



ACTA DE SESION ORDINARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL N° 015-2021

Siendo las diez en punto del día dieciseis de agosto del año dos mil veintiuno, reunidos en el despacho de Alcaldía de la Municipalidad Distrital de San José, los miembros del concejo municipal: señora Marisol Zapata Seclén, señor José Guadalupe Puestas Querebalú, señor Juan José Martínez Fiestas, señora Catalina Fiestas Sampén, señora Katia Rosmery Mires Núñez y el convocante Nicolás Llenque Fiestas, Alcalde de la Municipalidad Distrital de San José, y visto el quorum legal para su realización, se procede con la apertura de la sesión ordinaria de Concejo Municipal a fin de desarrollar la agenda detallada en la citación correspondiente:

INFORMES:

El alcalde de la MDSJ, informa que se ha renovado el equipo técnico dentro de la Municipalidad, convocando en esta ocasión a profesionales sanjosefinos, en las áreas de Gerencia, Asesoría Legal y Tesorería.

Que, el día 02 de agosto se presentaron a despacho de alcaldía, un grupo de madres sanjosefinas quienes querían apoyo con un comedor, indicando que se harán las coordinaciones correspondientes para llegar a ese fin

Que, se presentó la Sra. Angélica Acosta, para que se les atienda con agua en los caseríos, siendo que se le informó que ya estaba tramitándose un convenio con el GORE y EPSEL para dicho fin

Que, se presentó personal del GORE (Transportes) que indicaban estaban proyectando una limpieza de la carretera, siendo que requerían un lugar para realizar la colocación del desmonte, indicándole que no se contaba con un lugar de esas características, pero que ingresen su documento de manera formal para poder realizar los trámites que correspondan.

Que, el día 03 de agosto llegó personal de RCC, encabezados por Alicia Santisteban Romero, para tratar los diversos proyectos que tiene pendiente la MDSJ y RCC, siendo que se acordó tomar medidas urgentes con la finalidad de reactivar dichos proyectos

Que, el día 04 se apersonó a la oficina de alcaldía el Ing. Sosa Temoche, del Ministerio de Vivienda, quien informaba que existía un saldo por rendir de S/. 1'300,000.00 por la obra de Juan Tomis Stack, siendo que el Gerente Municipal Oscar Jacinto Fiestas, señala que dicha cantidad ya ha sido rendida en su momento, pero que se comprometía a entregar la información correspondiente. Asimismo, solicitaba que se entregue documentos referentes al saneamiento de las cámaras de bombeo.

Que, el día 05 se realizaron diligencia a las oficinas de EPSEL, acompañados del Gerente Municipal, indicando que en la presente semana se haría efectiva la venta del agua, además de los 8 tanques que se van a instalar en el distrito.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JOSÉ
Sr. Nicolás Llenque Fiestas
ALCALDE

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JOSÉ
Jose G. Puestas Querebalú
REGIDOR

[Handwritten signature]



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JOSE
Sr. Nicolas Iglesias
REGIDOR

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JOSE
Jose G. Pijeras Querebalú
REGIDOR

[Handwritten signature]

Con respecto al problema del desagüe en CDD, se harían los trabajos correspondientes con el hidrojet en coordinación con servicios públicos; respecto al expediente técnico de agua y desagüe de San José, se encuentra en el quinto entregable, el cual se estaría entregando en fin de mes, además de pedir el saneamiento físico legal de los terrenos.

Que, llegaron los pobladores que viven cerca del centro de Salud, indicando que hay buzones que emiten aguas servidas y piden el apoyo de la municipalidad con motobombas para evitar dicha contaminación.

Que, el día 06 llegó el hidrojet y se solucionó el problema de CDD y de los vecinos que viven cerca del centro de Salud; asimismo, recibimos la visita de la Gerenta Regional de la Producción, con quienes nos apersonamos al DPA, y mostraba su preocupación de la basura en la carretera San José – Chiclayo.

Que, el día 09 se realizó la cuarta reunión ordinaria del CODISEC, correspondiente a los meses de julio, agosto y setiembre.

Que, el día 10 se llevó a cabo el desalojo extrajudicial del terreno destinado para la policía y tanque afirmado del proyecto de agua y desagüe.

Además, se recibió la visita de Ing. De la MDL, con respecto a la segregación de los residuos sólidos, enfocándose en la recuperación del área degradada; ese mismo día llegó personal de Capitanía de Puerto, señalando que el día 27 se haría limpieza de playa, solicitando apoyo con una grúa para su cambio de caseta donde funcionan sus oficinas.

La Municipalidad ha continuado apoyando en la campaña de vacunación y estamos solicitando a través de documentos para qué se pueda también ofrecer las vacunas para personas mayores de 40. Es lo que puedo informar señora regidora.

Que, la regidora Marisol Zapata, realiza el saludo correspondiente, y procede a informar que ha tenido la llamada de los vecinos de la calle pasaje San Pablo II, la cual ellos están solicitando del tiempo atrás la conexión de la electrificación en su zona, y solicita a la parte ejecutiva de Municipal otorgar una respuesta concreta. Asimismo, resalta la necesidad de ejecutar el proyecto de agua de desagüe y abordar el tema de la acumulación de residuos sólidos que es constante en también alrededores en prolongaciones, en calles principales.

Que, el regidor Juan Martinez, realiza el saludo correspondiente, y procede a informar que el día 03 de agosto también participó de la reunión estuvo con los amigos solidarios y la reunión virtual que se llevó a cabo el día 9 de agosto convocado por el CODISEC de San José, donde se mencionaron algunos reclamos que sabe que se tendrán en cuenta y se resolverán. Del mismo modo informa que participó en el acto de desalojo que se hizo en el terreno que está ubicado en a un costado del grifo y estuvimos presentes como calidad de observadores el que habla,





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JOSÉ
Sr. Nicolás Pineda Fiestas

Nicolás Pineda Fiestas

Alicia Santisteban

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JOSÉ
Jose G. Puentes Quevedo
REGIDOR

Jose G. Puentes Quevedo

junto al regidor Guadalupe, la regidora Marisol y la regidora Katy; agrega que es importante que realizado esto se tomen acciones inmediatas para poder tener la posesión física.

Que, otro tema que está pendiente también de resolver con relación a San José es el tema de los límites y en el cual el Gobierno regional pues manifestaron de que de parte de la municipalidad de San José no se había apersonado nadie, por lo que recomienda que se tome cartas en el asunto.

También quiero informar que el día 12 tuve una entrevista con el Ing. Fallaque, subgerente de obras de Epsel, quien manifiesta preocupación por el tema del saneamiento de los terrenos para el proyecto de agua y desagüe, por lo que solicita ponerle mayor esfuerzo a este tema.

Que, la regidora Catalina Fiestas, realiza el saludo respectivo e inicia pidiendo las disculpas del caso en las dos anteriores sesiones no estuve presente y dando las gracias por la dispensa correspondiente, pero fue un tema de salud en la cual todos estamos expuestos.

Informa que el día 3 de agosto también participe en la reunión con los funcionarios de reconstrucción con cambios donde estuvo el señor alcalde y una comisión de ingenieros donde estuvo la Ing. Daisy Quispe, Ing. Oscar y la nueva directora regional Alicia Santisteban donde tuvo conocimiento del retraso existente en algunos proyectos y que solicitaba emitir los actos correspondientes con la finalidad de mejorar la visión de la MDSJ ante la población.

Tenemos quejas también como siempre le hago ver esto en cuanto al tema del agua, nos estaban abasteciendo agua de Ottas, ya he llamado y me dicen que las cisternas no están viniendo ya nos estaba haciendo la distribución porque ya la mayoría de pobladores no recibían agua.

Otro tema que informa es sobre la situación del cementerio, señalando que en varias veces en diversas ocasiones he mandado fotos dando a conocer la situación y hasta el momento sigue igual de sucio; asimismo, informa sobre el requerimiento para lo que es el pasaje Juan Pablo piden 3 postes de cemento para alumbrar lo que parte oscuro porque tampoco hay una seguridad ni serenazgo, solicitando que se tomen cartas en el asunto.

Que, la Regidora Katia Mires, realiza el saludo correspondiente e informa que también estuvo presente en el desalojo del terreno y en la reunión sobre la planta de oxígeno, y señala que son temas de vital importancia para el distrito.

Que, El señor gerente se hace presenta para brindar la información correspondiente, la cual fue detallada según consultas de los regidores.

ORDEN DEL DÍA:

1. INFORME N° 011-2021-MDSJ-AL-MAAF, sobre creación del área de fiscalización.



MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE SAN JOSÉ
Sr. Nicolás Fiestas
REGIDOR

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE SAN JOSÉ
José Guadalupe Puestas Querebalu
REGIDOR

[Handwritten signature]

Que, la regidora Catalina Fiestas plantea una cuestión previa, señalando que se deben de actualizar los documentos de gestión, para luego poder hacer un trabajo en base a dichos documentos y no generar nuevas modificatorias en adelante.

Se lleva a cabo la votación de la cuestión previa obteniendo 1 voto a favor por parte de la regidora Catalina Fiestas, y 4 votos en contra, por parte de los regidores Marisol Zapata, Juan Martínez, Guadalupe Puestas y Katia Mires.

Luego de la participación de cada regidor, quienes opinan sobre la importancia del acuerdo, se somete a votación la aprobación de la CREACIÓN DEL ÁREA DE FISCALIZACIÓN, BAJO EL PROYECTO DE ORDENANZA PERSENTADO, el mismo que se somete a votación, obteniendo 4 votos a favor, por parte de los regidores Marisol Zapata, Juan Martínez, Guadalupe Puestas y Katia Mires y 1 voto en abstención por parte de la regidora Catalina Fiestas, que se sustenta en la cuestión previa.

- 2. TALENTUM CONTINENTAL, para la Invitación al XII ENCUENTRO NACIONAL DE ALCALDES, REGIDORES Y FUNCIONARIOS, recibido el 10 de agosto del 2021, a realizarse en Machupicchu Pueblo Perú, los días 9, 10 y 11 de Setiembre del 2021.

Que, se procede a realizar las votaciones correspondientes, las cuales tuvieron el siguiente resultado:

a) Con respecto a la asistencia del señor Alcalde Nicolás Llenque Fiestas, APROBADO POR MAYORIA por los señores Regidores: José Guadalupe Puestas Querebalu, Juan José Martínez Fiestas, Catalina Fiestas Sampén y Katia Rosmery Mires Núñez, con voto en contra de la regidora señora Marisol Estebina Zapata Seclén,

b) Con respecto a la asistencia del señor Regidor José Guadalupe Puestas Querebalu, APROBADOR POR MAYORIA por los señores Regidores: José Guadalupe Puestas Querebalu, Juan José Martínez Fiestas y Katia Rosmery Mires Núñez, con voto en contra de la regidora señora Marisol Estebina Zapata Seclén y Catalina Fiestas Sampén

- 3. Informe N° 003-2021-OPP/MDSJ, referente a la implementación del servicio de serenazgo municipal.

Que, el regidor Juan Martínez, señala que la implementación se debe de dar de acuerdo al presupuesto de la MDSJ, siendo que por su parte la regidora Catalina señala que debido a la importancia de la implementación se debería realizar la implementación total, con el presupuesto señalado por la señora Carmen Ramos.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JOSÉ
Sr. Alcalde Fiestas
ALCALDE

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JOSÉ
José C. Puentes Querebalu
REGIDOR

[Handwritten signature]

Que, se somete a votación la aprobación de la implementación gradual del servicio de serenazgo, obteniendo 4 votos a favor por parte de los regidores José Guadalupe Puestas Querebalu, Juan José Martínez Fiestas, Marisol Zapata Seclen y Katia Rosmery Mires Núñez y voto en contra de la regidora Catalina Fiestas Sampén fundamento su voto en que se debería aprobar la implementación total debido a la importancia del servicio de serenazgo.

- 4. OFICIO N° 000365-2021-CG/GRI, correspondiente a la solicitud de realizar un examen especial de las actividades realizadas por la gestión anterior.

Que, luego del debate, la regidora Catalina Fiestas, propone se contrate personal para que se realice el examen de ingresos y gastos correspondientes, desde el 02 de enero del 2015 hasta la fecha.

Que, se somete a votación la aprobación de la contratación de personal que realice el examen de ingresos y gastos correspondientes al periodo 02 de enero 2015 a la actualidad, obteniendo 5 votos a favor por parte de los regidores José Guadalupe Puestas Querebalu, Juan José Martínez Fiestas, Marisol Zapata Seclen, Katia Rosmery Mires Núñez y Catalina Fiestas Sampén, haciendo la salvedad el concejo en pleno que dependerá del costo del servicio, los años a analizar, esto es, si se cotiza el servicio por encima del presupuesto determinado, se podría disminuir el rango de análisis a solo 02 de enero del 2019 a la actualidad.

PEDIDOS:

- 1. A pedido del Señor alcalde se somete a votación la aprobación de la firma del convenio interinstitucional entre la MDSJ y GORE, correspondiente al uso de una cisterna que ayudará a abastecer de agua a los distintos caseríos del distrito.

Que, luego del debate correspondiente, se realiza la votación de la firma del convenio mencionado, obteniendo 4 votos a favor por parte de los regidores José Guadalupe Puestas Querebalu, Juan José Martínez Fiestas, Katia Rosmery Mires Núñez y Catalina Fiestas Sampén y 1 voto en contra por parte de la regidora Marisol Zapata Seclen.

Que, los regidores que votaron a favor de la firma del convenio, otorgan potestad al alcalde para buscar modificar algunas clausulas y de esta manera obtener menor costo dentro de este servicio.

- 2. A pedido del Señor alcalde se somete a votación la aprobación de realizar una subdivisión del terreno que fue recuperado mediante desalojo extrajudicial, el mismo

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JOSÉ
Sr. Nicolás Martínez Fiestas
ALCALDE

que se deberá subdividir en 3 partes: 2,000 m2 que serán destinados para la PNP, 1,4000 m2 que serán destinados para uso del tanque apoyado necesario para la obra de agua y desagüe del distrito y lo restante para construcción de algún depósito municipal.

Que, luego del debate correspondiente, se realiza la votación de la firma del convenio mencionado, obteniendo 5 votos a favor por parte de los regidores José Guadalupe Puestas Querebalu, Juan José Martínez Fiestas, Katia Rosmery Mires Núñez, Catalina Fiestas Sampén y Marisol Zapata Seclen.

3. El regidor Juan Martinez, solicita se designe una persona encargada del saneamiento físico legal de los terrenos necesarios para la obra de agua y desagüe del distrito.

Que, luego del debate correspondiente, se realiza la votación de la firma del convenio mencionado, obteniendo 5 votos a favor por parte de los regidores José Guadalupe Puestas Querebalu, Juan José Martínez Fiestas, Katia Rosmery Mires Núñez, Catalina Fiestas Sampén y Marisol Zapata Seclen.

4. El regidor Juan Martinez, solicita se programe una cita con el gobernador regional, con la finalidad de establecer una agenda sobre temas medio ambientales, obras futuras para el distrito y diversos temas de interés como los límites del distrito.

Que, luego del debate correspondiente, se realiza la votación de la firma del convenio mencionado, obteniendo 5 votos a favor por parte de los regidores José Guadalupe Puestas Querebalu, Juan José Martínez Fiestas, Katia Rosmery Mires Núñez, Catalina Fiestas Sampén y Marisol Zapata Seclen.

5. El regidor Juan Martinez, solicita se conforme una comisión encargada de determinar los límites del distrito.

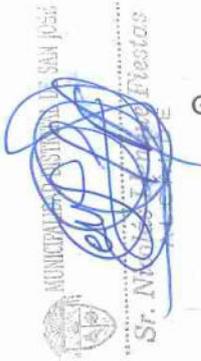
Que, luego del debate correspondiente, se realiza la votación de la firma del convenio mencionado, obteniendo 5 votos a favor por parte de los regidores José Guadalupe Puestas Querebalu, Juan José Martínez Fiestas, Katia Rosmery Mires Núñez, Catalina Fiestas Sampén y Marisol Zapata Seclen.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JOSÉ
José G. Puestas Querebalu
REGIDOR

[Handwritten signature]



Que, se designan como miembros de esta comisión a los regidores Juan Martínez, Guadalupe Puestas, y a los encargados de las áreas de DIDUR, CATASTRO y ASESORÍA LEGAL.

6. La regidora Marisol Zapata, solicita se busque información correspondiente al ex camal, se retome el proyecto a ejecutarse.

Que, luego del debate correspondiente, se realiza la votación de la firma del convenio mencionado, obteniendo 5 votos a favor por parte de los regidores José Guadalupe Puestas Querebalu, Juan José Martínez Fiestas, Katia Rosmery Mires Núñez, Catalina Fiestas Sampén y Marisol Zapata Seclen.

7. La regidora Catalina Fiestas, solicita se realice pedido de agua a EPSEL y la posterior compra para poder abastecer de agua a los distintos caseríos y priorizar lugares del distrito (San José centro), donde no esté llegando con normalidad el abastecimiento del agua.

Que, luego del debate correspondiente, se realiza la votación de la firma del convenio mencionado, obteniendo 4 votos a favor por parte de los regidores, Juan José Martínez Fiestas, Katia Rosmery Mires Núñez, Catalina Fiestas Sampén y Marisol Zapata Seclen, además de 1 voto en abstención por parte del regidor José Guadalupe Puestas Querebalú, quien señala que si está de acuerdo con abastecer a los caseríos, sin embargo que con respecto a la periferia del distrito es labor de EPSEL abastecer de agua a esos lugares; por lo que desde su punto de vista, el señor Alcalde deberá hacer las coordinaciones respectivas.

8. La regidora Catalina Fiestas, solicita se realice campaña de limpieza en el cementerio, que evalúe la construcción de la pared oeste, además de la designación de un guardián.

Que, luego del debate correspondiente, se realiza la votación de la firma del convenio mencionado, obteniendo 5 votos a favor por parte de los regidores José Guadalupe Puestas Querebalu, Juan José Martínez Fiestas, Katia Rosmery Mires Núñez, Catalina Fiestas Sampén y Marisol Zapata Seclen.

Sin mas que agregar se levanta la sesión.