



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE **MÓRROPE - LAMBAYEQUE**



Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia

RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N° 154- 2021 – MDM/A.

Mórrope, 18 de Marzo del 2021



EL ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MORROPE DE LA PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

VISTO:

El expediente N° 4173, de fecha 16DIC2020, el Informe N° 060-2021-C-SUGIDUR/MDM, de fecha 08MAR2021, emitido por el Área de Catastro, el Informe N° 0308-2021-SUGIDUR/GM/MDM de fecha 11MAR2021, emitido por la Sub Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano-Rural, el Memorando N°0496-2021-GM/MDM de fecha 12MAR2021, , que dispone la elaboración del acto resolutivo, y;

CONSIDERANDO:

El art° 194° de la Constitución Política del Perú modificada por Ley de Reforma Constitucional N° 27680, concordante con el art. II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972 establece que las Municipalidad son órganos de Gobierno Local y gozan de autonomía política, económica y administrativa en asuntos de su competencia y emiten actos de gobierno, de administración y Administrativos en su sujeción al ordenamiento jurídico nacional.

Conforme al Literal d) artículo 73° de la Ley 27972, las Municipalidades, emite las normas técnicas generales, en materia de organización del espacio físico y uso del suelo, así como sobre protección y conservación del ambiente. Sistema Peruano de Información Jurídica Cuando se trate del caso de Municipalidades conurbadas, los servicios públicos locales que, por sus características, sirven al conjunto de la aglomeración urbana, deberán contar con mecanismos de coordinación en el ámbito de la planificación y prestación de dichos servicios entre las municipalidades vinculadas, de modo que se asegure la máxima eficiencia en el uso de los recursos públicos y una adecuada provisión a los vecinos.

De conformidad con el Artículo 79° de la Ley N° 27972 – Ley Orgánica de Municipalidades son funciones específicas de las Municipalidades Distritales en materia de organización del espacio físico y uso del suelo ente otras cosas funciones las de normar, regular y otorgar autorizaciones derechos y licencias y realizar la fiscalización de habilitaciones Urbanas. Las demás funciones específicas establecidas de acuerdo a los planes y normas sobre materia.

Con expediente 4173, de fecha 16DIC2020, el señor CRISTIAM RANGEL RODRIGUEZ VASQUEZ, representante legal, identificado con DNI N°41902157; solicita la Sub división del predio urbano denominado INNECHE, ubicado en la Zona Nor Oeste, del Distrito de Mórrope, provincia y departamento de Lambayeque, inscrito en la P. E. 11347065.

Mediante Informe N° 060-2021-C-SUGIDUR/MDM, de fecha 08MAR2021, el Jefe de Catastro señala que luego de revisada la documentación presentada en el Área de catastro y de la Inspección técnica efectuada en el predio Urbano ubicado en la Zona Nor Oeste, del Distrito de Mórrope, provincia y departamento de Lambayeque, inscrito en la P. E. N°

*¡Sequimos Transformando
Mórrope!*



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MÓRROPE - LAMBAYEQUE



Continuidad de la Resolución de Alcaldía N° 154-2020-MDM/A
11347065, con un área de 4 234, 912 m², se concluye, que dicho predio se ha subdivido en veintiocho predios por lo que informa a la Subgerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano-Rural para conocimiento y fines pertinentes.



Con Informe N° 0308-2021-SUGIDUR/GM/MDM de fecha 11MAR2021, el Sub Gerente de Infraestructura y Desarrollo Urbano Rural, solicita a la Gerencia Municipal disponga a quien corresponda se emita el Acto Resolutivo de sub división del predio urbano denominado San Pedro I, ubicado en la Zona Nor Oeste, del Distrito de Mórrope, provincia y departamento de Lambayeque, inscrito en la P. E. 11347065, tal es así que mediante Memorando N°0496-2021-GM/MDM de fecha 12MAR2021, el Gerente Municipal solicita al Área de Secretaria General elaborar el Acto Resolutivo de Sub división de Predio Urbano.

En el marco de las consideraciones antes descritos documentos del visto, y conforme a lo señalado con el Inciso 6 del artículo 20° y artículo 43° de la Ley Orgánica de Municipalidades N°27972, y;

SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO: AUTORIZAR, la Sub División de Predio Urbano denominado INNECHE, ubicado en el Caserío SAN MIGUEL- Mórrope, inscrito en la P. E. 11347065, a favor de CRISTIAM RANGEL RODRIGUEZ VASQUEZ con sus linderos y medidas perimétricas como se detallan:

- **POR EL FRENTE:** Limita con **PREDIO URBANO INNECHE A y INNECHE B**, en línea quebrada de 2 tramos, vértices 5, B y A; con 68.43 ml y 24.60 ml, **haciendo un total 93.03 metros.**
- **POR EL FONDO:** Limita con **PREDIO SIGNADO CON UC 117518**, en línea recta de 1 tramo; vértice 2 al 3, con 110.244 ml; **haciendo una longitud total de 110.244 ml.**
- **POR LA DERECHA:** Limita con **PREDIO URBANO SIGNADO CON UC 20815**, en línea quebrada de 2 tramos, vértices A, 1 y 2; con 15.58 ml y 23.668 ml, **haciendo una longitud total de 39.25 ml.**
- **POR LA IZQUIERDA :** Limita con **PREDIO SIGNADO CON UC 77250**, en línea quebrada de 2 tramos, vértices 3,4 y 5, con 29.806 ml y 26.137 ml; **haciendo una longitud total de 55.943 ml.**

ÁREA TOTAL : 4,234.912 m².

PERIMETRO : 298.471 ml.

SUB DIVISION DE PREDIOS URBANOS

Se Subdivide en VEINTI OCHO Predios Urbanos Creándose:

1. Predio Urbano "Mz. A SUB LOTE 1", con un área de 115.20 m² a favor de: CRISTIAM RANGEL RODRIGUEZ VASQUEZ., con linderos y perímetros correspondientes:

*¡Seguimos Transformando
Mórrope!*



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE **MÓRROPE - LAMBAYEQUE**



Continuidad de la Resolución de Alcaldía N° 154-2020-MDM/A

- Frente : Limita con **CALLE TRES**, en línea recta de 1 tramo, vértices 11 al 10; con 10.90 ml, **haciendo una longitud total de 10.90 ml.**
- Fondo : Limita con **PREDIO SIGNADO CON UC 20815**, en línea recta de 1 tramo, vértice 2 al 12; con 4.46 ml, **haciendo una longitud total de 4.46 ml.**
- Derecha : Limita con **MZ A SUB LOTE 2** en línea recta de 1 tramo, vértice 12 al 11; con 15.01 ml, **haciendo una longitud total de 15.01 ml.**
- Izquierda : Limita con **PREDIO SIGNADO CON UC 117518**, en línea recta de 1 tramo, vértice 10 al 2; con 16.32 ml, **haciendo una longitud total de 16.32 ml.**

ÁREA TOTAL : 115.20 m2.
PERIMETRO : 46.69 ml.

2. Predio Urbano **"Mz. A SUB LOTE 2"**, con un área de 90.08 m2 a favor de **CRISTIAM RANGEL RODRIGUEZ VASQUEZ.**, con linderos y perímetro siguientes:

- Frente : Limita con **CALLE TRES**, en línea recta de 1 tramo, vértices 14 al 11; con 6.00 ml, **haciendo una longitud total de 6.00 ml.**
- Fondo : Limita con **PREDIO SIGNADO CON UC 20815**, en línea recta de 1 tramo, vértice 12 al 13; con 6.00 ml, **haciendo una longitud de 6.00 ml.**
- Derecha : Limita con **MZ A SUB LOTE 3** en línea recta de 1 tramo, vértice 13 al 14; con 15.02 ml, **haciendo una de longitud total de 15.02 ml.**
- Izquierda : Limita con **MZ A SUB LOTE 1**, en línea recta de 1 tramo, vértice 11 al 12; con 15.01 ml, **haciendo una longitud total de 15.01 ml.**

ÁREA TOTAL : 90.08 m2.
PERIMETRO : 42.03 ml.

3. Predio Urbano **"Mz A SUB LOTE 3"**, con un área 90.15 m2 a favor de **CRISTIAM RANGEL RODRIGUEZ VASQUEZ .**, con linderos y perímetros correspondientes:

- Frente : Limita con **CALLE TRES**, en línea recta de 1 tramo, vértices 15 al 14; con 6.00 ml, **haciendo una longitud total de 6.00 ml.**
- Fondo : Limita con **PREDIO SIGNADO CON UC 20815**, en línea recta de 1 tramo, vértice 13 al 16; con 6.00 ml, **haciendo una longitud de 6.00 ml.**
- Derecha : Limita con **MZ A SUB LOTE 4** en línea recta de 1 tramo, vértice 16 al 15; con 15.03 ml, **haciendo una de longitud total de 15.03 ml.**

*¡Seguimos Transformando
Mórrope!*



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE **MÓRROPE - LAMBAYEQUE**



- Izquierda : Limita con MZ A SUB LOTE 2, en línea recta de 1 tramo, vértice 14 al 13; con 15.02 ml, haciendo una longitud total de 15.02 ml.

ÁREA TOTAL : 90.15 m².
PERIMETRO : 42.05 ml.

4. Predio Urbano **"Mz A SUB LOTE 4"**, con un área 90.22 m² a favor de **CRISTIAM RANGEL RODRIGUEZ VASQUEZ** ., con linderos y perímetros correspondientes:

- Frente : Limita con CALLE TRES, en línea recta de 1 tramo, vértices 18 al 15; con 6.00 ml, haciendo una longitud total de 6.00 ml.
- Fondo : Limita con PREDIO SIGNADO CON UC 20815, en línea recta de 1 tramo, vértice 16 al 17; con 6.00 ml, haciendo una longitud de 6.00 ml.
- Derecha : Limita con MZ A SUB LOTE 5 en línea recta de 1 tramo, vértice 7al 18; con 15.04 ml, haciendo una de longitud total de 15.4 ml.
- Izquierda : Limita con MZ A SUB LOTE 3, en línea recta de 1 tramo, vértice 15 al 16; con 15.03 ml, haciendo una longitud total de 15.03 ml.

ÁREA TOTAL : 90.22 m².
PERIMETRO : 42.07 ml.

5. Predio Urbano **"Mz A SUB LOTE 5"**, con un área 90.25 m² a favor de **CRISTIAM RANGEL RODRIGUEZ VASQUEZ** ., con linderos y perímetros correspondientes:

- Frente : Limita con CALLE TRES, en línea recta de 1 tramo, vértices 19 al 18; con 6.00 ml, haciendo una longitud total de 6.00 ml.
- Fondo : Limita con PREDIO SIGNADO CON UC 20815, en línea quebrada de 2 tramos, vértice 17,1,20; con 0.26 ml, 5.74 ml., haciendo una longitud de 6.00 ml.
- Derecha : Limita con MZ A SUB LOTE 6 en línea recta de 1 tramo, vértice 20 al 19; con 15.04 ml, haciendo una de longitud total de 15.04 ml.
- Izquierda : Limita con MZ A SUB LOTE 4, en línea recta de 1 tramo, vértice 18 al 17; con 15.04 ml, haciendo una longitud total de 15.04 ml.

ÁREA TOTAL : 90.25 m².
PERIMETRO : 42.08 ml.

6. Predio Urbano **"Mz A SUB LOTE 6"**, con un área 126.28 m² a favor de **CRISTIAM RANGEL RODRIGUEZ VASQUEZ** ., con linderos y perímetros correspondientes:

*¡Seguimos Transformando
Mórrope!*



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MÓRROPE - LAMBAYEQUE



- Frente : Limita con **CALLE TRES**, en línea recta de 1 tramo, vértices 21 al 19; con 6.00 ml, haciendo una longitud total de 6.00 ml.
- Fondo : Limita con **PREDIO SIGNADO CON UC 20815**, en línea recta de 1 tramo, vértice 20 al A; con 10.79 ml, haciendo una longitud de 10.79 ml.
- Derecha : Limita con **PREDIO URBANO INNECHE A**, en línea recta de 1 tramo, vértice A al 21; con 15.78 ml, haciendo una de longitud total de 15.78 ml.
- Izquierda : Limita con **MZ A SUB LOTE 5**, en línea recta de 1 tramo, vértice 19 al 20; con 15.04 ml, haciendo una longitud total de 15.04 ml.

ÁREA TOTAL : 126.28 m2.
PERIMETRO : 47.61 ml.



7. Predio Urbano "**Mz E SUB LOTE 1**", con un área 154.32 m2 a favor de **CRISTIAM RANGEL RODRIGUEZ VASQUEZ**., con linderos y perímetros correspondientes:

- Frente : Limita con **CALLE TRES**, en línea recta de 1 tramo, vértices 23 al 24; con 6.82 ml, haciendo una longitud total de 6.82 ml.
- Fondo : Limita con **MZ E SUB LOTE 12**, en línea recta de 1 tramo, vértice 25 al 22; con 8.98 ml, haciendo una longitud de 8.98 ml.
- Derecha : Limita con **PREDIO SIGNADO CON UC 117518**, en línea recta de 1 tramo, vértice 22 al 23; con 21.25 ml, haciendo una de longitud total de 21.25 ml.
- Izquierda : Limita con **MZ E SUB LOTE 2**, en línea recta de 1 tramo, vértice 24 al 25; con 20.50 ml, haciendo una longitud total de 20.50 ml.

ÁREA TOTAL : 154.32 m2.
PERIMETRO : 57.55 ml.



8. Predio Urbano "**Mz E SUB LOTE 2**", con un área 136.72 m2 a favor de **CRISTIAM RANGEL RODRIGUEZ VASQUEZ**., con linderos y perímetros correspondientes:

- Frente : Limita con **CALLE TRES**, en línea recta de 1 tramo, vértices 24 al 27; con 7.00 ml, haciendo una longitud total de 7.00 ml.
- Fondo : Limita con **MZ E LOTE 11**, en línea recta de 1 tramo, vértice 26 al 25; con 7.00 ml, haciendo una longitud de 7.00 ml.
- Derecha : Limita con **MZ E SUB LOTE 1** en línea recta de 1 tramo, vértice 25 al 24; con 20.50 ml, haciendo una de longitud total de 20.50 ml.



*¡Seguimos Transformando
Mórrope!*



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE **MÓRROPE - LAMBAYEQUE**



- Izquierda : Limita con **MZ E SUB LOTE 3**, en línea recta de 1 tramo, vértice 27 al 26; con 20.50 ml, haciendo una longitud total de 20.50 ml.

ÁREA TOTAL : 136.72 m2.
PERIMETRO : 55.00 ml.



9. Predio Urbano "**Mz E SUB LOTE 3**", con un área 136.72 m2 a favor de **CRISTIAM RANGEL RODRIGUEZ VASQUEZ** ., con linderos y perímetros correspondientes:

- Frente : Limita con **CALLE TRES**, en línea recta de 1 tramo, vértices 27 al 28; con 7.00 ml, haciendo una longitud total de 7.00 ml.
- Fondo : Limita con **MZ E SUB LOTE 10**, en línea recta de 1 tramo, vértice 29 al 26; con 7.00 ml, haciendo una longitud de 7.00 ml.
- Derecha : Limita con **MZ E SUB LOTE 2** en línea recta de 1 tramo, vértice 26 al 27; con 25.50 ml, haciendo una de longitud total de 25.50 ml.
- Izquierda : Limita con **MZ E SUB LOTE 4**, en línea recta de 1 tramo, vértice 28 al 29; con 25.50 ml, haciendo una longitud total de 25.50 ml.

ÁREA TOTAL : 136.72 m2.
PERIMETRO : 55.00 ml.



10. Predio Urbano "**Mz E SUB LOTE 4**", con un área 136.72 m2 a favor de **CRISTIAM RANGEL RODRIGUEZ VASQUEZ** ., con linderos y perímetros correspondientes:

- Frente : Limita con **CALLE TRES**, en línea recta de 1 tramo, vértices 28 al 31; con 7.00 ml, haciendo una longitud total de 7.00 ml.
- Fondo : Limita con, **MZ E SUB LOTE 9**, en línea recta de 1 tramo, vértice 30 al 29; con 7.00 ml, haciendo una longitud de 7.00 ml.
- Derecha : Limita con **MZ E SUB LOTE 3** en línea recta de 1 tramo, vértice 29 al 28; con 20.50 ml, haciendo una de longitud total de 20.50 ml.
- Izquierda : Limita con **MZ E SUB LOTE 5**, en línea recta de 1 tramo, vértice 31 al 30; con 20.50 ml, haciendo una longitud total de 20.50 ml.

ÁREA TOTAL : 136.72 m2.
PERIMETRO : 55.00 ml.



11. Predio Urbano "**Mz E SUB LOTE 5**", con un área 136.72 m2 a favor de **CRISTIAM RANGEL RODRIGUEZ VASQUEZ** ., con linderos y perímetros correspondientes:

*¡Seguimos Transformando
Mórrope!*



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE **MÓRROPE - LAMBAYEQUE**



- Frente : Limita con **CALLE TRES**, en línea recta de 1 tramo, vértices 31 al 32; con 7.00 ml, **haciendo una longitud total de 7.00 ml.**
- Fondo : Limita con **MZ E SUB LOTE 8**, en línea recta de 1 tramo, vértice 33 al 30; con 7.00 ml, **haciendo una longitud de 7.00 ml.**
- Derecha : Limita con **MZ E SUB LOTE 4** en línea recta de 1 tramo, vértice 30 al 31; con 20.50 ml, **haciendo una de longitud total de 20.50 ml.**
- Izquierda : Limita con **MZ E SUB LOTE 6**, en línea recta de 1 tramo, vértice 32 al 33; con 20.50 ml, **haciendo una longitud total de 20.50 ml.**

ÁREA TOTAL : 136.72 m2.
PERIMETRO : 55.00 ml.



12. Predio Urbano "**Mz E SUB LOTE 6**", con un área 136.72 m2 a favor de **CRISTIAM RANGEL RODRIGUEZ VASQUEZ** ., con linderos y perímetros correspondientes:

- Frente : Limita con **CALLE TRES**, en línea recta de 1 tramo, vértices 32 al B; con 7.00 ml, **haciendo una longitud total de 7.00 ml.**
- Fondo : Limita con **MZ E SUB LOTE 7**, en línea recta de 1 tramo, vértice 34 al 33; con 7.00 ml, **haciendo una longitud de 7.00 ml.**
- Derecha : Limita con **MZ E SUB LOTE 5**, en línea recta de 1 tramo, vértice 33 al 32; con 20.50 ml, **haciendo una de longitud total de 20.50 ml.**
- Izquierda : Limita con **PREDIO URBANO INNECHE B**, en línea recta de 1 tramo, vértice B al 34; con 20.50 ml, **haciendo una longitud total de 20.50 ml.**

ÁREA TOTAL : 136.72 m2.
PERIMETRO : 55.00 ml.



13. Predio Urbano "**Mz E SUB LOTE 7**", con un área 144.10 m2 a favor de **CRISTIAM RANGEL RODRIGUEZ VASQUEZ** ., con linderos y perímetros correspondientes:

- Frente : Limita con **CALLE DOS**, en línea recta de 1 tramo, vértices 35 al 36; con 7.77 ml, **haciendo una longitud total de 7.77 ml.**
- Fondo : Limita con **MZ E SUB LOTE 6**, en línea recta de 1 tramo, vértice 33 al 34; con 7.00 ml, **haciendo una longitud de 7.00 ml.**
- Derecha : Limita con **PREDIO URBANO INNECHE B**, en línea recta de 1 tramo, vértice 34 al 35; con 20.68 ml, **haciendo una de longitud total de 20.68 ml.**

*¡Seguimos Transformando
Mórrope!*



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE **MÓRROPE - LAMBAYEQUE**



- Izquierda : Limita con **MZ E SUB LOTE 8**, en línea recta de 1 tramo, vértice 36 al 13; con 22.53 ml, haciendo una longitud total de 22.53 ml.

ÁREA TOTAL : 144.10 m2.
PERIMETRO : 57.98 ml.

14. Predio Urbano "**Mz E SUB LOTE 8**", con un área 156.45 m2 a favor de **CRISTIAM RANGEL RODRIGUEZ VASQUEZ** ., con linderos y perímetros correspondientes:

- Frente : Limita con **CALLE DOS**, en línea recta de 1 tramo, vértices 36 al 37; con 7.77 ml, haciendo una longitud total de 7.77 ml.
- Fondo : Limita con **MZ E SUB LOTE 5**, en línea recta de 1 tramo, vértice 30 al 33; con 7.00 ml, haciendo una longitud de 7.00 ml.
- Derecha : Limita con **MZ E SUB LOTE 7**, en línea recta de 1 tramo, vértice 33 al 36; con 22.53 ml, haciendo una de longitud total de 22.53 ml.
- Izquierda : Limita con **MZ E SUB LOTE 9**, en línea recta de 1 tramo, vértice 37 al 30; con 24.39 ml, haciendo una longitud total de 24.39 ml.

ÁREA TOTAL : 156.45 m2.
PERIMETRO : 61.69 ml.

15. Predio Urbano "**Mz E SUB LOTE 9**", con un área 168.81 m2 a favor de **CRISTIAM RANGEL RODRIGUEZ VASQUEZ** ., con linderos y perímetros correspondientes:

- Frente : Limita con **CALLE DOS**, en línea recta de 1 tramo, vértices 37 al 38; con 7.77 ml, haciendo una longitud total de 7.77 ml.
- Fondo : Limita con **MZ E SUB LOTE 4**, en línea recta de 1 tramo, vértice 29 al 30; con 7.00 ml, haciendo una longitud de 7.00 ml.
- Derecha : Limita con **MZ E SUB LOTE 8**, en línea recta de 1 tramo, vértice 30 al 37; con 24.39 ml, haciendo una de longitud total de 24.39 ml.
- Izquierda : Limita con **MZ E SUB LOTE 10**, en línea recta de 1 tramo, vértice 38 al 29; con 26.24 ml, haciendo una longitud total de 26.24 ml.

ÁREA TOTAL : 168.81 m2.
PERIMETRO : 65.40 ml.

16. Predio Urbano "**Mz E SUB LOTE 10**", con un área 181.17 m2 a favor de **CRISTIAM RANGEL RODRIGUEZ VASQUEZ** ., con linderos y perímetros correspondientes:

*¡Seguimos Transformando
Mórrope!*



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE **MÓRROPE - LAMBAYEQUE**



- Frente : Limita con **CALLE DOS**, en línea recta de 1 tramo, vértices 38 al 39; con 7.77 ml, **haciendo una longitud total de 7.77 ml.**
- Fondo : Limita con **MZ E SUB LOTE 3**, en línea recta de 1 tramo, vértice 26 al 29; con 7.00 ml, **haciendo una longitud de 7.00 ml.**
- Derecha : Limita con **MZ E SUB LOTE 9** en línea recta de 1 tramo, vértice 29 al 38; con 26.24 ml, **haciendo una de longitud total de 26.24 ml.**
- Izquierda : Limita con **MZ E SUB LOTE 11**, en línea recta de 1 tramo, vértice 39 al 26; con 28.09 ml, **haciendo una longitud total de 28.09 ml.**

ÁREA TOTAL : **181.17 m2.**
PERIMETRO : **69.10 ml.**



17. Predio Urbano "**Mz E SUB LOTE 11**", con un área **193.52 m2** a favor de **CRISTIAM RANGEL RODRIGUEZ VASQUEZ**., con linderos y perímetros correspondientes:

- Frente : Limita con **CALLE DOS**, en línea recta de 1 tramo, vértices 39 al 40; con 7.77 ml, **haciendo una longitud total de 7.77 ml.**
- Fondo : Limita con **MZ E SUB LOTE 2**, en línea recta de 1 tramo, vértice 25 al 26; con 7.00 ml, **haciendo una longitud de 7.00 ml.**
- Derecha : Limita con **MZ E SUB LOTE 10**, en línea recta de 1 tramo, vértice 26 al 39; con 28.09 ml, **haciendo una de longitud total de 28.09 ml.**
- Izquierda : Limita con **MZ E SUB LOTE 12**, en línea recta de 1 tramo, vértice 40 al 25; con 29.94 ml, **haciendo una longitud total de 29.94 ml.**

ÁREA TOTAL : **193.52 m2.**
PERIMETRO : **72.80ml.**



18. Predio Urbano "**Mz E SUB LOTE 12**", con un área **320.10 m2** a favor de **CRISTIAM RANGEL RODRIGUEZ VASQUEZ**., con linderos y perímetros correspondientes:

- Frente : Limita con **CALLE DOS**, en línea recta de 1 tramo, vértices 40 al 41; con 13.84 ml, **haciendo una longitud total de 13.84 ml.**
- Fondo : Limita con **MZ E SUB LOTE 1**, en línea recta de 1 tramo, vértice 22 al 25; con 8.98 ml, **haciendo una longitud de 8.98 ml.**
- Derecha : Limita con **MZ E SUB LOTE 11** en línea recta de 1 tramo, vértice 25 al 40; con 29.94 ml, **haciendo una de longitud total de 29. ml.**

*¡Seguimos Transformando
Mórrope!*



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MÓRROPE - LAMBAYEQUE



- Izquierda : Limita con PREDIO SIGNADO CON UC 117518, en línea recta de 1 tramo, vértice 41 al 22; con 34.47 ml, haciendo una longitud total de 34.47 ml.

ÁREA TOTAL : 320.10 m2.
PERIMETRO : 87.23 ml.

19. Predio Urbano "Mz F SUB LOTE 1", con un área 141.64 m2 a favor de CRISTIAM RANGEL RODRIGUEZ VASQUEZ ., con linderos y perímetros correspondientes:

- Frente : Limita con CALLE DOS, en línea recta de 1 tramo, vértices 42 al 43; con 8.34 ml, haciendo una longitud total de 8.34 ml.
- Fondo : Limita con PREDIO SIGNADO CON UC 77250, en línea recta de 1 tramo, vértice 44 al 3; con 10.34 ml, haciendo una longitud de 10.34 ml.
- Derecha : Limita con PREDIO SIGNADO CON UC 117518, en línea recta de 1 tramo, vértice 3 al 42; con 18.63 ml, haciendo una de longitud total de 18.06 ml.
- Izquierda : Limita con MZ. F SUB LOTE 2, en línea recta de 1 tramo, vértice 43 al 44; con 17.65 ml, haciendo una longitud total de 17.65 ml.

ÁREA TOTAL : 141.64 m2.
PERIMETRO : 54.96 ml.

20. Predio Urbano "Mz. F SUB LOTE 2", con un área 98.83 m2 a favor de CRISTIAM RANGEL RODRIGUEZ VASQUEZ ., con linderos y perímetros correspondientes:

- Frente : Limita con CALLE DOS, en línea recta de 1 tramo, vértices 43 al 46; con 6.50 ml, haciendo una longitud total de 6.50 ml.
- Fondo : Limita con PREDIO SIGNADO CON UC 77250, en línea recta de 1 tramo, vértice 45 al 44; con 6.44 ml, haciendo una longitud de 6.44 ml.
- Derecha : Limita con MZ. F SUB LOTE 1 en línea recta de 1 tramo, vértice 44 al 43; con 17.65 ml, haciendo una de longitud total de 17.65 ml.
- Izquierda : Limita con MZ. F SUB LOTE 3, en línea recta de 1 tramo, vértice 46 al 45; con 17.76 ml, haciendo una longitud total de 17.76 ml.

ÁREA TOTAL : 98.83 m2.
PERIMETRO : 48.35 ml.

21. Predio Urbano "Mz F SUB LOTE 3", con un área 99.45 m2 a favor de CRISTIAM RANGEL RODRIGUEZ VASQUEZ ., con linderos y perímetros correspondientes:

*¡Seguimos Transformando
Mórrope!*



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE **MÓRROPE - LAMBAYEQUE**



- Frente : Limita con **CALLE DOS**, en línea recta de 1 tramo, vértices 46 al 47; con 6.50 ml, **haciendo una longitud total de 6.50 ml.**
- Fondo : Limita con **PREDIO SIGNADO CON UC 77250**, en línea recta de 1 tramo, vértice 48 al 45; con 6.44 ml, **haciendo una longitud de 6.44 ml.**
- Derecha : Limita con **MZ. F SUB LOTE 2**, en línea recta de 1 tramo, vértice 45 al 46; con 17.76 ml, **haciendo una de longitud total de 17.76 ml.**
- Izquierda : Limita con **MZ. F SUB LOTE 4**, en línea recta de 1 tramo, vértice 47 al 48; con 17.87 ml, **haciendo una longitud total de 17.87 ml.**

ÁREA TOTAL : 99.45 m2.
PERIMETRO : 48.57 ml.

22. Predio Urbano **"Mz F SUB LOTE 4"**, con un área 100.08 m2 a favor de **CRISTIAM RANGEL RODRIGUEZ VASQUEZ .,** con linderos y perímetros correspondientes:

- Frente : Limita con **CALLE DOS**, en línea recta de 1 tramo, vértices 47 al 50; con 6.50 ml, **haciendo una longitud total de 6.50 ml.**
- Fondo : Limita con **PREDIO SIGNADO CON UC 77250**, en línea recta de 1 tramo, vértice 49 al 48; con 6.44 ml, **haciendo una longitud de 6.44 ml.**
- Derecha : Limita con **MZ. F SUB LOTE 3**, en línea recta de 1 tramo, vértice 48 al 47; con 17.87 ml, **haciendo una de longitud total de 17.87 ml.**
- Izquierda : Limita con **MZ. F SUB LOTE 5**, en línea recta de 1 tramo, vértice 50 al 49; con 17.99 ml, **haciendo una longitud total de 17.99 ml.**

ÁREA TOTAL : 100.08 m2.
PERIMETRO : 48.80 ml.

23. Predio Urbano **"Mz F SUB LOTE 5"**, con un área 100.05 m2 a favor de **CRISTIAM RANGEL RODRIGUEZ VASQUEZ .,** con linderos y perímetros correspondientes:

- Frente : Limita con **CALLE DOS**, en línea recta de 1 tramo, vértices 50 al 51; con 6.50 ml, **haciendo una longitud total de 6.50 ml.**
- Fondo : Limita con **PREDIO SIGNADO CON UC 77250**, en línea recta de 2 tramos, vértice 52,4,49; con 5.92 ml, 0.67 ml; **haciendo una longitud de 6.59 ml.**
- Derecha : Limita con **MZ. F SUB LOTE 4** en línea recta de 1 tramo, vértice 49 al 50; con 17.99 ml, **haciendo una de longitud total de 17.99 ml.**

*¡Seguimos Transformando
Mórrope!*



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE **MÓRROPE - LAMBAYEQUE**



- Izquierda : Limita con MZ. F SUB LOTE 6, en línea recta de 1 tramo, vértice 51 al 52; con 17.86 ml, haciendo una longitud total de 17.86 ml.

ÁREA TOTAL : 100.05 m².
PERIMETRO : 48.92 ml.

24. Predio Urbano "Mz F SUB LOTE 6", con un área 99.33 m² a favor de **CRISTIAM RANGEL RODRIGUEZ VASQUEZ**., con linderos y perímetros correspondientes:

- Frente : Limita con CALLE DOS, en línea recta de 1 tramo, vértices 51 al 54 con 6.50 ml, haciendo una longitud total de 6.50 ml.
- Fondo : Limita con PREDIO SIGNADO CON UC 77250, en línea recta de 1 tramo, vértice 53 al 52; con 6.57 ml, haciendo una longitud de 6.57 ml.
- Derecha : Limita con MZ. F SUB LOTE 5 en línea recta de 1 tramo, vértice 52 al 51; con 17.86 ml, haciendo una de longitud total de 17.86 ml.
- Izquierda : Limita con MZ. F SUB LOTE 7, en línea recta de 1 tramo, vértice 54 al 53; con 17.73 ml, haciendo una longitud total de 17.73 ml.

ÁREA TOTAL : 99.33 m².
PERIMETRO : 48.66 ml.

25. Predio Urbano "Mz F SUB LOTE 7", con un área 98.60 m² a favor de **CRISTIAM RANGEL RODRIGUEZ VASQUEZ**., con linderos y perímetros correspondientes:

- Frente : Limita con CALLE DOS, en línea recta de 1 tramo, vértices 54 al 55 con 6.50 ml, haciendo una longitud total de 6.50 ml.
- Fondo : Limita con PREDIO SIGNADO CON UC 77250, en línea recta de 1 tramo, vértice 56 al 53; con 6.57 ml, haciendo una longitud de 6.57 ml.
- Derecha : Limita con MZ. F SUB LOTE 6, en línea recta de 1 tramo, vértice 53 al 54; con 17.73 ml, haciendo una de longitud total de 17.73 ml.
- Izquierda : Limita con MZ. F SUB LOTE 8, en línea recta de 1 tramo, vértice 55 al 56; con 17.60 ml, haciendo una longitud total de 17.60 ml.

