



# “Municipalidad Distrital de Imperial”

“Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia”

## RESOLUCIÓN DE OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA N° 402 -2021-OAT-MDI

Imperial, 03 de diciembre de 2021

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IMPERIAL  
CAÑETE

LA OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IMPERIAL, PROVINCIA DE CAÑETE.

**VISTO:** El Expediente N° 8110-2021-MDI, de fecha 23 de noviembre del 2021, presentado por la Sra. **ALVAREZ CULLANCO, MARIA MAGDALENA** Identificada con D.N.I. N° 15429087 con domicilio Fiscal ubicado en AA.HH. Los Libres Mz. B Lt. 5 San Vicente - Cañete; El Informe N° 437-2021-UAYOT-OAT-MDI de la Unidad de Administración y Orientación Tributaria; respecto a la Solicitud de “BAJA DE PREDIO”.

### CONSIDERANDO:

Que, de Conformidad con lo establecido por el artículo 194 de la Constitución Política del Estado, en concordancia con el artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972, las municipalidades son órganos de los gobiernos local, que gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia. La autonomía que la Constitución Política del Estado le otorga a las municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos, y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico.

Que, mediante el Expediente Administrativo N° 8110-2021-MDI, de fecha 23 de noviembre del 2021, presentado por la Sra. **ALVAREZ CULLANCO, MARIA MAGDALENA** Identificada con D.N.I. N° 15429087, quien solicita “BAJA DE PREDIO” ubicado en Urb. San Leonardo Mz. B Lt. 1 Sub Lote 50, según Compra venta toda vez que dicho predio fue transferido al Sr. Lermo Flores Orlando Cesar.

Que, mediante Informe N° 437-2021-UAYOT-OAT-MDI, de fecha 01 de diciembre de 2021, la Responsable de la Unidad de Administración y Orientación Tributaria informa respecto a la solicitud de **Baja de Predio**, la solicitante presenta lo siguiente; i) Formulario de Declaración Jurada N° 002657, ii) Copia simple de D.N.I. N° 15429087, iii) Recibo de Caja N° 00288682021, iv) Copia fedateada de Registro de Identificación y Estado Civil v) Copia fedateada de Contrato de Compra Venta. De la revisión del fundamento de pedido se verifica que la administrada Sra. **ALVAREZ CULLANCO, MARIA MAGDALENA** transfiere su predio ubicado en Urb. San Leonardo Mz. B Sub Lote 50-01 del Distrito de Imperial con un área de 9.00 m<sup>2</sup> mediante Contrato de Compra Venta de fecha 11 de marzo de 2015 a favor del Sr. Lermo Flores, Orlando Cesar. Asimismo, de la revisión en el SRTM la administrada se encuentra registrado con el ID. de contribuyente 12029 declarando el predio en mención.

Que, estando lo expuesto, de acuerdo a las normas de la Ley del procedimiento Administrativo General y con las facultades conferidas mediante Resolución de Alcaldía N° 443-2019-ALC/MDI;

### SE RESUELVE:

**ARTICULO PRIMERO.** - Declarar la **BAJA DE PREDIO**, del registro de contribuyentes a nombre de la Sra. **ALVAREZ CULLANCO, MARIA MAGDALENA** con ID. de contribuyente N° 12029, respecto al Predio urbano ubicado en: Pasaje Comercio Mz. B Sub Lote 50-01 Urb. San Leonardo del Distrito de Imperial con un área de 9.00 m<sup>2</sup>; los considerandos señalados en la presente resolución.

**ARTICULO SEGUNDO.** - **ENCARGAR** A la Unidad de Administración y Orientación Tributaria, el cumplimiento de la presente Resolución

**ARTICULO TERCERO.** - **NOTIFICAR**, la presente Resolución, a la persona interesada y/o involucrada y a los demás estamentos correspondiente.

**ARTICULO CUARTO.** - **ENCARGAR** a la Unidad de la Oficina de Informática y Estadística la publicación de la presente Resolución en el portal de la Municipalidad.

**REGISTRASE, COMUNIQUESE Y CUMPLASE.**

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IMPERIAL  
  
Lic. Adm. Elodia Eden Tadeo Escalante  
JEFE DE OFICINA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA