrando el atraso del mes anterior, sufriendo de igual manera desfases en cuanto a las actividades programadas.

**Tercer mes.-** Superando los problemas de abastecimiento de materiales los trabajos se desarrollaron con normalidad habiéndose incrementado para este mes con personal calificado, habiendo logrado avanzar con la instalación de gaviones tipo colchones y gaviones de 1x1x5 tanto del primer y segundo nivel, lo cual incremento la valorización a un 60%, pero se continuo con el atraso de los meses anteriores, solicitándose una ampliación de plazo a la supervisión.

**Cuarto mes.-** Se realizaron las partidas de instalación de gaviones tipo colchones y gaviones de 1x1x5 tanto del segundo nivel y tercer nivel, se tuvo problemas climatológicos, puesto que las lluvias impidieron el avance normal de los trabajos, el avance fue normal en cuanto al cronograma reprogramado habiendo aprobado en este mes una ampliación de plazo de 45 días calendarios.

**Quinto mes.-** Se realizaron las partidas de suministro e instalación de gaviones, encofrado, muros, asimismo se inicio con los trabajos de relleno en respaldar de los muros, reforestación y otros, se contó con 45 días calendarios de trabajo y 01 día de

**Rony Paolo Vejarano Pérez**  
INGENIERO CIVIL  
C.I.P. N° 35272

111

11/22/23

## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA

SUB GERENCIA DE DESARROLLO URBANO RURAL  
CONSTRUCCION DEFENSA RIBEREÑA ASOCIACION DE VIVIENDA ALTO CHAVINI -  
SECTOR I

---

levantamiento de observaciones presentadas por parte del Supervisor de Obras, concluyéndose las actividades el día 26 de Febrero del presente año.

En este mes se concluyó con el 100.00% de las metas establecidas.

### 5.3 DESPUES DE LA EJECUCION:

Se realiza la verificación INSITU DE LA CULMINACION DE LA OBRA y se procede a la realización de la Liquidación. La obra concluida la 100% de sus partidas genero una estabilidad de calma en su población ante posibles huaycos e inundaciones.

### 5.4 DESCRIPCION VALORIZADA DE LA OBRA (Anexos)

5.5 VALORIZACIÓN FÍSICA DE OBRA- FINAL EJECUTADA : 100.00%

La misma que se enfoca bajo las partidas del expediente técnico, por lo que se considera el siguiente resumen:

### RESUMEN VALORIZACION FISICA FINAL DE OBRA

En conclusión de acuerdo a las partidas ejecutadas la VALORIZACIÓN FISICA FINAL ES DE 100.00%

VALORIZACION DE MANO DE OBRA- FINAL EJECUTADO : 100.00 %

  
Rony Paolo Vejarano Pérez  
INGENIERO CIVIL  
CIP. Nº 85272

# RESUMEN VALORIZACION FISICA DE LA OBRA CONSTRUCCION DEFENSA RIBEREÑA AAVV ALTO CHAVINI - SECTOR I

Ítem	Partidas	PROGRAMADO				EJECUTADO	
		Metrados		COSTOS		EJECUTADO	
		UND.	Metrado	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL	VALORIZADO	%
01	OBRAS PRELIMINARES						
01.01	CARTEL DE OBRA CON PLANCHA LISA e=0.23MM DE 3.60Mx2.40M	UND	1.00	767.85	767.85	767.85	100%
01.02	ALQUILER DE LOCAL PARA LA OBRA	MES	4.00	150.00	600.00	600.00	100%
01.03	GUARDERIA INFANTIL PARA EL CUIDADO DE 16 NIÑOS (MAXIMO)	DIA	84.00	32.00	2,688.00	2688.00	100%
01.04	ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTE PARA GUARDERIA INFANTIL WAWAHUASI	GLB	1.00	132.00	132.00	132.00	100%
02	TRABAJOS PRELIMINARES	M2	900.00	0.59	531.00	531.00	100%
02.01	TRAZO Y REPLANTEO EN TERRENO NORMAL CON EQUIPO	M2	900.00	0.41	369.00	369.00	100%
02.02	LIMPIEZA MANUAL DE TERRENO CON PRESENCIA DE MALEZA Y VEGETACION	M3	765.00	21.00	16,065.00	16065.00	100%
02.03	DESVIO PROVISIONAL DE RIO	M3	765.00	6.59	5,041.35	5041.35	100%
02.04	LIMPIEZA Y/O DESCOLMATADO DE CANAL NATURAL	M3	510.00	10.99	5,604.90	5604.90	100%
02.05	ACARREO MANUAL DE P.G. (PROM 10") 50M<D<100M	M3	510.00	16.48	8,404.80	8404.80	100%
02.06	ACARREO Y ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE DMAX<=100M MANUAL	M3	510.00				
03	MOVIMIENTO DE TIERRAS	M3	135.00	8.24	1,112.40	1112.40	100%
03.01	EXCAVACION MANUAL EN TERRENO CONSOLIDADO	M3	890.77	10.99	9,789.56	9789.56	100%
03.02	CORTE EN TERRENO SEMIROCOSO MANUAL	M3	554.90	16.17	8,972.73	8972.73	100%
03.03	RELLENO CON MATERIAL PROPIO COMPACTACION CON EQUIPO LIVIANO	M3	554.90	10.99	6,098.35	6098.35	100%
03.04	ACARREO DE MATERIAL EXCEDENTE PARA SER UTILIZADO EN RELLENOS D>150M	M2	450.00	0.92	414.00	414.00	100%
03.05	NIVELACION Y COMPACTACION DE SUBRASANTE CON EQUIPO LIVIANO	UND	20.00	736.36	14,727.20	14727.20	100%
04	MUROS GAVIONADOS	UND	60.00	666.53	39,991.80	39991.80	100%
04.01	GAVIONES-SUMINISTRO E INSTALACION 5.00x1.50x1.00M	UND	20.00	617.76	12,355.20	12355.20	100%
04.02	GAVIONES-SUMINISTRO E INSTALACION 5.00x1.00x1.00M	UND	600.00	13.31	7,986.00	7986.00	100%
04.03	GAVIONES TIPO COLCHON-SUMINISTRO E INSTALACION 5.00x2.00x0.30M	M2	160.00	42.65	6,824.00	6824.00	100%
04.04	MURO DE PIEDRA-ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	M3	160.00	8.24	1,318.40	1318.40	100%
05	AREAS VERDES	M3	12.79	8.40	107.44	107.44	100%
05.01	TIERRA DE CHACRA PARA RELLENO EN AREAS VERDES (MATERIAL DE PRESTAMO)	M3	100.00	25.67	2,567.00	2567.00	100%
05.02	TRASPLANTE DE AGREGADOS 50M<D<100M	UND	1000.00	0.33	330.00	330.00	100%
05.03	EXCAVACION DE HOYOS PARA PLANTON DE ARBOLES	UND	1.00	3000.00	3000.00	3000.00	100%
05.04	SIEMBRA DE PLANTONES INCLUYE TAPADO DE HOYOS 30x30x40 (INCLUYE SUMINIS	UND	900.00	0.16	144.00	144.00	100%
05.05	RIEGO DE PLANTONES	GLB	1.00				
06	OTROS	M2					
06.01	FILETE TERRESTRE						
06.02	LIMPIEZA GENERAL DE OBRA						

**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA**

SUB GERENCIA DE DESARROLLO URBANO RURAL  
**CONSTRUCCION DEFENSA RIBEREÑA ASOCIACION DE VIVIENDA ALTO CHAVINI -  
SECTOR I**

---

**5.6 PARTIDAS PROGRAMADAS Y EJECUTADAS:**

Desde el inicio de la obra hasta la fecha se ha ejecutado las siguientes partidas.

**HOJA DE METRADOS RESUMEN**

Todas las partidas se ejecutaron según las especificaciones técnicas del Expediente.

  
Rony Paolo Vejarano Perez  
INGENIERO CIVIL  
C.R. N° 85272

**HOJA DE RESUMEN DE METRADOS DE LA OBRA  
CONSTRUCCION DEFENSA RIBEREÑA AAVV ALTO CHAVINI - SECTOR I**

Ítem	Partidas	UND.	PROGRO MADO		AVANCE %
			Metrado	Metrado	
01	<b>OBRAS PRELIMINARES</b>				
01.01	CARTEL DE OBRA CON PLANCHA LISA e=0.23MM DE 3.60Mx2.40M	UND	1.00	1.00	100%
01.02	ALQUILER DE LOCAL PARA LA OBRA	MES	4.00	4.00	100%
01.03	GUARDERIA INFANTIL PARA EL CUIDADO DE 16 NIÑOS (MAXIMO)	DIA	84.00	84.00	100%
01.04	ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTE PARA GUARDERIA INFANTIL WAWAHUASI	GLB	1.00	1.00	100%
02	<b>TRABAJOS PRELIMINARES</b>				
02.01	TRAZO Y REPLANTEO EN TERRENO NORMAL CON EQUIPO	M2	900.00	900.00	100%
02.02	LIMPIEZA MANUAL DE TERRENO CON PRESENCIA DE MALEZA Y VEGETACION	M2	900.00	900.00	100%
02.03	DESIVIO PROVISIONAL DE RIO	M3	765.00	765.00	100%
02.04	LIMPIEZA Y/O DESCOLMATADO DE CANAL NATURAL	M3	765.00	765.00	100%
02.05	ACARREO MANUAL DE P.G. (PROM 10") 50M<D<100M	M3	510.00	510.00	100%
02.06	ACARREO Y ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE DMAX<=100M MANUAL	M3	510.00	510.00	100%
03	<b>MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>				
03.01	EXCAVACION MANUAL EN TERRENO CONSOLIDADO	M3	135.00	135.00	100%
03.02	CORTE EN TERRENO SEMIROCOSO MANUAL	M3	890.77	890.77	100%
03.03	RELLENO CON MATERIAL PROPIO COMPACTACION CON EQUIPO LIVIANO	M3	554.90	554.90	100%
03.04	ACARREO DE MATERIAL EXCEDENTE PARA SER UTILIZADO EN RELLENOS D>150M	M3	554.90	554.90	100%
03.05	NIVELACION Y COMPACTACION DE SUBRASANTE CON EQUIPO LIVIANO	M2	450.00	450.00	100%
04	<b>MUROS GAVIONADOS</b>				
04.01	GAVIONES-SUMINISTRO E INSTALACION 5.00x1.50x1.00M	UND	20.00	20.00	100%
04.02	GAVIONES-SUMINISTRO E INSTALACION 5.00x1.00x1.00M	UND	60.00	60.00	100%
04.03	GAVIONES TIPO COLCHON-SUMINISTRO E INSTALACION 5.00x2.00x0.30M	UND	20.00	20.00	100%
04.04	MURO DE PIEDRA-ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	M2	600.00	600.00	100%
05	<b>AREAS VERDES</b>				
05.01	TIERRA DE CHACRA PARA RELLENO EN AREAS VERDES (MATERIAL DE PRESTAMO)	M3	160.00	160.00	100%
05.02	ACARREO DE AGREGADOS 50M<D<100M	M3	160.00	160.00	100%
05.03	EXCAVACION DE HOYOS PARA PLANTON DE ARBOLES	M3	12.79	12.79	100%
05.04	SIEMBRA DE PLANTONES INCLUYE TAPADO DE HOYOS 30x30x40 (INCLUYE SUMINIS	UND	100.00	100.00	100%
05.05	TRIEGO DE PLANTONES	UND	1000.00	1000.00	100%
06	<b>OTROS</b>				
06.01	SIFETE TERRESTRE	GLB	1.00	1.00	100%
06.02	LIMPIEZA GENERAL DE OBRA	M2	900.00	900.00	100%

# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA

SUB GERENCIA DE DESARROLLO URBANO RURAL  
CONSTRUCCION DEFENSA RIBEREÑA ASOCIACION DE VIVIENDA ALTO CHAVINI -  
SECTOR I

---

## 5.7 METRADOS SEGÚN EXPEDIENTE TECNICO:

No se tuvo modificaciones en los metrados, se realizaron de acuerdo a lo programado según el expediente técnico.

## 5.8 AVANCE PROGRAMADO VS. AVANCE FISICO REAL:

No hubo modificaciones se realizo según el avance programado del expediente técnico.

## 5.9 ACTAS SUSCRITAS: (ANEXOS)

Antes del inicio y durante el proceso de ejecución de la obra se ha suscrito las actas siguientes:

- ACTA DE ENTREGA DE TERRENO : 04 de Setiembre del 2009
- ACTA DE INICIO DE OBRA : 09 de Setiembre del 2009
- ACTA DE TERMINACION DE OBRA : 26 de Febrero del 2010
- ACTA DE TRANSFERENCIA : Febrero del 2010

## 5.10 CUADERNO DE OBRA: (ANEXOS)

Se suscribe las actas respectivas y las anotaciones respectivas de la ejecución del proyecto.

## 5.11 CONVENIO SUSCRITO:

El Convenio N° 34 - 0005 - AC - 09, se firmo en el distrito de Chanchamayo, Provincia de Chanchamayo y Departamento de Junín a los 21 días del mes de julio del 2009.

## 5.12 RESOLUCIONES DE OBRA (ANEXOS):

Durante el Proceso de ejecución de la obra se han emitido las siguientes Resoluciones:

- Aprobación de expediente Técnico
- Resolución de compra de combustibles y petróleo

  
Rony Paolo Vejarano Pérez  
INGENIERO CIVIL  
CIP. N° 85272

**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA**

SUB GERENCIA DE DESARROLLO URBANO RURAL  
CONSTRUCCION DEFENSA RIBEREÑA ASOCIACION DE VIVIENDA ALTO CHAVINI -  
SECTOR I

**5.13 MEMORIA VALORIZADA POR PARTIDAS:**

Se describe las partidas ejecutadas según cada sub Presupuesto.

**01. OBRAS PRELIMINARES**

**01.01. CARTEL DE IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA**

En esta partida se realizo la construcción del Cartel de Obra de 3.60 x 2.40 m. con bastidores de madera de 2x2" y con la impresión de banner, en la cual se informo la entidad financiera, plazo de ejecución, presupuesto, etc. Esto se realizo de acuerdo al modelo y diseño del programa Construyendo Perú. La ubicación del cartel fue en un lugar bastante visible de acuerdo a las indicaciones del supervisor.

Culminada la obra, el cartel será retirado sin dejar restos de ningún tipo.

**01.02. - ALQUILER DE LOCAL PARA LA OBRA**

En esta apartida se tuvo que alquilar temporal un local para el almacén de los materiales de construcción y guardiana, en donde los materiales se cuidó por una persona encargada.  
Descripción

· Ejecutado 100%

**01.03. GUARDIANIA INFANTIL PARA EL CUIDAO DE 16 NIÑOS**

En esta partida se realizo el cuidado de los niños de las participantes de la obra, así garantizar el rendimiento del personal.

**01.04 ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTE PARA GUARDIANIA INFANTIL**

En esta partida se acondiciono un ambiente para el cuidado de los niños de las participantes de la obra, evitando peligros algunos en el trabajo.

**02. TRABAJOS PRELIMINARES**

**02.01. TRAZO Y REPLANTEO EN TERRENO NORMAL CON EQUIPO**

En esta partida realizamos la limpieza de maleza, basura y elementos no permitidos en la obra. Esto nos permitió tomar la exactitud precisa de los ejes y niveles establecidos en los planos así definimos también los linderos, la ubicación y medidas para ejecutar los trabajos correspondientes esto nos permitió iniciar la ejecución, utilizando herramientas básicas como picos, lampas, rastrillos.

· Ejecutado 100%

*Rony Paolo Mejaresano Pérez*  
INGENIERO CIVIL  
GIP. N° 85272

**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA**

SUB GERENCIA DE DESARROLLO URBANO RURAL  
CONSTRUCCION DEFENSA RIBEREÑA ASOCIACION DE VIVIENDA ALTO CHAVINI -  
SECTOR I

**02.02 LIMPIEZA MANUAL DE TERRENO CON PRESENCIA DE MALEZA Y VEGETACION**

En esta partida se ejecuto la eliminación de basura, vegetación y retiro de maleza existente en todo el ares de trabajo.

. Ejecutado al 100%

**02.03 DESVIO PROVISIONAL DEL RIO**

Se realizo labores concernientes al desvió del río, se protegió el área de trabajo se excavo la zona de colocación de gaviones, se realizo el corte de nivelación y la colocación de estructura de encauzamiento, esta labor se realizo manualmente.

. Ejecutado al 100%

**02.04 LIMPIEZA Y DESCOLMATADO DE CAUCE**

En esta partida se realizo la limpieza del cauce y des colmatación del de la misma, por lo que se realizo conjuntamente con el tractor oruga del municipio.

. Ejecutado al 100%

**02.05 ACARREO MANUAL DE PIEDRA GRANDE**

Se realizo la selección, movilización y traslado de piedra del río de aprox. De 6" a 16" desde la zona de acopio dejada por los volquetes y se dio el traslado hasta la zona de construcción, lo que lo realizamos manualmente.

. Ejecutado al 100%

**02.06. ACARREO Y ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE**

Se realizo el traslado de material excedente a un lugar indicado por el supervisor lo cual también lo realizamos manualmente.

. Ejecutado al 100%

**03.00 MOVIMIENTO DE TIERRA**

**03.01 EXCAVACION MANUAL EN TERRENO CONSOLIDADO**

Se realizo el corte por debajo del nivel medio del terreno natural, solo lo necesario para así ajustar el terreno a las dimensiones, los rasantes y niveles señalados en los planos del proyecto y realizamos la colocación de gaviones manualmente.

. Ejecutado al 100%

**03.02 CORTE EN TERRENO SEMIROCOSO**

Se realizo las excavaciones por debajo del nivel medio del terreno natural este labor también se hizo manualmente, consiste en nivelar el terreno para la colocación de gaviones.

*Rony F. Najarano Pérez*  
INGENIERO CIVIL  
CIP Nº 85272

104  
447-

## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA

SUB GERENCIA DE DESARROLLO URBANO RURAL  
CONSTRUCCION DEFENSA RIBEREÑA ASOCIACION DE VIVIENDA ALTO CHAVINI -  
SECTOR I

. Ejecutado al 100%

### 03.03 RELLENO CON MATERIAL PROPIO COMPACTACION CON EQUIPO LIVIANO

Se realizo el trabajo de relleno para así dar el nivel y pendiente indicado en el plano, el relleno se ejecuto manualmente, el relleno fue colocado en capas horizontales cuyo espesor fue de 200mm, el material fue convenientemente humedecido así se tuvo el grado de compactación necesario especificado en los planos.

. Ejecutado al 100%

### 03.04 ACARREO DE MATERIAL EXCEDENTE PARA SER UTILIZADO EN RELLENO

En esta partida se realizo el traslado y la movilización de material excedente producto de las excavaciones y cortes, esto se realizo manualmente desde la zona hasta los botaderos indicados por el supervisor.

. Ejecutado al 100%

### 03.05 NIVELACION Y COMPACTACION DE SUBRASANTE CON EQUIPO liviano

Se realizo el corte y relleno necesario para dar la nivelación o el declive indicado en los planos fue relativamente de poca altura y se ejecuto a mano tanto el relleno como la compactación y así se llevo a los niveles requeridos.

. Ejecutado al 100%

## 04.00 MUROS GAVIONADOS

### 04.01 GAVIONES SUMINISTRO E INSTALACION DE 5 x1.5 x 1m

Se realizo de acuerdo a las especificaciones, sus características de la red metálica fueron buenas, se realizo el amarre con alambre galvanizado, se acepto el 5% de volumen de la celda del gavión con piedras del tamaño menor al indicado, la piedra es de la dimensión de 6" y 10" para el gavión cajón.

. Ejecutado al 100%

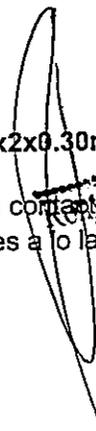
### 04.02 GAVIONES SUMINISTRO E INSTALACION DE 5x1x1M

Se realizo el suministro del gavión cajón y la instalación de piedras confinadas, con el tejido de alambre galvanizado, todos los bordes libres de la malla fueron mecánicamente enrollados al alambre del borde para que no se desaten.

. Ejecutado al 100%

### 04.03 GAVIONES TIPO COLCHON SUMINISTRO E INSTALACION 5x2x0.30m

Se realizo la colocación de gaviones tipo colchón nivelando las cuatro aristas en contacto con los diafragmas con las paredes laterales, se amarraron cada gavión a los adyacentes a lo largo de

  
Danilo Vejarano Pérez  
INGENIERO CIVIL  
Nº 65272

# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA

## SUB GERENCIA DE DESARROLLO URBANO RURAL CONSTRUCCION DEFENSA RIBEREÑA ASOCIACION DE VIVIENDA ALTO CHAVINI - SECTOR I

las aristas tanto horizontal como vertical, este amarre se realizo con alambre galvanizado, utilizamos como alternativa el encofrado de madera, asi se empezó el relleno de los gaviones con piedra seleccionada.

. Ejecutado al 100%

### 04.04 MURO DE PIEDRA ENCOFRADO Y DESENCOFRADO

Se realizo la colocación de estructuras de madera para la delimitación y forma de dimensiones y alineamientos y conformar las estructuras de los gaviones con esto se mejora la apariencia del gavión, el desencofrado fue retirado de manera gradual lo cual nos garantizo la seguridad de la estructura.

. Ejecutado al 100%

### 05.00 AREAS VERDES

#### 05.01 TIERRA DE CHACRA PARA RELLENO EN AREAS VERDES

En esta partida se trabajo con relleno necesario en las zonas destinadas a áreas verdes con tierra de chacra, este relleno se realizo manualmente.

. Ejecutado al 100%

#### 05.02 ACARREO DE AGREGADOS

En esta partida se realizo la preparación y el batido de la tierra de chacra, se extendió y se nivelo la tierra para el sembrado de plántones-

.Ejecutado al 100%

#### 05.03 EXCAVACION DE HOYOS PARA LA PLANTACION DE ARBOLES

Realizamos la excavación de hoyos de manera uniforme hasta la profundidad indicada por el responsable técnico y el supervisor, esto se hizo dependiendo al tipo de árbol.

. Ejecutado al 100%

#### 05.04 SIEMBRA DE PALNTONES INCLUYE TAPADO DE HOYOS

Se procedió al sembrío de los plántones previa selección, se realizo el tapado de los hoyos

. Ejecutado al 100%

#### 05.05 RIEGO DE PLANTONES

Se realizo el regado de los plántones una vez sembrados y todos los días durante siete días.

. Ejecutado al 100%.

  
Rony Paolo Vejarano Pérez  
INGENIERO CIVIL  
CIS. N° 86272

**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA**

SUB GERENCIA DE DESARROLLO URBANO RURAL  
**CONSTRUCCION DEFENSA RIBEREÑA ASOCIACION DE VIVIENDA ALTO CHAVINI -  
SECTOR I**

---

**06.00 OTROS**

**06.01 FLETE TERRESTRE**

Se realizo el traslado de materiales con el volquete de la municipalidad de pangoa-

. Ejecutado al 100%

**06.02 LIMPIEZA GENERAL DE OBRA**

Se realizo la eliminación de desmonte, basura, elementos sueltos y residuos de toda el área de la obra.

.Ejecutado al 100%

**5.14 FOTOGRAFIAS DEL PROCESO CONSTRUCTIVO: (ANEXOS)**

Durante el proceso de ejecución de la obra se tomo fotografías que se adjuntan el anexo.

Se describen fotografías del proceso de ejecución de la obra desde el inicio hasta la culminación, inauguración de la obra y entrega a los beneficiarios para su operatividad y mantenimiento.

**5.15 PLANOS DE POST CONSTRUCCION Y/O REPLANTEO: (ANEXOS)**

Se adjunta los planos de Post construcción y/o replanteo, según las modificaciones ejecutadas.

  
SECRETARÍA  
**Rony**  
INGENIERO CIVIL  
EXP. N° 85272  
Vejerano Perez