ÁREA TOTAL : 98.60 m².
PERIMETRO : 48.40 ml.

26. Predio Urbano "Mz F SUB LOTE 8", con un área 97.87 m² a favor de **CRISTIAM RANGEL RODRIGUEZ VASQUEZ**., con linderos y perímetros correspondientes:

*¡Seguimos Transformando
Morrope!*



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE **MÓRROPE - LAMBAYEQUE**



- Frente : Limita con **CALLE DOS**, en línea recta de 1 tramo, vértices 55 al 57; con 6.50 ml, haciendo una longitud total de 6.50 ml.
- Fondo : Limita con **PREDIO SIGNADO CON UC77250**, en línea recta de 1 tramo, vértice 5 al 56; con 6.57 ml, haciendo una longitud de 6.57 ml.
- Derecha : Limita con **MZ. F SUB LOTE 7** en línea recta de 1 tramo, vértice 56 al 55; con 17.60 ml, haciendo una de longitud total de 17.60 ml.
- Izquierda : Limita con **PREDIO URBANO INNECHE B**, en línea recta de 1 tramo, vértice 57 al 5; con 17.47 ml, haciendo una longitud total de 17.47 ml.

ÁREA TOTAL : 97.87 m2.
PERIMETRO : 48.14 ml.



27. **CALLE TRES**, con área de 347.44 m2 a favor de: **MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MORROPE**, con linderos y perímetros correspondientes:

- Frente : Limita con **PREDIO URBANO INNECHE A**, en línea recta de 1 tramo, vértices 21 al B; con 8.82 ml, haciendo una longitud total de 8.82 ml.
- Fondo : Limita con **PREDIO SIGNADO CON UC 117518**, en línea recta de 1 tramo, vértice 23 al 10; con 9.14 ml, haciendo una longitud de 9.14 ml.
- Derecha : Limita con **MZ. A SUB LOTE 1** a la **MZ. A SUB LOTE 6**, en línea recta de 1 tramo, vértice 10 al 21; con 40.90 ml, haciendo una de longitud total de 40.90 ml.
- Izquierda : Limita con **MZ.E SUB LOTE 6** a la **MZ. E SUB LOTE 1**, en línea recta de 1 tramo, vértice B al 23; con 41.82 ml, haciendo una longitud total de 41.82 ml.

ÁREA TOTAL : 347.44 m2.
PERIMETRO : 100.08 ml.

28. **CALLE DOS**, con un área 447.32 m2 a favor de **MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MORROPE**, con linderos y perímetros correspondientes:

- Frente : Limita con **PREDIO URBANO INNECHE B**, en línea recta de 1 tramo, vértices 35 al 57 con 9.78 ml, haciendo una longitud total de 9.78 ml.
- Fondo : Limita con **PREDIO SIGNADO CON UC 117518**, en línea recta de 1 tramo, vértice 42 al 41; con 10.43 ml, haciendo una longitud de 10.43 ml.

*¡Seguimos Transformando
Morrope!*



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE **MÓRROPE - LAMBAYEQUE**



- Derecha : Limita con MZ. E SUB LOTE 12 a la MZ. A SUB LOTE 7, en línea recta de 1 tramo, vértice 41 al 35; con 52.67 ml, haciendo una de longitud total de 52.67 ml.
- Izquierda : Limita con MZ. F SUB LOTE 8 a la MZ. F SUB LOTE 1, en línea recta de 1 tramo, vértice 57 al 42; con 53.84 ml, haciendo una longitud total de 53.84 ml.

ÁREA TOTAL : 447.32 m2.
PERIMETRO : 126.72 ml.

ARTÍCULO SEGUNDO: NOTIFICAR la presente Resolución a la parte interesada, y a las áreas pertinentes de la Municipalidad Distrital de Mórrope para su conocimiento, adoptar y ejecutar las acciones y medidas administrativas que correspondan y fines pertinentes.

ARTÍCULO TERCERO: OFICIESE a SUNARP con copia de la presente Resolución.

ARTICULO CUARTO.- ENCARGAR al Área de Secretaria General la distribución de la presente resolución y a la Oficina de Comunicaciones y Tecnologías de la Información conforme a Ley en el portal web institucional (www.munimorrope.gob.pe)

POR TANTO:

REGISTRESE COMUNIQUESE CUMPLASE Y ARCHIVASE.

CC.
Gerencia Municipal
Sub. Gerencia de Administración
SUGIDUR
Catastro
Alcaldía
Archivo



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
MORROPE

Prof. Nery Alejandro Castillo Santamaria
ALCALDE

*¡Seguimos Transformando
Mórrope!*