

## Municipalidad Provincial de Puno

### RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N° 251-2021-MPP/A

Puno, 17 de mayo del 2021.

#### VISTO:

Acuerdo de Concejo N° 020-2021-C/MPP, correspondiente a la Sesión Extraordinaria de Concejo de fecha 15 de mayo del 2021, y;

#### CONSIDERANDO:

Que, de conformidad con lo establecido en el artículo 194° en concordancia con lo normado en el Artículo II del Título Preliminar de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, y normas concordantes, las municipalidades son órganos de gobierno local con personería jurídica de derecho público y tienen autonomía política, administrativa, económica en los asuntos de su competencia;

Que, el Artículo 64° de la misma Ley Orgánica de Municipalidades- Ley N° 27972, dispone que por excepción las Municipalidades pueden donar bienes de su propiedad a los Poderes del Estado o a otros organismos del Sector Público; asimismo, el Artículo 66° de dicha norma señala que la donación de bienes de las municipalidades se aprueba con el voto conforme de los dos tercios del número legal de regidores que integran el Concejo Municipal; finalmente el Artículo 68° dispone que el acuerdo municipal de donación, debe fijar de manera inequívoca el destino que tendrá el bien donado y su modalidad. El incumplimiento parcial o total de la finalidad que motivó la donación ocasiona la reversión del bien inmueble a la municipalidad, la cual incorpora a su patrimonio las mejoras, a título gratuito;

Que, el numeral 25) del artículo 9° de la Ley Orgánica de Municipalidades - Ley N° 27972, precisa que son atribuciones del Concejo Municipal "Aprobar la donación o la cesión en uso de bienes muebles e inmuebles de la municipalidad a favor de entidades públicas o privadas sin fines de lucro y la venta de sus bienes en subasta pública";

Que, mediante Ley N° 30834 - LEY QUE DECLARA DE NECESIDAD PÚBLICA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO "SISTEMA DE TRATAMIENTO DE LAS AGUAS RESIDUALES DE LA CUENCA DEL LAGO TITICACA" Y AUTORIZA LA EXPROPIACIÓN DE INMUEBLES, establece a la letra: "Artículo 1. Declárase de necesidad pública la ejecución del proyecto "Sistema de Tratamiento de las Aguas Residuales de la Cuenca del Lago Titicaca" e inversiones complementarias, a desarrollarse en las ciudades de Juliaca, Puno, Moho, Ayaviri, Ilave, Juli, Huancané, Azángaro, Lampa y Yunguyo; el cual ha sido declarado de necesidad pública y preferente interés nacional mediante el artículo 3 del Decreto Legislativo 1280, Decreto Legislativo que aprueba la Ley marco de la gestión y prestación de los servicios de saneamiento y autoriza la expropiación de inmuebles que se requiera para la ejecución del citado proyecto e inversiones complementarias; y, conforme al Acuerdo N° 46-1-2018-CD de Proinversión que aprueba la Declaratoria de Interés del proyecto en la iniciativa privada cofinanciada del mismo nombre, presentado por el Consorcio Aguas de Puno".

Que, mediante Acuerdo de Concejo N° 020-2021-C/MPP, de fecha 15 de mayo de 2021; se acuerda: "Artículo 1.- APROBAR, la Transferencia del predio Rustico ubicado en el Sector Ccarana Pampa, según inscripción definitiva en la Partida Electrónica N°. 11174366, con un área total de 2011.33 m2 y un perímetro de 189.46 ml., (...) valorizado por S/. 17,619.25 (DIECISIETE MIL SEISCIENTOS DIECINUEVE CON 25/100 SOLES). Artículo 2.-



## Municipalidad Provincial de Puno



APROBAR, la Transferencia del predio Urbano ubicado en la Av. Costanera Sur N°. 1259, según inscripción definitiva en la Partida Electrónica N°. 11174368, con un área total de 661.13 m<sup>2</sup> y un perímetro de 127.77 ml., (...) valorizado por S/. 6,082.40 (SEIS MIL OCHENTIDOS CON 40/100 SOLES). Artículo 3.- APROBAR, la Transferencia del predio Urbano ubicado en la Av. Costanera Sur N°. 1001, según inscripción definitiva en la partida Electrónica N°. 11174367, con un área total de 1665.39 m<sup>2</sup> y un perímetro de 178.12 ml., (...) valorizado por S/. 14,588.82 (CATORCE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO CON 82/100 SOLES). Artículo 4.- APROBAR, la Transferencia del predio Urbano ubicado en la Av. Costanera Sur N°. 1033, según inscripción definitiva en la Partida Electrónica N°. 11174397, con un área total de 332.12 m<sup>2</sup> y un perímetro de 111.79 ml., (...) valorizado por S/. 3055.50 (TRES MIL CINCUENTA Y CINCO CON 50/100 SOLES)";

Que, conforme la Ley N° 30834 - LEY QUE DECLARA DE NECESIDAD PÚBLICA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO "SISTEMA DE TRATAMIENTO DE LAS AGUAS RESIDUALES DE LA CUENCA DEL LAGO TITICACA" Y AUTORIZA LA EXPROPIACIÓN DE INMUEBLES y según contrato de concesión del mencionado proyecto, la Municipalidad Provincial de Puno, tiene compromisos asumidos para la transferencia y posterior concesión de bienes para la ejecución de dicho proyecto, por lo cual, es necesario que cuatro predios de propiedad de la Municipalidad Provincial de Puno, inscritos ante Registros Públicos sean transferidos al Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento;

En uso de las atribuciones conferidas por la Constitución Política del Perú, artículo 20°, numeral 17) de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades.

### SE RESUELVE:

**ARTÍCULO PRIMERO.- APROBAR**, la Transferencia del predio rustico ubicado en el Sector Ccarana Pampa, según inscripción definitiva en la Partida Electrónica N° 11174366, con un área total de 2011.33 m<sup>2</sup> y un perímetro de 189.46 ml., inmueble de propiedad de la Municipalidad Provincial de Puno a favor del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, para iniciar con los procedimientos de ejecución del Proyecto "SISTEMA DE TRATAMIENTO DE LAS AGUAS RESIDUALES DE LA CUENCA DEL LAGO TITICACA", el cual esta valorizado por S/ 17,619.25 (DIECISIETE MIL SEISCIENTOS DIECINUEVE CON 25/100 SOLES).

**ARTÍCULO SEGUNDO.- APROBAR**, la Transferencia del predio urbano ubicado en la Av. Costanera Sur N° 1259, según inscripción definitiva en la Partida Electrónica N° 11174368, con un área total de 661.13 m<sup>2</sup> y un perímetro de 127.77 ml., inmueble de propiedad de la Municipalidad Provincial de Puno a favor del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, para iniciar con los procedimientos de ejecución del Proyecto "SISTEMA DE TRATAMIENTO DE LAS AGUAS RESIDUALES DE LA CUENCA DEL LAGO TITICACA", el cual esta valorizado por S/ 6,082.40 (SEIS MIL OCHENTIDOS CON 40/100 SOLES).

**ARTÍCULO TERCERO.- APROBAR**, la Transferencia del predio urbano ubicado en la Av. Costanera Sur N° 1001, según inscripción definitiva en la Partida Electrónica N° 11174367, con un área total de 1665.39 m<sup>2</sup> y un perímetro de 178.12 ml., inmueble de propiedad de la Municipalidad Provincial de Puno a favor del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, para iniciar con los procedimientos de ejecución del Proyecto "SISTEMA DE TRATAMIENTO DE LAS AGUAS RESIDUALES DE LA CUENCA DEL LAGO TITICACA", el cual esta valorizado por S/ 14,588.82 (CATORCE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO CON 82/100 SOLES).





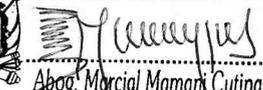
## Municipalidad Provincial de Puno

**ARTÍCULO CUARTO.- APROBAR**, la Transferencia del predio urbano ubicado en la Av. Costanera Sur N° 1033, según inscripción definitiva en la Partida Electrónica N° 11174397, con un área total de 332.12 m2 y un perímetro de 111.79 ml., inmueble de propiedad de la Municipalidad Provincial de Puno a favor del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, para iniciar con los procedimientos de ejecución del Proyecto "SISTEMA DE TRATAMIENTO DE LAS AGUAS RESIDUALES DE LA CUENCA DEL LAGO TITICACA", el cual esta valorizado por S/ 3,055.50 (TRES MIL CINCUENTA Y CINCO CON 50/100 SOLES).

**ARTÍCULO QUINTO.- ENCARGAR** el cumplimiento de la presente Resolución a la Gerencia Municipal y áreas administrativas de la Municipalidad en cuanto les corresponda.

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PUNO  
  
Abog. Marcial Mamani Cutipa  
SECRETARIO GENERAL

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL PUNO  
  
Abog. Martín Ticona Maquera  
ALCALDE