



# “Municipalidad Distrital de Imperial”

“Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

## **RESOLUCIÓN DE OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA N° 033-2022-OAT-MDI**

Imperial, 13 de enero de 2022

LA OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IMPERIAL, PROVINCIA DE CAÑETE.

**VISTO:** El Expediente N° 9088-2021-MDI, de fecha 23 de diciembre del 2021, presentado por la Sra. **AURIS GUTIERREZ, INES MARUJA** Identificada con D.N.I. N° 40759833, con domicilio Fiscal ubicado en **AA.HH. Josefina Ramos Mz. B2 Lt. 29 – Imperial - Cañete**; El **INFORME N° 002-2022-UAYOT-OAT-MDI** de la Unidad de Administración y Orientación Tributaria; respecto a la Solicitud de “**ACTUALIZACIÓN DE UBICACIÓN PREDIO**”.

### **CONSIDERANDO:**

Que, de Conformidad con lo establecido por el artículo 194 de la Constitución Política del Estado, en concordancia con el artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972, las municipalidades son órganos de los gobiernos local, que gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia. La autonomía que la Constitución Política del Estado le otorga a las municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos, y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico.

Que el último párrafo del Artículo 9° del **Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal**, aprobado por el **Decreto Supremo N° 156-2004-EF**, señala que “que son sujeto pasivo en calidad de contribuyentes, las personas naturales o jurídicas propietarias de los predios, cualquier sea su naturaleza”. “cuando la existencia del propietario no pudiera ser determinada, son sujetos obligados al pago del impuesto, en calidad de responsable, los poseedores o tenedores, a cualquier título, de los predios afecto, sin perjuicio de su derecho a reclamar el pago a los respectivos contribuyente”.

Que, mediante el **Expediente Administrativo N° 9088-2021-MDI**, de fecha 23 de diciembre del 2021, presentado por la administrada Sra. **AURIS GUTIERREZ, INES MARUJA** Identificada con D.N.I. N° 40759833, a fin de solicitar “**ACTUALIZACIÓN DE UBICACIÓN DE PREDIO**” según Minuta de Adjudicación “donde indica la nueva denominación siendo Asociación de Vivienda Bustamante Mz. K Lt. 11”.

Que, mediante **INFORME N° 002-2022-UAYOT-OAT-MDI**, de fecha 12 de enero del 2022, la Responsable de la Unidad de Administración y Orientación Tributaria informa respecto a la solicitud de “**Actualización de ubicación de Predio**”, donde señala que la administrada presenta lo siguiente: i) Formulario de Declaración Jurada N° 002414, ii) Copia simple de D.N.I. N° 40759833 iii) Recibo de Caja N° 00208342022, iv) Copia fechada de Minuta de Adjudicación. Por consiguiente, del análisis al fundamento de pedido, se verifica que la recurrente Sra. **AURIS GUTIERREZ, INES MARUJA** presenta Minuta de Adjudicación de Propiedad de fecha 21 de junio de 2021 donde señala que adquiere el predio ubicado en Asociación de Vivienda Bustamante Mz. K Lt. N° 11 Calle las Orquideas con un área total de terreno de 105.00 m2, predio adjudicado por parte de la Asociación de Vivienda Bustamante inscrita en la Partida Electrónica N° 21171003.

Que, bajo ese contexto, se realiza la verificación en el **SRTM** a nombre de Auris Gutierrez, Ines Maruja registrada con el ID. de contribuyente N° 11156 declarando el predio ubicado en Asociación de Vivienda Bustamante Mz. J Lt. 16.

Que estando lo expuesto, de acuerdo a las normas de la Ley del procedimiento Administrativo General y con las facultades conferidas mediante Resolución de Alcaldía N° 443-2019-ALC/MDI;

### **SE RESUELVE:**

**ARTICULO PRIMERO.** - Declarar **Procedente** la **Actualización de ubicación de Predio** en el **SRTM** del ID. de Contribuyente N° 11156 a nombre de la Sra. **AURIS GUTIERREZ, INES MARUJA** con relación al predio declarado **Como:** Asociación de Vivienda Bustamante Mz. J Lt. 16 del Distrito de Imperial; debiéndose realizar la actualización de ubicación **A:** Asociación de Vivienda Bustamante Mz. K Lt. N° 11 Calle las Orquideas del Distrito de Imperial con un área total de terreno de 105.00 m2; según Minuta de Adjudicación de propiedad y en mérito a los considerandos señalados en la presente resolución.

**ARTICULO SEGUNDO.** – **ENCARGAR** A la Unidad de Administración y Orientación Tributaria, el cumplimiento de la presente Resolución

**ARTICULO TERCERO.** – **NOTIFICAR**, la presente Resolución, a la persona interesada y/o involucrada y a los demás estamentos correspondiente.

**ARTICULO CUARTO.** - **ENCARGAR** a la Unidad de Informática y Estadística la publicación de la presente Resolución en el portal de la Municipalidad.

**REGISTRASE, COMUNIQUESE Y CUMPLASE.**

  
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IMPERIAL  
Abog. Rossana Violeta Avilés Soto  
JEFE DE OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA