



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGO

## PROVINCIA DE SATIPO - REGIÓN JUNÍN



"AÑO DE LA INTEGRACIÓN NACIONAL Y EL RECONOCIMIENTO DE NUESTRA BIODIVERSIDAD"

### RESOLUCION DE ALCALDIA N° 351 -2012-A/MDP

Pangoa, 04 de Abril del 2012

**VISTO:** El Informe N° 039-2012-ODT P /MDP. Remitido por la Oficina de Demarcación Territorial, sobre Saneamiento Físico Legal de Centros Poblados del Distrito de Pangoa, y el Informe N°033-2012-MDP-OALI/MDP, del Asesor Legal de la Municipalidad.

### CONSIDERANDO:

Que, de conformidad con el Artículo 194° de la Constitución Política del Perú concordante con el Artículo II del Título Preliminar de la Ley 27972 - Ley Orgánica de Municipalidades, las municipalidades provinciales y distritales son los órganos de gobierno local que tienen autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia.

Que la Ley 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, en su Artículo 79°, Numeral 3.5, faculta en exclusividad a las municipalidades distritales el reconocer los asentamientos humanos y promover su desarrollo.

Que, la Ley 28687 de Desarrollo y Complementaria de Formalización de la Propiedad Informal, acceso al suelo y dotación de Servicios Básicos y su Reglamento, aprobado mediante Decreto Supremo N° 006-2006-VIVIENDA señala en su Artículo 32° los procedimientos para inscripción de planos perimétricos, con fines de saneamiento físico legal de centros poblados, como que requiere resolución administrativa que apruebe los planos previo a su registro público,

Que, el **Centro Poblado MAVENI** se ha constituido antes del año 2000 y recibido asistencia y apoyo de esta Municipalidad como se acredita con los documentos adjuntos al informe de vistos,

Que asimismo, mediante el informe precitado, el Secretario Técnico de Demarcación Territorial ha presentado el expediente de N° 10290-2010 conteniendo la Memoria Descriptiva, el Plano Perimétrico y de Ubicación para el Saneamiento Físico Legal del **Centro Poblado MAVENI**, georeferenciada a la Red Geodésica Nacional referidas al Datum WGS 84 y Sistema de Coordenadas UTM, revisado por la Oficina de Demarcación Territorial y Provincialización; y aprobado por la Sub Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural;

Que, el Artículo X del Título Preliminar de la Ley 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, establece que los gobiernos locales promueven el desarrollo integral, para viabilizar el crecimiento económico, la justicia social y la sostenibilidad ambiental,

Con las facultades conferidas por la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972, Artículo 20, numeral 32), Artículo 9°, numeral 19); en merito a la Ley 28687 de Desarrollo y Complementaria de Formalización de la Propiedad Informal, Acceso al Suelo y Dotación



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGO

## PROVINCIA DE SATIPO - REGIÓN JUNÍN



de Servicios Básicos y su Reglamento aprobado mediante Decreto Supremo 006-2006-VIVIENDA y con visación de la Gerencia Municipal y Asesoría Legal:

### SE RESUELVE:

Artículo Primero.-Aprobar el PLANO PERIMETRICO y de UBICACIÓN del **Centro Poblado MAVENI**, inscribiéndose el derecho de propiedad a favor de la Municipalidad Distrital de Pangoa; cuyos datos técnicos es como se detalla: Escalas de 1/3000 y 1/200000 respectivamente, DATUM: WGS '84, proyección UTM, Zona 18 Sur.

### COLINDANTES

#### LOTE A:

|              |   |                                  |           |
|--------------|---|----------------------------------|-----------|
| Por el Norte | : | YUPANQUI VARGAS, WILFREDO JAVIER | 459.18    |
| ml           |   |                                  |           |
| Por el Sur   | : | QUEBRADA MAVENI                  | 25.71 ml  |
|              | : | QUEBRADA MAVENI                  | 103.98 ml |
|              | : | QUEBRADA MAVENI                  | 12.83 ml  |
|              | : | QUEBRADA MAVENI                  | 35.79 ml  |
|              | : | QUEBRADA MAVENI                  | 46.89 ml  |
|              | : | QUEBRADA MAVENI                  | 41.72 ml  |
|              | : | QUEBRADA MAVENI                  | 28.02 ml  |
|              | : | QUEBRADA MAVENI                  | 71.18 ml  |
|              | : | QUEBRADA MAVENI                  | 44.71 ml  |
| Por el Este  | : | CAMINO DE HERRADURA              | 33.78 ml  |
|              | : | CAMINO DE HERRADURA              | 91.68 ml  |
|              | : | CAMINO DE HERRADURA              | 174.67 ml |
| Por el Oeste | : | NAJARRO GUTIERREZ, FABIO         | 113.53 ml |

#### LOTE B:

|              |   |                     |          |
|--------------|---|---------------------|----------|
| Por el Norte | : | CAMINO DE HERRADURA | 32.10 ml |
|              | : | CAMINO DE HERRADURA | 82.33 ml |
| Por el Sur   | : | QUEBRADA MAVENI     | 28.87 ml |
| Por el Este  | : | AREA DE PROTECCIÓN  | 15.72 ml |
|              | : | AREA DE PROTECCIÓN  | 97.21 ml |

#### LOTE C:

|              |   |                     |           |
|--------------|---|---------------------|-----------|
| Por el Norte | : | QUEBRADA MAVENI     | 22.41 ml  |
|              | : | QUEBRADA MAVENI     | 102.62 ml |
|              | : | QUEBRADA MAVENI     | 24.39 ml  |
|              | : | QUEBRADA MAVENI     | 16.19 ml  |
|              | : | QUEBRADA MAVENI     | 27.13 ml  |
|              | : | QUEBRADA MAVENI     | 47.32 ml  |
|              | : | QUEBRADA MAVENI     | 32.59 ml  |
|              | : | QUEBRADA MAVENI     | 78.39 ml  |
|              | : | QUEBRADA MAVENI     | 54.19 ml  |
| Por el Sur   | : | CAMINO DE HERRADURA | 55.13 ml  |
|              | : | CAMINO DE HERRADURA | 157.53 ml |
|              | : | CAMINO DE HERRADURA | 37.73 ml  |



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGO

PROVINCIA DE SATIPO - REGIÓN JUNÍN



|              |   |                          |           |
|--------------|---|--------------------------|-----------|
| Por el Este  | : | CAMINO DE HERRADURA      | 25.56 ml  |
|              | : | CAMINO DE HERRADURA      | 33.87 ml  |
|              | : | CAMINO DE HERRADURA      | 27.93 ml  |
|              | : | CAMINO DE HERRADURA      | 52.68 ml  |
|              | : | CAMINO DE HERRADURA      | 15.41 ml  |
|              | : | CAMINO DE HERRADURA      | 67.55 ml  |
|              | : | CAMINO DE HERRADURA      | 47.50 ml  |
|              | : | CAMINO DE HERRADURA      | 26.48 ml  |
|              | : | CAMINO DE HERRADURA      | 33.77 ml  |
| Por el Oeste | : | VARO MORAN, JOEL CALEB   | 112.70 ml |
|              | : | SAENZ JARA, JORGE JOSUE  | 206.47 ml |
|              | : | NAJARRO GUTIERREZ, FABIO | 77.35 ml  |

## LOTE D:

|              |   |                            |           |
|--------------|---|----------------------------|-----------|
| Por el Norte | : | QUEBRADA MAVENI            | 29.63     |
| ml           |   |                            |           |
| Por el Sur   | : | RAMOS DOROTEO, EDIL FELIPE | 55.48 ml  |
| Por el Este  | : | AREA DE PROTECCIÓN         | 144.14 ml |
|              | : | AREA DE PROTECCIÓN         | 119.75 ml |
|              | : | AREA DE PROTECCIÓN         | 85.46 ml  |
| Por el Oeste | : | CAMINO DE HERRADURA        | 62.62 ml  |
|              | : | CAMINO DE HERRADURA        | 38.26 ml  |
|              | : | CAMINO DE HERRADURA        | 34.35 ml  |
|              | : | CAMINO DE HERRADURA        | 29.43 ml  |
|              | : | CAMINO DE HERRADURA        | 50.88 ml  |
|              | : | CAMINO DE HERRADURA        | 13.05 ml  |
|              | : | CAMINO DE HERRADURA        | 66.74 ml  |
|              | : | CAMINO DE HERRADURA        | 48.42 ml  |
|              | : | CAMINO DE HERRADURA        | 21.92 ml  |
|              | : | CAMINO DE HERRADURA        | 38.10 ml  |

## LOTE E:

|              |   |                            |           |
|--------------|---|----------------------------|-----------|
| Por el Norte | : | CAMINO DE HERRADURA        | 59.58 ml  |
|              | : | CAMINO DE HERRADURA        | 151.17 ml |
|              | : | CAMINO DE HERRADURA        | 37.26 ml  |
| Por el Sur   | : | RAMOS DOROTEO, EDIL FELIPE | 225.87 ml |
| Por el Este  | : | CAMINO DE HERRADURA        | 71.14 ml  |
| Por el Oeste | : | VARO MORAN, JOEL CALEB     | 75.56 ml  |

## ÁREA Y PERÍMETRO:

### LOTE A:

ÁREA : 6.6837 ha  
PERIMETRO : 1,283.66 ml

### LOTE B:

ÁREA : 0.1721 ha  
PERIMETRO : 256.23 ml

### LOTE C:

ÁREA : 9.5388 ha



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA

## PROVINCIA DE SATIPO - REGIÓN JUNÍN



PERIMETRO : 1,384.19 ml

LOTE D:

ÁREA : 1.9892 ha

PERIMETRO : 838.23 ml

LOTE E:

ÁREA : 0.0621 ha

PERIMETRO : 620.58 ml

### CUADRO DE COORDENADAS

#### CUADRO DE COORDENADAS Y DISTANCIAS

##### LOTE A

| Vértice | COORDENADAS<br>UTM (m) |            | Tramo   | Distancia |
|---------|------------------------|------------|---------|-----------|
|         | Este                   | Norte      |         |           |
| V1      | 608867.64              | 8699803.80 | V1-V2   | 459.18    |
| V2      | 609322.75              | 8699864.78 | V2-V3   | 174.67    |
| V3      | 609248.17              | 8699706.84 | V3-V4   | 91.68     |
| V4      | 609176.41              | 8699649.78 | V4-V5   | 33.78     |
| V5      | 609153.85              | 8699624.64 | V5-V6   | 44.71     |
| V6      | 609132.56              | 8699663.96 | V6-V7   | 71.18     |
| V7      | 609072.25              | 8699701.77 | V7-V8   | 28.02     |
| V8      | 609045.74              | 8699710.83 | V8-V9   | 41.72     |
| V9      | 609005.92              | 8699698.37 | V9-V10  | 46.89     |
| V10     | 608976.31              | 8699662.02 | V10-V11 | 35.79     |
| V11     | 608968.34              | 8699627.13 | V11-V12 | 12.83     |
| V12     | 608955.53              | 8699626.44 | V12-V13 | 103.98    |
| V13     | 608868.62              | 8699683.52 | V13-V14 | 25.71     |
| V14     | 608844.58              | 8699692.64 | V14-1   | 113.53    |
| TOTAL   |                        |            |         | 1283.66   |

#### CUADRO DE COORDENADAS Y DISTANCIAS

##### LOTE B

| Vértice | COORDENADAS<br>UTM (m) |            | Tramo | Distancia |
|---------|------------------------|------------|-------|-----------|
|         | Este                   | Norte      |       |           |
| V1      | 609243.48              | 8699694.01 | V1-V2 | 97.21     |
| V2      | 609185.61              | 8699615.89 | V2-V3 | 15.72     |
| V3      | 609179.00              | 8699601.63 | V3-V4 | 28.87     |
| V4      | 609156.76              | 8699620.03 | V4-V5 | 32.10     |
| V5      | 609178.04              | 8699644.06 | V5-V1 | 82.33     |
| TOTAL   |                        |            |       | 256.23    |



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA

## PROVINCIA DE SATIPO - REGIÓN JUNÍN



CUADRO DE COORDENADAS Y DISTANCIAS  
LOTE C

| Vértice | COORDENADAS<br>UTM (m) |            | Tramo   | Distancia |
|---------|------------------------|------------|---------|-----------|
|         | Este                   | Norte      |         |           |
| V1      | 608840.37              | 8699672.34 | V1-V2   | 22.41     |
| V2      | 608861.81              | 8699665.80 | V2-V3   | 102.62    |
| V3      | 608949.55              | 8699612.58 | V3-V4   | 24.39     |
| V4      | 608973.94              | 8699612.58 | V4-V5   | 16.19     |
| V5      | 608982.38              | 8699626.39 | V5-V6   | 27.13     |
| V6      | 608987.35              | 8699653.06 | V6-V7   | 47.32     |
| V7      | 609017.00              | 8699689.94 | V7-V8   | 32.59     |
| V8      | 609048.73              | 8699697.38 | V8-V9   | 78.39     |
| V9      | 609117.67              | 8699660.08 | V9-V10  | 54.19     |
| V10     | 609148.36              | 8699615.42 | V10-V11 | 33.77     |
| V11     | 609133.85              | 8699584.93 | V11-V12 | 26.48     |
| V12     | 609115.32              | 8699566.01 | V12-V13 | 47.50     |
| V13     | 609085.42              | 8699529.10 | V13-V14 | 67.55     |
| V14     | 609038.48              | 8699480.53 | V14-V15 | 15.41     |
| V15     | 609037.15              | 8699465.17 | V15-V16 | 52.68     |
| V16     | 609057.87              | 8699416.74 | V16-V17 | 27.93     |
| V17     | 609057.17              | 8699388.82 | V17-V18 | 33.87     |
| V18     | 609047.14              | 8699356.46 | V18-V19 | 25.56     |
| V19     | 609045.05              | 8699330.99 | V19-V20 | 37.73     |
| V20     | 609007.55              | 8699326.88 | V20-V21 | 157.53    |
| V21     | 608853.09              | 8699295.96 | V21-V22 | 55.13     |
| V22     | 608799.92              | 8699281.39 | V22-V23 | 114.01    |
| V23     | 608783.68              | 8699394.24 | V23-V24 | 206.47    |
| V24     | 608824.66              | 8699596.61 | V24-V1  | 77.35     |
| TOTAL   |                        |            |         | 1384.19   |

CUADRO DE COORDENADAS Y DISTANCIAS  
LOTE D

| Vértice | COORDENADAS<br>UTM (m) |            | Tramo  | Distancia |
|---------|------------------------|------------|--------|-----------|
|         | Este                   | Norte      |        |           |
| V1      | 609152.59              | 8699612.77 | V1-V2  | 29.63     |
| V2      | 609175.41              | 8699593.86 | V2-V3  | 85.46     |
| V3      | 609139.48              | 8699516.33 | V3-V4  | 119.75    |
| V4      | 609113.74              | 8699399.37 | V4-V5  | 144.14    |
| V5      | 609096.30              | 8699256.30 | V5-V6  | 55.48     |
| V6      | 609040.83              | 8699254.99 | V6-V7  | 62.62     |
| V7      | 609049.60              | 8699316.99 | V7-V8  | 38.26     |
| V8      | 609052.10              | 8699355.17 | V8-V9  | 34.35     |
| V9      | 609061.74              | 8699388.13 | V9-V10 | 29.43     |



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGO

## PROVINCIA DE SATIPO - REGIÓN JUNÍN



|       |           |            |         |        |
|-------|-----------|------------|---------|--------|
| V10   | 609062.18 | 8699417.56 | V10-V11 | 50.88  |
| V11   | 609042.37 | 8699464.43 | V11-V12 | 13.05  |
| V12   | 609043.08 | 8699477.46 | V12-V13 | 66.74  |
| V13   | 609088.62 | 8699526.25 | V13-V14 | 48.42  |
| V14   | 609118.94 | 8699564.00 | V14-V15 | 21.92  |
| V15   | 609134.91 | 8699579.02 | V15-V1  | 38.10  |
| TOTAL |           |            |         | 838.23 |

### CUADRO DE COORDENADAS Y DISTANCIAS LOTE E

| Vértice | COORDENADAS<br>UTM (m) |            | Tramo | Distancia |
|---------|------------------------|------------|-------|-----------|
|         | Este                   | Norte      |       |           |
| V1      | 609043.74              | 8699322.50 | V1-V2 | 71.14     |
| V2      | 609031.02              | 8699252.51 | V2-V3 | 225.87    |
| V3      | 608812.04              | 8699197.15 | V3-V4 | 75.56     |
| V4      | 608801.28              | 8699271.93 | V4-V5 | 59.59     |
| V5      | 608858.63              | 8699288.08 | V5-V6 | 151.17    |
| V6      | 609006.67              | 8699318.71 | V6-V1 | 37.26     |
| TOTAL   |                        |            |       | 620.58    |

Artículo Segundo.- Encargar a la Oficina de Demarcación Territorial y Provincialización su trámite en Registros Públicos de la Provincia de Satipo.

Artículo tercero.- Disponer que la Gerencia Municipal facilite lo necesario para el cumplimiento de la presente resolución.

**REGISTRESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE**

