



GOBIERNO REGIONAL AMAZONAS

GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
DIRECCION REGIONAL AGRARIA

RESOLUCIÓN DIRECTORAL REGIONAL SECTORIAL N° 47 -2021-GOBIERNO REGIONAL AMAZONAS/GRDE/DRA/D.



Chachapoyas, 02 MAR 2021

VISTO:

El expediente N° 01699411, que contiene solicitud de fecha 15 de febrero del 2021, e INFORME LEGAL N° 104-2021-GOB.REG.AMAZONAS/GRDE/DSFLPA-RCCH, de fecha 23 de febrero del 2021, emitido por el (E)Abogado Calificador de Dirección Saneamiento Físico Legal Propiedad Agraria de la Dirección Regional Agraria Amazonas, sobre rectificación de nombre por error material, y;

CONSIDERANDO:

Que, la Ley orgánica de los Gobiernos Regionales N°27867, en el artículo 51° inciso n), establece como funciones de los gobiernos regionales, en materia Agraria "Promover, gestionar y administrar el proceso de Saneamiento Físico Legal de la Propiedad Agraria". Que mediante Decreto Legislativo N°803-Ley de Promoción del acceso a la propiedad formal, complementada por la Ley N°27406, se creó la comisión de formalización de la propiedad informal COFOPRI, ahora Organismo de Formalización de la Propiedad Informal, concordante con la segunda disposición complementaria de la Ley N°28923; Ley que establece el Régimen temporal extraordinario por cuatro años asignando competencia para la realización de tales acciones, al Organismo de Formalización de la Propiedad informal COFOPRI (hoy la Dirección Regional Agraria).

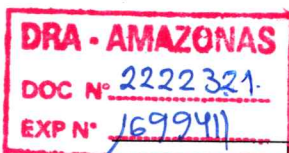
Que, mediante Resolución Ejecutiva Regional N°88-2015-GOBIERNO REGIONAL AMAZONAS/PR, se aprueba la Directiva N°002-2015-Gobierno Regional Amazonas, sobre "Normas para la Expedición De Resoluciones en los Órganos Estructurados que Conforman el Gobierno Regional Amazonas".

Que, el Decreto Legislativo N° 1089 establece el régimen temporal extraordinario de Formalización de Titulación de Predios Rurales; y su Reglamento aprobado mediante Decreto Supremo N° 032-2008-VIVIENDA, se declara de Interés Público Nacional la formalización de y titulación de predios Rústicos y Tierras Eriazas habilitadas a Nivel Nacional cuyo objeto es establecer los procedimientos y trámite para el ejercicio de las competencias a los Gobiernos Regionales.

Que, mediante el Decreto Legislativo N° 803, Ley de Promoción del Acceso a la Propiedad Formal, complementada por la Ley N° 27406, se creó la Comisión de Formalización de la Propiedad Informal - COFOPRI, ahora Organismo de Formalización de la Propiedad Informal - COFOPRI, conforme a la Segunda Disposición Complementaria de la Ley N° 28923 Ley que establece el Régimen Temporal Extraordinario de Formalización y Titulación de Predios Rurales.

Que, mediante Decreto supremo N° 056-2010-PCM, de fecha 14 de mayo del 2010, dispone transferir a favor de los Gobiernos Regionales la Función de formalización y titulación de predios rústicos, de tierras eriazas habilitadas al 31 de diciembre del 2004, así como la función de reversion de predios rústicos al dominio del estado, adjudicados a título oneroso, con fines agrarios, ocupados por asentamientos humanos, regulados por el Decreto Legislativo N° 1089, el mismo que establece el el Régimen Temporal Extraordinario de Formalización y Titulación de Predios Rurales.

Que, la Resolución Ministerial N° 114-2011-VIVIENDA, de fecha 13 de mayo del 2011, se declaró concluido el proceso de efectivización de la transferencia a los Gobiernos Regionales, respecto de la competencias de la función específica establecida en el inciso N) del Art. 51° de la Ley N° 27867 -Ley Organica de Gobiernos Regionales-, estableciendo que a partir de la fecha el Gobierno Regional de Amazoans, es competente en materia de Formalización de Titulación de pedios rústicos y de tierras eriazas habilitadas al 31 de diciembre del 2004.



130 144 110

130 144 110



GOBIERNO REGIONAL AMAZONAS

GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
DIRECCION REGIONAL AGRARIA

RESOLUCIÓN DIRECTORAL REGIONAL SECTORIAL N° -2021-GOBIERNO REGIONAL AMAZONAS/GRDE/DRA/D.



Que, de acuerdo al Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444 - Ley del Procedimiento Administrativo General, aprobado mediante DECRETO SUPREMO N° 004-2019-JUS, artículo 212°, prescribe: "Rectificación de errores. 212.1 *Los errores material o aritmético en los actos administrativos pueden ser rectificadas con efecto retroactivo, en cualquier momento, de oficio o a instancia de los administrados, siempre que no se altere lo sustancial de su contenido ni el sentido de la decisión.(...).* 212.2 *La rectificación adopta las formas y modalidades de comunicación o publicación que corresponda para el acto original*"

Que, mediante solicitud de fecha 15 de febrero del 2021 de la Sra. BERTHA YSABEL TAFUR GARCIA, que en representación de su padre, solicita Rectificación de nombre en el título de propiedad, título emitido por Proyecto Especial de Titulación de Tierras y Catastro Rural (PETT) a nombre del MINISTERIO DE AGRICULTURA, de la parcela denominada "Retama I", solicitando la rectificación.

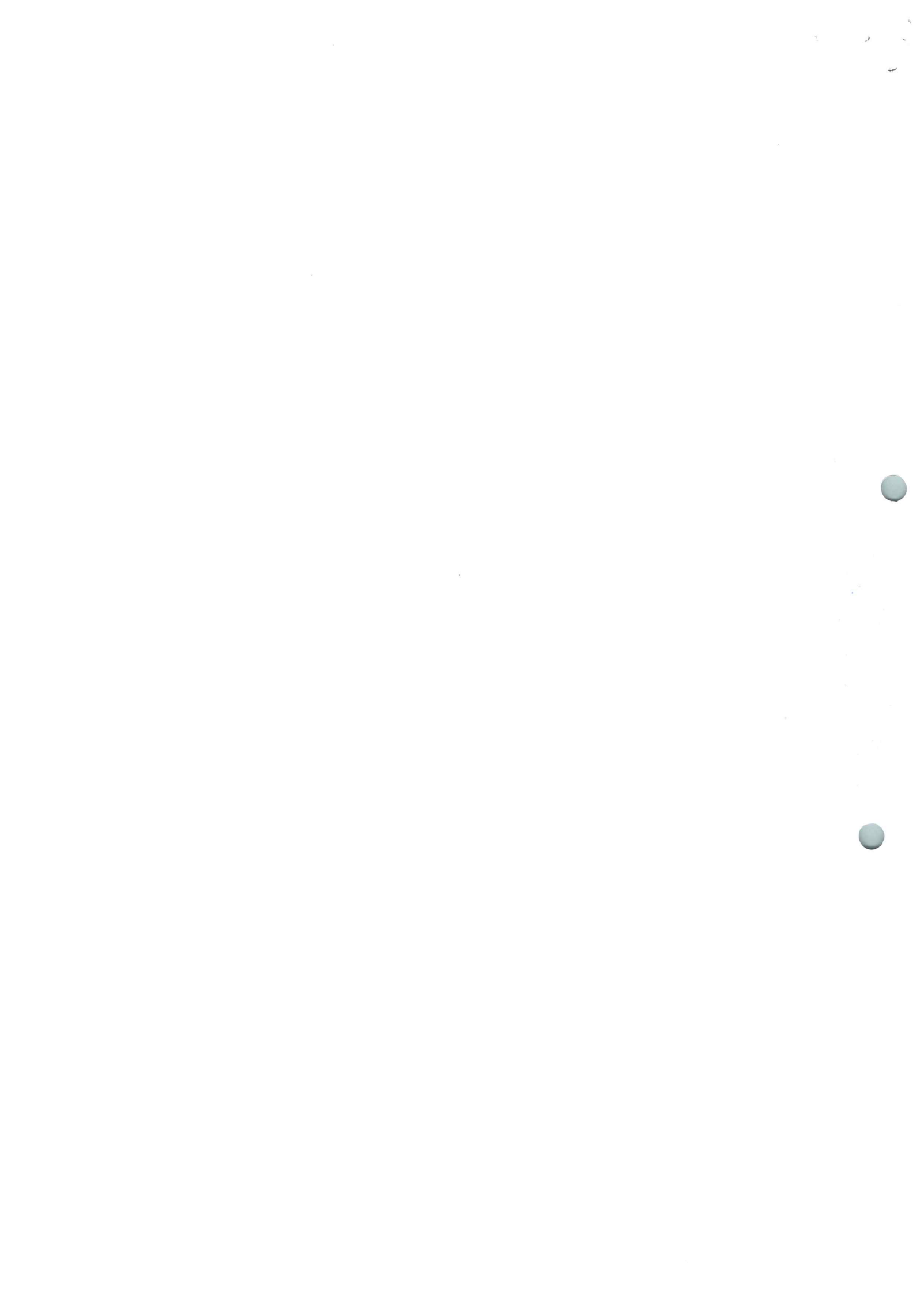
Que, el INFORME LEGAL N° 104 2021-GOB.REG.AMAZONAS/GRDE/DSFLPA-RCCH, de fecha 23 de febrero del 2021, del (E) Abogado calificador de la Dirección de Saneamiento Físico Legal de la Propiedad Agraria, OPINA, ser **procedente la solicitud** de la administrada, sobre rectificación de nombre en el título de propiedad con Resolución Directoral Regional Sectorial N° 298-97-AG, de fecha 09 de julio del 1997, por no estar conforme con sus datos de DNI y partida de nacimiento del beneficiario, la misma que requiere rectificación de nombre del titular en el título de propiedad N° 0068656, por contener error material, que al momento de consignar se omitió un nombre del beneficiario, consignando así: SANTIAGO TAFUR MELENDEZ, siendo lo correcto: **JULIO SANTIAGO TAFUR MELENDEZ**, Por lo tanto se deberá rectificar el error material que contiene los CERTIFICADOS DE FORMALIZACIÓN DE LA PROPIEDAD RURAL, otorgado por el Ministerio de Agricultura - Proyecto Especial de Titulación de Tierras PETT, que corresponde al título N° 0068656, del predio denominado "Retama I", con una extensión superficial de 5 Has. y 8,800 m², con unidad catastral N° 33, la misma que está ubicado en el distrito de Inguilpata, provincia de Luya, Departamento de Amazonas.

Que, la solicitud de la administrada respecto a la rectificación del título de propiedad N° 0068656 y su Resolución Directoral Regional Sectorial N° 298-97-AG, de fecha 09 de julio del 1997, esta comprendida en el Art. 10° y 16° de la Ley 27444 Ley de Procedimiento Administrativo General, por cuanto se ha omitido un requisito de validez, produciendo la ineficacia del acto, al no otorgar el total beneficio al administrado; y lo prescrito en el artículo 212°, numeral 212.1 *Los errores material o aritmético en los actos administrativos pueden ser rectificadas con efecto retroactivo, en cualquier momento, de oficio o a instancia de los administrados, siempre que no se altere lo sustancial de su contenido ni el sentido de la decisión;* 212.2 *La rectificación adopta las formas y modalidades de comunicación o publicación que corresponda para el acto original.*

Que, estando a los actuados que anteceden a la presente Resolución y contando con los vistos buenos del Director de la Dirección Saneamiento Físico Legal de la Propiedad Agraria y de la Dirección Regional Agraria de Amazonas, y Amparándose en el Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444 - Ley del Procedimiento Administrativo General, aprobado mediante Decreto Supremo N° 004-2019-JUS, como también en las disposiciones finales y complementarias del decreto legislativo N°1089 en sus literales 3° "Que establecen el Régimen Temporal Extraordinario de Formalización y Titulación de Predios Rurales", facultando de esta forma a los Gobiernos Regionales a la realización de formalización de la propiedad rural.

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: RECTIFICAR el error material que contiene los CERTIFICADOS DE FORMALIZACIÓN DE LA PROPIEDAD RURAL, otorgado por el Ministerio de Agricultura - Proyecto





GOBIERNO REGIONAL AMAZONAS

GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
DIRECCION REGIONAL AGRARIA

RESOLUCIÓN DIRECTORAL REGIONAL SECTORIAL N° -2021-GOBIERNO REGIONAL AMAZONAS/GRDE/DRA/D.



Especial de Titulación de Tierras PETT, que corresponde al TITULO DE PROPIEDAD N° 0068656 y su Resolución Directoral Regional Sectorial N° 298-97-AG, de fecha 09 de julio del 1997, del predio denominado "Retama I", con una extensión de superficie de 5 Has y 8,800 m², con unidad catastral N° 33, predio ubicado en el distrito de Inguilpata, provincia de Luya, Departamento de Amazonas. Por cuanto en dicho Título se ha consignado erróneamente al titular, omitiendo un nombre del beneficiario, así: SANTIAGO TAFUR MELENDEZ, **debiendo ser: JULIO SANTIAGO TAFUR MELENDEZ.** *Quedando subsistentes los demás extremos de la citada resolución y del citado Certificado de formalización de la Propiedad.*

ARTÍCULO SEGUNDO: NOTIFICAR, el presente acto resolutivo a la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos – SUNARP y al administrado, así como a las instancias internas de la Dirección Regional Agraria, en el modo y conforme a Ley.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE



GOBIERNO REGIONAL AMAZONAS
DIRECCIÓN REGIONAL AGRARIA AMAZONAS

[Signature]
Ing. LUIS SACARIAS NÚÑEZ TERÁN
DIRECTOR REGIONAL

GOVERNMENT OF INDIA
 THE INDIAN AIRLINES CORPORATION
 AIRWAYS
 AIRWAYS
 AIRWAYS

