



"Municipalidad Distrital de Imperial"

"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"

RESOLUCIÓN DE OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA N° 063-2022-OAT-MDI

Imperial, 13 de febrero de 2022

LA OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IMPERIAL, PROVINCIA DE CAÑETE.

VISTO: El Expediente N° 513-2022-MDI, de fecha 27 de Enero del 2022, presentado por el Sr. CHUMBE LOJA, HAAKER Identificado con D.N.I. N° 43404402, con domicilio Fiscal ubicado en Urb. Ramos Larrea Mz. D Lt. 17 - Imperial; El INFORME N° 033-2022-UAYOT-OAT-MDI de fecha 02 de febrero de 2022 de la Unidad de Administración y Orientación Tributaria; respecto a la Solicitud de "**UNIFICACIÓN DE PREDIO**".

CONSIDERANDO:

Que, de Conformidad con lo establecido por el artículo 194 de la Constitución Política del Estado, en concordancia con el artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972, las municipalidades son órganos de los gobiernos local, que gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia. La autonomía que la Constitución Política del Estado le otorga a las municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos, y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico.

Que, mediante el Expediente Administrativo N° 513-2022-MDI, de fecha 27 de enero del 2022, presentado por el administrado Sr. CHUMBE LOJA, HAAKER Identificado con D.N.I. N° 43404402, a fin de solicitar "**Unificación De Predio**" del ID. de contribuyente N° 11086 al ID. N° 11085, que según Minuta de adjudicación el predio Asociación de vivienda Bustamante Mz. A Lt. 5 fue adquirido por una Sociedad Conyugal.

Que, de la revisión a los documentos adjuntos damos cuenta que la administrada presenta lo siguiente: i) Formulario de Declaración Jurada N° 004075, ii) Copia simple de D.N.I. N° 43404402 - N° 45277462 iii) Recibo de Caja N° 00014082021, iv) Copia simple de Minuta de Adjudicación. Cumpliendo con los requisitos establecidos en el TUPA de la entidad.

Que, mediante INFORME N° 030-2022-UAYOT-OAT-MDI, de fecha 02 de febrero del 2022, la Responsable de la Unidad de Administración y Orientación Tributaria informa respecto a la solicitud de "**Unificación De Predio**" de los ID. N° 11086 al ID. N° 11085, en relación a ello, se realiza la verificación del Registro de Contribuyentes SIAF-RENTAS donde se puede verificar que: el ID. de contribuyente N° 11086 ubicándose a nombre de **NOLAZCO HUAMAN SHEYLA DENISSE** quien viene declarando el predio urbano ubicado en **Sector Asociación de Vivienda Bustamante Mz. A Lt. 5 Centro Poblado Menor Cerro Alegre Distrito de Imperial** con un área total de terreno de **105.00 m2** con la Condición de Propietario: Condominio – Copropietario del 50% de la propiedad. Asimismo, se verifica el ID. de Contribuyente N° 11085 a nombre del Sr. **CHUMBE LOJA, HAAKER** quien viene declarando el predio ubicado en **Sector Asociación de Vivienda Bustamante Mz. A Lt. 5 Centro Poblado Menor Cerro Alegre Distrito de Imperial** con un área total de terreno de **105.00 m2** con la Condición de Propietario: Condominio – Copropietario del 50% de la propiedad.

Que, del análisis al sustento de pedido, ubicándose la Minuta de Adjudicación de fecha 12 de diciembre de 2016 donde que se aprecias que la Sociedad Conyugal conformado por Sr. **CHUMBE LOJA, HAAKER** y Sra. **NOLAZCO HUAMAN SHEYLA DENISSE** ambos adquieren el predio ubicado en **Sector Asociación de Vivienda Bustamante Mz. A Lt. 5 Distrito de Imperial** con un área total de terreno de **105.00 m2**, asimismo, mediante Declaración Jurada de Autovaluo N° 004075 de fecha 27 de enero de 2022 declaran el predio en mención a favor de la Sociedad Conyugal conformado por los mencionados.

Que, estando lo expuesto, de acuerdo a las normas de la Ley del procedimiento Administrativo General y con las facultades conferidas mediante Resolución de Alcaldía N° 443-2019-ALC/MDI;

SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO. - Declarar **Procedente** la **UNIFICACIÓN DE PREDIO** en el **SRTM**, procediéndose a realizar del siguiente modo: **ANULAR** el **ID. de contribuyente N° 11086** a nombre de la Sra. **Nolazco Huaman Sheyla Denisse**; Unificándose a la Contribuyente **AL ID. N° 11085** a nombre del Sr. **CHUMBE LOJA, HAAKER**, realizando la modificación de Condición de Propietarios A: **Sociedad Conyugal** conjuntamente con la Sra. **NOLAZCO HUAMAN SHEYLA DENISSE**; ello en relación al predio urbano ubicado en **Sector Asociación de Vivienda Bustamante Mz. A Lt. 5 Distrito de Imperial** con un área total de terreno de **105.00 m2**,. Lo dispuesto en mérito a la Minuta de Adjudicación de fecha 12 de diciembre de 2016 y por los considerandos señalados en la presente resolución.

ARTICULO SEGUNDO. – **ENCARGAR** A la Unidad de Administración y Orientación Tributaria, el cumplimiento de la presente Resolución

ARTICULO TERCERO. – **NOTIFICAR**, la presente Resolución, a la persona interesada y/o involucrada y a los demás estamentos correspondiente.

ARTICULO CUARTO. - **ENCARGAR** a la Unidad de Informática y Estadística la publicación de la presente Resolución en el portal de la Municipalidad.

REGISTRASE, COMUNIQUESE Y CUMPLASE.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IMPERIAL

Abog. Rossana Violeta Avilés Soto
JES DE OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA