



GOBIERNO REGIONAL DE APURÍMAC

COMITÉ ESPECIAL – OBRAS POR IMPUESTO
Acuerdo de Consejo Regional N° 004-2020-GR-APURIMAC/CR
Resolución Ejecutiva Regional N°272-2021-GR-APURÍMAC/GR



ACTA DE

EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE PROPUESTAS

EN EL MARCO DEL TUO DE LA LEY N° 29230, SU REGLAMENTO Y MODIFICATORIAS

PROCESO DE SELECCIÓN N° 005 – 2021-CE-OXI-GRA – Ley 29230

En la ciudad de Abancay, en las instalaciones del Gobierno Regional de Apurímac, en la Oficina de la SubGerencia de Planeamiento y Acondicionamiento Territorial del Gobierno Regional de Apurímac, siendo las 15:00 horas del día 03 de diciembre del 2021, en cumplimiento al calendario del Proceso de Selección N° 05 – 2021- CE-OXI (Segunda Convocatoria) para la selección de la Empresa Privada responsable del financiamiento y ejecución del Proyecto de Inversión Pública "Mejoramiento y Ampliación del Mercado de Abastos Nuestra Señora del Prado de la Localidad de Talavera del Distrito de Talavera - Provincia de Andahuaylas - Departamento de Apurímac Con CUI N° 2444397" (en adelante **EL PROYECTO**), se reunieron los miembros del Comité Especial de Obras por Impuestos, designado mediante Acuerdo de Consejo Regional N° 004-2020-GR-APURÍMAC/CR y reconformado con Resolución Ejecutiva Regional N° 272 -2021-GR. APURÍMAC/GR de fecha 06 de agosto 2021, cuyos miembros son: CPC Wilfredo Caballero Taype- Director Regional de Administración, Ing. Leonel Sarmiento Sotta – Subgerente de Obras, Ing. Ramiro Soto Jara – Subgerente de estudios definitivos, para la Evaluación y Calificación de la Propuesta Técnica presentada por la Empresa Privada SHERIDAN ENTERPRISES SAC (en adelante la EMPRESA PRIVADA), único postor que presentó la propuesta financiera y económica.

Se da inicio al proceso de evaluación y calificación de la propuesta técnica presentada por la EMPRESA PRIVADA, presentada en dos archivadores sin folios.

La Empresa Privada acredita a la EMPRESA EJECUTORA: **EMPRESA CONSTRUYENDO INFRAESTRUCTURA SAC con N° DE RUC: 20600929438** e inscrita en el Registro Nacional de Proveedores (RNP), detallando su experiencia, así como del personal propuesto, según el siguiente detalle:

EXPERIENCIA TÉCNICA DEL EJECUTOR DEL PROYECTO

Documentos de Acreditación del Ejecutor	SI CUMPLE / NO CUMPLE	OBS
Registro Nacional de Proveedores	SI CUMPLE	Ejecutor de Obras desde 21/02/2017
Certificado de Vigencia del Poder Ejecutor - SUNARP	SI CUMPLE	De Fecha 17/11/2021 Otorgado a favor de: Jairo Mauricio Mendoza Martínez DNI 48944785
Capacidad Máxima de Contratación		S/1,100,696,774.18
Anexo 4 - H: Compromiso de Contatación de la Empresa Ejecutora	No Cumple	Declara contratar con la Empresa Ejecutora "EL CONSORCIO TALAVERA", sin embargo acredita como empresa ejecutora a la empresa: CONSTRUYENDO INFRAESTRUCTURA SAC
Anexo 4 -J: Declaración Jurada respecto al contrato de Ejecución de Proyecto	No Cumple	Declara jurada respecto al contrato de ejecución del proyecto entre el POSTOR y el EJECUTOR DEL PROYECTO (EL CONSORCIO TALAVERA), sin embargo acredita como empresa ejecutora a la empresa: CONSTRUYENDO INFRAESTRUCTURA SAC

GOBIERNO REGIONAL APURÍMAC
Comité Especial de Obras por Impuestos
Ing. Ramiro Soto Jara

GOBIERNO REGIONAL APURÍMAC
Comité Especial de Obras por Impuestos
Ing. Leonel Sarmiento Sotta

GOBIERNO REGIONAL APURÍMAC
Comité Especial de Obras por Impuestos
CPC Wilfredo Caballero Taype



GOBIERNO REGIONAL DE APURÍMAC

COMITÉ ESPECIAL – OBRAS POR IMPUESTO
Acuerdo de Consejo Regional N° 004-2020-GR-APURIMAC/CR
Resolución Ejecutiva Regional N°272-2021-GR-APURÍMAC/GR



N°	Requisitos mínimos para la propuesta técnica	Acreditación	Cumple / No cumple	Folio
1	La experiencia en ejecución de proyectos de infraestructura en general, ejecutados en los últimos diez (10) años y la experiencia en proyectos similares ejecutados en los últimos diez (10) años. Para lo cual, el Postor deberá acreditar un monto facturado acumulado equivalente a dos veces el valor referencial en proyectos generales y acreditar monto facturado acumulado equivalente a una vez el valor referencial para proyectos similares. Se consideran proyectos similares a la ejecución de proyectos de naturaleza semejante proyectos de infraestructura vial urbana y vías en general.	Se acredita con copia simple de contratos de ejecución de proyectos, conjuntamente con sus respectivas actas de recepción y conformidad. Los documentos que sustentan la experiencia en ejecución de proyectos en general pueden usarse para sustentar la experiencia en proyectos similares, o viceversa.	Si Cumple	

GOBIERNO REGIONAL APURIMAC
Comité Especial de Obras por Impuestos
Ing. Kamiro Soto Jara

Según se detalla a continuación:

NOMBRE DEL EJECUTOR	EMPRESA CONSTRUYENDO INFRAESTRUCTURA SAC		
Experiencia General, en obras ejecutadas en los últimos 10 años, factura dos (02) veces el valor referencial			
SUSTENTACIÓN	CLIENTE	PROYECTOS REALIZADOS	MONTO FACTURADO POR LA FIRMA
Contrato N° 002-2017	Promotora constructora Inmobiliaria Diaz Espinoza Asociados SRL	Construcción de la I.E. San Antonio María Claret Circa, Jacobo Hunter - Arequipa	S/12,565,446.69
Contrato N° 003-2016	Promotora constructora Inmobiliaria Diaz Espinoza Asociados SRL	Ejecución del Sistema de Drenaje y Saneamiento del Conjunto Residencial Huaranguillo - Arequipa	S/6,098,521.57
Contrato N° 004-2016	Promotora constructora Inmobiliaria Diaz Espinoza Asociados SRL	Construcción de la I Etapa del Conjunto Residencial Huaranguillo - Arequipa - Arequipa	S/15,851,426.79
Contrato N° 005-2017	Promotora constructora Inmobiliaria Diaz Espinoza Asociados SRL	Construcción de la II Etapa del Conjunto Residencial Huaranguillo - Arequipa - Arequipa	S/12,606,593.93
Contrato N° 008-2018	Promotora constructora Inmobiliaria Diaz Espinoza Asociados SRL	Construcción de la III Etapa del Conjunto Residencial Huaranguillo - Arequipa - Arequipa	S/10,303,417.48
Contrato N° 002-2019	Promotora constructora Inmobiliaria Diaz Espinoza Asociados SRL	Ejecución de obra del Conjunto Residencial Texao - Sachaca - Arequipa	S/8,117,758.07
Contrato N° 001-2019	IEP Santa María Madre Schooll	Creación de la Biblioteca Virtual y el área de usos Múltiples de la nueva sede de la IEP María Madre Schooll	S/4,806,779.31
Contrato N° 001-2018	IEP Santa María Madre Schooll	Construcción de la Nueva Sede de la IEP Santa María Madre Scholl - Paucarpata	S/8,546,793.16
Contrato N° 001-2016	Asociación Pro Espíritu Santo	Construcción de la Nueva Sede Central del Policlínico Espíritu Santo Alto Selva Alegre - Llave en mano	S/18,421,239.63
TOTAL S/.			97,317,976.63

GOBIERNO REGIONAL APURIMAC
Comité Especial de Obras por Impuestos
Ing. Leonel Armentano Sotta

GOBIERNO REGIONAL APURIMAC
Comité Especial de Obras por Impuestos
CPC. Wilfredo Caballero Taype



GOBIERNO REGIONAL DE APURÍMAC

COMITÉ ESPECIAL – OBRAS POR IMPUESTO
Acuerdo de Consejo Regional N° 004-2020-GR-APURIMAC/CR
Resolución Ejecutiva Regional N° 272-2021-GR-APURIMAC/GR



NOMBRE DEL EJECUTOR		EMPRESA CONSTRUYENDO INFRAESTRUCTURA SAC	
Experiencia Similar, en obras ejecutadas en los últimos 10 años, monto facturado una (01) vez el valor referencial)			
SUSTENTACIÓN	CLIENTE	PROYECTOS REALIZADOS	MONTO FACTURADO POR LA FIRMA
Contrato N° 002-2017	Promotora constructora Inmobiliaria Díaz Espinoza Asociados SRL	Construcción de la I.E. San Antonio María Claret Circa, Jacobo Hunter - Arequipa	S/12,565,446.69
Contrato N° 004-2016	Promotora constructora Inmobiliaria Díaz Espinoza Asociados SRL	Construcción de la I Etapa del Conjunto Residencial Huaranguillo - Arequipa - Arequipa	S/15,851,426.79
Contrato N° 002-2019	Promotora constructora Inmobiliaria Díaz Espinoza Asociados SRL	Ejecución de obra del Conjunto Residencial Texao - Sachaca - Arequipa	S/8,117,758.07
Contrato N° 001-2016	Asociación Pro Espíritu Santo	Construcción de la Nueva Sede Central del Policlínico Espíritu Santo Alto Selva Alegre - Llave en mano	S/18,421,239.63
TOTAL SI.			54,955,871.18

PERSONAL PROPUESTO PARA EL PROYECTO

a) Experiencia de los profesionales para la ejecución del proyecto.:

PERSONAL PROFESIONAL PROPUESTO PARA EJECUCION DEL PROYECTO - RESUMEN

N°	Apellidos y Nombres	DNI	CARGO	ESPECIALIDAD	Cumple/No Cumple	Experiencia						Condición (Apto/No Apto)
						Experiencia General			Experiencia Similar			
						Solicitada	Presentada	Cumple /NoCumple	Solicitada	Presentada	Cumple /NoCumple	
1	MARIANO FRANCISCO MUÑOZ PEREZ	8877378	RESIDENTE GENERAL DE OBRA	INGENIERO CIVIL	Si cumple	No menor de 06 años	MÁS DE 20 AÑOS 02/06/1997	Si cumple	No menor de 04 años	mas de 04 años	Si Cumple	Apto
2	DIANA CAROLINA CHÁVEZ BERROSPÍ	44468550	ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA Y URBANISMO	ARQUITECTO	Si cumple	No menor de 05 años	MAS DE 5 AÑOS 06/02/2015	Si cumple	No menor de 03 años	04 meses	No cumple	No Apto
3	MICHAELBERNINZON CALLRSGS	40953239	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	INGENIERO CIVIL	Si cumple	No menor de 05 años	MÁS DE 5 AÑOS 26/04/2016	Si cumple	No menor de 03 años	más de 03 años	Si Cumple	Apto
4	VELARDE PEZO PEREA	1091290	ESPECIALISTA EN SUELOS Y GEOTÉCNIA	INGENIERO CIVIL, O INGENIERO GEÓLOGO	Si cumple	No menor de 03 años	MAS DE 10 AÑOS 14/12/2010	Si cumple	No menor de 03 años	No presenta Doc. Para calificación en Ejecución de Obra	No cumple	No Apto
5	ALEXANDRA MENDOZA FABABA	72288960	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS	ING. ELÉCTRICO O ELECTROMECÁNICO	Si cumple	No menor de 05 años	02 Año 12/12/2019	No cumple	No menor de 03 años	No presenta Doc. Para calificación en Ejecución de Obra	No cumple	No Apto
6	MÁXIMO ARTURO AYALA MORI	16742496	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS	ING. SANITARIO O ING. CIVIL	Si cumple	No menor de 05 años	MÁS DE 5 AÑOS 22/10/2007	Si cumple	No menor de 03 años	No presenta Doc. Para calificación en Ejecución de Obra	No cumple	No Apto
7	JUAN VLADIMIRO NIMA PEREZ		ESPECIALISTA EN INFRAESTRUCTURA TECNOLÓGICA DE SERVICIOS DE COMUNICACIÓN	ING. DE SISTEMAS Y/O ING. INFORMÁTICO Y/O ING. ELECTRÓNICO	No cumple	No menor de 03 años	MÁS DE 5 AÑOS	Técnico Titulado en Computación e Informática	No menor de 03 años	Técnico Titulado en Computación e Informática	No cumple	No Apto
8	DIEGO CASTILLO VÁSQUEZ	71721566	ESPECIALISTA EN COSTOS Y PRESUPUESTO	INGENIERO CIVIL	Si cumple	No menor de 03 años	01 Año 2/04/2020	No cumple	No menor de 03 años	No presenta Doc. Para calificación en Ejecución de Obra	No cumple	No Apto
9	JAIME FELICIANO HIDA	72138408	ESPECIALISTA EN SEGURIDAD LABORAL Y/O AMBIENTAL	ING. CIVIL O DE MINAS O ING. AMBIENTAL	Si cumple	No menor de 05 años	MAS DE 5 AÑOS 24/11/2016	Si cumple	No menor de 03 años	No presenta Doc. Para calificación en Ejecución de Obra	No cumple	No Apto

GOBIERNO REGIONAL APURIMAC
Comité Especial de Obras por Impuestos
Ing. Ramiro Soto Jara

GOBIERNO REGIONAL APURIMAC
Comité Especial de Obras por Impuestos
Ing. Leonel Samiento Sotta

GOBIERNO REGIONAL APURIMAC
Comité Especial de Obras por Impuestos
CPC. Wilfredo Caballero Tuya



GOBIERNO REGIONAL DE APURÍMAC

COMITÉ ESPECIAL – OBRAS POR IMPUESTO
Acuerdo de Consejo Regional N° 004-2020-GR-APURIMAC/CR
Resolución Ejecutiva Regional N°272-2021-GR-APURÍMAC/GR



b) Maquinaria y/o equipamiento mínimo a utilizar en la ejecución del Proyecto

A continuación, se detalla la maquinaria y/o el equipamiento a utilizar en la ejecución del proyecto.

MAQUINARIA MINIMO	CANT	ACREDITACIÓN	SI CUMPLE/ NO CUMPLE
EXCAVADORA 143 hp	1	Presenta 01 Declaración Jurada	Si Cumple
CARGADOR FRONTAL 100-115 HP	1		
CAMION VOLQUETE 4x2, 210/280 HP, 15 M3	1		
CAMIONETA 4X4	1		
RETROEXCAVADORA 94 HP	1		
EQUIPAMIENTO MÍNIMO	CANT		
MEZCLADORA DE CONC.(TAMBOR) 11 P3, 18 HP	1		
VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.40"	1		
ESTACIÓN TOTAL			
COMPRESORA 1 HP – INC. ACCESORIOS	1		
BOMBA DE 5 HP INCLUIDO ACCESORIOS	1		
PULIDORA DE TERRAZO	1		
ANDAMIO DE METAL – ALQUILER	1		
MOTOSOLDADORA	1		
NIVEL DE INGENIERO	1		

c) Experiencia de los profesionales para la elaboración del expediente técnico.:

PROFESIONAL PROPUESTO PARA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

N°	Apellidos y Nombres	DNI	CARGO	ESPECIALIDAD	Cumple/ No Cumple	Experiencia						Condición (Apto/No Apto)
						Experiencia General			Experiencia Similar			
						Solicitada	Presentada	Cumple /No cumple	Solicitada N° de Participaciones	Acredita con	Cumple /No cumple	
1	MARIANO FRANCISCO MUÑOZ PEREZ	8877378	RESPONSABLE DE LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO (JEFE DE PROYECTO)	INGENIERO CIVIL	Si cumple	No menor de 06 años	MÁS DE 20 AÑOS 02/06/1997	Si cumple	06 participaciones	05 participaciones	No cumple	No apto
2	DIANA CAROLINA CHAVEZ BERRIOSPI	44468550	ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA Y URBANISMO	ARQUITECTO	Si cumple	No menor de 05 años	MÁS DE 5 AÑOS 06/02/2015	Si cumple	06 participaciones	02 participaciones	No cumple	No apto
3	MICHAELBERNINZON CALLIGOS	40953239	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	INGENIERO CIVIL	Si cumple	No menor de 05 años	MÁS DE 5 AÑOS 26/04/2016	Si cumple	05 participaciones	01 participaciones	No cumple	No apto
4	VELARDE PEZO PEREA	1091290	ESPECIALISTA EN SUELOS Y GEOTECNIA	INGENIERO CIVIL O INGENIERO GEÓLOGO	Si cumple	No menor de 03 años	MÁS DE 10 AÑOS 14/12/2010	Si cumple	03 participaciones	04 participaciones	Si cumple	Apto
5	ALEXANDRA MENDOZA FABABA	72286960	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS	ING. ELECTRICO O ELECTROMECHANICO	Si cumple	No menor de 04 años	MÁS DE 5 AÑOS 12/12/2019	No cumple	04 participaciones	0 participaciones	No cumple	No apto
6	MAXIMO ARTURO AYALA MORI	16742496	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS	ING. SANITARIO O ING. CIVIL	Si cumple	No menor de 04 años	MÁS DE 5 AÑOS 22/10/2007	Si cumple	04 participaciones	0 participaciones	No cumple	No apto
8	DIEGO CASTILLO VÁSQUEZ	71721566	ESPECIALISTA EN COSTOS Y PRESUPUESTO	INGENIERO CIVIL	Si cumple	No menor de 03 años	01 Año 2/04/2020	No cumple	03 participaciones	03 participaciones	Si cumple	Apto
9	JAIME FELICIANO HIDALGO MORAN	72138408	ESPECIALISTA EN SEGURIDAD LABORAL Y/O AMBIENTAL	ING. CIVIL O DE MINAS O ING AMBIENTAL	Si cumple	No menor de 03 años	MÁS DE 5 AÑOS 24/11/2016	Si cumple	03 participaciones	1 participaciones	No cumple	No apto

GOBIERNO REGIONAL APURIMAC
Comité Especial de Obras por Impuestos
Ing. Robinson Soto Jara

GOBIERNO REGIONAL APURIMAC
Comité Especial de Obras por Impuestos
Ing. Janet Sarmiento Sotta

GOBIERNO REGIONAL APURIMAC
Comité Especial de Obras por Impuestos
CPC. Wilfredo Caballero Taype



GOBIERNO REGIONAL DE APURÍMAC

COMITÉ ESPECIAL – OBRAS POR IMPUESTO
Acuerdo de Consejo Regional N° 004-2020-GR-APURIMAC/CR
Resolución Ejecutiva Regional N°272-2021-GR-APURÍMAC/GR



RESULTADO DE LA EVALUACIÓN

Los resultados de dichas evaluaciones son los siguientes:

SOBRES	RESULTADOS
	POSTOR 1: SHERIDAN ENTERPRISES SAC
Sobre N° 1: CREDENCIALES	SI CUMPLE
Sobre N° 2: PROPUESTA ECONÓMICA	SI CUMPLE
Sobre N° 3: PROPUESTA TÉCNICA	NO CUMPLE

Luego de la verificación correspondiente, el Comité Especial concluye que el postor **Empresa Privada SHERIDAN ENTERPRISES SAC** ha cumplido con presentar todos los requisitos exigidos en las bases integradas del proceso de selección, con una propuesta económica que asciende al monto de inversión **DE S/ S/. 17,547,428.24 [Diecisiete Millones Quinientos Cuarenta y Siete mil Cuatrosientos Veinti y Ocho 24/100]**

Sin embargo la propuesta técnica presentada por la empresa Ejecutora EMPRESA CONSTRUYENDO INFRAESTRUCTURA SAC (profesionales propuestos para la Elaboración del Expediente Técnico y Ejecución de Obra), **NO CUMPLE** con los requisitos exigidos en las Bases Integradas, motivo por el cual se **DECLARA DESIERTO** el presente proceso de selección.

El Comité Especial dio por terminada la sesión, firmando los presentes en señal de conformidad, siendo las 18 horas del mismo día.

CPC Wilfredo Caballero Taype
Miembro Titular

GOBIERNO REGIONAL APURIMAC
Comité Especial de Obras por Impuestos

CPC. Wilfredo Caballero Taype

N° DE DNI:

Ing. Leonel Sarmiento Sotta
Miembro Titular

GOBIERNO REGIONAL APURIMAC
Comité Especial de Obras por Impuestos

Ing. Leonel Sarmiento Sotta

N° DE DNI:

Ing. Ramiro Soto Jara
Miembro Titular

GOBIERNO REGIONAL APURIMAC
Comité Especial de Obras por Impuestos

Ing. Ramiro Soto Jara

N° DE DNI: