



“Municipalidad Distrital de Imperial”

“Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

RESOLUCIÓN DE OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA N° 073-2022-OAT-MDI

Imperial, 17 de febrero de 2022

LA OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IMPERIAL, PROVINCIA DE CAÑETE.

VISTO: El Expediente N° 827-2022-MDI, de fecha 09 de febrero del 2022, presentado por el Sr. **ESCALANTE GALLO, RENATTO SALVATTORE** Identificado con D.N.I. N° 07615749, con domicilio Fiscal ubicado en **Av. Ramos N° 562 – Imperial - Cañete**; El **INFORME N° 055-2022-UAYOT-OAT-MDI** de fecha 10 de febrero de 2022 de la Unidad de Administración y Orientación Tributaria; respecto a la Solicitud de **“RECTIFICACION DE UBICACIÓN DE PREDIO”**.

CONSIDERANDO:

Que, de Conformidad con lo establecido por el artículo 194 de la Constitución Política del Estado, en concordancia con el artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972, las municipalidades son órganos de los gobiernos local, que gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia. La autonomía que la Constitución Política del Estado le otorga a las municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos, y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico.

Que el último párrafo del Artículo 9° del **Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal**, aprobado por el **Decreto Supremo N° 156-2004-EF**, señala que “que son sujeto pasivo en calidad de contribuyentes, las personas naturales o jurídicas propietarias de los predios, cualquier sea su naturaleza”. “cuando la existencia del propietario no pudiera ser determinada, son sujetos obligados al pago del impuesto, en calidad de responsable, los poseedores o tenedores, a cualquier título, de los predios afecto, sin perjuicio de su derecho a reclamar el pago a los respectivos contribuyente”.

Que, mediante el **Expediente Administrativo N° 827-2022-MDI**, de fecha 09 de febrero del 2022, presentado por el administrado Sr. **ESCALANTE GALLO, RENATTO SALVATTORE** Identificado con D.N.I. N° 07615749, a fin de solicitar **“RECTIFICACION DE UBICACIÓN DE PREDIO”** de su predio; donde **DICE:** Ladrillera Carmen – Centro Poblado Menor Rural Cerro Alegre y **debe DECIR:** Sector Cerro Candela Ladrillera Km. 2.44 Carretera Imperial – Quilmana con un área total de terreno de 3.8000 Has, según de Acta de Inspección Judicial de Contratación de Posesión y Condición del Predio terreno Rustico adjunto al presente.

Que, se advierte que el administrado presente la siguiente documentación: Declaración Jurada de Autovaluo N° 002602 de fecha 09 de febrero de 2022, Copia fedateada de D.N.I. N° 07615749, Copia fedateada de Acta de Inspección Judicial de Contratación de Posesión y Condición del Predio terreno Rustico.

Que, mediante **INFORME N° 055-2022-UAYOT-OAT-MDI**, de fecha 10 de febrero del 2022, la Responsable de la Unidad de Administración y Orientación Tributaria informa respecto a la solicitud de **“Rectificación de Ubicación de Predio”**, donde señala que en el Sistema de Recaudación de Tributación Municipal a nombre de **ESCALANTE GALLO, RENATTO SALVATTORE** registrado con el ID. de contribuyente N° 10899 quien se encuentra declarando el predio denominado: Ladrillera Carmen – Centro Poblado Menor Rural Cerro Alegre.

Que, del fundamento de pedido, según Acta de Inspección Judicial de Contratación de Posesión y Condición del Predio terreno Rustico de fecha 20 de agosto de 2021 señala que el predio que viene conduciendo el administrado Sr. **ESCALANTE GALLO, RENATTO SALVATTORE** corresponde al predio ubicado en **Sector Cerro Candela Ladrillera Km. 2.44 Carretera Imperial – Quilmana con un área total de terreno de 3.8000 Has**; asimismo, según Declaración Jurada de Autovaluo N° 002602 de fecha 09 de febrero de 2022 declara el predio ubicado en **Sector Cerro Candela Ladrillera Km. 2.44 Carretera Imperial – Quilmana** del Distrito de Imperial con un área total de terreno de 3.8000 Has.

Que, estando lo expuesto, de acuerdo a las normas de la Ley del procedimiento Administrativo General y con las facultades conferidas mediante Resolución de Alcaldía N° 443-2019-ALC/MDI;

SE RESUELVE:

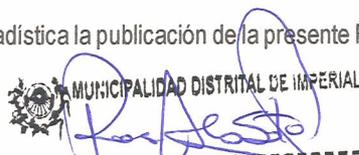
ARTICULO PRIMERO. - Declarar **PROCEDENTE** la **RECTIFICACIÓN DE UBICACIÓN DE PREDIO** en el **SRTM** del ID. de contribuyente N° 10899 a nombre del Sr. **ESCALANTE GALLO, RENATTO SALVATTORE**, donde **DICE:** Ladrillera Carmen – Centro Poblado Menor Rural Cerro Alegre del Distrito de Imperial ; debiendo **DECIR** lo correcto: **Sector Cerro Candela Ladrillera Km. 2.44 Carretera Imperial – Quilmana del Distrito de Imperial con un área total de terreno de 3.8000 Has**; lo estipulado según Acta de Inspección Judicial de Contratación de Posesión y Condición del Predio terreno Rustico y Declaración Jurada de Autovaluo N° 002602, y en mérito a los considerandos señalados en la presente resolución.

ARTICULO SEGUNDO. – **ENCARGAR** A la Unidad de Administración y Orientación Tributaria, el cumplimiento de la presente Resolución

ARTICULO TERCERO. – **NOTIFICAR**, la presente Resolución, a la persona interesada y/o involucrada y a los demás estamentos correspondiente.

ARTICULO CUARTO. - **ENCARGAR** a la Unidad de Informática y Estadística la publicación de la presente Resolución en el portal de la Municipalidad.

REGISTRASE, COMUNIQUESE Y CUMPLASE.


MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IMPERIAL
Abog. Rossana Violeta Avilés Soto
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA