



“Municipalidad Distrital de Imperial”

“Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

RESOLUCIÓN DE OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA N° 027-2022-OAT-MDI

Imperial, 12 de enero de 2022

LA OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IMPERIAL, PROVINCIA DE CAÑETE.

VISTO: El Expediente N° 9075-2021-MDI, de fecha 22 de diciembre del 2021, presentado por la Sra. **GLORIA STEFANI ARAUCO HURTADO** Identificada con D.N.I. N° 74045689, con domicilio Fiscal ubicado en **San Isidro S/N – Imperial - Cañete**; El **INFORME N° 001-2022-RPCA-UAYOT-OAT-MDI** de la Unidad de Administración y Orientación Tributaria; respecto a la Solicitud de **“INSCRIPCIÓN DE PREDIO”**.

CONSIDERANDO:

Que, de Conformidad con lo establecido por el artículo 194 de la Constitución Política del Estado, en concordancia con el artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972, las municipalidades son órganos de los gobiernos local, que gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia. La autonomía que la Constitución Política del Estado le otorga a las municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos, y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico.

Que el último párrafo del Artículo 9° del **Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal**, aprobado por el **Decreto Supremo N° 156-2004-EF**, señala que “que son sujeto pasivo en calidad de contribuyentes, las personas naturales o jurídicas propietarias de los predios, cualquier sea su naturaleza”. “cuando la existencia del propietario no pudiera ser determinada, son sujetos obligados al pago del impuesto, en calidad de responsable, los poseedores o tenedores, a cualquier título, de los predios afecto, sin perjuicio de su derecho a reclamar el pago a los respectivos contribuyente”.

Que, mediante el **Expediente Administrativo N° 9075-2021-MDI**, de fecha 22 de diciembre del 2021, presentado por la administrada Sra. **GLORIA STEFANI ARAUCO HURTADO** Identificada con D.N.I. N° 74045689, a fin de solicitar **“INSCRIPCIÓN DE PREDIO”** ubicado en **Unión Campesina Parcela 40 A Proyecto Unión Campesina Valle Cañete del Distrito de Imperial**, con un área total de terreno de 0.0202 Has., toda vez que manifiesta ser propietario de dicho predio según Certificado Literal P03163914 adjunto al presente.

Que, mediante **INFORME N° 001-2022-RPCA-UAYOT-OAT-MDI**, de fecha 12 de enero del 2022, la Responsable de la Unidad de Administración y Orientación Tributaria informa respecto a la solicitud de **“Inscripción de Predio”**, donde señala que la administrada presenta lo siguiente: i) Formulario de Declaración Jurada N° 002592, ii) Copia fedateada de D.N.I. N° 74045689 iii) Recibo de Caja N° 00327412022, iv) Copia fedateada de Certificado Literal. Por consiguiente, del análisis al fundamento de pedido, se verifica que según **Certificado Literal de Predio P03163914** la recurrente Sra. **GLORIA STEFANI ARAUCO HURTADO** es única Titular actual del predio ubicado en **Unión Campesina Parcela 40 A Proyecto Unión Campesina Valle Cañete del Distrito de Imperial**, con un área total de terreno de 0.0202 Has en mérito a la compra venta con fecha 25/08/2021 predio transferido por parte de la Sociedad Conyugal conformado por Maximo Justiliano Arauco Rojas y Urbana Melida Hurtado Zavala.

Que, estando lo expuesto, de acuerdo a las normas de la Ley del procedimiento Administrativo General y con las facultades conferidas mediante Resolución de Alcaldía N° 443-2019-ALC/MDI;

SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO. - Declarar **PROCEDENTE** la **INSCRIPCIÓN DE PREDIO** en el Registro de Contribuyentes del **SRTM**, el predio rural ubicado en: **Unión Campesina Parcela 40 A Proyecto Unión Campesina Valle Cañete del Distrito de Imperial**, con un área total de terreno de 0.0202 Has, inscripción a favor de la Sra.: **GLORIA STEFANI ARAUCO HURTADO** Identificada con D.N.I. N° 74045689; lo estipulado en mérito a los considerandos señalados en la presente resolución.

ARTICULO SEGUNDO. – **ENCARGAR** A la Unidad de Administración y Orientación Tributaria, el cumplimiento de la presente Resolución

ARTICULO TERCERO. – **NOTIFICAR**, la presente Resolución, a la persona interesada y/o involucrada y a los demás estamentos correspondiente.

ARTICULO CUARTO. - **ENCARGAR** a la Unidad de Informática y Estadística la publicación de la presente Resolución en el portal de la Municipalidad.

REGISTRASE, COMUNIQUESE Y CUMPLASE.


MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IMPERIAL
Abog. Rossana Violeta Avilés Soto
JEFE DE OFICINA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA