



"AÑO DEL BICENTENARIO DEL PERÚ: 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"

ACTA DE SESIÓN ORDINARIA DEL CONCEJO **MUNICIPAL N° 05 -2021**

Siendo las diez de la mañana con quince minutos del día 15 de Marzo del dos mil veintiuno, se reunieron de manera presencial, para llevar a cabo la presente Sesión Ordinaria del Concejo Municipal, el señor Alcalde Agustín Sánchez Cobeñas, con los Regidores; Nicolás Llenque Fiestas, Marisol Estebina Zapata Seclén, José Guadalupe Puestas Querebalú, Juan José Martínez Fiestas y María Catalina Fiestas Sampén, contando con el quorum Reglamentario el Señor Alcalde con su saludo de estilo, dio por aperturada la presente Sesión Ordinaria del Concejo Municipal.

SECCIÓN DESPACHO.

- **INFORME LEGAL N- 58-2021-MDSJ/ALI** de fecha 09 de Marzo, con Asunto lo del Texto. En consecuencia la Oficina es de opinión que se declare procedente la adquisición de mascarilla, jabón y alcohol en gel, para lo cual deberán expedir la resolución pertinente para la aprobación.

SECCIÓN INFORMES.

El señor alcalde Agustín Sánchez Cobeñas, informó que el 1 de marzo tuvo reunión en el Gobierno Regional para tomar acciones respecto al Covid 19 y también temas respecto de las Playas, donde se vio que para esos casos deben intervenir tanto la Municipalidad como la Policía Nacional, La Marina y el Ejército y a partir de allí, se han comenzado hacer arreglos específicamente para el distanciamiento social y ayer que se ha terminado el plazo, se ha concluido con todo eso; el día 2 de marzo se llevó a cabo la capacitación de los jefes de áreas con el señor Burgos, respecto de la definición de objetivos y acciones estratégicas del Plan Estratégico Institucional de nuestra Municipalidad, ese mismo día recibí la visita de los técnicos de la

Marina quienes vinieron ha hacerme entrega de una carta de las áreas inundables de San José como la que están viendo colgada en la pared, hemos sacado 4 copias y lo hemos colocado en lugares estratégicos, entre ellos el Mercado e Instituciones Educativas; el día 3 de marzo vinieron los Técnicos del Laboratorio para llevar acabo las pruebas rápidas para el personal que trabaja en la Municipalidad, y a Dios gracias salieron sólo 8 personas infectadas a quienes se les ha enviado a sus domicilios a cuidar su cuarentena; el 4 de marzo se llevó a cabo la campaña de pruebas rápidas para los trabajadores del Mercado de Abasto, los trajo el Ejército Peruano y fueron solo 100 pruebas y como las coordinaciones fueron a última hora no se hizo una campaña más antes y, en este trabajo salieron infectados más de 30 personas; el día 6 de marzo se hizo una campaña de limpieza en la playa en la que participaron la División de Servicios Públicos y Trabajadores Municipales; el 7 de marzo se hizo un operativo en el que participó el Ejército, la Policía Nacional y Seguridad Ciudadana para ver y ordenar los vehículos que llegaban a San José y desinfectarlos a manera de prevención por el covid 19; el 8 de marzo se hizo la recepción de la Obra del Colegio de San Carlos por parte de la comisión receptora con los Ingenieros del área de DIDUR; el 9 de marzo se Juramentó al Comité Cívico de apoyo a la Policía Nacional; el día 10 de marzo me reuní con los representantes de la OTASS en el momento que han venido a cambiar la directiva de ese organismo, tuve la suerte de hablar con el Director, Oscar Ortega y el Asesor Legal para ver el avance del Expediente Técnico para el saldo de la Obra del Agua y Alcantarillado de San José, me visitaron y me dijeron que a muy tardar a fines de abril debe estar concluido el Expediente Técnico; el 12 de marzo se llevó a cabo la capacitación de los Jefes de áreas para la definición de los objetivos y acciones estratégicos del Plan Estratégico Institucional de la Municipalidad Distrital de San José, y falta la última capacitación en la que deben participar también los señores Regidores.

Informó también que en la avenida Augusto B Leguía, el trabajo que se ha hecho ha sido a todo costo, fue pedido por la regidora Catalina Fiestas y Aprobado por el Concejo Municipal, Trabaja Perú nos dejó 38 bolsas de cemento que se han usado allí, además 25 bolsas de cemento que hemos sacado de Medio Ambiente, hemos cogido este cemento para usarlo porque el cemento ya se estaba endureciendo, en total se han empleado 125 bolsas de cementos, 16 metros cúbicos de piedra chancada (s/.1,040.00 soles), 14 metros cúbicos de arena amarilla (s/. 630.00 soles), 10 planchas de tecnopor para ir haciendo



las divisiones de cada plaqueta, 4 días de alquiler de mezcladora (s/.200.00 soles) y el señor Cabrera porque está trabajando los nichos en el cementerio, por 5 días de trabajo en la avenida con todo su personal, nos ha cobrado s/.1,800.00 soles.

Hay muchos vecinos por donde vive el regidor Guadalupe Puestas Querebalú, que también están pidiendo que les hagan trabajos en la Av. Como el que se ha hecho, si la Sesión del Concejo autoriza, se les hará y se aprovechará para colocar el tubo de desagüe al buzón correspondiente.

- **El regidor José Guadalupe Puestas Querebalú dijo**, señor alcalde, como nos ha informado que la Obra del Colegio San Carlos ya fue recepcionada, quiero que nos alcance el certificado de conformidad técnica y el acta de recepción de la Obra, el balance del trabajo que se ha hecho en la avenida y el contrato sobre las capacitaciones a los jefes de áreas del Plan Estratégico Institucional de la Municipalidad, esto es la carta o el contrato que se ha hecho con la Consultora por el Servicio para tener conocimiento de la Empresa.
- **El Regidor Nicolás Llenque Fiestas** dijo, estuve presente el día de las pruebas rápidas para los trabajadores del mercado con la Regidora Marisol Zapata, al Local del Maximiliano llegaron más personas pero no alcanzaron las pruebas porque sólo fueron 100 y conversando con el Comandante del Ejército le agradecemos ya que es una muestra de solidaridad con nuestros Pobladores para descartar el Covid y le pedimos que envíe efectivos al mercado para controlar el distanciamiento, lavados de manos y otros y nos dijo que no había ningún problema y que se le enviará documentos para coordinar con la Policía Nacional, y he conversado con el Señor Jorge Castro y dijo que iba a pasar la voz para completar la gestión. En Sesión anterior del Concejo se aprobó que DIDUR iba a ir los caseríos para ver la situación de los Puentes que no se habían considerado para hacer un solo trabajo y cuando le consulté me dijo que el viernes no pudo ir porque estuvo en una capacitación pero que hoy iba a ir para hacer un solo expediente; En cuanto al Cerco Perimétrico del Pozo ya hay postes para trabajarlo y Abastecimiento dijo que han presentado sus documentos pero muy simples y deben hacerlo correctamente. Se aprobó en Sesión del Concejo las coordinaciones con ENSA para colocar el medidor en el mercado pero no se pudo porque no se había

hecho el nicho por lo que conversé con el Gerente y el dispuso que lo hagan y entonces en cualquier momento va a venir Electro Norte y va poder colocar el medidor. Luego me he acercado a la Oficina de Asesoría Legal y he conversado con la Secretaria en lo que concierne al terreno para la Policía Nacional y me dijo que en eso estaba y que en esta Sesión del Concejo se iba a informar, la Policía Nacional está esperando la respuesta y dejo claro que nosotros no nos oponemos pero queremos que todo sea de forma legal.

- **El señor alcalde Agustín Sánchez Cobeñas informó que,** cuando se piden documentos al archivo para su búsqueda, no se encuentran los documentos de terrenos porque se han perdido, he mandado a buscar documentos para este tema del terreno de la Comisaria y he contratado un Profesional para que haga la búsqueda y ponga los documentos en orden y ha encontrado precisamente un documento donde el Concejo de la Gestión anterior le autoriza al alcalde para que venda, pero hay observaciones y se está haciendo la investigación ya que han venido los dueños y con los asesores estamos observando para ver cómo están los documentos y quien tiene la razón y en la otra Sesión del Concejo darles la información del caso, por el momento no podemos dar ninguna información hasta concluir la investigación.
- **El regidor Nicolás Llenque Fiestas dijo,** nosotros como regidores no nos oponemos dar el terreno a la Policía Nacional pero se tiene que hacer de manera legal para no ocasionar ningún problema. También he recibido comunicación de varios vecinos que comunican que está bien que estén arreglando la avenida pero hay que hacer señalización para evitar accidentes de tránsito.
- **La regidora Marisol Estebina Zapata Seclén dijo,** buenos días a todos, el 5 de marzo se llevó a cabo la campaña de descarte del Covid 19 para los trabajadores del mercado, me acerqué con el regidor Nicolás y conversamos con el comandante Wilmer Ramírez Tello, y nos dijo que era un apoyo social que habían traído a san José, le dimos las gracias, otros llegaron a destiempo y ya no habían pruebas por lo que le pido señor alcalde que coordine para que el Ejército traiga más pruebas y se hagan en otro momento, ya que hay familias que han sido golpeadas por la enfermedad hay muertes y será tal vez por el descuido de la gente pero sería bueno también que vuelvan las fuerzas armadas, y



cuando le dije al Comandante nos dijo que dependía del señor Alcalde y que iban a tener una reunión, por lo que le pido señor alcalde gestione para que deba volver el Ejército para la protección de la gente; la Gerente del Centro de Salud está muy preocupada, si bien es cierto hay un médico, pero ya se le acercan sus vacaciones y el Centro de Salud se va a quedar sin médicos, me pregunto si existe la posibilidad de hacer un contrato a un Médico para que atienda aunque sea 3 veces por semana y no hay que esperar pues que salga de vacaciones el médico para recién preocuparnos, si contratar esto dentro del marco legal que se haga, en cuanto a la limpieza del Centro de Salud ellos no cuentan con un presupuesto para la limpieza y yo voy a hacer en pedidos uno para que se los atiendan; ya se puso la manteca verde y se está procediendo con la electrobomba y le envían el agradecimiento a usted señor alcalde; en cuanto a la Playa es verdad que se ha hecho limpieza pero ha quedado una parte sucia y además que las aguas de los ríos están trayendo desperdicios por lo que quiero ver si se hace otra campaña de limpieza ya que yo hablo del lado norte de la playa.

- **El señor Alcalde Agustín Sánchez Cobeñas manifestó,** yo, a las 7 de la noche he estado guardando los baños portátiles, la zona sur que es zona de bañistas está totalmente limpia, la zona norte es una zona de trabajo por eso se limpia y se vuelve a ensuciar.
- **La regidora Marisol Estebina Zapata Seclén dijo,** que toda la avenida Elvira García García esta con desmonte.
- **El señor alcalde Agustín Sánchez Cobeñas manifestó,** los desechos Volquetes de la Municipalidad ya están operativos pero esta semana los haremos y vamos a presentar un expedientillo para que el Gobierno Provincial nos de 600 galones de combustible y de esta manera cumplir con limpiar las áreas necesarias.
- **La regidora Marisol Estebina Zapata Seclén dijo,** que en las pruebas rápidas de los trabajadores del mercado han salido más de 10 infectados sin embargo estas personas siguen yendo a trabajar deberían cerrar el mercado pero sería ir en contra de su trabajo por lo que recomiendo que se debe hacer algo para evitar que estas personas sigan yendo y con la posibilidad de seguir contagiando.

- **El señor alcalde Agustín Sánchez Cobeñas manifestó**, que en la Playa se necesita la participación del Ejército y de la Policía, pero la policía sólo va cuando la llaman, me comunicaron que iba haber un cambio que ya se iba la Teniente, pero ayer hemos visto que la han vuelto a ratificar, la señora no trabaja como debe ser viene a las 9 de la mañana y se va a las 2 de la tarde y si la Policía no nos apoya en la playa la gente no nos respeta y por lo tanto no se puede hacer mucho.
- **El regidor Juan José Martínez Fiestas** saludo buenos días a todos, el 6 de marzo visité donde se está haciendo el mantenimiento de los módulos en el Centro de Acopio y conversé con el señor Acuña que me manifestó que tiene inconveniente ya que no se le alcanza los materiales tal como manda el contrato, y dijo que le están dando de a pocos y no sé porque si se supone que hay un expediente técnico, con s/. 19,444.24 soles para la compra de materiales y si hay un expediente técnico pregunto ¿Por qué no tienen a la mano los materiales?, y en otro caso he visto que parece que se le están dando materiales para que los reutilice.
- **El señor alcalde Agustín Sánchez Cobeñas** dijo, la demora ha sido porque hemos estado cambiando de tesorero y yo estado sacando mi nuevo DNI y por eso ha sido la demora y lo que dice usted que se le están dando otros materiales es que el Jefe de almacén le está prestando unas cajas que hay en stock para que el señor Acuña no se atrase, el Almacenero es un trabajador muy pegado a la Ley y eso está muy bien no se le está dando material reciclado, es material nuevo que se tiene en almacén, tanto así que el jefe de almacén está viendo quien sacó el combustible de la maquinaria por lo tanto no da orden de sacar más combustible hasta que se vean las cámaras y detectar quien lo sacó, este señor de almacén trabaja muy bien. Y a mí no me gustan cosas malas, pero este señor Acuña está creando una mala imagen.
- **El regidor Juan José Martínez Fiestas**, solo estoy informando lo que me han dicho que le están alcanzando, si los materiales que se están dando son iguales no hay problema solo mi preocupación es para se hagan las cosas bien yo he ido sólo, no voy con nadie, se dicen que habrá un suministro del nuevo tijeral metálico y piso cerámico, sólo estamos viendo que las cosas se hagan bien, no para hacerlo quedar mal, sólo usted debe asimilar lo que yo quiero decir. Los domingos 7 y



cuando le dije al Comandante nos dijo que dependía del señor Alcalde y que iban a tener una reunión, por lo que le pido señor alcalde gestione para que deba volver el Ejército para la protección de la gente; la Gerente del Centro de Salud está muy preocupada, si bien es cierto hay un médico, pero ya se le acercan sus vacaciones y el Centro de Salud se va a quedar sin médicos, me pregunto si existe la posibilidad de hacer un contrato a un Médico para que atienda aunque sea 3 veces por semana y no hay que esperar pues que salga de vacaciones el médico para recién preocuparnos, si contratar está dentro del marco legal que se haga, en cuanto a la limpieza del Centro de Salud ellos no cuentan con un presupuesto para la limpieza y yo voy hacer en pedidos uno para que se los atiendan; ya se puso la manta verde y se está procediendo con la electrobomba y le envían el agradecimiento a usted señor alcalde; en cuanto a la Playa es verdad que se ha hecho limpieza pero ha quedado una parte sucia y además que las aguas de los ríos están trayendo desperdicios por lo que quiero ver si se hace otra campaña de limpieza ya que yo hablo del lado norte de la playa.

- **El señor Alcalde Agustín Sánchez Cobeñas manifestó**, yo, a las 7 de la noche he estado guardando los baños portátiles, la zona sur que es la zona de bañistas está totalmente limpia, la zona norte es una zona de trabajo por eso se limpia y se vuelve a ensuciar.
- **La regidora Marisol Estebina Zapata Seclén dijo**, que toda la avenida Elvira García García esta con desmonte.
- **El señor alcalde Agustín Sánchez Cobeñas manifestó**, los dos Volquetes de la Municipalidad ya están operativos pero esta semana lo haremos y vamos a presentar un expedientillo para que el Gobierno Provincial nos de 600 galones de combustible y de esta manera cumplir con limpiar las áreas necesarias.
- **La regidora Marisol Estebina Zapata Seclén dijo**, que en las pruebas rápidas de los trabajadores del mercado han salido más de 30 infectados sin embargo estas personas siguen yendo a trabajar deberían cerrar el mercado pero sería ir en contra de su trabajo por lo que recomiendo que se debe hacer algo para evitar que estas personas sigan yendo y con la posibilidad de seguir contagiando.

- **El señor alcalde Agustín Sánchez Cobeñas manifestó,** que en la Playa se necesita la participación del Ejército y de la Policía, pero la policía sólo va cuando la llaman, me comunicaron que iba haber un cambio que ya se iba la Teniente, pero ayer hemos visto que la han vuelto a ratificar, la señora no trabaja como debe ser viene a las 9 de la mañana y se va a las 2 de la tarde y si la Policía no nos apoya en la playa la gente no nos respeta y por lo tanto no se puede hacer mucho.
- **El regidor Juan José Martínez Fiestas** saludo buenos días a todos, el 6 de marzo visité donde se está haciendo el mantenimiento de los módulos en el Centro de Acopio y conversé con el señor Acuña que me manifestó que tiene inconveniente ya que no se le alcanza los materiales tal como manda el contrato, y dijo que le están dando de a pocos y no sé porque si se supone que hay un expediente técnico, con s/. 19,444.24 soles para la compra de materiales y si hay un expediente técnico pregunto ¿Por qué no tienen a la mano los materiales?, y en otro caso he visto que parece que se le están dando materiales para que los reutilice.
- **El señor alcalde Agustín Sánchez Cobeñas** dijo, la demora ha sido porque hemos estado cambiando de tesorero y yo estado sacando mi nuevo DNI y por eso ha sido la demora y lo que dice usted que se le están dando otros materiales es que el Jefe de almacén le está prestando unas cajas que hay en stock para que el señor Acuña no se atrase, el Almacenero es un trabajador muy pegado a la Ley y eso está muy bien no se le está dando material reciclado, es material nuevo que se tiene en almacén, tanto así que el jefe de almacén está viendo quien sacó el combustible de la maquinaria por lo tanto no da orden de sacar más combustible hasta que se vean las cámaras y detectar quien lo sacó, este señor de almacén trabaja muy bien. Y a mí no me gustan cosas malas, pero este señor Acuña está creando una mala imagen.
- **El regidor Juan José Martínez Fiestas,** solo estoy informando lo que me han dicho que le están alcanzando, si los materiales que se están dando son iguales no hay problema solo mi preocupación es para se hagan las cosas bien yo he ido sólo, no voy con nadie, se dicen que habrá un suministro del nuevo tijeral metálico y piso cerámico, sólo estamos viendo que las cosas se hagan bien, no para hacerlo quedar mal, sólo usted debe asimilar lo que yo quiero decir. Los domingos 7 y



14 estuve dando una vuelta por el Maximiliano Curo Jacinto 1 y vi que los servicios higiénicos están en mal estado, las puertas están abiertas y parece que la gente ha extraído los accesorios, por lo que la gente a la que le compete debe ir a limpiar y cerrar, igualmente en el parque principal gracias a la lluvia a reverdecido un poco las plantas pero el gras está muy crecido por lo que debe verse como arreglar eso, y en el Parque Infantil deben mejorarse los juegos para que los niños jueguen ahí y no sufran accidentes, esto lógicamente controlados por la pandemia.

el 10 de marzo preocupado por el proyecto de Agua y Desagüe me comunique con un Ing., de EPSEL para ver cómo va el expediente Técnico de Agua y Alcantarillado de San José, el Ing. vía telefónica me dijo que no habían buenas noticias para San José y que no se había avanzado nada y es por la gerencia de EPSEL que no soluciona nada, hasta el 10 de marzo no había hecho pago alguno por lo que la Municipalidad debe insistir para que se trabaje, parece que con el cambio recién se estará retomando el expediente técnico, eso significa retraso en el tiempo, como Municipalidad debería usted expresar nuestro rechazo a la forma como se va retrasando el expediente y ojalá que solicite una reunión donde vaya usted sus técnicos y nosotros para que no se atrase el expediente.

- **El señor alcalde Agustín Sánchez Cobeñas** manifestó, hay que tener mucho cuidado porque hay gente que me ha querido utilizar, y sin embargo les voy a dar copias de que si se está pagando pero ellos se pelean por los puestos y como la OTASS ha cambiado gente, son pleitos de ellos, yo les voy a dar copias de los pagos, este señor quiere usarlos.
- **El regidor Juan José Martínez Fiestas dijo**, acá no estamos saliendo por nadie sino que debemos estar atentos para que no se retrase el expediente técnico del proyecto del agua y alcantarillado, como es un tema delicado, deben mantenerse una comunicación continua para que el expediente no se vaya a paralizar, yo no estoy tratando de hacer un juego, yo solo estoy aquí manifestando mi preocupación como Poblador y he tenido conversación con los Ing. y los que están haciendo el Expediente, por lo que hay que pedir una reunión para ver los componentes y ver qué se está considerando dentro del proyecto y

ver las necesidades efectivas que tiene San José en estos momentos, por eso es importante que nosotros como sanjosefinos a nivel de la Municipalidad se tenga una reunión con los proyectistas y nosotros tener un especialista para que no nos queden mal.

- **El señor alcalde Agustín Sánchez Cobeñas dijo**, se está haciendo el estudio y la investigación para saber cuánto queda de la obra por realizar por lo que estoy haciendo trabajar a mi Asesor Legal y a mis Ingenieros.
- **El regidor Juan José Martínez Fiestas dijo**, yo le pido por favor que tengamos una reunión en cada paso que se dé para la elaboración del proyecto para dar nuestras opiniones y todos empujar hacia un solo lado, ya que hay varias cosas que como regidor acá desconozco. Y que usted nos las haga conocer, así trabajando en equipo podemos empujar en la misma dirección y haremos las coordinaciones necesarias, me preocupo porque ya van más de 2 años y que si esto no se hace realidad, debemos dejar un proyecto bien encaminado por lo que hay que hacer lo posible a ver si tenemos una reunión con los ejecutivos de EPSEL y los Ingenieros de la empresa que está haciendo el Proyecto.

EPSEL tiene sus cosas y yo sé cómo manejan sus intereses y para eso estamos nosotros para conversar y coordinar.

También informo que he recibido de parte de algunos vecinos la inquietud de que así como se ha intervenido la avenida Augusto B. Leguía se intervenga otras calles y que se mejore las calles donde se necesita más; en cuanto al terreno de la policía nacional ya que está presente el Asesor Legal, yo quiero que nos informe hasta donde ha avanzado para que se pueda construir una comisaría de tipo C, una comisaría moderna, pero yo he venido a la Municipalidad varias veces y no he encontrado al Asesor Legal.

- **El Asesor Legal Percy Requejo Gálvez dijo**, ya se está acopiando la información con las áreas respectivas y el asesor legal externo está coordinando para las opiniones y tomar lo más viable posible, creo que para la próxima Sesión ya debe haber un pronunciamiento para ver lo que es más conveniente para la Municipalidad.



- **La Regidora María Catalina Fiestas Sampén** , de acuerdo a los pedidos anteriores en cuanto a la av. Augusto B. Leguía ya se concluyó, y como habían comentarios de que esa obra se iba a rajar, el maestro de obra dijo que se había hecho de la mejor manera, por lo que se había trabajado de 6 a 7 bolsas de cemento por mezcla, cargando más el material para que sea fuerte, se está coordinando para que el tránsito pesado ingrese y salga a San José por los alrededores y por el Centro solo circulen taxis, minivan y combis; han habido reclamos por parte de algunos pobladores para que se continúe el parchado por algunas calles más del Distrito; se está coordinando con el área de Seguridad Ciudadana respecto de lo que es el Serenazgo y las cámaras de video vigilancia, ya hablé con el Gerente y con Abastecimiento pero hasta ahora no hay nada y espero que lo aclaren porque hasta ahora no se avanza; otro tema es que en nuestro Distrito hay lugares limpios sí, pero es el Centro, pero sin embargo hay otros que no se limpian tal como las plataformas deportivas que están con basuras como la plataforma de gras sintético donde llegan los venezolanos a bañarse tienden sus ropas, dejan basura y no hay nadie quien cuide, yo coordiné con el jefe de Personal y lo limpiaron y lo dejaron limpiecito ojalá se tenga a alguien allí para que lo cuide hay muchos locadores por qué no se distribuye bien al Personal, ya debe llamarse a Darwin Martínez para que se reintegre, él ya está bien de salud; debe hacerse una reunión con las motocargueras y chalaneros para que limpien las playas, porque de ellos también depende la limpieza de la playa, hay que ver como lo coordinamos; me han mandado fotos de los parques que están descuidados y el trabajo que hacen los obreros no se refleja , no solo deben ir a limpiar por donde se ve si no en todo los lugares, la vez pasada vine y el Volquete no recogió la basura por la calle 28 de Julio porque se malogró y ahí quedo la basura, hay que ver como se reestructura la División de Servicios Públicos y Sociales; los chalaneros pueden limpiar; no sé si ya se arregló la cisterna señor alcalde, mire cómo están los jardines.
- **El señor alcalde Agustín Sánchez Cobeñas dijo**, el sábado ya llegaron 2 motobombas una de 3 y otra de 4, y hoy se va hacer el trabajo.
- **La regidora María Catalina Fiestas Sampén dijo**, hace mucho tiempo pedí que se cambien las calaminas del mercado de Ciudad de Dios mire usted cuánto tiempo han pasado, y hasta ahora no se ha hecho nada.

- **El regidor José Guadalupe Puescas Querebalú** manifestó que, se encontraban en la puerta los representantes del Sindicato de trabajadores de la Municipalidad Distrital de San José, y que piden que los dejen pasar para escuchar que es lo que vienen a decir; ingresaron Jorge Luis Sánchez Kong, Amelia Sánchez Isique, Ricci Niquén y Carmela Castro.

Se le dio el uso de la palabra a **Jorge Sánchez Kong**, saludó a todos y dijo, que había enviado un documento con anticipación para tener una reunión con todos ustedes y no hemos tenido respuesta alguna, por lo que vengo a comunicar 3 puntos importantes: yo soy miembro del Comité de Salud de la Municipalidad y me preocupo por los compañeros en cuanto a su seguridad de salud. En cuanto a la parte Administrativa yo he hablado con el Gerente y le hemos propuesto para ver en que estamos fallando, nos hemos agremiado para ayudar a solucionar problemas si tenemos la capacidad para ayudar a solucionar los problemas, hemos pedido al Gerente para que nos alcance los documentos de gestión para analizarlos y ponerlos en acción, no venimos a buscar conflictos, venimos ayudar, señor alcalde venimos trabajando ya 2 años con usted y venimos a reafirmar nuestro compromiso de trabajo pero con disciplina,

- **el señor alcalde dijo**, yo le enseñe a usted como se trata a un ser humano, yo nunca tuve contigo una discordia, sin embargo veo que a ti te duele cuando te tocan y cuando tú lo haces no pasa nada.
- **Jorge Sánchez Kong dijo**, yo no voy a defender a los que no quieren asumir sus cargos, yo quiero trabajar por el Pueblo, por la Institución pero hoy quiero llegar a otro tema que es la indisciplina, yo caí en un error pero salí absuelto por algo que me inventaron, y para cambiar la imagen hay que enseñarles, acá han tratado a la gente de lo peor, pero seguimos y sépalo que nadie debe manchar la dignidad de las personas y que los trapitos se lavan en casa. El sindicato no separa a los trabajadores, es el acto administrativo, las cosas deben ser sinceras y francas y si alguien cometió algo, que se le sancione en casa y no pueden andar hablando públicamente, y a pesar que esto se da nadie nos defendió. Pero aquí seguimos a tiempo hasta su ultimo día de trabajo señor alcalde y pido que pongamos el hombro todos significando que San José nos tenga solidos, nos tenga unidos y como agremiados estoy para apoyarlo.



