



“Municipalidad Distrital de Imperial”

“Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

RESOLUCIÓN DE OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA N° 028-2022-OAT-MDI

Imperial, 12 de enero de 2022

LA OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IMPERIAL, PROVINCIA DE CAÑETE.

VISTO: El Expediente N° 083-2022-MDI, de fecha 05 de enero del 2022, presentado por la Sra. **SANCHEZ LUYO ROSA ALBINA** Identificada con D.N.I. N° 15380896, con domicilio Fiscal ubicado en **Av. La Mar N° 388 – Imperial - Cañete**; El **INFORME N° 025-2022-RPCA-UAYOT-OAT-MDI** de la Unidad de Administración y Orientación Tributaria; respecto a la Solicitud de “**CAMBIO DE CONDICION DE PROPIETARIO**”.

CONSIDERANDO:

Que, de Conformidad con lo establecido por el artículo 194 de la Constitución Política del Estado, en concordancia con el artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972, las municipalidades son órganos de los gobiernos local, que gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia. La autonomía que la Constitución Política del Estado le otorga a las municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos, y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico.

Que, mediante el **Expediente Administrativo N° 083-2022-MDI**, de fecha 05 de enero del 2022, presentado por la administrada Sra. **SANCHEZ LUYO ROSA ALBINA** Identificada con D.N.I. N° 15380896, a fin de solicitar “**CAMBIO DE CONDICION DE PROPIETARIO**” del ID. de contribuyente N° **8896** a nombre de **CHINCHAY ESPINOZA MIGUEL FELIPE**, toda vez que manifiesta que según contrato de compra venta el predio declarado pertenece a la sociedad conyugal conformado con la Sra. Sanchez Luyo Rosa Albina y Chinchay Espinoza Miguel Felipe.

Que, de la revisión a los documentos presentados damos cuenta que la administrada presenta lo siguiente: **i)** Formulario de Declaración Jurada N° 004026, **ii)** Copia fedateada de D.N.I. N° 15380896 **iii)** Recibo de Caja N° 00340702022, **iv)** Copia legalizada de compra venta. Cumpliendo con presentar los requisitos establecidos en el TUPA de la entidad.

Que, mediante **INFORME N° 025-2022-RPCA-UAYOT-OAT-MDI**, de fecha 12 de enero del 2022, el personal Técnico Administrativo de la Unidad de Administración y Orientación Tributaria informa respecto a la solicitud de “**Cambio de Condición de Propietario**”, donde señala que el ID. de contribuyente N° 8896 registra a nombre del Sr. Chinchay Espinoza Miguel como Condición de Propietario: **PROPIETARIO UNICO** debiendo corresponder **SOCIEDAD CONYUGAL** de acuerdo a la Minuta de Compra Venta adjunto al presente de fecha 10 de agosto de 1998 y Declaración Jurada adjunto.

Que, del análisis al fundamento de pedido, la administrada presenta la Declaración Jurada de Autovaluo N° 004026 de fecha 05 de enero de 2022 declarando el predio ubicado en Av. La Mar N° 388 Mz. R del Centro Poblado Imperial con un área total de terreno de 68.04 m2, ello en relación al Cambio de Condición de Propietario a nombre de Sanchez Luyo Rosa Albina y Chinchay Espinoza Miguel Felipe como condición de propietarios Sociedad Conyugal, de acuerdo al Compra Venta adjunto al presente.

Que, estando lo expuesto, de acuerdo a las normas de la Ley del procedimiento Administrativo General y con las facultades conferidas mediante Resolución de Alcaldía N° 443-2019-ALC/MDI;

SE RESUELVE:

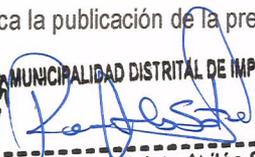
ARTICULO PRIMERO. - Declarar **PROCEDENTE** el **CAMBIO DE CONDICIÓN DE PROPIETARIO** en el **SRTM** del ID. de contribuyente N° **8896** en relación al predio urbano ubicado en Av. La Mar N° 388 Mz. R Centro Poblado Imperial, procediendo a realizar el cambio en el Rubro de Condición De Propietario **DE: PROPIETARIO ÚNICO; A: SOCIEDAD CONYUGAL** conformado por Sanchez Luyo Rosa Albina identificada con D.N.I. N° 15380896 y Chinchay Espinoza Miguel Felipe identificado con D.N.I. N° 15380897; lo estipulado en mérito a los considerandos señalados en la presente resolución.

ARTICULO SEGUNDO. – **ENCARGAR** A la Unidad de Administración y Orientación Tributaria, el cumplimiento de la presente Resolución

ARTICULO TERCERO. – **NOTIFICAR**, la presente Resolución, a la persona interesada y/o involucrada y a los demás estamentos correspondiente.

ARTICULO CUARTO. - **ENCARGAR** a la Unidad de Informática y Estadística la publicación de la presente Resolución en el portal de la Municipalidad.

REGISTRASE, COMUNIQUESE Y CUMPLASE.


MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IMPERIAL
Abog. Rossana Violeta Avilés Soto
JEFE DE OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA