RESOLUCIÓN DE OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA N° 007-2022-OAT-MDI

Imperial, 04 de enero de 2022

LA OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IMPERIAL, PROVINCIA DE CAÑETE.

VISTO: El **Exp. N° 9205-2021-MDI** de fecha 29 de diciembre de 2021, presentado por la Sra. **SARAVIA VDA. DE PADILLA ISIDORA** Identificada con **D.N.I. N° 15377743** con domicilio Fiscal ubicado en **Jr. 28 de julio N° 122 - Imperial - Cañete**; El **Informe N° 003-2022-RPCA-UAyOT-OAT-MDI** de la Unidad de Administración y Orientación Tributaria; respecto a la Solicitud de "**BAJA DE PREDIO**".

CONSIDERANDO:

Que, de Conformidad con lo establecido por el artículo 194 de la Constitución Política del Estado, en concordancia con el artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972, las municipalidades son órganos de los gobiernos local, que gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia. La autonomía que la Constitución Política del Estado le otorga a las municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos, y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico.

Que, de la revisión de los documentos presentados mediante el **Exp. N° 9205-2021-MDI** de fecha 29 de diciembre de 2021, la administrada Sra. **SARAVIA VDA. DE PADILLA ISIDORA** Identificada con **D.N.I. N° 15377743** solicita la **"BAJA DE PREDIO"** ubicado en Jr. 28 de julio N° 122 del Distrito de Imperial, con un área total de terreno de 157.55 m2, toda vez según Minuta de Compra Venta adjunto el predio en mención fue transferido.

Que, mediante **Informe N° 003-2022-UAyOT-RPCA-OAT-MDI**, de fecha 04 de enero de 2022 el Personal Técnico de la Unidad de Administración y Orientación Tributaria informa respecto a la solicitud de **Baja De Predio**, e indica que la administrada presenta la siguiente documentación: Formulario de Declaración Jurada N° 004022, Copia fedateada de D.N.I. N° 15377743, Recibo de Caja N° 00340332021, copia fedateada de Minuta de Compra Venta; De la revisión al sustento de pedido, se verifica que mediante Minutas de Compra Venta de fecha 12 de enero de 2006 Don **CLAUDIO PADILLA LEON** y Doña **ISIDORA SARAVIA DE PADILLA** ambos realizan la transferencia de su predio en calidad de subdivisiones a tres lotes, siendo los siguientes: Jr. 28 de julio Mz. C Lt. 6-2 con un área de terreno 90.07 m2 a favor de los Sres. Padilla de Vicente Ana Demetria y Vicente Espichan Erlidio, asimismo, Jr. 28 de julio Mz. C Lt. 6-1 con un área de terreno 22.50 y Jr. 28 de julio Mz. C Lt. 6-3 con un área de terreno 44.98 m2 ambos transferidos a favor de los Ser. Richard Paul Alcala Padilla y Gina Carola Gan Castillo, que de la suma de las tres áreas hacen una totalidad de **157.55 m2**. Es de señalar que el administrado realiza la venta de las subdivisiones en mención del predio matriz denominado Jr. 28 de julio N° 122 Mz. C Centro Poblado Imperial con un área total de terreno de 157.55 registrado en el **SRTM** con el ID. de Contribuyente N° **804** a nombre de **ISIDORA SARAVIA DE PADILLA** como propietaria única.

Que, estando lo expuesto, de acuerdo a las normas de la Ley del procedimiento Administrativo General y con las facultades conferidas mediante Resolución de Alcaldía N° 443-2019-ALC/MDI;

SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO. – Declarar **PROCEDENTE** la **BAJA DE PREDIO,** a nombre de la Sra. **ISIDORA SARAVIA DE PADILLA** con ID. de Contribuyente **N° 804** respecto al predio urbano ubicado en**: Jr. 28 de julio N° 122 Mz. C Centro Poblado Imperial con un área total de terreno de 157.55;** toda vez que dicho predio fue transferido como subdivisiones a terceros, y en merito a los considerandos señalados en la presente resolución.

ARTICULO SEGUNDO. – ENCARGAR A la Unidad de Administración y Orientación Tributaria, el cumplimiento de la presente Resolución.

ARTICULO TERCERO. – NOTIFICAR, la presente Resolución, a la persona interesada y/o involucrada y a los demás estamentos correspondiente.

ARTICULO CUARTO. - ENCARGAR a la Unidad de Informática y Estadística la publicación de la presente Resolución en el portal de la Municipalidad.

REGISTRASE, COMUNIQUESE Y CUMPLASE.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IMPERIAL

Lic.Adm. Elodia Eden Tadeo Escalante
JEFE DE OFICINA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIO

V°B°
OFICINA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA