



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IMPERIAL
CAÑETE

“Municipalidad Distrital de Imperial”

“Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia”

RESOLUCIÓN DE OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA N° 501-2021-OAT-MDI

Imperial, 23 de diciembre de 2021

LA OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IMPERIAL, PROVINCIA DE CAÑETE.

VISTO: El Expediente N° 8873-2021-MDI, de fecha 16 de diciembre del 2021, presentado por el Sr. **ALMEYDA FLORES EVERANDO** Identificado con D.N.I. N° 15370754, con domicilio Fiscal ubicado en **Anexo San Isidro Chico Mz. C Lt. 05 – Imperial - Cañete**; El **INFORME N° 511-2021-UAYOT-OAT-MDI** de la Unidad de Administración y Orientación Tributaria; respecto a la Solicitud de **“INSCRIPCIÓN DE PREDIO”**.

CONSIDERANDO:

Que, de Conformidad con lo establecido por el artículo 194 de la Constitución Política del Estado, en concordancia con el artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972, las municipalidades son órganos de los gobiernos local, que gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia. La autonomía que la Constitución Política del Estado le otorga a las municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos, y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico.

Que, el último párrafo del Artículo 9° del **Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal**, aprobado por el **Decreto Supremo N° 156-2004-EF**, señala que “que son sujeto pasivo en calidad de contribuyentes, las personas naturales o jurídicas propietarias de los predios, cualquier sea su naturaleza”. “cuando la existencia del propietario no pudiera ser determinada, son sujetos obligados al pago del impuesto, en calidad de responsable, los poseedores o tenedores, a cualquier título, de los predios afecto, sin perjuicio de su derecho a reclamar el pago a los respectivos contribuyente”.

Que, mediante el **Expediente Administrativo N° 8873-2021-MDI**, de fecha 16 de diciembre del 2021, presentado por el administrado Sr. **ALMEYDA FLORES EVERANDO** Identificado con **D.N.I. N° 15370754**, quien solicita **“INSCRIPCIÓN DE PREDIO”** ubicado en **Poseción Informal Anexo San Isidro Chico Mz. C Lt. 05**, con un área total de terreno de 213.20 m2, toda vez que manifiesta ser propietario del predio en mención según Título de Propiedad otorgado por COFOPRI adjunto al presente.

Que, mediante **INFORME N° 511-2021-UAYOT-OAT-MDI**, de fecha 23 de diciembre del 2021, La Responsable de la Unidad de Administración y Orientación Tributaria informa respecto a la solicitud de **“Inscripción de Predio”**, donde señala que el solicitante presenta lo siguiente: **i) Formulario de Declaración Jurada N° 003287, ii) Copia fedateada de D.N.I. N° 15370754 – N° 15374583 iii) Recibo de Caja N° 00317002021, iv) Copia fedateada de Título de Propiedad**. De la revisión del fundamento de pedido se verifica que según Título de Propiedad otorgado por COFOPRI de fecha 05 de abril de 2021 el administrado Sr. **ALMEYDA FLORES EVERANDO** en Sociedad Conyugal con la Sra. **SANCHEZ DE ALMEYDA CARMEN** ambos figuran como Titulares del predio ubicado en: **Poseción Informal Anexo San Isidro Chico Mz. C Lt. 05 Jr. Alfonso Ugarte del Distrito de Imperial**, con un área total de terreno de 213.20 m2, predio transferido por parte de **AGROINDUSTRIAS SAN ISIDRO S.A.**

Que, estando lo expuesto, de acuerdo a las normas de la Ley del procedimiento Administrativo General y con las facultades conferidas mediante Resolución de Alcaldía N° 443-2019-ALC/MDI;

SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO. - Declarar **PROCEDENTE** la **INSCRIPCIÓN DE PREDIO** en el Registro de Contribuyentes del **SRTM** respecto al predio ubicado en: **Poseción Informal Anexo San Isidro Chico Mz. C Lt. 05 Jr. Alfonso Ugarte del Distrito de Imperial**, con un área total de terreno de 213.20 m2, A favor de la Sociedad Conyugal conformado por **ALMEYDA FLORES EVERANDO** identificado con D.N.I. N° 15370754 y Sra. **SANCHEZ DE ALMEYDA CARMEN** identificada con D.N.I. N° 15374583; lo determinado según Título de Propiedad otorgado por COFOPRI de fecha 05 de abril de 2021, y por los considerandos señalados en la presente resolución.

ARTICULO SEGUNDO. – **ENCARGAR A** la Unidad de Administración y Orientación Tributaria, el cumplimiento de la presente Resolución

ARTICULO TERCERO. – **NOTIFICAR**, la presente Resolución, a la persona interesada y/o involucrada y a los demás estamentos correspondiente.

ARTICULO CUARTO. - **ENCARGAR a** la Unidad de Informática y Estadística la publicación de la presente Resolución en el portal de la Municipalidad.

REGISTRASE, COMUNIQUESE Y CUMPLASE.


MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IMPERIAL
Lic. Adm. Elodia Eden Tadeo Escalante
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA