

Municipalidad Prov. de  
Cañete



PRESENTAR  
3 EJEMPLARES

**Impuesto al Valor del Patrimonio Predial  
Dec. Leg. 776**

**Declaración Jurada de Autoavalúo**

**PR**

ANOTAR LOS DATOS A  
MAQUINA O CON LETRA  
DE TIPO IMPRENTA

ANEXO Nº

1	FECHA DE RECEPCION
2	Nº DE RECEPCION

4	CODIGO DEL PREDIO	IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE (Propietario)
---	-------------------	--

5	6	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZON SOCIAL
---	---	------------------------------------

7	CONDICION DE PROPIEDAD (Coloque el Nº correspondiente en el cuadro)	8	CONDOMINIOS
	1. Propietario único 2. Condominio 3. Sociedad Conyugal 4. Sucesión Indivisa 5. Poseedor o tenedor 6. Asociativa (especificar) 7. Otros (especif.)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

UBICACION DEL PREDIO

9	DEPARTAMENTO	10	PROVINCIA	11	DISTRITO
12	VALLE LUGAR	13	CARRETERA	14	KM.
15	NOMBRE DEL PREDIO				

PREDIOS COLINDANTES:

	15	NOMBRE DEL PREDIO	17	NOMBRE DEL PROPIETARIO
Norte	1			
Sur	2			
Este	3			
Oeste				

CONDICION DEL PREDIO ( Coloque el Nº correspondiente al recuadro)

18	TIPO	19	USO
	1. Hacienda Fundo 2. Lote, Parcela Chacra 3. Establo 4. Granja 5. Otros (Especificar)	<input type="checkbox"/>	1. Agrícola 2. Ganadera 3. Avícola 4. Forestal 5. Agro-industrial 6. Otros (especificar)

20	FORMA DE ADQUISICION DEL PREDIO (Coloque el Nº correspondiente en el recuadro)	21	FECHA dd/mm/aa.	22	23	24
	1. Adjudicación 2. Compra Venta 3. Sucesión 4. Posesión 5. Anticrética 6. Otras (Especificar)	<input type="checkbox"/>	///	Áreas conducidas por el Propietario (en hectáreas)	Áreas conducidas por otros (en hectáreas)	AREA TOTAL DEL PREDIO (en hectáreas)

DATOS RELATIVOS A LOS CONDOMINIOS

25	LIB. TRIBUTARIA	26	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZON SOCIAL	27	DOMICILIO FISCAL	28	Condominio
1							
2							
3							
4							
5							
6							

DATOS RELATIVOS A LA CONSTRUCCION (Coloque el Nº correspondiente en el recuadro)

29	CLASIFICACION	30	MATERIAL ESTRUCTURAL, predominante	31	ESTADO DE CONSERVACION
	1. Casa habitación 2. Tienda Depósito o Almacén 3. Edificio (o predio en edificio) 4. Clínica, hospital, cine, industria, taller, etc.	<input type="checkbox"/>	1. Concreto 2. Ladrillo 3. Adobe (también tapial madera, sillar Quíncha)	<input type="checkbox"/>	1. Muy Bueno 2. Bueno 3. Regular 4. Viejo 5. Muy malo
32	ESTADO	33	TIPO DE VIVENDA	34	
	1. En construcción 2. Terminado 3. En ruínas	<input type="checkbox"/>	1. Casa independiente o principal 2. Ranchería 3. choza o cabaña 4. Otros (especificar)	<input type="checkbox"/>	1. Vivienda 2. Almacén 3. Industrial 4. Comercial 5. Educación 6. Médico asistencial 7. Cargo (especificar)



DETERMINACION DEL AUTOAVALLUO DEL TERRENO (Componentes del Predio)

35	TERRENO DE	CATEGORIZAR						40	VALOR DEL ARANCEL POR HECTAREAS	41	CANTIDAD HECTAREAS	42	VALOR TOTAL
		(Marcar con X lo que corresponde)											
		36	37	38	39	40a	41a						
1	Regadio												
2	Regadio												
3	Regadio												
4	Temporal o secano												
5	Temporal o secano												
6	Temporal o secano												
7	Pastizales pastos naturales												
8	Erazos												
9	Uso mayor forestal												
TOTAL DE HECTAREAS												43	
AUTOAVALLUO DEL TERRENO												44	

DETERMINACION DEL VALOR DE LA CONSTRUCCION

45	46	47	CATEGORIAS							55	56	57	58	59		
			48	49	50	51	52	53	54							
	Piso N°	ANTIGUEDAD DE LA CONSTRUCCION (en años)	FECHA DE CONSTRUCCION Mes/año	Muro y Columnas	Techo	Piso	Puerta y Ventana	Revestimientos	Baño	Inst. Elect. y Sanit.	(48+49+50+51+52+53+54)	VALOR UNITARIO POR M²	DEPRECIACION	VALOR UNITARIO DEPRECIADO	AREA CONSTRUCCION M2	(57 X 58) VALOR DE LA CONSTRUCCION
AREA TOTAL CONSTRUIDA																60
VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCION (Suma de valores de recuadro)																61

VALOR ESTIMADO DE LAS CONSTRUCCIONES AGRICOLAS Y OTROS (Silos, Galpones, Corrales, Establos, Pozos, Canales, Piscinas, etc.)

AUTOAVALLUO DEL TERRENO

Casillero 44

AUTOAVALLUO + 9%

DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS SON VERDADEROS

DE ..... DE 19 ..... Firma del propietario Representante Legal

65 OBSERVACIONES

Observation area with multiple horizontal lines for text entry.