Municipalidad Provincial de Talara

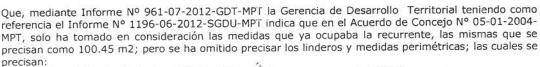
ACUERDO DE CONCEJO Nº 190-09-2012-MPT.

Talara, veintiocho de setiembre del dos mil doce.-

VISTO, en Sesión Ordinaria de Concejo Nº 18-09-2012 de fecha 28 de Setiembre del 2012, la modificación del Acuerdo de Concejo Nº 05-01-2004-MPT. que otorgó en cesión en uso el área colindante del área lateral adyacente a la vivienda ubicada en el Parque 31-44 B, solicitado por la señora Eugenia Cabanillas Vda. De Sullón, y;

CONSIDERANDO:

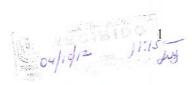
- Que, mediante Acuerdo de Concejo Nº 05-01-2004-MPT, con fecha 13/01/2004 que deliberado el asunto de Cesión en Uso de área lateral del inmueble ubicado en el Parque 31-44 Talara y sometido a votación, alcanzo la mayoría de votos para poder aprobar el Dictamen Nº 020-12-2003-CATV Y SC-MPT de la Comisión de la Comisión de Acondicionamiento Territorial y Seguridad Colectiva y en consecuencia OTORGAR, en Cesión de Uso de Área Lateral de terreno de 100. 45 m2, ubicado al costado del área lateral de la vivienda Parque Nº 33-44 de esta ciudad, a favor de doña Eugenia Cabanillas Vda. de Sullón, para uso comercial, debiendo de abonar los derechos correspondientes;
- Que, mediante solicitud de fecha 18/06/2012, la recurrente Eugenia Cabanillas Vda. de Sullón, solicita a este Provincial la Aclaración de sus medidas perimétricas del área lateral cedida en uso, mediante Acuerdo de Concejo N° 05-01-2004-MPT;



Precisando que no es área lateral, sino área colindante con el lateral y toma como numeración 31-44 B, siendo necesario emitir el informe legal correspondiente;

Qué, mediante Informe N° 902-01-2012-OAJ-MPT la Oficina de Asesoría Jurídica informa que en el caso de estudio, se puede colegir de la simple lectura del Acuerdo de Concejo; que el mismo omite la precisión de sus límites y linderos; asimismo corre el error material de designar área lateral, al área cedida en uso; por lo que, al amparo de la normativa, resulta atendible la rectificación formulada por la recurrente Eugenia Cabanillas Vda. de Sullón, debiendo precisarse que el área en uso es el área colindante con el área adyacente a la vivienda sito en el Parque 31-44 y que toma como numeración Parque 31-44 B y precisarse de la misma los límites y linderos establecidos anteladamente. Por lo tanto la Oficina de Asesoría Jurídica considera atendible la Rectificación solicitada por Eugenia Cabanillas Vda. de Sullón debiendo rectificarse los errores expresados en antelación, mediante Acuerdo de Concejo y en Sesión de Concejo, ya que es el órgano que dicto el acto, teniendo la competencia para rectificar los errores en que incurrió al dictar el Acuerdo de Concejo N° 05-01-2004-MPT. expedirse la aprobación respectiva, por el Pleno de Concejo Municipal, tomando en consideración los Informes

- Qué, el Art. II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades preceptúa que, los Gobiernos locales gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia. La autonomía que la Constitución Política del Perú establece para las municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico;
 - Que, el artículo 41º de la Ley Orgánica de Municipalidades Nº 27972 establece que los acuerdos son decisiones que toma el Concejo referidos a asuntos específicos de interés público, vecinal o institucional que expresan la voluntad del órgano de gobierno para practicar un determinado acto o sujetarse a una conducta o norma institucional;
- Qué, el Art. 201º de la Ley 27444 LEY DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO GENERAL, en su inc. 1º precisa: Los errores materiales o aritméticos en los actos administrativos pueden ser rectificados con efecto retroactivo, en cualquier momento de oficio o a instancia de los administrados, siempre que no se altere lo sustancial de su contenido ni el sentido de la decisión, estipulando en su inciso 2º que, la rectificación adopta las formas y modalidades de la comunicación o publicación que corresponda para el acto original;
- Que, el inciso 2º del Artículo 201º de la Ley 27444, la competencia para emitir el acto rectificatorio
 corresponde a la autoridad autora del acto; debiendo rectificarse los errores expresados mediante
 Acuerdo de Concejo y en Sesión de Concejo; ya que es el órgano que dicto el acto.







Municipalidad Provincial de Talara

- Qué, a efectos de emitir el Dictamen Nº 104-08-2012-CIDUAT-MPT. la Comisión de Infraestructura, Desarrollo Urbano y Acondicionamiento Territorial ha tenido a la vista los Informes Técnicos de las diferentes áreas competentes como son la División de Desarrollo Urbano, la Gerencia de Desarrollo Territorial y la Oficina de Asesoría Jurídica, los mismos que son emitidos de acuerdo a sus funciones como órganos de consulta y asesoría de este aparato gubernamental.
- Que, deliberado el asunto y sometido a votación se aprobó por unanimidad de votos el Dictamen N° 104-08-2012-CIDUAT-MPT. la Comisión de Infraestructura, Desarrollo Urbano y Acondicionamiento Territorial, su fecha 10 de agosto del 2012.

De conformidad a lo antes expuesto al uso de las atribuciones conferidas en el inciso 3) del artículo 20 de la Ley Orgánica de Municipalidades 27972 y con la dispensa de lectura y aprobación del Acta;

SE ACUERDA:

Artículo 1.- APROBAR, la Rectificación del Acuerdo de Concejo Nº 05-01-2004-MPT que otorgó en cesión en uso el área colindante del área lateral adyacente a la vivienda ubicada en el Parque 31-44 B a favor de la señora EUGENIA CABANILLAS VDA DE SULLON, PARA COMERCIO, en el extremo de agregar las medidas y linderos perimétricos que son los siguientes:

Área	100.45 m2
Por el Fondo	Limita con calle s/n, con una línea recta de 4.784 ml
Por la Izquierda Entrando	Limita con lateral de vivienda Parque 31-44, con una línea recta de 21.00 ml.
Por la Derecha Entrando	Limita con calle s/n, con una línea recta de 21.00 ml.
Por el frente	Limita con Parque 31, con una línea recta de 4.784 ml.

Artículo 2.- ENCARGAR, el cumplimiento del presente Acuerdo a Despacho de Alcaldía, a la Gerencia de Desarrollo Territorial, Oficina de Asesoría Jurídica.

Dr. ROGELIO K. TRELLES SAAVEDRA

ALARALCALDE PROVINCIAL

REGISTRESE, COMUNIQUE Y DESE CUENTA.

GENERAL Abog. S.RUBEN HUAYTA CHOQUE TAL SECRETARIO GENERAL

copias: -Interesada GDT -OAJ -OAT -SGDU -SGI -SGFYPM -Of. Regidores

SRHCH/ana s.

SECRETARIA

2