- **La trabajadora Ricci Curo Niquen dijo**, como parte del sindicato como dijo el compañero estamos para apoyar la gestión, usted señor alcalde dijo somos una familia, entonces si somos una familia usted viene hacer como nuestro papá, sin embargo ha habido comentarios de que se nos ha tocado, hay compañeros a quienes se les ha tocado su integridad, hemos querido tomar acciones legales pero primero hemos tenido que conversar con usted y a quien me refiero es a la señora Jackeline Morales Muro, quien está maltratando a cada uno de nosotros por lo que usted debe conversar con ella para que esto termine y no siga hablando mal de nosotros, ella dice que nosotros no hacemos nada y el trabajo, ella sola lo hace todo. Nosotros ponemos el pecho por la institución y estamos aptos para cumplir metas, yo sé que hay compañeros que no quieren aceptar cambios pero ya hemos conversado con ellos y van a cambiar, muchas veces en las metas nosotros no aparecemos como es el caso de Edilter Quevedo, pero si no fuera por nosotros no se cumpliría esa meta.
- **El señor alcalde Agustín Sánchez Cobeñas dijo**, cuando yo llegué acá yo los he tratado a todos como una familia, pero duele cuando alguien maltrata yo le agradezco a usted que ha tomado decisiones respecto de lo que ha pasado con la señora Amelia, tengo primero que ver las partes, fui y me dijo que no había dicho nada y vine y me dijeron que habían grabado, pero quien fue el que había grabado era su propio esposo, no hay que crear problemas para que nadie nos cree problemas, yo voy tratar de solucionar todo esto, yo acepto su palabra señora Ricci porque se quién es usted.
- **La señora Amelia Sánchez Isique dijo**, lo que pasa que usted sigue apoyando a esa señora y nosotros le pedimos que la llame para aclarar pero usted no ha hecho nada.
- **La señora Elizabeth Carmela Castro**, trabajadora Municipal dijo, buenas tardes señor alcalde Asesor Legal, yo he tenido varios inconvenientes con la señora pero no sé porque se ha ensañado con mi persona, yo le comuniqué señor alcalde algo muy personal y no sé cómo la señora lo difundió, la señora en mención ha sido del área de Seguridad Ciudadana y cuando ella salió yo ahí no encontré nada y sin embargo dice que yo no hago nada, yo he querido tomar acciones legales porque nadie es loco para hablar de uno sin que le hagan nada yo no sé porque se ha hecho mi enemiga gratuita pero eso lo dejo

atrás, porque aquí hay un Dios y aquí todo se paga, con el tema de trabajo ella sabe cuál son sus funciones dice que hay robos y yo no hago nada, yo no soy policía, yo tengo un plan de trabajo anual y si yo no trabajo cuantas llamadas de atención le hubieran hecho a usted alcalde; el sábado y el domingo se han programado actividades para estar consumiendo bebidas alcohólicas, al pasar por la calle Alfonso Ugarte hubo una fiesta y como es lógico la policía intervino la fiesta el local estaba lleno y la gente sin mascarilla por lo que espero que no hayan infectados a futuro y lo señores nunca aceptaron su falta y llamaron al señor Alfredo, quien no les tomo mucho asunto, y luego llamaron a la señora Jacky, quien les dijo tómales foto, grábalos y pregúntales sus nombres y denúncialos, ahí está el problema señor alcalde ella se involucra en temas que no le corresponde, para ella nosotros no sabemos hacer nuestro trabajo, cada uno de nosotros tiene una función dentro del área, llámela aquí señor alcalde con nosotros para que nos diga que tiene contra nosotros, que se ocupe de su trabajo y no de la vida privada, también ha tocado los regidores y los ha vapuleado, a mí no me interesa la vida personal de esa señora y ella no debe meterse con nosotros y si nosotros hacemos algo mal en el trabajo, para eso tenemos superiores para que nos llamen la atención.

- **El regidor José Guadalupe Puentes Querebalú** manifestó que, el pleno del Concejo Municipal ha sido testigo y nosotros hemos sido aludidos por esa señora, por lo tanto el señor alcalde debe decidir qué es lo que va hacer con ella, y de acuerdo a su agenda debe traerla y tener una reunión con todos ustedes.
- **La regidora María Catalina Fiestas Sampén** dijo, que este tema ya viene de tiempos, la señora ha de tener sus motivos y los aludidos también, por lo que debe llamársele de manera escrita por el abogado y de una vez por todas dar solución a este problema.
- **El señor alcalde Agustín Sánchez Cobeñas** manifestó, señores, déjeme programar una fecha para eliminar de una vez todo este conflicto, yo no estoy para tapar sinvergüencerías a nadie, las cosas tienen que caminar bien.



- **El regidor Juan José Martínez Fiestas** dijo, señor alcalde la situación es un poco conflictiva por lo que es usted el que tiene que programar una fecha para que los atienda.
- **El señor alcalde Agustín Sánchez Cobeñas** manifestó, ya los hemos escuchado y voy a enviar este informe al Asesor legal y el estará enviado un documento a la señora Jacqueline y a ustedes para tener una reunión.
- **El Secretario General** dijo, a muy tardar, dentro de 3 días, el informe debe estar en manos de Asesoría Legal y a partir de ahí, el Asesor Legal tomará acciones.

SECCION PEDIDOS – ÓRDEN DEL DIA

- ✓ **INFORME LEGAL N- 58-2021-MDSJ/ALI** de fecha 09 de Marzo, con Asunto lo del Texto. En consecuencia la Oficina es de opinión que se declare procedente la adquisición de mascarillas, jabón y alcohol en gel, para lo cual deberán expedir la resolución pertinente para la aprobación, requerimiento para los Jefes de hogares del Caserío San Carlos en un número de 104.
- **VISTO EN EL PLENO DEL CONCEJO MUNICIPAL SE DIOS POR APROBADO POR UNANIMIDAD.**
 - **El regidor José Guadalupe Puestas Querebalú** dijo, que él lo aprueba pero que se den cuenta de que el apoyo está siendo puesto a disposición muy tarde ya que los usuarios lo han solicitado desde octubre del año pasado.
- ✓ **EL REGIDOR NICOLÁS LLENQUE FIESTAS** pide, de manera reiterativa que se programe y sea difundido por imagen en la página de la Municipalidad la campaña de limpieza de techos por los vecinos, para que los desperdicios los recoja el recolector de la basura, ya que el calor va en aumento y en algún momento pueden haber lluvias.
- **VISTO EN EL PLENO DEL CONCEJO MUNICIPAL SE DIO POR APROBADO POR UNANIMIDAD.**

- ✓ **EL REGIDOR NICOLÁS LLENQUE FIESTAS**, pide de manera reiterativa que se haga la mejora de calles que se hayan en mal estado, levantando mucho polvo, que va en perjuicio de la salud del vecindario.
- **VISTO EN EL PLENO DEL CONCEJO MUNICIPAL SE DIO POR APROBADO POR UNANIMIDAD.**
- ✓ **EL REGIDOR NICOLÁS LLENQUE FIESTAS**, ya que se está llevando a cabo el padrón nominal para que los padres obtengan beneficios para sus niños, pide que se haga todo lo posible para mejorar la calidad del internet a fin de que se pueda empadronar la mayor cantidad de usuarios posible.
- **VISTO EN EL PLENO DEL CONCEJO MUNICIPAL SE DIO POR APROBADO POR UNANIMIDAD.**
- ✓ **EL REGIDOR NICOLÁS LLENQUE FIESTAS**, pide que se designe a una persona para que sea quien transmita la preocupación para regar o acomodar los jardines, mejor dicho que se tenga **UN JARDINERO OFICIAL** y podernos comunicar con él al respecto.
- **VISTO EN EL PLENO DEL CONCEJO MUNICIPAL SE DIO POR APROBADO POR UNANIMIDAD.**
- ✓ **LA REGIDORA MARISOL ESTEBINA ZAPATA SECLÉN** pide, que si dentro del marco legal se puede contratar un médico 3 veces por semana para atender al Centro de salud, ya que el médico titular se irá de vacaciones, que se haga, mediante un convenio para tener un médico.
- **VISTO EN EL PLENO DEL CONCEJO MUNICIPAL SE DIO POR APROBADO POR UNANIMIDAD.**
- ✓ **LA REGIDORA MARISOL ESTEBINA ZAPATA SECLÉN**, en cuanto a la limpieza de la playa hacia el lado norte, pide que se organice una reunión con los representantes chalaneros, para que se realice la limpieza de la playa, tanto lado Norte como lado Sur y así contribuir con el Medio Ambiente.



- **VISTO EN EL PLENO DEL CONCEJO MUNICIPAL SE DIO POR UNANIMIDAD.**
- ✓ **LA REGIDORA MARISOL ESTEBINA ZAPATA SECLÉN** pide, que el área de DIDUR haga una visita y un análisis para ver que calles se pueden mejorar del polvo y de los baches.
- **VISTO EN EL PLENO DEL CONCEJO MUNICIPAL SE DIO POR APROBADO POR UNANIMIDAD.**
- ✓ **LA REGIDORA MARÍA CATALINA FIESTAS SAMPÉN**, pide que se vea y se haga lo más pronto posible la reestructuración de la División de Servicios Públicos y Comunes.
- **VISTO EN EL PLENO DEL CONCEJO MUNICIPAL SE DIO POR APROBADO POR UNANIMIDAD.**
- ✓ **LA REGIDORA MARÍA CATALINA FIESTAS SAMPÉN**, en cuanto a la limpieza de la playa pide, que se haga una reunión de coordinación con los chalaneros, motoscargueras, área de tránsito y transporte, servicios públicos y el alcalde, para llevar acabo el mantenimiento y la limpieza que necesita la playa.
- **VISTO EN EL PLENO DEL CONCEJO MUNICIPAL SE DIO POR APROBADO POR UNANIMIDAD.**
- ✓ **LA REGIDORA MARÍA CATALINA FIESTAS SAMPÉN**, pide que se haga un oficio dirigido a ENSA para que cambien las luminarias y el sistema eléctrico del Parque principal de Augusto B. Leguía que está totalmente a oscuras. Asimismo se revise el alumbrado público en cuanto a luminarias de la Av. Juan Carlos Fiestas Lara, en el Sector el Pescador, que colinda con Vía San José.
- **VISTO EN EL PLENO DEL CONCEJO MUNICIPAL SE DIO POR APROBADO POR UNANIMIDAD.**
- ✓ **LA REGIDORA MARÍA CATALINA FIESTAS SAMPÉN** pide, que se coordine con Catastro y con Transporte de la Provincia, para que solicite la

colocación de un rompe muelle en la carretera San José - Pimentel, a la altura de un Astillero.

- **VISTO EN EL PLENO DEL CONCEJO MUNICIPAL SE DIO POR APROBADO POR UNANIMIDAD.**

- ✓ **LA REGIDORA MARÍA CATALINA FIESTAS SAMPÉN**, continuando con los trabajos que se están haciendo en la av. Augusto B. Leguía, pide que estos continúen en las calles 28 de Julio, San Martín, y calles que puedan ser parchadas.

- **VISTO EN EL PLENO DEL CONCEJO MUNICIPAL SE DIO POR APROBADO POR UNANIMIDAD.**

- ✓ **LA REGIDORA MARÍA CATALINA FIESTAS SAMPÉN**, pide que se haga un pequeño homenaje de manera virtual o un Acto Cívico por el Aniversario de San José.

- **VISTO EN EL PLENO DEL CONCEJO MUNICIPAL SE DIO POR APROBADO POR MAYORÍA.**

- **El regidor Nicolás Llenque Fiestas dijo**, que se tome en cuenta el informe que hizo el regidor Juan Martínez Fiestas.
- **el regidor José Guadalupe Puescas Querebalú dijo**, que no está de acuerdo porque ya está a destiempo.

- ✓ **LA REGIDORA MARÍA CATALINA FIESTAS SAMPÉN** pide, que se tome en consideración el informe que ha hecho respecto de la cancha de gras sintético, a fin de que tenga una persona indicada para que la cuide, y además, que la Cisterna esté operativa para el regado de los jardines.

- **VISTO EN EL PLENO DEL CONCEJO MUNICIPAL SE DIO POR APROBADO POR UNANIMIDAD.**

- ✓ **EL REGIDOR JUAN JOSÉ MARTÍNEZ FIESTAS** pide, tal como lo informé ahora pido que a través de la Municipalidad se oficie a EPSEL para que por su intermedio se solicite una reunión de tipo informativo a la Constructora que está elaborando el Expediente Técnico del Proyecto de Agua y alcantarillado de San José, para conocer el real estado de este Expediente



Técnico, y los componentes que se vienen considerando dentro del Proyecto y el resultado se le dé a conocer a los regidores.

- **VISTO EN EL PLENO DEL CONCEJO MUNICIPAL SE DIO POR APROBADO POR UNANIMIDAD.**

✓ **EL REGIDOR JUAN JOSÉ MARTÍNEZ FIESTAS** pide, que se efectúe una mejora y limpieza en los caminos de acceso a la playa que están en las prolongaciones de las calles Elvira García García y Manuel Seoane.

- **VISTO EN EL PLENO DEL CONCEJO MUNICIPAL SE DIO POR APROBADO POR UNANIMIDAD.**

✓ **EL REGIDOR JUAN JOSÉ MARTÍNEZ FIESTAS** pide, que a través del área correspondiente se efectúe la limpieza de los servicios higiénicos del Complejo Maximiliano Curo Jacinto 1 y si no es posible mantenerlos abiertos, que se clausure, por qué están siendo malogrados por la gente que ingresan a usarlos y se ponga un personal para su custodia.

- **VISTO EN EL PLENO DEL CONCEJO MUNICIPAL SE DIO POR APROBADO POR UNANIMIDAD.**

✓ **EL REGIDOR JUAN JOSÉ MARTÍNEZ FIESTAS** pide, que a través de oficina de obras se vea la posibilidad de elaborar un Expediente Técnico para la mejora del Parque Infantil y de existir Presupuesto que se ejecute, para la recreación de nuestra niñez.

- **VISTO EN EL PLENO DEL CONCEJO MUNICIPAL SE DIO POR APROBADO POR UNANIMIDAD.**

✓ **EL REGIDOR JUAN JOSÉ MARTÍNEZ FIESTAS** pide, que se realice el mantenimiento a las áreas verdes, entre ellas a la Plaza Mayor donde debe cortarse el gras.

- **VISTO EN EL PLENO DEL CONCEJO MUNICIPAL SE DIO POR APROBADO POR UNANIMIDAD.**

- ✓ El regidor José Guadalupe Puestas Querebalú pide, que se le alcance el contrato de Servicios de la Consultora que está llevando a cabo las capacitaciones para la elaboración del Plan Estratégico Institucional.
- VISTO EN EL PLENO DEL CONCEJO MUNICIPAL SE DIO POR APROBADO POR UNANIMIDAD.
- ✓ El regidor José Guadalupe Puestas Querebalú pide, que se le alcance copia del Acta de Recepción y del Certificado de Conformidad Técnica de la Obra del colegio del Caserío San Carlos que ya ha sido recepcionada.
- VISTO EN EL PLENO DEL CONCEJO MUNICIPAL SE DIO POR APROBADO POR UNANIMIDAD.
- ✓ El regidor José Guadalupe Puestas Querebalú pide, que para la próxima Sesión del Concejo Municipal, el tesorero rinda el balance de ingresos y gastos de la Municipalidad correspondiente a los meses de enero y febrero, con exposición y copia a todos los regidores.
- VISTO EN EL PLENO DEL CONCEJO MUNICIPAL SE DIO POR APROBADO POR UNANIMIDAD.

No habiendo otro punto más que tratar y siendo las 13 horas con 54 minutos, se levantó la presente Sesión Ordinaria del Concejo Municipal y firmaron los presentes.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JOSÉ
Sr. Nicolás Lienque Fiestas
ALCALDE

Guadalupe Puestas Querebalú
REGIDOR

Guadalupe Puestas Querebalú
REGIDOR

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JOSÉ
Juan J. Martínez Fiestas
REGIDOR

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JOSÉ
Lic. Gonzalo A. Chapoan Moreno
SECRETARIO GENERAL