RESOLUCIÓN DE OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA N° 358 -2021-OAT-MDI

Imperial, 19 de noviembre del 2021.

LA OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IMPERIAL, PROVINCIA DE CAÑETE.

VISTO: El **Exp. N° 4947**-2021 de fecha 27 de julio de 2021, el **Exp. N° 6600-2021** de fecha 28 de setiembre de 2021, presentado por el Sr. **YAURI HUALLA, DANIEL** identificado con **D.N.I. N° 30402649** con domicilio Fiscal ubicado en AA.HH. Josefina Ramos Mz. C1 Lt. 04 – Imperial – Cañete; **El Informe N° 393-2021-UAyOT-OAT-MDI** de fecha 11 de noviembre de 2021, respecto a la solicitud de **EXONERACIÓN DE IMPUESTO PREDIAL POR SER ADULTO MAYOR NO PENSIONISTA, y,**

CONSIDERANDO:

Que, de Conformidad con lo establecido por el **Artículo 194 de la Constitución Política del Estado**, en concordancia con el artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972, las municipalidades son órganos de los gobiernos local, que gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia. La autonomía que la Constitución Política del Estado le otorga a las municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos, y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico.

Que, mediante **Ley N° 30490** Ley de la Persona Adulta Mayor, publicada en el Diario Oficial El Peruano el 21 de julio del 2016, se dispuso en su Primera Disposición Complementaria Modificatoria, incorporar en el artículo 19° del Decreto Legislativo N° 776, Ley de Tributación Municipal, un cuarto párrafo con el siguiente tenor (...) lo dispuesto en los párrafos precedentes es de aplicación **a la persona adulta mayor no pensionista propietaria de un solo predio, a nombre propio o de la sociedad conyugal, que este destinado a la vivienda de los mismos**, y cuyos ingresos brutos no excedan de 1 UIT mensual. Asimismo, con Decreto Supremo N° 401-2016-EF, se establece Disposiciones para la aplicación de la deducción de la base imponible del Impuesto Predial en el caso de personas adultas mayores de 60 años no pensionista.

Que, la **Ordenanza N° 014-2019-MDI** de fecha 25 de setiembre de 2019, establece los requisitos para acceder al "**BENEFICIO TRIBUTARIO PARA PERSONAS ADULTAS MAYORES DE 60 AÑOS NO PENSIONISTAS**", para efectos de aplicar la Deducción de las **50 UIT** de la base imponible del Impuesto Predial.

Que, mediante **Exp. N° 4947-2021** de fecha 27 de julio de 2021, la administrado Sr. **YAURI HUALLA, DANIEL** identificado con **D.N.I. N° 30402649**, solicita "*Exoneración de Impuesto Predial por ser adulto mayor no pensionista*".

Que, de la revisión del fundamento de pedido es propio comunicar al administrado mediante Carta N° 040-2021-SGAyOT-GTM-MDI de fecha 02 de agosto de 2021 que no cumple en presentar los requisitos establecidos según la última Ordenanza Municipal N° 014-2019-MDI y mediante **Exp. N° 6600-2021** de fecha 28 de setiembre de 2021 el administrado presenta la subsanación de los requisitos según la Carta en mención.

Que, mediante **Informe N° 393-2021-UAyOT-OAT-MDI** de fecha 11 de noviembre de 2021 la Responsable de la Unidad de Administración y Orientación Tributario informa que el administrado presenta lo siguiente: **i)** recibo de Caja N° 0019261-2021 **ii)** Recibo de Caja N° 00193162021 **iii)** Declaración Jurada de Domicilio **iv)** Declaración Jurada de ingresos **v)** Copia Simple de D.N.I. N° 30402649 **vi)** Declaración Jurada para la deducción de 50UIT de la Base imponible del Impuesto predial de persona adulto mayor no pensionista **vii)** Copia de Título de Propiedad **viii)** Certificado Positivo de Propiedad del Titular **xi)** Copia de Registro Único de predio del titular. De la revisión del fundamento de pedido el solicitante Sr. **YAURI HUALLA, DANIEL** con **ID.** de contribuyente **N° 2655** requiere la Exoneración de Impuesto Predial por ser Persona Adulta Mayor respecto al predio urbano ubicado en AA.HH. Josefina Ramos Mz. C1 Lt. 04 del Distrito de Imperial, de la revisión del D.N.I. N° 30402649 el solicitante tiene 73 años de edad.

Que, mediante **Informe N° 041-2021-VMCP-SGFT-MDI** de fecha 11 de octubre de 2021, el personal técnico informa que: "*me apersone al domicilio ubicado en AA.HH. Josefina Ramos Mz. C1 Lt. 04 del Distrito de Imperial (...) se pudo constatar que el administrado si vive en el domicilio señalado, el predio tiene una parte de construcción de material de adobe (...) y una de material noble (...), el predio está destinada solo para vivienda*".

Que, estando a lo dispuesto en las normas de la Ley del procedimiento Administrativo General y con las facultades conferidas mediante Resolución de Alcaldía N° 443-2019-ALC/MDI;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. - **DECLARAR PROCEDENTE LA DEDUCCION DE 50 UIT DE LA BASE IMPONIBLE DEL IMPUESTO PREDIAL** Por Ser Adulto Mayor **NO PENSIONISTA**, solicitado por el **YAURI HUALLA, DANIEL** con **ID.** de contribuyente **N° 2655** del Predio urbano Ubicado en AA.HH. Josefina Ramos Mz. C1 Lt. 04 del Distrito de Imperial; al acogerse conforme a lo establecido en el artículo 19 de la Ley de Tributación Municipal regulado por el Decreto Supremo N° 156-2004-EF; y teniendo en cuenta que cancelará el Derecho de Emisión de la Declaración Jurada (Cuponera), y los Arbitrios Municipales.

ARTICULO SEGUNDO. - EL BENEFICIO DE LA DEDUCCION indicado en el Artículo Primero, debe considerarse del 1er Trimestre del año 2017 hasta el 4to Trimestre del año 2023, por Concepto de Impuesto Predial debiendo ser renovado a solicitud del interesado.

ARTICULO TERCERO. - ENCARGAR a la Unidad de Administración y Orientación Tributario el cumplimiento de la presente Resolución.

ARTÍCULO CUARTO. - NOTIFICAR, la presente Resolución, a la persona interesada y/o involucrada y a los demás estamentos correspondiente.

ARTICULO QUINTO. - ENCARGAR a Unidad de Informática y Estadística la publicación de la presente Resolución en el portal de la Municipalidad.

REGISTRESE, COMUNIQUESE Y CUMPLASE.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IMPERIAL
Lic.Adm. Elodia Eden Tadeo Escalante
JEFE DE OFICINA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIO