



RESOLUCIÓN DIRECTORAL

N° 135 - 2018-VIVIENDA/VMVU-PNVR

Lima, 31 MAYO 2018

VISTO:

El Informe N° 468-2018-VIVIENDA/VMVU/PNVR-UGT, emitido por el Responsable de la Unidad de Gestión Técnica, con relación a la ampliación de plazo N° 04 de ejecución de obra del proyecto "Mejoramiento de Vivienda Rural en el C.P. Sauriaki - Distrito de Rio Negro - Provincia de Satipo - Departamento de Junín", en el marco del Convenio N° 050-2017-JUN/VMVU/PNVR; y;

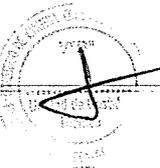
CONSIDERANDO:

Que, el artículo 4 de la Ley N° 30156, Ley de Organización y Funciones del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, establece que el Ministerio tiene por finalidad, normar y promover, el ordenamiento, mejoramiento, protección e integración de los centros poblados, urbanos y rurales, como sistema sostenible en el territorio nacional, así como facilitar el acceso de la población a una vivienda digna y a los servicios de saneamiento de calidad y sostenibles, en especial de aquella población rural o de menores recursos;

Que, mediante Decreto Supremo N° 016-2013-VIVIENDA, que modifica el Decreto Supremo N° 001-2012-VIVIENDA, se crea el Programa Nacional de Vivienda Rural en el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, bajo el ámbito del Viceministerio de Vivienda y Urbanismo, con el propósito de mejorar la calidad de vida de la población pobre y extremadamente pobre asentada en los centros poblados rurales o asentada de manera dispersa, mediante acciones de dotación o mejoramiento de la unidad habitacional;

Que, mediante Carta N° 31-2018-NE CONVENIO N° 050-2017-JUN/VMVU/PNVR, recepcionada el 23 de mayo de 2018, presentado por los Representantes del Núcleo Ejecutor al Director Ejecutivo del PNVR, con atención al Coordinador Regional Técnico de Junín, solicitando la ampliación de plazo por 06 días calendario, adjuntando: (1) el Informe N° 152-2018-RO/EAC-N.E. CONV. N° 050, presentado por el Residente de Obra al Supervisor del Proyecto; y, (2) el Informe N° 040-2018-SP-AGR/NE-050, dirigido por el Supervisor del Proyecto al Coordinador Regional Técnico;

Que, al respecto, la Guía de Ejecución y Liquidación de Proyectos del Programa Nacional de Vivienda Rural, aprobada por Resolución Directoral N° 010-2015-VIVIENDA-VMVU/PNVR, de fecha 10 de julio de 2015, en el numeral 7.16, establece el procedimiento de ampliación de plazo y las causales por las que puede otorgarse; solicitud que se presenta durante el período de ejecución de obra por el Residente, con el visto bueno del Supervisor y dirigido a la Coordinación Regional Técnica por el Núcleo Ejecutor, quién lo elevará a la Coordinación General de Núcleo Ejecutor; y, si la ejecución de proyecto excede el plazo establecido en el convenio de cooperación, este deberá ser ampliado





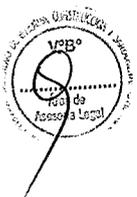
RESOLUCIÓN DIRECTORAL

mediante adenda, Asimismo, se señala que la ampliación de plazo de ejecución de obra deberá ser aprobada mediante el informe correspondiente de la Unidad de Gestión Técnica, el que deberá señalar el número de días de ampliación de plazo otorgados y la nueva fecha de terminación de obra; y, por la naturaleza de los proyectos que se financia, el otorgamiento de la ampliación de Plazo no generará el reconocimiento de mayores gastos generales;

Que, mediante Resolución Directoral N° 093-2017-VIVIENDA/VMVU-PNVR, de fecha 14 de julio de 2017, que aprueba el Expediente Técnico, entre otros, del proyecto "Mejoramiento de Vivienda Rural en el C.P. Sauriaki – Distrito de Rio Negro - Provincia de Satipo – Departamento de Junín", indicado en el numeral 04) del Anexo adjunto y el financiamiento para 30 viviendas;

Que, mediante Convenio N° 050-2017-JUN/VMVU/PNVR, de fecha 17 de julio de 2017, suscrito entre el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento representando por el Director Ejecutivo del Programa Nacional de Vivienda Rural y los Representantes del Núcleo Ejecutor, para la ejecución del proyecto "Mejoramiento de Vivienda Rural en el C.P. Sauriaki – Distrito de Rio Negro - Provincia de Satipo – Departamento de Junín", que regirá desde su suscripción y culmina con el acto de aprobación de la Liquidación Final, por lo que a la fecha se encuentra vigente;

Que, el Residente de Obra mediante Informe N° 152-2018-RO/EAC-N.E. CONV. N° 050, que consigna como fecha de emisión el 21 de mayo de 2018, sin contar con fecha ni firma de recepción, dirigido al Supervisor del Proyecto, señala que la obra se inició el 02 de octubre de 2017, con un plazo inicial de ejecución de 05 meses (150) días calendario, que tenía como fecha de término el 28 de febrero de 2018; plazo ampliado hasta en tres oportunidades mediante Resolución Directoral N° 051-2018-VIVIENDA/VMVU/PNVR de fecha 07 de marzo de 2018, que aprueba la ampliación de plazo N° 01, por un plazo de 31 días calendario, determinándose como nueva fecha de terminación de obra el 31 de marzo de 2018; Resolución Directoral N° 088-2018-VIVIENDA/VMVU/PNVR de fecha 04 de abril de 2018, que aprueba la ampliación de plazo N° 02, por un plazo de 25 días calendario, determinándose como nueva fecha de terminación de obra el 25 de abril de 2018; y, Resolución Directoral N° 110-2018-VIVIENDA/VMVU/PNVR de fecha 02 de mayo de 2018, que aprueba la ampliación de plazo N° 03, por un plazo de 30 días calendario, determinándose como nueva fecha de terminación de obra el 25 de mayo de 2018; solicitando en esta oportunidad, la ampliación de plazo N° 04, por 06 días calendario, fijando como nueva fecha de término el 31 de mayo de 2018, que sustenta en el retraso de actividades en obra, como es la paralización de actividades en obra, por presencia de Humedad en la madera; hecho adverso y enmarcado dentro de la causal de: Desabastecimiento de materiales y/o insumos u otros casos fortuitos o de fuerza mayor comprobados por el Supervisor del proyecto; conforme lo previsto en el literal a) del numeral 7.16 de la Guía de Ejecución y Liquidación de Proyectos del Programa Nacional de Vivienda Rural, aprobada por Resolución Directoral N° 010-2015-VIVIENDA-VMVU/PNVR; adjuntando, al respecto, copias de los asientos N°s. 409, 411, 413, 415, 417, 419 y 421 del cuaderno de obra, panel fotográfico, copia de acta de aprobación de ampliación de plazo N°





RESOLUCIÓN DIRECTORAL

04, copia de acta de reinicio de obra, Informe Técnico N° 018-2018/LSM-FDA-UNALM, emitido por la Universidad Nacional Agraria La Molina y cronograma reprogramado;

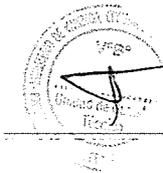
Que, el Supervisor del Proyecto, mediante Informe N° 040-2018-SP-AGR/NE-050, que no consigna fecha ni firma de recepción, emitido por el Supervisor del Proyecto, dirigido al Director Ejecutivo del PNVR, con atención al Coordinador Regional Técnico, aprueba la ampliación de plazo por 06 días calendario, teniendo como nueva fecha de conclusión el 31 de mayo de 2018;

Que, mediante Informe N° 015-2018/PMA, recepcionado el 24 de mayo de 2018, el Ing. Percy Marín Aliaga, profesional contratado por el PNVR, mediante Orden de Servicio N° 2382, informa al Director del Programa Nacional de Vivienda Rural que luego de la revisión y evaluación de los documentos presentados por el Residente de Obra y el Supervisor de Obra, estos guardan relación con lo previsto por el numeral 7.16 de la Guía de Ejecución y Liquidación de Proyectos del Programa Nacional de Vivienda Rural bajo la modalidad de Núcleos Ejecutores, aprobado por Resolución Directoral N° 010-2015-VIVIENDA-VMVU/PNVR, los cuales cuentan con el sustento correspondiente para la ampliación del plazo solicitada, por lo que recomienda su aprobación correspondiente;

Que, el Responsable de la Unidad de Gestión Técnica, mediante Informe N° 468-2018-VIVIENDA/VMVU/PNVR-UGT, recepcionado con fecha 24 de mayo de 2018, el Responsable de la Unidad de Gestión Técnica, que luego de la revisión de los informes técnicos informa que se encuentra conforme con el sustento y la documentación del expediente de ampliación de plazo N° 04, por 06 días calendario, fijando como fecha de término de obra el 31 de mayo de 2018, que no genera mayores costos al presupuesto inicial aprobado para la ejecución de la obra, por lo que recomienda su aprobación;

Que, de la evaluación de los documentos adjuntos a la solicitud de ampliación de plazo N° 04, se advierte que la solicitud efectuada por los Representantes del Núcleo Ejecutor, indicado en el tercer considerando de la presente resolución, con el debido sustento técnico del Residente de Obra y la aprobación del Supervisor del Proyecto, señalados en los séptimo y octavo considerandos de la presente resolución, han sido presentados el 21 y 22 de mayo de 2018, dentro del plazo de ejecución de obra; mientras que los informes emitidos por el profesional Ing. Percy Marín Aliaga y el Responsable de la Unidad de Gestión Técnica, referidos en los noveno y décimo considerandos de la presente resolución, han sido presentados el penúltimo día fijado para la ejecución de obra, esto es, hasta el 25 de mayo de 2018; no obstante, la presente solicitud de ampliación de plazo, cuenta con la conformidad y aprobación del Responsable de la Unidad de Gestión Técnica, según se indica en el décimo de la presente resolución;

Que, resulta de aplicación las disposiciones establecidas en el numeral 17.1 del artículo 17 del Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, aprobado por Decreto Supremo N° 006-2017-JUS, en donde se señala que *"La autoridad podrá disponer en el mismo acto administrativo que tenga eficacia anticipada a su emisión, sólo si fuera más favorable a los administrados, y siempre que no lesione derechos fundamentales o intereses de buena fe legalmente protegidos a terceros y*





RESOLUCIÓN DIRECTORAL

que existiera en la fecha a la que pretenda retrotraerse la eficacia del acto el supuesto de hecho justificativo para su adopción”;

Que, mediante Informe Legal N° 159-2018-VIVIENDA/VMVU/PNVR-AAL, de fecha 30 de mayo de 2018, el Responsable (e) del Área de Asesoría Legal, concluye que es procedente la aprobación de la solicitud de ampliación de plazo N° 04 de ejecución de obra del proyecto “Mejoramiento de Vivienda Rural en el C.P. Sauriaki – Distrito de Rio Negro - Provincia de Satipo – Departamento de Junín”, en el marco del Convenio N° 050-2017-JUN/VMVU/PNVR, por el término de 06 días calendario, con eficacia anticipada al 25 de mayo de 2018, fecha en que concluyó la ampliación de plazo N° 03 de ejecución de obra, indicándose como nueva fecha de terminación de obra, el 31 de mayo de 2018, sin reconocimiento de mayores gastos generales;

De conformidad con los literales h) y k) del artículo 11 del Manual de Operaciones del Programa Nacional de Vivienda Rural, aprobado con Resolución Ministerial N° 168-2015-VIVIENDA, son funciones de la Dirección Ejecutiva, emitir resoluciones en el marco de su competencia y aprobar respecto de los proyectos que el PNVR ejecute a través de Núcleos Ejecutores, las ampliaciones de plazo;

Con el visto de los Responsables del Área de Asesoría Legal y de la Unidad de Gestión Técnica;

SE RESUELVE:

Artículo 1.- Aprobar, la solicitud de ampliación de plazo N° 04 del proyecto “Mejoramiento de Vivienda Rural en el C.P. Sauriaki – Distrito de Rio Negro - Provincia de Satipo – Departamento de Junín”, en el marco del Convenio N° 050-2017-JUN/VMVU/PNVR, por el término de 06 días calendario, con eficacia anticipada al 25 de mayo de 2018, fecha en que concluyó la ampliación de plazo N° 03 de ejecución de obra, indicándose como nueva fecha de terminación de obra, el 31 de mayo de 2018, sin reconocimiento de mayores gastos generales.



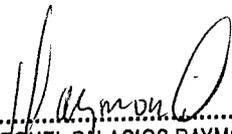
Artículo 2.- Encargar a la Unidad de Gestión Técnica la notificación de la presente Resolución Directoral, al Núcleo Ejecutor, al Supervisor del Proyecto y al Residente de Obra, a través del Coordinador Regional correspondiente, para conocimiento y fines.



Artículo 3.- Disponer la difusión de la presente Resolución Directoral, para conocimiento y fines de las Unidades y Áreas del Programa Nacional de Vivienda Rural.

Regístrese y notifíquese.




.....
Arq. LEONEL PALACIOS RAYMONDI
Director Ejecutivo
Programa Nacional de Vivienda Rural
Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento