



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Organismo de Formalización de la
Propiedad Informal COFOPRI

ADENDA N° 001 AL CONVENIO ESPECÍFICO DE DELEGACIÓN DE FACULTADES Y COOPERACIÓN INTERINSTITUCIONAL PARA EL LEVANTAMIENTO CATASTRAL ENTRE EL ORGANISMO DE FORMALIZACIÓN DE LA PROPIEDAD INFORMAL - COFOPRI Y LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SHAMBOYACU

Conste por el presente documento, la Adenda N° 001 al Convenio Específico de Cooperación Interinstitucional que celebran de una parte **EL ORGANISMO DE FORMALIZACIÓN DE LA PROPIEDAD INFORMAL – COFOPRI**, con RUC N° 20306484479, con domicilio en Paseo de la República N° 3135 – 3137, distrito de San Isidro, provincia y departamento de Lima, debidamente representado por su Director Ejecutivo Jorge Luis Quevedo Mera, con DNI N° 07561881, designado mediante Resolución Suprema N° 013-2021-VIVIENDA de fecha 13 de octubre de 2021, a quien en adelante se le denominará “**COFOPRI**”; y de la otra parte **LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SHAMBOYACU** con RUC N° 20531195575, con domicilio en Jirón Ricardo Palma S/N frente a la Plaza de Armas de Shamboyacu, distrito de Shamboyacu, provincia de Picota, departamento de San Martín, debidamente representado por su Alcalde Islander Guerrero Facundo, identificado con DNI N° 45099591, a quien en adelante se le denominará “**LA MUNICIPALIDAD**” en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

- 1.1 Con fecha 04 de mayo de 2021, **COFOPRI** y **LA MUNICIPALIDAD**, en adelante **LAS PARTES** suscribieron el Convenio Específico de Delegación de Facultades y Cooperación Interinstitucional, en adelante **EL CONVENIO**, con el objeto de que se ejecute el levantamiento catastral de aproximadamente 2,317 unidades catastrales en el ámbito urbano del distrito de Shamboyacu, provincia de Picota, departamento de San Martín, con vigencia hasta el 31 de diciembre de 2021.
- 1.2 Oficio N° D000981-2021-COFOPRI-GG, del 23 de diciembre de 2021, mediante el cual la Gerencia General del COFOPRI comunica a **LA MUNICIPALIDAD** la necesidad de ampliar el plazo de vigencia de **EL CONVENIO**, a que se refiere la cláusula sexta, así como la modificación del Anexo B “Cronograma mensual de actividades – Levantamiento Catastral Urbano” del Plan de Trabajo de levantamiento catastral urbano del distrito de Shamboyacu, provincia de Picota, departamento de San Martín, que forma parte del Convenio como Anexo N° 02.



Firmado digitalmente por
HURTADO CRISTOBAL Sara Luz
FAU 20306484479 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 11.02.2022 16:37:33 -05:00



Firmado digitalmente por TORRES
ALVAREZ Jesualdo FAU
20306484479 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 11.02.2022 16:02:45 -05:00



Firmado digitalmente por
FIGUEROA VILLARREAL Helen
Eiuth FAU 20306484479 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 11.02.2022 15:30:54 -05:00

Firmado digitalmente por:
GUERRERO FACUNDO Islander
FAU 20531195575 soft
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 24/02/2022 18:12:20-0500





PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Organismo de Formalización de la
Propiedad Informal COFOPRI

- 1.3 Informe N° D00011-2022-COFOPRI-DC del 04 de febrero de 2022, de la Dirección de Catastro, en el que sustenta que debido a los factores adversos que afectaron las actividades catastrales del ámbito urbano del distrito de Shamboyacu, y que han contribuido a que se aplase la entrega de los productos catastrales a la indicada municipalidad, es que se hace necesario la suscripción de la Adenda N° 001, cuya vigencia se estima hasta el 28 de febrero de 2022, lo cual no generará gasto presupuestal alguno, toda vez que corresponde a gestiones internas de las unidades orgánicas de COFOPRI.
- 1.4 Informe N° D00025-2022-COFOPRI-OPP del 04 de febrero de 2022, de la Oficina de Planeamiento y Presupuesto, en que se emite opinión favorable respecto a la suscripción de la Adenda N° 001 al Convenio Específico de Delegación de Facultades y Cooperación Interinstitucional.
- 1.5 Oficio N° 390-2021-MDSH/A del 30 de diciembre de 2021 (Solicitud N° 2022000130 recibido por mesa de partes virtual el 04 de enero de 2022), mediante el cual **LA MUNICIPALIDAD** remite el Acuerdo de Concejo N° 005-2021-MDSH del 29 de diciembre de 2021, el mismo que aprueba la Adenda N° 001 a **EL CONVENIO** y autoriza al alcalde la suscripción de la misma.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO DE LA ADENDA

La presente adenda tiene por objeto modificar la cláusula sexta, así como el Anexo B del Plan de Trabajo (Anexo N° 02) de **EL CONVENIO**.

CLÁUSULA TERCERA: DE LAS MODIFICACIONES

- 3.1 En virtud de la presente adenda, **LAS PARTES** acuerdan modificar la cláusula sexta de **EL CONVENIO**, conforme a los términos siguientes:

“CLÁUSULA SEXTA: PLAZO DE VIGENCIA

6.1 **EL CONVENIO** tendrá una vigencia efectiva a partir de la fecha de suscripción de **EL CONVENIO** hasta el 28 de febrero de 2022.
(...)”

- 3.2 Para el desarrollo de las actividades **LAS PARTES** acuerdan modificar el Anexo B (Cronograma mensual de actividades) del Plan de Trabajo a que hace referencia la cláusula décima de **EL CONVENIO**, el mismo que como anexo forma parte integrante de la presente adenda.



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Organismo de Formalización de la Propiedad Informal COFOPRI

CLÁUSULA CUARTA: VALIDEZ Y VIGENCIA

LAS PARTES acuerdan que los términos y condiciones de **EL CONVENIO** que no han sido modificados expresamente por la presente adenda, mantienen plenamente su vigencia y exigibilidad.

LAS PARTES acuerdan que la presente Adenda tendrá eficacia desde el 01 de enero de 2022.

Asimismo, **LAS PARTES** declaran su plena conformidad con las cláusulas y condiciones comprendidas en la presente adenda, la misma que suscriben en dos (2) ejemplares de igual valor en Lima, a los ..28. días del mes de febrero de 2022.



Firmado digitalmente por QUEVEDO MERA Jorge Luis FAU 20306484479 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 28.02.2022 18:51:20 -05:00

.....
POR COFOPRI
JORGE LUIS QUEVEDO MERA
DIRECTOR EJECUTIVO



Firmado digitalmente por:
GUERRERO FACUNDO Islander
FAU 20531195375 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 24/02/2022 18:12:54 -0500
POR LA MUNICIPALIDAD
ISLANDER GUERRERO FACUNDO
ALCALDE

ANEXO B
Cronograma de Actividades para el Levantamiento Catastral Urbano del ámbito de intervención de Shamboyacu, Picota, San Martin.

ACTIVIDAD OPERATIVA / TAREAS	UNIDAD DE MEDIDA	AÑO 2021												AÑO 2022																																					
		MAY				JUN				JUL				AGO				SET				OCT				NOV				D I C				ENERO				FEBRERO													
		4-10	11-17	18-24	25-1	2-8	9-15	16-22	23-29	30-5	6-12	13-19	20-26	27-3	4-10	11-17	18-24	25-31	1-7	8-14	15-21	22-28	29-4	5-11	12-18	19-25	26-2	3-9	10-16	17-23	24-30	31-6	7-13	14-20	21-27	28-30	4-9	10-16	17-23	24-31	1-9	10-16	17-23	24-28							
I PLANEAMIENTO GENERAL Y GESTION DEL PROYECTO																																																			
1.1 Implementación del Centro de Operaciones	Actividad																																																		
1.2 Gestión de Bienes y Servicios	Documento																																																		
1.2.1 Requerimiento de bienes y servicios	Documento																																																		
1.2.2 Contratación de bienes y servicios	Documento																																																		
1.2.3 Conformidad de bienes y servicios contratados	Documento																																																		
1.2.4 Pago de bienes y servicios contratados	Documento																																																		
1.3 Promoción y difusión	Campaña																																																		
1.4 Coordinación y supervisión de acciones catastrales	Informe																																																		
II GENERACIÓN DE INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA																																																			
2.1 Establecimiento de puntos de control geodésico	Punto geodésico																																																		
2.2 Levantamiento topográfico	Lote																																																		
2.3 Levantamiento fotogramétrico (incluye vuelo dron, procesamiento de información fotogram)	Hectáreas																																																		
2.4 Restitución	Hectáreas																																																		
2.5 Control de Calidad de la restitución	Hectáreas																																																		
2.6 Edición gráfica preliminar	Lote																																																		
2.7 Control de calidad de edición preliminar	Lote																																																		
III LEVANTAMIENTO DE INFORMACIÓN CATASTRAL EN CAMPO																																																			
3.1 Empadronamiento, verificación física y toma de muestras fotográficas	Unidad Catastral																																																		
3.2 Verificación y edición de componente urbano	Manzana catastral																																																		
IV PROCESAMIENTO DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL																																																			
4.1 Edición gráfica final	Lote Catastral																																																		
4.2 Control de calidad catastral	Unidad Catastral																																																		
4.3 Control de calidad catastral de componente urbano	Manzana Catastral																																																		
4.4 Validación catastral	Lote Catastral																																																		
4.5 Migración	Lote Catastral																																																		
V SUPERVISIÓN Y SEGUIMIENTO DE ACTIVIDADES CATASTRALES																																																			
5.1 Fortalecimiento de capacidades al Gobierno Local	Taller																																																		
5.2 Seguimiento, Monitoreo y Supervisión de las actividades catastrales	Informe																																																		
VI CIERRE DE PROYECTO																																																			
6.1 Informe de Fortalecimiento de capacidades	Informe																																																		
6.2 Informe Técnico Final	Informe																																																		
6.3 Informe de Liquidación Financiera	Informe																																																		
6.4 Informe Final	Informe																																																		
6.5 Entrega de Información de Proyecto a la municipalidad	Oficio																																																		



Firmado digitalmente por TORRES
 ALVAREZ Jesualdo FAU
 20306484479 soft
 Motivo: Doy Vº Bº
 Fecha: 11.02.2022 16:57:30 -05:00



Firmado digitalmente por:
 GUERRERO FACUNDO Islander
 FAU 20531195575 soft
 Motivo: Soy el autor del
 documento
 Fecha: 24/02/2022 18:14:11-0500