



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA

## PROVINCIA DE SATIPO - REGIÓN JUNÍN



44

"AÑO DE LA INTEGRACIÓN NACIONAL Y EL RECONOCIMIENTO DE NUESTRA BIODIVERSIDAD"

### RESOLUCION DE ALCALDIA N° 665-2012-A/MDP

Pangoa, 27 AGO 2012

**VISTO:** El Informe N° 228-2012-ODT P /MDP. Remitido por la Oficina de Demarcación Territorial, sobre Saneamiento Físico Legal de Centros Poblados del Distrito de Pangoa, y el Informe N°033-2012-MDP-OALI/MDP, del Asesor Legal de la Municipalidad.

### CONSIDERANDO:

Que, de conformidad con el Artículo 194° de la Constitución Política del Perú concordante con el Artículo II del Título Preliminar de la Ley 27972 - Ley Orgánica de Municipalidades, las municipalidades provinciales y distritales son los órganos de gobierno local que tienen autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia.

Que la Ley 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, en su Artículo 79°, Numeral 3.5, faculta en exclusividad a las municipalidades distritales el reconocer los asentamientos humanos y promover su desarrollo.

Que, la Ley 28687 de Desarrollo y Complementaria de Formalización de la Propiedad Informal, acceso al suelo y dotación de Servicios Básicos y su Reglamento, aprobado mediante Decreto Supremo N° 006-2006-VIVIENDA señala en su Artículo 32° los procedimientos para inscripción de planos perimétricos, con fines de saneamiento físico legal de centros poblados, como que requiere resolución administrativa que apruebe los planos previo a su registro público,

Que, el **Centro Poblado LOS CEDROS** se ha constituido antes del año 2000 y recibido asistencia y apoyo de esta Municipalidad como se acredita con los documentos adjuntos al informe de vistos,

Que asimismo, mediante el informe precitado, el Secretario Técnico de Demarcación Territorial ha presentado la Memoria Descriptiva, el Plano Perimétrico y de Ubicación para el Saneamiento Físico Legal del **Centro Poblado LOS CEDROS**, georeferenciada a la Red Geodésica Nacional referidas al Datum WGS 84 y Sistema de Coordenadas UTM, revisado por la Oficina de Demarcación Territorial y Provincialización; y aprobado por la Sub Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural;

Que, el Artículo X del Título Preliminar de la Ley 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, establece que los gobiernos locales promueven el desarrollo integral, para viabilizar el crecimiento económico, la justicia social y la sostenibilidad ambiental,

Con las facultades conferidas por la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972, Artículo 20, numeral 32), Artículo 9°, numeral 19); en merito a la Ley 28687 de Desarrollo y Complementaria de Formalización de la Propiedad Informal, Acceso al Suelo y Dotación de Servicios Básicos y su Reglamento aprobado mediante Decreto Supremo 006-2006-VIVIENDA y con visación de la Gerencia Municipal y Asesoría Legal:

### SE RESUELVE:

Artículo primero.-Aprobar el PLANO PERIMETRICO y de UBICACIÓN del **Centro Poblado LOS CEDROS**, inscribiéndose el derecho de propiedad a favor de la Municipalidad Distrital de Pangoa; cuyos datos técnicos es como se detalla: Escalas de 1/2500 y 1/200000 respectivamente, DATUM: WGS '84, proyección UTM, Zona 18 Sur.



# MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE PANGOA

PROVINCIA DE SATIPO - REGIÓN JUNÍN



43

## COLINDANTES

### LOTE "A"

Por el Norte	:	ALANYA SARMIENTO VICENTE BALDOMERO	21.70 ml
Por el Sur	:	ALANYA ONOFRE MARJORIE ROSALYN	44.23 ml
Por el Este	:	CAMINO CARROZABLE	52.88 ml
		CAMINO CARROZABLE	83.90ml
Por el Oeste	:	ALANYA ONOFRE MARJORIE ROSALYN	68.88 ml
		ALANYA ONOFRE MARJORIE ROSALYN	38.41ml

### LOTE "B"

Por el Norte	:	ALANYA SARMIENTO VICENTE BALDOMERO	8.06 ml
Por el Sur	:	ALANYA ONOFRE MARJORIE ROSALYN	32.02 ml
		ALANYA ONOFRE MARJORIE ROSALYN	20.54 ml
Por el Este	:	ALANYA ONOFRE MARJORIE ROSALYN	44.26 ml
		ALANYA ONOFRE MARJORIE ROSALYN	44.23 ml
		ALANYA ONOFRE MARJORIE ROSALYN	14.78 ml
		ALANYA ONOFRE MARJORIE ROSALYN	18.75 ml
Por el Oeste	:	CAMINO CARROZABLE	90.61 ml
		CAMINO CARROZABLE	52.11 ml

## ÁREA Y PERÍMETRO:

### LOTE "A"

ÁREA : 0.2628 ha

PERÍMETRO : 310.00 ml

### LOTE "B"

ÁREA : 0.3332 ha

PERÍMETRO : 325.36 ml

## CUADRO DE COORDENADAS

CUADRO DE COORDENADAS Y DISTANCIAS LOTE "A"

Vértice	Coordenadas UTM (m)		Tramo	Distancia
	Este	Norte		
V1	572266,57	8733583,99	V1-V2	21,70
V2	572281,95	8733568,68	V2-V3	52,88
V3	572255,26	8733523,03	V3-V4	83,90
V4	572225,67	8733444,52	V4-V5	44,23
V5	572219,25	8733488,28	V5-V6	68,88
V6	572245,14	8733552,11	V6-V1	38,41
<b>TOTAL</b>				<b>310,00</b>

CUADRO DE COORDENADAS Y DISTANCIAS LOTE "B"

Vértice	Coordenadas UTM (m)		Tramo	Distancia
	Este	Norte		
V1	572287,96	8733564,97	V1-V2	8,06
V2	572295,47	8733562,06	V2-V3	18,75
V3	572289,97	8733544,13	V3-V4	14,78
V4	572283,92	8733530,64	V4-V5	44,23
V5	572277,42	8733486,89	V5-V6	44,26
V6	572281,66	8733442,84	V6-V7	20,54
V7	572261,36	8733439,72	V7-V8	32,02
V8	572229,66	8733435,22	V8-V9	90,61
V9	572261,60	8733520,02	V9-V1	52,11
<b>TOTAL</b>				<b>325,36</b>



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA

## PROVINCIA DE SATIPO - REGIÓN JUNÍN



Artículo segundo.- Encargar a la Oficina de Demarcación Territorial y Provincialización su trámite en Registros Públicos de la Provincia de Satipo, con los datos técnicos siguientes:  
DATUM: WGS '84, proyección UTM, Zona 18 Sur.

Artículo tercero.- Disponer que la Gerencia Municipal facilite lo necesario para el cumplimiento de la presente resolución.

**REGISTRESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE**



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA  
ALCALDIA  
JUNIN - SATIPO - JUNIN  
*Jorge F. Heriberto Quintana*  
ALCALDE