



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IMPERIAL  
CAÑETE

# “Municipalidad Distrital de Imperial”

“Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia”

**RESOLUCIÓN DE OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA N° 529 -2021-OAT-MDI**

Imperial, 30 de diciembre de 2021

LA OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IMPERIAL, PROVINCIA DE CAÑETE.

**VISTO:** El Expediente N°9062 -2021-MDI, de fecha 22 de diciembre de 2021, presentado por el Sr. HUAMAN CRISOSTOMO YOVANA Identificado con D.N.I. N° 43820883 con domicilio Fiscal ubicado en Anexo Almenares S/N - Nuevo Imperial - Cañete; El Informe N° 082-2021-RPCA-UAYOT-OAT-MDI de la Unidad de Administración y Orientación Tributaria; respecto a la Solicitud de “BAJA DE PREDIO”.

**CONSIDERANDO:**

Que, de Conformidad con lo establecido por el artículo 194 de la Constitución Política del Estado, en concordancia con el artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972, las municipalidades son órganos de los gobiernos local, que gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia. La autonomía que la Constitución Política del Estado le otorga a las municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos, y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico.

Que, de la revisión de los documentos presentados mediante el Expediente Administrativo N° 9062-2021-MDI, de fecha 22 de diciembre del 2021, la administrada Sra. HUAMAN CRISOSTOMO YOVANA en representación del Sr. CARLOS RUFINO CONDORI JUNES Identificado con D.N.I. N° 21506387, solicita la “Baja de Predio”, ubicado en Habilitación Urbana Mercado Municipal de Imperial Mz. Q1 Lt. 26 del Distrito de Imperial con un área total de terreno de 6.25 m2.

Que, mediante Informe N° 082-2021-UAYOT-RPCA-OAT-MDI, de fecha 27 de diciembre de 2021 el Personal Técnico de la Unidad de Administración y Orientación Tributaria informa respecto a la solicitud de Baja De Predio, e indica que la administrada presenta la siguiente documentación: Formulario de Declaración Jurada N° 003289, Copia simple de D.N.I. N° 43820883, Copia simple de D.N.I. N° 21506387, Recibo de Caja N° 00326002021, Carta Poder original, copia fedateada de Contrato Privado de Compra Venta; De la revisión del sustento de pedido, se verifica que mediante Contrato Privado de Compra Venta de fecha 17 de julio de 2000 el contribuyente Sr. CARLOS RUFINO CONDORI JUNES y Sra. CHUQUISUMA CASTILLON ALEJANDRINA SUSANA ambos transfieren su predio ubicado en Habilitación Urbana Mercado Municipal de Imperial Mz. Q1 Lt. 26 del Distrito de Imperial con un área total de terreno de 6.25 m2 a favor de la Sociedad Conyugal Conformado por PAULINO DIONICIO YALLICO CESAR y Sra. TORIBIA LAURA DE LA CRUZ.

Que, se realiza la verificación del padrón de contribuyentes en el SRTM donde se aprecia que el Sr. CARLOS RUFINO CONDORI JUNES se encuentra registrado con el ID. N° 8950 declarando el predio en mención, como propietario único.

Que, estando lo expuesto, de acuerdo a las normas de la Ley del procedimiento Administrativo General y con las facultades conferidas mediante Resolución de Alcaldía N° 443-2019-ALC/MDI;

**SE RESUELVE:**

**ARTICULO PRIMERO.** – Declarar **PROCEDENTE** la **BAJA DE PREDIO**, a nombre de Sr. CARLOS RUFINO CONDORI JUNES con ID. de Contribuyente N° 8950 respecto al os anexos de los predios ubicado en: Av. Oscar Ramos Cabieses Mz. Q1 Lt. 26 Habilitación Urbana Mercado Municipal de Imperial con un área total de terreno de 6.25 m2; toda vez que según Contrato Privado de Compra Venta de fecha 17 de julio de 2000 dicho predio fue transferido a favor de la Sociedad Conyugal Conformado por PAULINO DIONICIO YALLICO CESAR y Sra. TORIBIA LAURA DE LA CRUZ;

**ARTICULO SEGUNDO.** – **ENCARGAR** A la Unidad de Administración y Orientación Tributaria, el cumplimiento de la presente Resolución.

**ARTICULO TERCERO.** – **NOTIFICAR**, la presente Resolución, a la persona interesada y/o involucrada y a los demás estamentos correspondiente.

**ARTICULO CUARTO.** - **ENCARGAR** a la Unidad de Informática y Estadística la publicación de la presente Resolución en el portal de la Municipalidad.

**REGISTRASE, COMUNIQUESE Y CUMPLASE.**

  
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IMPERIAL  
Lic. Adm. Elodia Eden Tadeo Escalante  
JEFE DE OFICINA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA