



## RESOLUCIÓN DIRECTORAL

N° 032- 2018-VIVIENDA/VMVU-PNVR

Lima, 31 ENE. 2018

### VISTO:

El Informe N° 059-2018-VIVIENDA/VMVU/PNVR-UGT, emitido por el Responsable de la Unidad de Gestión Técnica, con relación a la ampliación de plazo N° 01 del proyecto "Mejoramiento de Vivienda Rural en el C.P. San Jacinto de Shauriato - Distrito de Río Negro - Provincia de Satipo - Departamento de Junín", en el marco del Convenio N° 010-2017-JUN/VMVU/PNVR; y;

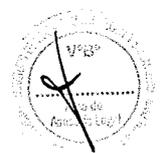
### CONSIDERANDO:

Que, el artículo 4 de la Ley N° 30156, Ley de Organización y Funciones del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, establece que el Ministerio tiene por finalidad, normar y promover, el ordenamiento, mejoramiento, protección e integración de los centros poblados, urbanos y rurales, como sistema sostenible en el territorio nacional, así como facilitar el acceso de la población a una vivienda digna y a los servicios de saneamiento de calidad y sostenibles, en especial de aquella población rural o de menores recursos;

Que, mediante Decreto Supremo N° 016-2013-VIVIENDA, que modifica el Decreto Supremo N° 001-2012-VIVIENDA, se crea el Programa Nacional de Vivienda Rural en el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, bajo el ámbito del Viceministerio de Vivienda y Urbanismo, con el propósito de mejorar la calidad de vida de la población pobre y extremadamente pobre asentada en los centros poblados rurales o asentada de manera dispersa, mediante acciones de dotación o mejoramiento de la unidad habitacional;

Que, mediante Carta N° 002-2018-NE N° 10-2017-JUN/NE, recepcionado el 18 de enero de 2018, presentado por los Representantes del Núcleo Ejecutor al Coordinador Regional Técnico, solicitando la ampliación de plazo N° 01 por 50 días calendario, adjuntando: (1) el Informe N° 206-2018-NE-010-2017/JUN/RES/IVRM, emitido por el Residente de Obra, dirigido al Supervisor del Proyecto; y, (2) el Informe N° 028-2018-NE 010-2017-JUN/SUP/CRRL, emitido por el Supervisor del Proyecto, presentado al Coordinador Regional Técnico;

Que, al respecto, la Guía de Ejecución y Liquidación de Proyectos del Programa Nacional de Vivienda Rural, aprobada por Resolución Directoral N° 010-2015-VIVIENDA-VMVU/PNVR, de fecha 10 de julio de 2015, en el numeral 7.16, establece el procedimiento de ampliación de plazo y las causales por las que puede otorgarse; solicitud que se presenta durante el período de ejecución de obra por el Residente, con el visto bueno del Supervisor y dirigido a la Coordinación Regional Técnica por el Núcleo Ejecutor, quién lo elevará a la Coordinación General de Núcleo Ejecutor; y, si la ejecución de proyecto





## RESOLUCIÓN DIRECTORAL

excede el plazo establecido en el convenio de cooperación, este deberá ser ampliado mediante adenda, Asimismo, se señala que la ampliación de plazo de ejecución de obra deberá ser aprobada mediante el informe correspondiente de la Unidad de Gestión Técnica, el que deberá señalar el número de días de ampliación de plazo otorgados y la nueva fecha de terminación de obra; y, por la naturaleza de los proyectos que se financia, el otorgamiento de la ampliación de Plazo no generará el reconocimiento de mayores gastos generales;

Que, por Resolución Directoral N° 017-2017-VIVIENDA/VMVU-PNVR, de fecha 13 de marzo de 2017, se aprueba el Expediente Técnico, entre otros, del proyecto "Mejoramiento de Vivienda Rural en el C.P. San Jacinto de Shauriato - Distrito de Río Negro - Provincia de Satipo – Departamento de Junín", indicado en el numeral 7) del Anexo adjunto y el financiamiento para 73 viviendas;

Que, el Convenio N° 010-2017-JUN/VMVU/PNVR, de fecha 29 de marzo de 2017, suscrito entre el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento representando por el Director Ejecutivo del Programa Nacional de Vivienda Rural y los Representantes del Núcleo Ejecutor, para la ejecución del proyecto "Mejoramiento de Vivienda Rural en el C.P. San Jacinto de Shauriato - Distrito de Río Negro - Provincia de Satipo – Departamento de Junín", rige desde su suscripción y culmina con el acto de aprobación de la Liquidación Final, por lo que a la fecha se encuentra vigente;

Que, el Residente de Obra, mediante Informe N° 206-2018-NE-010-2017/JUN/RES/IV, recepcionado el 15 de enero de 2018 por el Supervisor del Proyecto, señala que la obra se inició el 09 de agosto de 2017, con un plazo inicial de ejecución de 5.5 meses (165 días calendario), que tiene como fecha de término inicial el 20 de enero de 2018; solicitando en esta oportunidad la ampliación de plazo N° 01, por el término de 50 días calendario, fijando como nueva fecha de término el 11 de marzo de 2018, que sustenta en el retraso de actividades en obra, como es la paralización de actividades en obra, por desabastecimiento de materiales por humedad en la madera, hecho adverso enmarcados dentro de la causal de desabastecimiento de materiales y/o insumos u otros casos fortuitos o de fuerza mayor, comprobados por el Supervisor del proyecto, conforme a lo previsto en el literal a) del numeral 7.16 de la Guía de Ejecución y Liquidación de Proyectos del Programa Nacional de Vivienda Rural, aprobada por Resolución Directoral N° 010-2015-VIVIENDA-VMVU/PNVR; adjuntando, copias de los asientos N°s. 206, 207, 208, 210 y 211 del cuaderno de obra, panel fotográfico y cronograma reprogramado;

Que, al respecto mediante Informe N° 028-2018-NE 010-2017-JUN/SUP/CRRL, que consigna como fecha de emisión el 18 de enero de 2018, emitido por el Supervisor del Proyecto, con atención al Coordinador Regional Técnico, se aprueba la ampliación de plazo por 50 días calendario, teniendo como nueva fecha de conclusión el 11 de marzo de 2018;

Que, asimismo, mediante Informe N° 014-2018-VIVIENDA-VMVU/PNVR-UGT-ACHR, recepcionado el 25 de enero de 2018, el Coordinador Regional Técnico de





## RESOLUCIÓN DIRECTORAL

Junín, aprueba en señal de conformidad la ampliación de plazo N° 01 por el plazo de 15 días calendario, siendo la nueva fecha de culminación de obra el 01 de febrero de 2018, sin ampliación presupuestal ni pago de gastos generales;

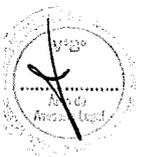
Que, de igual forma, mediante Informe N° 059-2018-VIVIENDA/MMVU/PNVR-UGT, recepcionado el 25 de enero de 2018, el Responsable de la Unidad de Gestión Técnica, emite la conformidad a la solicitud de ampliación de plazo N° 01, por 50 días calendario, iniciados el 21 de enero de 2018 y fijando como término de obra el 11 de marzo de 2018, sin asignación presupuestal o pago por mayores gastos generales;

Que, de la evaluación de los documentos adjuntos a la solicitud de ampliación de plazo N° 01, se advierte que la solicitud efectuada por los Representantes del Núcleo Ejecutor, indicado en el tercer considerando de la presente resolución, con el debido sustento técnico del Residente de Obra y la aprobación del Supervisor del Proyecto, indicados en los séptimo y octavo considerandos de la presente resolución, ha sido presentado el 15 de enero de 2018; mientras que los informes emitidos por el Coordinador Regional Técnico de Junín y el Responsable de la Unidad de Gestión Técnica, señalados en los octavo y noveno considerandos de la presente resolución, han sido presentados el 25 de enero de 2017, fuera del plazo fijado para la ejecución de obra, esto es hasta el 20 de enero de 2018; no obstante, la presente solicitud de ampliación de plazo, cuenta con la conformidad y aprobación del Responsable de la Unidad de Gestión Técnica, según se señala en el noveno considerando de la presente resolución;

Que, resulta de aplicación las disposiciones establecidas en el numeral 17.1 del artículo 17 del Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, aprobado por Decreto Supremo N° 006-2017-JUS, en donde se señala que *"La autoridad podrá disponer en el mismo acto administrativo que tenga eficacia anticipada a su emisión, sólo si fuera más favorable a los administrados, y siempre que no lesione derechos fundamentales o intereses de buena fe legalmente protegidos a terceros y que existiera en la fecha a la que pretenda retrotraerse la eficacia del acto el supuesto de hecho justificativo para su adopción"*;

Que, mediante Informe Legal N° 033-2018-VIVIENDA/MMVU/PNVR-AAL, de fecha 31 de enero de 2018, la Responsable del Área de Asesoría Legal, concluye que resulta necesario la aprobación de la presente solicitud de ampliación de plazo; y, recomienda al Responsable de la Unidad de Gestión Técnica, instruir al Coordinador Regional Técnico, para que efectúe las coordinaciones necesarias con el Residente de Obra, a fin de que los Representantes del Núcleo Ejecutor, presenten con plazo suficiente las solicitudes de ampliación de plazo y asimismo, dar mayor celeridad a dichos procedimientos, para evitar las aprobaciones en vías de regularización.

De conformidad con los literales h) y k) del artículo 11 del Manual de Operaciones del Programa Nacional de Vivienda Rural, aprobado con Resolución Ministerial N° 168-2015-VIVIENDA, son funciones de la Dirección Ejecutiva, emitir





## RESOLUCIÓN DIRECTORAL

resoluciones en el marco de su competencia y aprobar respecto de los proyectos que el PNVR ejecute a través de Núcleos Ejecutores, las ampliaciones de plazo;

Con el visto de los Responsables del Área de Asesoría Legal y de la Unidad de Gestión Técnica;

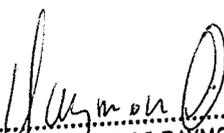
### SE RESUELVE:

**Artículo 1.-** Aprobar, la solicitud de ampliación de plazo N° 01 del proyecto "Mejoramiento de Vivienda Rural en el C.P. San Jacinto de Shauriato - Distrito de Río Negro - Provincia de Satipo – Departamento de Junín", en el marco del Convenio N° 010-2017-JUN/VMVU/PNVR, por el término de 50 días calendario, con eficacia anticipada al 20 de enero de 2018, fecha en que concluyó el plazo inicial de la ejecución de obra, indicándose como nueva fecha de terminación de obra, el 11 de marzo de 2018, sin reconocimiento de mayores gastos generales.

**Artículo 2.-** Encargar a la Unidad de Gestión Técnica la notificación de la presente Resolución Directoral, al Núcleo Ejecutor, al Supervisor del Proyecto y al Residente de Obra, a través del Coordinador Técnico Regional correspondiente, para conocimiento y fines.

**Artículo 3.-** Disponer la difusión de la presente Resolución Directoral, para conocimiento de las Unidades y Áreas del Programa Nacional de Vivienda Rural.

**Regístrese y notifíquese.**

  
Arq. LEONEL PALACIOS RAYMONDI  
Director Ejecutivo  
Programa Nacional de Vivienda Rural  
Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento