



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGO A

PROVINCIA DE SATIPO - REGIÓN JUNÍN



"AÑO DE LA INTEGRACIÓN NACIONAL Y EL RECONOCIMIENTO DE NUESTRA BIODIVERSIDAD"

RESOLUCION DE ALCALDIA N° 343-2012-A/MDP

Pangoa, 04 de Abril del 2012

VISTO: El Informe N° 039-2012-ODT P /MDP. Remitido por la Oficina de Demarcación Territorial, sobre Saneamiento Físico Legal de Centros Poblados del Distrito de Pangoa, y el Informe N°033-2012-MDP-OALI/MDP, del Asesor Legal de la Municipalidad.

CONSIDERANDO:

Que, de conformidad con el Artículo 194° de la Constitución Política del Perú concordante con el Artículo II del Título Preliminar de la Ley 27972 - Ley Orgánica de Municipalidades, las municipalidades provinciales y distritales son los órganos de gobierno local que tienen autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia.

Que la Ley 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, en su Artículo 79°, Numeral 3.5, faculta en exclusividad a las municipalidades distritales el reconocer los asentamientos humanos y promover su desarrollo.

Que, la Ley 28687 de Desarrollo y Complementaria de Formalización de la Propiedad Informal, acceso al suelo y dotación de Servicios Básicos y su Reglamento, aprobado mediante Decreto Supremo N° 006-2006-VIVIENDA señala en su Artículo 32° los procedimientos para inscripción de planos perimétricos, con fines de saneamiento físico legal de centros poblados, como que requiere resolución administrativa que apruebe los planos previo a su registro público,

Que, el Centro Poblado **SANTA FE DE CAPIRENI** se ha constituido antes del año 2000 y recibido asistencia y apoyo de esta Municipalidad como se acredita con los documentos adjuntos al informe de vistos,

Que asimismo, mediante el informe precitado, el Secretario Técnico de Demarcación Territorial ha presentado la Memoria Descriptiva, el Plano Perimétrico y de Ubicación para el Saneamiento Físico Legal del el Centro Poblado **SANTA FE DE CAPIRENI**, georeferenciada a la Red Geodésica Nacional referidas al Datum WGS 84 y Sistema de Coordenadas UTM, revisado por la Oficina de Demarcación Territorial y Provincialización; y aprobado por la Sub Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural;

Que, el Artículo X del Título Preliminar de la Ley 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, establece que los gobiernos locales promueven el desarrollo integral, para viabilizar el crecimiento económico, la justicia social y la sostenibilidad ambiental,

Con las facultades conferidas por la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972, Artículo 20, numeral 32), Artículo 9°, numeral 19); en merito a la Ley 28687 de Desarrollo y Complementaria de Formalización de la Propiedad Informal, Acceso al Suelo y Dotación de Servicios Básicos y su Reglamento aprobado mediante Decreto Supremo 006-2006-VIVIENDA y con visación de la Gerencia Municipal y Asesoría Legal:

SE RESUELVE:

Artículo primero.-Aprobar el PLANO PERIMETRICO y de UBICACIÓN del Centro Poblado **SANTA FE DE CAPIRENI**, inscribiéndose el derecho de propiedad a favor de la Municipalidad Distrital de Pangoa; cuyos datos técnicos es como se detalla: Escalas de 1/1250 y 1/200000 respectivamente, DATUM: WGS '84, proyección UTM, Zona 18 Sur.

COLINDANTES

LOTE A:

Por el Norte	:	MARIO FLORES	57.36 ml
Por el Sur	:	PROPIEDAD PRIVADA	80.79 ml
	:	PROPIEDAD PRIVADA	4.75 ml
Por este	:	CAMINO CARROZABLE	15.74 ml
	:	CAMINO CARROZABLE	14.02 ml



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGO A

PROVINCIA DE SATIPO - REGIÓN JUNÍN



488



Por Oeste

:	CAMINO CARROZABLE	20.12 ml
:	CAMINO CARROZABLE	14.17 ml
:	CAMINO CARROZABLE	15.75 ml
:	CAMINO CARROZABLE	16.31 ml
:	CAMINO CARROZABLE	27.43 ml
:	CAMINO CARROZABLE	17.57 ml
:	CAMINO CARROZABLE	19.30 ml
:	CAMINO CARROZABLE	4.54 ml
:	CAMINO CARROZABLE	10.74 ml
:	CAMINO CARROZABLE	6.30 ml
:	CAMINO CARROZABLE	9.73 ml
:	CAMINO CARROZABLE	15.21 ml
:	CAMINO CARROZABLE	10.80 ml
:	CAMINO CARROZABLE	8.19 ml
:	CAMINO CARROZABLE	10.86 ml
:	CAMINO CARROZABLE	9.06 ml
:	CAMINO CARROZABLE	15.12 ml
:	CAMINO CARROZABLE	10.71 ml
:	CAMINO CARROZABLE	17.29 ml
:	CAMINO CARROZABLE	7.29 ml
:	CAMINO CARROZABLE	17.63 ml
:	RIO CAPIRENI	8.90 ml
:	RIO CAPIRENI	22.49 ml
:	RIO CAPIRENI	16.13 ml
:	RIO CAPIRENI	17.63 ml
:	RIO CAPIRENI	21.56 ml
:	RIO CAPIRENI	5.57 ml
:	RIO CAPIRENI	6.20 ml
:	RIO CAPIRENI	28.06 ml
:	RIO CAPIRENI	10.30 ml
:	RIO CAPIRENI	14.98 ml
:	RIO CAPIRENI	16.65 ml
:	RIO CAPIRENI	20.41 ml
:	RIO CAPIRENI	6.46 ml
:	RIO CAPIRENI	12.04 ml
:	RIO CAPIRENI	22.53 ml
:	RIO CAPIRENI	3.58 ml
:	RIO CAPIRENI	6.13 ml
:	RIO CAPIRENI	8.16 ml
:	RIO CAPIRENI	15.82 ml
:	RIO CAPIRENI	11.12 ml

LOTE B:

Por el Norte	:	VALENTIN RAIMUNDO CAISAHUANA	67.15 ml
Por el Sur	:	JUAN BORQUEZ	69.49 ml
Por el Este	:	JUAN BORQUEZ	85.60 ml
Por el Oeste	:	CAMINO CARROZABLE	11.443 ml
	:	CAMINO CARROZABLE	12.69 ml
	:	CAMINO CARROZABLE	17.59 ml
	:	CAMINO CARROZABLE	11.05 ml
	:	CAMINO CARROZABLE	18.59 ml
	:	CAMINO CARROZABLE	17.33 ml
	:	CAMINO CARROZABLE	28.98 ml
	:	CAMINO CARROZABLE	19.14 ml
	:	CAMINO CARROZABLE	20.50 ml

ÁREA Y PERÍMETRO:

LOTE A:

ÁREA	:	1.4897 ha
PERIMETRO	:	730.69 ml



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA

PROVINCIA DE SATIPO - REGIÓN JUNÍN



LOTE B:

ÁREA

: 0.5957 ha

PERIMETRO

: 379.54 ml

CUADRO DE COORDENADAS

CUADRO DE COORDENADAS Y DISTANCIAS LOTE "A"

Vértice	Coordenadas UTM (m)		Tramo	Distancia
	Este	Norte		
V1	568901.48	8739474.82	V1-V2	57.36
V2	568932.15	8739426.34	V2-V3	17.63
V3	568935.18	8739408.98	V3-V4	7.29
V4	568938.67	8739402.58	V4-V5	17.29
V5	568949.01	8739388.72	V5-V6	10.71
V6	568957.35	8739382.00	V6-V7	15.12
V7	568971.68	8739377.16	V7-V8	9.06
V8	568975.10	8739368.77	V8-V9	10.86
V9	568970.75	8739358.81	V9-V10	8.19
V10	568964.06	8739354.10	V10-V11	10.80
V11	568953.34	8739352.77	V11-V12	15.21
V12	568939.96	8739345.53	V12-V13	9.73
V13	568930.38	8739343.82	V13-V14	6.30
V14	568925.16	8739340.28	V14-V15	10.74
V15	568921.17	8739330.32	V15-V16	4.54
V16	568920.94	8739325.78	V16-V17	19.30
V17	568927.44	8739307.60	V17-V18	17.57
V18	568930.44	8739290.29	V18-V19	27.43
V19	568927.40	8739263.03	V19-V20	16.31
V20	568922.97	8739247.32	V20-V21	15.75
V21	568916.52	8739232.96	V21-V22	14.17
V22	568913.16	8739219.19	V22-V23	20.12
V23	568911.86	8739199.11	V23-V24	14.02
V24	568914.64	8739185.37	V24-V25	15.74
V25	568919.36	8739170.35	V25-V26	4.75
V26	568916.01	8739166.99	V26-V27	80.79
V27	568849.91	8739213.44	V27-V28	8.09
V28	568852.66	8739221.05	V28-V29	22.49
V29	568855.99	8739243.29	V29-V30	16.13
V30	568859.06	8739259.12	V30-V31	17.63
V31	568861.78	8739276.54	V31-V32	21.56
V32	568866.96	8739297.47	V32-V33	5.57
V33	568868.54	8739302.81	V33-V34	6.20
V34	568870.99	8739308.50	V34-V35	28.06
V35	568884.48	8739333.11	V35-V36	10.30
V36	568888.88	8739342.42	V36-V37	14.98
V37	568894.40	8739356.34	V37-V38	16.65
V38	568897.55	8739372.69	V38-V39	20.41
V39	568897.99	8739393.09	V39-V40	6.46
V40	568897.57	8739399.54	V40-V41	12.04
V41	568894.85	8739411.28	V41-V42	22.53
V42	568887.51	8739432.57	V42-V43	3.58
V43	568887.57	8739436.15	V43-V44	6.13
V44	568888.87	8739442.14	V44-V45	8.16
V45	568890.90	8739450.04	V45-V46	15.82
V46	568897.30	8739464.51	V46-V1	11.12
TOTAL				730.69

CUADRO DE COORDENADAS Y DISTANCIAS LOTE "B"

Vértice	Coordenadas UTM (m)		Tramo	Distancia
	Este	Norte		



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA

PROVINCIA DE SATIPO - REGIÓN JUNÍN



V1	568927.22	8739328.67	V1-V2	67.15
V2	568992.00	8739311.01	V2-V3	85.60
V3	568971.01	8739228.02	V3-V4	69.49
V4	568924.75	8739176.18	V4-V5	11.43
V5	568921.32	8739187.09	V5-V6	12.69
V6	568918.80	8739199.53	V6-V7	17.59
V7	568920.21	8739217.06	V7-V8	11.05
V8	568922.16	8739227.94	V8-V9	18.59
V9	568929.47	8739245.03	V9-V10	17.33
V10	568934.17	8739261.70	V10-V11	28.98
V11	568937.38	8739290.50	V11-V12	19.14
V12	568934.12	8739309.36	V12-V1	20.50
TOTAL				379.54

Artículo segundo.- Encargar a la Oficina de Demarcación Territorial y Provincialización su trámite en Registros Públicos de la Provincia de Satipo.

Artículo tercero.- Disponer que la Gerencia Municipal facilite lo necesario para el cumplimiento de la presente resolución.

REGISTRESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE

[Handwritten signature]