



# *Resolución Viceministerial*

**N° 007-2022-VIVIENDA/VMCS**

Lima, 18 de febrero de 2022

**VISTOS:**

La Carta N° 003-2022-VIVIENDA/COMITÉ ESPECIAL CONDORCOCHA del Comité Especial constituido por la Resolución Ministerial N° 161-2021-VIVIENDA, responsable de organizar y conducir el proceso de selección de la empresa privada a cargo de financiar y ejecutar el proyecto de inversión pública “Mejoramiento y ampliación del servicio de agua potable y saneamiento del Centro Poblado Condorcocha del distrito de La Unión - Provincia de Tarma - Departamento de Junín” con Código Único de Inversiones N° 2497437, y responsable de organizar y conducir el proceso de selección de la entidad privada supervisora a cargo de supervisar su ejecución; el Informe N° 116-2022-VIVIENDA/OGAJ de la Oficina General de Asesoría Jurídica; y;

**CONSIDERANDO:**

Que, mediante el Texto Único Ordenado de la Ley N° 29230, Ley que impulsa la inversión pública regional y local con participación del sector privado, aprobado por el Decreto Supremo N° 294-2018-EF (en adelante, TUO de la Ley N° 29230), se establece el marco normativo para que los Gobiernos Regionales y Gobiernos Locales impulsen la ejecución de proyectos de inversión de impacto regional y local con la participación del sector privado mediante la suscripción de convenios para el financiamiento y ejecución de proyectos de inversión pública en armonía con las políticas y planes de desarrollo nacional, regional o local, que cuenten con la declaración de viabilidad en el marco del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones;

Que, conforme al artículo 2 del TUO de la Ley N° 29230, los proyectos a ejecutarse por las empresas privadas deben estar en armonía con las políticas y con los planes de desarrollo nacional, regional y local, y contar con la declaración de viabilidad de conformidad con el Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones;

Que, el artículo 4 del TUO de la Ley N° 29230 autoriza a las entidades del Gobierno Nacional, conforme a sus competencias, a ejecutar proyectos de inversión en el marco del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones en diversas materias, entre ellas en saneamiento, incluyendo su mantenimiento, en el ámbito de sus competencias, mediante los procedimientos establecidos en dicha norma, y en su Reglamento;

Que, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 10 del Texto Único Ordenado del Reglamento de la Ley N° 29230, Ley que impulsa la inversión pública regional y local con participación del sector privado, aprobado por el Decreto Supremo N° 295-2018-EF (en adelante, TUO del Reglamento de la Ley N° 29230), la lista de los proyectos priorizados a ejecutarse en el marco del mecanismo previsto en el TUO de la Ley N° 29230 deben ser

consistentes con los objetivos, las metas y los indicadores establecidos en la Programación Multianual de Inversiones y contar con la declaración de viabilidad conforme a los criterios establecidos en el Invierte.pe y, cuando corresponda, podrán incluir investigación aplicada y/o innovación tecnológica;

Que, conforme a los numerales 20.1 y 20.2 del artículo 20 concordado con el artículo 103 del TUO del Reglamento de la Ley N° 29230, el proceso de selección de la empresa privada y de la entidad privada supervisora se realiza por un Comité Especial (en adelante, CE) designado para tal efecto, y una vez conformado este, el Titular de la entidad pública le comunica el inicio de las funciones correspondientes a las fases de actos previos y/o el proceso de selección;

Que, de acuerdo a lo establecido en los incisos 3 y 5 del numeral 22.1 del artículo 22 concordado con los artículos 25 y 103 del TUO del Reglamento de la Ley N° 29230, el CE es competente para elaborar las bases del proceso de selección de la empresa privada y de la entidad privada supervisora, y someter las mismas para la aprobación del Titular de la entidad pública;

Que, el CE, según los artículos 41 y 42 del TUO del Reglamento de la Ley N° 29230, dentro de los tres (3) días de aprobadas las bases, procede a realizar la convocatoria del proceso de selección, la misma que se realiza a través de su publicación en un diario de circulación nacional, por única vez; en tanto que las bases y toda documentación relevante para el proceso se publican en el portal institucional de la entidad pública a cargo del proceso de selección y en el portal institucional de la Agencia de Promoción de la Inversión Privada - PROINVERSIÓN, el mismo día de la publicación de la convocatoria;

Que, a través de la Resolución Ministerial N° 007-2020-VIVIENDA, y modificatorias, se delega facultades y atribuciones en el Viceministro de Construcción y Saneamiento del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento en diversas materias, entre ellas en materia de inversión pública, obras por impuestos y otras formas de asociación público privadas, para aprobar las bases del proceso de selección de la empresa privada y de la entidad privada supervisora, a través de la Resolución Viceministerial correspondiente;

Que, la Resolución Ministerial N° 161-2021-VIVIENDA prioriza, entre otros, el proyecto de inversión pública (PIP) "Mejoramiento y ampliación del servicio de agua potable y saneamiento del Centro Poblado Condorcocha del distrito de La Unión - Provincia de Tarma - Departamento de Junín" con Código Único de Inversiones (CUI) N° 2497437, a fin de ser ejecutado mediante el mecanismo de obras por impuestos y, mediante su artículo 4, se designa al CE, responsable de la organización y conducción del proceso de selección de la empresa privada encargada de financiar y ejecutar el PIP antes referido, y del proceso de selección de la entidad privada supervisora a cargo de supervisar su ejecución;

Que, el CE, a través de la Carta N° 001-2022-VIVIENDA/COMITÉ ESPECIAL CONDORCOCHA, da cuenta al Órgano de Control Institucional del MVCS del cumplimiento de las recomendaciones formuladas por la Contraloría General de la República en el Informe



## *Resolución Viceministerial*

Previo N° 000070-2021-CG/APP correspondiente al PIP con CUI N° 2497437;

Que, el Viceministro de Construcción y Saneamiento del MVCS, a través del Oficio N° 104-2022-VIVIENDA/VMCS, hace de conocimiento de la Subgerencia de Control de Asociaciones Público Privadas y Obras por Impuestos de la Contraloría General de la República el resultado del cumplimiento de las recomendaciones formuladas a través del Informe Previo N° 000070-2021-CG/APP del PIP señalado en el considerando precedente; así como adjunta la Carta N° 001-2022-VIVIENDA/COMITÉ ESPECIAL CONDORCOCHA emitido por el CE;

Que, conforme a las disposiciones establecidas en el TULO del Reglamento de la Ley N° 29230, el CE, mediante la Carta N° 003-2022-VIVIENDA/COMITÉ ESPECIAL CONDORCOCHA, eleva al Viceministro de Construcción y Saneamiento del MVCS las bases del proceso de selección N° 001-2022-MVCS/PNSR-OXI CONDORCOCHA para la contratación de la empresa privada responsable del financiamiento y ejecución del PIP “Mejoramiento y ampliación del servicio de agua potable y saneamiento del Centro Poblado Condorcocha del distrito de La Unión - Provincia de Tarma - Departamento de Junín” con CUI N° 2497437, así como las bases del proceso de selección N° 002-2022-MVCS/PNSR-OXI CONDORCOCHA para la selección de la entidad privada supervisora a cargo de supervisar la ejecución del citado proyecto, encontrándose las mismas aptas para ser aprobadas;

Que, la Oficina General de Asesoría Jurídica, con el Informe N° 116-2022-VIVIENDA/OGAJ, opina que es viable legalmente aprobar las bases del proceso de selección de la empresa privada responsable del financiamiento y ejecución el PIP citado en el considerando que antecede, así como las bases del proceso de selección para la contratación de la entidad privada supervisora a cargo de supervisar su ejecución;

Que, estando a las consideraciones expuestas y a los documentos de vistos, resulta necesario aprobar las bases del proceso de selección de la empresa privada y de la entidad privada supervisora para el financiamiento, ejecución y supervisión del PIP “Mejoramiento y ampliación del servicio de agua potable y saneamiento del Centro Poblado Condorcocha del distrito de La Unión - Provincia de Tarma - Departamento de Junín” con CUI N° 2497437;

De conformidad con lo dispuesto en la Ley N° 30156, Ley de Organización y Funciones del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento; el Texto Único Ordenado de la Ley N° 29230, Ley que impulsa la inversión pública regional y local con participación del sector privado, aprobado por el Decreto Supremo N° 294-2018-EF; el Texto Único Ordenado del Reglamento de la Ley N° 29230, Ley que impulsa la inversión pública regional y local con participación del sector privado, aprobado por el Decreto Supremo N° 295-2018-EF; el Reglamento de Organización y Funciones del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, aprobado por el Decreto Supremo N° 010-2014-VIVIENDA, y modificatoria; y, la Resolución Ministerial N° 007-2020-VIVIENDA, y modificatorias, que delega facultades y atribuciones en diversos funcionarios del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento;

**SE RESUELVE:**

**Artículo 1.- APROBAR** las bases del proceso de selección de la empresa privada responsable del financiamiento y ejecución, así como las bases del proceso de selección de la entidad privada supervisora, correspondiente a los procesos de selección N°s. 001-2022-MVCS/PNSR-OXI CONDORCOCHA y 002-2022-MVCS/PNSR-OXI CONDORCOCHA, del siguiente proyecto:

| <b>NOMBRE DEL PROYECTO</b>  | <b>CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIÓN</b> |
|---|----------------------------------|
| Mejoramiento y ampliación del servicio de agua potable y saneamiento del Centro Poblado Condorcocha del distrito de La Unión - Provincia de Tarma - Departamento de Junín | 2497437                          |

**Artículo 2.- REMITIR** al Comité Especial las bases aprobadas a través de la presente Resolución Viceministerial y toda la documentación que la sustenta para que proceda con la convocatoria y desarrollo de los respectivos procesos de selección, conforme a las disposiciones del Texto Único Ordenado de la Ley N° 29230, Ley que impulsa la inversión pública regional y local con participación del sector privado, aprobado por el Decreto Supremo N° 294-2018- EF, el Texto Único Ordenado del Reglamento de la Ley N° 29230, Ley que impulsa la inversión pública regional y local con participación del sector privado, aprobado por el Decreto Supremo N° 295-2018-EF, y normas complementarias.

**Artículo 3.- NOTIFICAR** la presente Resolución Viceministerial a la Agencia de Promoción de la Inversión Privada - PROINVERSIÓN para la publicación de la misma en su sede digital.

**Artículo 4.- PUBLICAR** la presente Resolución Viceministerial en la sede digital del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento ([www.gob.pe/vivienda](http://www.gob.pe/vivienda)) el mismo día de la publicación de la convocatoria en un diario de circulación nacional.

**Regístrese y comuníquese.**

**Javier Ernesto Hernández Campanella**  
**Viceministro de Construcción y Saneamiento**