



ACTA DE SESIÓN ORDINARIA DEL CONCEJO **MUNICIPAL N° 011-2021**

Siendo las Diez de la mañana con quince minutos del día once de junio de dos mil veintiuno, se reunieron en el despacho de Alcaldía de la Municipalidad Distrital de San José, para llevar a cabo la presente Sesión Ordinaria del Concejo Municipal, el señor alcalde: Nicolás Llenque Fiestas, con los regidores; Marisol Estebina Zapata Seclén, Juan José Martínez Fiestas, María Catalina Fiestas Sampén, Katia Rosmery Mires Núñez, sin la asistencia del regidor José Guadalupe Puestas Querevalu, contando con el quórum reglamentario el señor alcalde con su saludo de estilo dio por aperturada la presente Sesión Ordinaria del Concejo Municipal.

SECCIÓN INFORMES:

El señor **alcalde Informa al concejo Municipal lo siguiente:**

Que, se ha tenido coordinación con Geresa y el Centro de Salud, que el 01 y 02 de junio se llevó a cabo la vacunación a la población de 80 años segunda Dosis y primera dosis a los mayores de 63 años, así como a los adultos de 70 años.

Que, se coordinó con la gerente general de Epsel para ver lo del Convenio de la venta de agua, que se está coordinando con el doctor Milla, quien es el encargado de elaborar el convenio donde se están pidiendo 250 m³ de agua. Que, se coordinó con el gerente de Salud a fin de hacerle ver que la Geresa tenía que asumir el mantenimiento de la planta de Oxígeno, enviándonos a coordinar con la oficina de Planificación, donde han aceptado que Geresa asumiría el mantenimiento.

Que el día Lunes, recibió la visita de algunos pobladores representantes de la Sociedad Civil, quienes solicitaban una reunión con él en calidad de alcalde y los regidores así como con los funcionarios de la Municipalidad para ver lo relacionado a la compra de la Planta de Oxígeno, debido a que ya habían coordinado con los amigos solidarios a fin de que la Municipalidad Compre la Planta de Oxígeno de 10 m³, ya que ellos habían recaudado una suma de S/140.000 Mil Soles, que se visitó a caritas y se firmó una alianza donde la municipalidad iba a entregar la suma de S/300,000.00 Mil Soles, pero que legalmente había imposibilidad de entregarlo y quedo suspendido, pero que los amigos solidarios señalan que el trámite con Geresa va a demorar y que se debería continuar con Caritas para que sea más rápido, sin embargo con la finalidad de que la municipalidad apoye esta daría la suma de S/30,000.00 Mil Soles y ya no los S/ 300,000 Mil Soles como inicialmente lo habían aprobado, pero que además de eso la municipalidad se compromete a realizar las Instalaciones Eléctricas en la zona donde se instalara la planta que se compraría un generador Eléctrico, que también se apoyara con el tema de ingeniería, por lo que solicita al Concejo se apoye con este Pedido, que también en el programa de Trabaja Perú ya se han cumplido con todos los requisitos que exige y se estaría empezando pronto.

INFORME DE LA SEÑORA REGIDORA MARISOL ZAPATA SECLÉN.

Que, el día 02.06.2021, participó en la campaña de Vacunación programada primera dosis para las personas mayores de 63 y 80 años, segunda dosis se llevó a cabo con éxito; que se ha coordinado con el centro de Salud para que se programe el tamitaje de descarte Covid-19 con los pescadores que ya están culminando su faena de pesca, la representante de Geresa señaló que todos los días están viendo tamitaje de 10 a 11 de la mañana y quienes querían podían ir a realizarse la prueba.

Que, el día 04.06.2021, se vio lo del Proyecto de Recuperación de Áreas verdes de la Municipalidad Distrital de San José, contando con los representantes de la Organización Sembrando Ayuda, así mismo con el área de Servicios Públicos de la Municipalidad quienes apoyaron con la logística (agua, palanas, picos para hacer los hoyos, que no se generó ningún gasto a la Municipalidad, que la Organización Sembrando Ayuda también apoyaron con materiales como lijas, brochas, pintura y plantones, para que este proyecto tenga éxito tiene que tener el cuidado y conservación por parte de la Municipalidad, además de que la Municipalidad realice los sardineles respectivos.

Que, el día 08.06.2021, participó de la vacunación de los adultos mayores de 60 años, que se acabaron las vacunas que hubo varias personas sin recibir la dosis pero que hoy 11 de junio se están continuando.

Que si bien la Municipalidad cumple con publicar la programación, la población forma colas, que el centro de salud y el personal encargado está trabajando lo más eficiente posible.

Que, participó de la reunión con los Amigos Solidarios en mérito a la invitación que le hicieron para ver el tema de la Compra de la Planta de Oxígeno, se tomaron acuerdos que ya los detallo el señor Alcalde.

INFORME DEL REGIDOR JUAN JOSE MARTINEZ FIESTAS.

Que, el día 10.06.2021, coordinó con el Asesor Legal Externo Ángel Zevallos, quien viene viendo el tema de los terrenos y está gestionando una reunión con los representantes de Sunarp para el estado sobre todo los de la Comunidad Campesina, donde se van a realizar los Proyectos de Agua y Alcantarillado y que ya nos informará como participaremos, mostró su preocupación por que en la Municipalidad no existe reglamento que Prohíba la entrega de Certificados de Posesión, que son entregados por catastro y en otras oportunidades a generado problemas con los terrenos que ha entregado la Municipalidad , que tampoco hay un procedimiento para sancionar aquellos que incumplen las normas con respecto a las Licencias de construcción que sugiere que la Municipalidad tome acciones inmediatas.

Que, el día 11.06.2021, participó de la reunión con los Amigos Solidarios para ver lo de la planta de Oxígeno llegando a los acuerdos que ya detalló el señor alcalde.



INFORME DE LA REGIDORA SEÑORA MARÍA CATALINA FIESTAS SAMPÉN:

Que, el día lunes, recibió la llamada de los caseños para ver lo relacionado al agua Potable.

Que, los motaxistas le piden que parchen las calles que eso tiene 2 meses y hasta ahora nada.

Que, en el mercado de abastos no hay agua, que se coloque una electrobomba.

Que, hay versiones de algunos moradores que han emitido algunas opiniones respecto a las vacunaciones que antes se realizaban 3 días y ahora solo 2, que se coordine con Geres, o que la municipalidad contrate un profesional médico para que apoye, debido a que hay más acogida por la población mayores de 50 años.

INFORME DE LA REGIDORA SEÑORA KATIA ROSMERY MIREZ NUÑES

No tiene ningún Informe.

En este acto se hacen presente el señor Romer Sánchez Alvites morador de la zona el Pescador por la plataforma Deportiva lugar donde vive, que hay 2 áreas una para loza Deportiva y otra para parque, por lo que solicita que la municipalidad, coloque los hitos al parque y que ellos (moradores) quieren hacer el parque con llantas que si es factible que la municipalidad les pueda hacer la veredas de todo alrededor, que ellos como moradores quieren hacer el parque que la municipalidad no invertirá en nada, solo en hacer la demarcación, que presentarán su escrito formalmente por mesa de partes, agradece al concejo por permitir su participación.

Así mismo se presentaron moradores de Ciudad de Dios, como es el Ing Víctor Chune Alvites, Presidente del comité de gestión y desarrollo de Juan Tomis Stack, que es el problema del agua y desagüe en especial el alcantarillado está colapsando, que las cajas de desagües de las casas están colapsando que solicitan apoyo con una motobomba de 4 a 6 pulgadas, con la finalidad de erradicar las aguas servidas, que anteriormente ellos lo hacían alquilando una motobomba, que en el sector B, solicita el apoyo a la municipalidad con una motobomba por día cada 4 meses para sacar las aguas servidas.

También se presentaron Madres de Familia de la Institución Educativa Inicial Rayitos de Sol del distrito de San José: María Fiestas Llenque y Querevalu Sandoval Katia, las mismas que llegan para hablar de la mis Karina, que es una mis que enseña bien a los niños de 2 añitos, que los niños ya se acostumbraron con ella, que no quieren a la nueva profesora que está enseñando que es injusto que hablen mal de ella, que a ella la contrató el ex alcalde desde el mes de marzo que hasta la fecha aún no le pagan, que ella enseñaba desde las 9.00 am hasta las 9.15 am vía Zoom, que no entienden por qué no se le sigue contratando que se refieren a la mis Karina Sánchez Gelacio.

El señor Alcalde precisa que la profesora Karina fue contratada por el Ex Alcalde señor Agustín en el mes de marzo y que no le hicieron contrato perjudicando a dicha profesora, que la profesora es esposa del actual jefe de Personal, las madres señalan que no se debía perjudicar a los niños porque la

miss sea esposa del jefe de personal, ellas señalan que se debe de contratar a la profesora.

El Regidor, Juan Martínez, que es entendible lo señalado por las madres, pero sin embargo hay personas que se aprovechan de eso y hablan mal para dañar la gestión y que no entienden.

La señora Regidora Marisol, señala que se le dé solución a ese problema porque está afectando a los niños que se vea la posibilidad de contratar a la mis.

Las madres solicitan que sea la misma mis que siga enseñando y que no siga enseñando la psicóloga.

DESPACHO.

VISTO, El proyecto de Ordenanza presentada por la Regidora **MARÍA CATALINA FIESTAS SAMPÉN**, respecto al beneficio para los moradores de techo Propio, el pleno del Concejo Municipal **aprobó por Mayoría con los Votos del Regidor Juan José Martínez Fiestas, Katia Rosmery Mires Núñez, y María Catalina Fiestas Sampén y el voto en Abstención de la señora Regidora Marisol Estebina Zapata Seclen**, por que se afectan los ingresos de la Municipalidad, y que se debe de considerar un pago mínimo.

SECCIÓN PEDIDOS -ORDEN DEL DIA

- El señor Alcalde Solicita al concejo Municipal que se compre 10 balones de Oxígeno para apoyo a la Población San josefina, pues a pesar de que ya se han comprado los pobladores necesitan de balones de Oxígeno.

Visto en el Pleno del Concejo Municipal se dio por aprobado por UNANIMIDAD con los Votos del Regidor Juan José Martínez Fiestas, Katia Rosmery Mires Núñez, y Marisol Estebina Zapata Seclen y de la señora María Catalina Fiestas Sampén

PEDIDOS REALIZADO POR LA REGIDORA MARISOL E. ZAPATA SECLÉN.

- Que, ante la visita de los representantes de Juan Tomis Stack pide un informe sobre el proyecto inconcluso de agua y Alcantarillado que acciones se han tomado contra los responsables pues afecta la salud de los pobladores que como lo han manifestado hay colapso de desagües.
- **Visto en el Pleno del Concejo Municipal se dio por aprobado en Mayoría con los Votos del Regidor Juan José Martínez Fiestas, Katia Rosmery Mires Núñez, y Marisol Estebina Zapata Seclen y el voto en contra de no aprobación de la señora María Catalina Fiestas Sampén pues debe pedir su informe vía administrativa a través de mesa de partes.**
- Que, reitera el pedido que hizo para la Dotación de Insumos para el Centro de Salud ya que hay un pedido de la Geresa salud que se compre.



Visto en el Pleno del Concejo Municipal acordó por Unanimidad que dicho pedido sea visto en la vía administrativa y que se agilice el mismo.

Que, se nivele la Avenida Principal intersecciones con calle Bolognesi ya que son los mototaxistas los más afectados, además de mejorar la imagen del Distrito

Visto en el Pleno del Concejo Municipal se dio por aprobado en Unanimidad

PEDIDOS REALIZADO POR EL REGIDOR JUAN JOSE MARTINEZ FIESTAS

- El regidor Juan José Martínez Fiestas, solicita que el área de catastro evalúe un diagnostico situacional de los predios Urbanos dentro del cercado de San José sobre todos aquellos que hagan falta su saneamiento físico legal y emita el informe correspondiente y poder sanear esas Propiedades.

Visto en el Pleno del Concejo Municipal se dio por aprobado por unanimidad.

PEDIDOS REALIZADOS POR LA REGIDORA MARÍA CATALINA FIESTAS SAMPÉN:

Solicita que se compre la electrobomba para el mercado de abastos de San José **Visto en el Pleno del Concejo Municipal aprobó por UNANIMIDAD dicho pedido**

Que, reitera el pedido sobre el techo – calaminas del mercado de Ciudad de Dios donde están al aire y las calaminas están a punto de caerse que se tomen las acciones urgentes

Visto en el Pleno del Concejo Municipal aprobó por UNANIMIDAD, dicho pedido

Que, a ingresado tres cartas y que solo le han dado una respuesta nada mas **Visto en el Pleno del Concejo Municipal aprobó por mayoría con los votos de los regidores, Juan José Martínez Fiestas, Katia Rosmery Mires Núñez, y Marisol Estebina Zapata Seclen, dicho pedido sea visto vía administrativamente.**

Que, se solicite información del Expediente Técnico de la Posta Médica a Pronex, o Gobierno Regional para ver su magnitud de Construcción.

Visto en el Pleno del Concejo Municipal aprobó por UNANIMIDAD, dicho pedido

Siendo las 12.40 pm del día antes mencionado, se levantó la presente Sesión Ordinaria del Concejo Municipal y firmaron los presentes.