RESOLUCIÓN DE GERENCIA DE TRIBUTACIÓN MUNICIPAL N°088 -2021-GTM-MDI

Imperial, 29 de Marzo del 2021.

LA GERENCIA DE TRIBUTACION MUNICIPAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IMPERIAL, PROVINCIA DE CAÑETE.

VISTO:

Mediante el Expediente N°1325-2021-MDI, de fecha 12 de Marzo del 2021, presentado por la Sra. **LUYO DE LARA, MAXIMINA MAURA**; identificada con DNI N°**15377032**, con domicilio real en AA. HH Josefina Ramos Mz. I1 Lt. 20 del Distrito de Imperial - Cañete, quien solicita **DEDUCCIÓN DE 50 UIT DE LA BASE IMPONIBLE DE IMPUESTO PREDIAL, EN CALIDAD DE ADULTO MAYOR.**

CONSIDERANDO:

Que, de Conformidad con lo establecido por el artículo 194 de la Constitución Politica del Estado, en concordancia con el articulo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972, las Municipalidades son órganos de gobiernos local, que gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia. La autonomía que la Constitución Política del Estado le otorga a las municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos, y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IMPERIAL V°B° GERENCIA DE TRIBUTACÓN MUNICIPAL

Que, mediante Ley N° 30490 Ley de la Persona Adulta Mayor, publicada en el Diario Oficial El Peruano el 21 de julio del 2016, se dispuso en su Primera Disposición Complementaria Modificatoria, incorporar en el artículo 19° del Decreto Legislativo N° 776, Ley de Tributación Municipal, un cuarto párrafo con el siguiente tenor (...) lo dispuesto en los párrafos precedentes es de aplicación a la persona adulta mayor no pensionista propietaria de un solo predio, a nombre propio o de la sociedad conyugal, que este destinado a la vivienda de los mismos, y cuyos ingresos brutos no excedan de 1 UIT mensual. Asimismo, con Decreto Supremo N° 401-2016-EF, se establece Disposiciones para la aplicación de la deducción de la base imponible del Impuesto Predial en el caso de personas adultas mayores de 60 años no pensionista.

Que, la Ordenanza N° 014-2019-MDI de fecha 25 de setiembre, establece los requisitos para acceder al "***BENEFICIO TRIBUTARIO PARA PERSONAS ADULTAS MAYORES DE 60 AÑOS NO PENSIONISTAS***", de conformidad con lo establecido en la Presente Ordenanza N° 014-2019-MDI y para efectos de aplicar la deducción de las 50 UIT de la base imponible del Impuesto Predial en el caso de las personas adultas mayores no pensionistas, debe cumplirse lo siguiente: **i)** Declaración Jurada de Inscripción en Padrón de Adulto Mayor no pensionista – Deducción de la Base Imponible del Impuesto Predial de 50 IUT y sus ingresos que no exceda el valor de 1 UIT mensual; **ii)** Solicitud con carácter de Declaración Jurada; **iii)** Copia de DNI del (de los) Propietario(s); **iv)** Copia simple del documento que acredite la propiedad (no posesión) del adulto mayor no pensionista (vigencia no más de 30 días); **v)** Certificado Positivo de propiedad Inmueble expedido por la SUNARP (si es sociedad conyugal – ambos) vigencia no más de 30 días: **vi)** en caso de fallecimiento de propietarios: adjuntar Partida Electrónica de Inscripción de Sucesión Indivisa y/o declaratoria de herederos según sea el caso; **vii)** Declaración Jurada de domicilio, e ingresos mensuales que no exceda 1 UIT del año vigente; **viii)** Pago por Derecho de Tramite;

Que, mediante Expediente N1325-2021-MDI, de fecha 12 de Marzo del 2021, presentado por la Sra. **LUYO DE LARA, MAXIMINA MAURA**; identificada con DNI N°**15377032**, solicita **LA DEDUCCION DE 50 UIT DE LA BASE IMPONIBLE DEL IMPUESTO PREDIAL EN CALIDAD DE ADULTO MAYOR.**

Que, Mediante **INFORME N°115-2021-SGFT-GTM-MDI**, de fecha 16 de Marzo del 2021 la Sub Gerencia de Fiscalización Tributaria, Informa que se constató en el domicilio ubicado en AA. HH Josefina Ramos Mz. I1 Lt. 20 del Distrito de Imperial - Cañete, que se encuentra habitado por la pareja de adultos mayores la Sra. ***Luyo De Lara Maximina Maura*** y su conyugue el Sr. ***Lara Escate Pedro Antonio***, dando cuenta que en el predio funciona una bodega pequeña que es el sustento de la pareja; asimismo de la fotografía adjunta se puede apreciar que es una casa de 1 Piso en construcción y de material noble.

Que, mediante **INFORME N° 055-2021-SGAyOT-GTM-MDI,** de fecha 24 de Marzo del 2021, la Sub Gerencia de Administración y Orientación Tributaria Informa, que, al verificar los documentos adjuntados por la solicitante, se puede apreciar que presenta lo siguiente: **i)** Copia de DNI N°15377032, donde se observa que la solicitante tiene 73 años

ii) Declaración Jurada de Domicilio, **iii)** Declaración Jurada de Ingresos, donde se observa que la solicitante percibe ningún ingreso mensual de s/.200.00 (propina de sus hijos) **iv)** copia del DNI de su conyugue **v)** Copia Simple del título de propiedad, **vi)** Certificado Positivo de Propiedad, **vii)** Declaración Jurada para la deducción de 50 UIT de la base Imponible del Impuesto Predial de Persona Adulto Mayor no Pensionista, **viii)** Recibo N° 0003929-2021 Derecho de Tramite por Inafectación de Impuesto Predial.

Que, estando lo expuesto, de acuerdo a las normas de la Ley del Procedimiento Administrativo General y con las facultades conferidas mediante Resolución de Alcaldía N° 443- 2019-ALC/MDI;

SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO. - DECLARAR PROCEDENTE LA DEDUCCION DE 50 UIT DE LA BASE IMPONIBLE DEL IMPUESTO PREDIAL EN CALIDAD DE ADULTO MAYOR NO PENSIONISTA, solicitado por la Sra. **LUYO DE LARA, MAXIMINA MAURA**; identificada con DNI N°**15377032**, respecto al Predio Ubicado en el **AA. HH Josefina Ramos Mz. I1 Lt. 20 del Distrito de Imperial – Cañete**, por cumplir con la **Primera Disposición Complementaria Modificatoria de la Ley N° 30490 Ley de la Persona Adulta Mayor,** debiendo cancelar el Derecho de Emisión de la Declaración Jurada (Cuponera), así como el pago por concepto de Arbitrios Municipales (Recojo de Residuos Sólidos y Serenazgo) e Impuesto Predial pendientes, que adeuda desde el año 2002 a la fecha .

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IMPERIAL V°B° GERENCIA DE TRIBUTACON MUNICIPAL

ARTICULO SEGUNDO. - EL BENEFICIO DE LA DEDUCCION, indicado en el Artículo Primero, se considerará a partir del 1er Trimestre del año 2017 hasta el 4to Trimestre del año 2023, por Concepto de Impuesto Predial debiendo ser renovado a solicitud del interesado.

ARTÍCULO TERCERO. - ENCARGAR a la Sub Gerencia de Administración y Orientación Tributaria, el cumplimiento de la presente Resolución.

ARTICULO CUARTO - NOTIFICAR, la presente resolución de conformidad con **el Art. 18 y 20 del Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444,** Ley de Procedimiento Administrativo General, aprobado mediante **D.S. N° 004-2019 – JUS.**

ARTICULO QUINTO. - ENCARGAR a la Sub Gerencia de Informática y Estadística la publicación de la presente Resolución en el portal de la Municipalidad.

REGISTRESE, COMUNIQUESE Y CUMPLASE.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IMPERIAL
Lic. Adm. Elodia Eden Tadeo Escalante
GERENTE DE TRIBUTACIÓN MUNICIPAL