



Municipalidad de Jesús María

"AÑO DE LA UNIVERSALIZACIÓN DE LA SALUD"

ORDENANZA N° 618-MDJM

Jesús María, de 27 de agosto de 2020.

ORDENANZA QUE REGULA LA TASA DE ESTACIONAMIENTO VEHICULAR TEMPORAL EN EL DISTRITO DE JESÚS MARÍA

EL CONCEJO MUNICIPAL DISTRITAL DE JESÚS MARÍA

POR CUANTO: En Sesión Ordinaria N.º 16 de la fecha;

VISTOS: El Informe N° 021-2020-MDJM-GATR-SFT de fecha 11 de agosto, de la Subgerencia de Fiscalización Tributaria, el Memorandum N° 137-2020-MDJM-GATR de fecha 12 de agosto del 2020, de la Gerencia de Administración Tributaria y Rentas, el Informe N° 281-2020-MDJM/GAJRC de fecha 14 de agosto del 2020, la Gerencia de Asesoría Jurídica y Registro Civil, el Proveído N° 649-2020-MDJM/GM de fecha 18 de agosto del 2020, de la Gerencia Municipal, y

CONSIDERANDO:

Que, de conformidad con el Artículo 194° de la Constitución Política del Perú y el Artículo II del Título Preliminar de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, los Órganos de Gobierno Local tienen autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia, con sujeción al ordenamiento jurídico vigente;

Que, el numeral 8) del artículo 9° de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, establece que son atribuciones del Concejo Municipal la aprobación, modificación y derogación de ordenanzas;

Que, el artículo 40° de la citada Ley, precisa que las ordenanzas son normas de carácter general de mayor jerarquía en la estructura normativa municipal, por medio de las cuales se aprueba la organización interna, la regulación, administración y supervisión de servicios públicos y las materias en las que la Municipalidad tiene competencia normativa;

Que, las Municipalidades gozan de potestad tributaria para crear, modificar, derogar o establecer exoneraciones, respecto de los tributos de su competencia y con los límites que señala la ley, conforme lo dispone el artículo 74° de la referida Carta Constitucional, desarrollado por la Norma IV del Título Preliminar del Código Tributario, aprobado por el Decreto Supremo N° 133-2013-EF;

Que, el artículo 66° del Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal, aprobado por Decreto Supremo N° 156-2004-EF, establece que las tasas municipales son los tributos creados por los concejos municipales, cuya obligación tiene como hecho generador la prestación efectiva por la municipalidad de un servicio público o administrativo, reservado a las Municipalidades de acuerdo con la Ley Orgánica de Municipalidades;

Que, el literal d) del artículo 68° de la precitada norma, modificada por el artículo 10° de la Ley N° 30230, establece que las municipalidades pueden imponer una tasa por estacionamiento de vehículos, que consiste en el pago de todo aquel que estacione su vehículo en zonas comerciales de alta circulación,





Municipalidad de Jesús María

"AÑO DE LA UNIVERSALIZACIÓN DE LA SALUD"

ORDENANZA N° 618-MDJM

conforme lo determine la municipalidad provincial y, en el marco de las regulaciones sobre tránsito que dicte la autoridad competente del gobierno central;

Que, mediante Ordenanza N° 739, la Municipalidad Metropolitana de Lima, aprobó el marco regulatorio de la Tasa de Estacionamiento Vehicular Temporal en la Provincia de Lima, estableciendo los lineamientos legales, técnicos y administrativos que deben observar las Municipalidades Distritales de la Provincia de Lima para la determinación de la tasa de estacionamiento en su respectiva circunscripción;

Que, mediante la Ordenanza N° 2085, Ordenanza que sustituye la Ordenanza N° 1533 y modificatorias, que aprueba el Procedimiento de Ratificación de Ordenanza Tributarias en el ámbito de la Provincia de Lima, establece en el numeral d) del artículo 6° que deberá señalarse en informe legal los antecedentes normativos de la presente Ordenanza;

Que, mediante resolución Jefatural N° 001-004-00004288, se aprueba la Directiva N° 001-006-000028 Directiva que Establece Criterios y Metodología para la Estimación de Ingresos y Determinación de la Tasa a Cobrar por el Servicio de Estacionamiento Vehicular Temporal aplicados a las Municipalidades Distritales de la Provincia de Lima y mediante la Directiva N° 001-006-00000015 se aprueba la Directiva sobre determinación de los costos de los servicios aprobados en ordenanzas tributarias distritales de la provincia de Lima;

Que, mediante Oficio N° 311-2020-MML/GMU-SIT, emitido en fecha 01 de julio del 2020, Subgerencia de Ingeniería de Tránsito de la Gerencia de Movilidad Urbana de la Municipalidad Metropolitana de Lima, ha expedido opinión sobre la viabilidad técnica de espacios para zonas del Parqueo Vehicular;

Que, la Gerencia de Asesoría Jurídica y Registro Civil mediante Informe N° XXX-2020-MDJM/GAJRC, declara que el antecedente normativo de la ordenanza materia de ratificación lo constituye la Ordenanza N° 585-MDJM ratificada por Acuerdo de Concejo Metropolitano N° 169, publicada en el diario oficial El Peruano el 27 de agosto del 2019; la Ordenanza N° 550-MDJM ratificada por Acuerdo de Concejo Metropolitano N° 294, publicada en el diario oficial El Peruano el 21 de julio del 2018 y la Ordenanza N° 496-MDJM ratificada por el Acuerdo de Concejo Metropolitano N° 206, publicado en el diario oficial El Peruano el 24 de julio del 2016;

Que, contando con la conformidad de la Gerencia de Desarrollo Urbano, Gerencia de Sostenibilidad, Gerencia de Fiscalización, Gerencia de Asesoría Jurídica y Registro Civil y; en uso de las atribuciones otorgadas en el artículo 9° (numeral 8 y 9), 39° y 40° de la Ley N° 27972 - Ley Orgánica de Municipalidades; el Concejo Municipal, con la dispensa del trámite de lectura y aprobación del Acta, aprobó por **UNANIMIDAD** la siguiente:





Municipalidad de Jesús María

"AÑO DE LA UNIVERSALIZACIÓN DE LA SALUD"

ORDENANZA N° 618-MDJM

ORDENANZA QUE REGULA LA TASA DE ESTACIONAMIENTO VEHICULAR TEMPORAL EN EL DISTRITO DE JESÚS MARÍA

Artículo 1.- Ámbito de aplicación

La presente Ordenanza regula la Tasa de Estacionamiento Vehicular Temporal dentro del distrito de Jesús María.

Artículo 2.- Objetivo

La presente Ordenanza tiene por objeto otorgar a los usuarios las facilidades necesarias para el estacionamiento de sus vehículos y mantener al mismo tiempo el orden vial en el distrito de Jesús María.

Artículo 3.- Tasa de Estacionamiento Vehicular Temporal

La Tasa de Estacionamiento Vehicular Temporal, es un tributo que se paga por el estacionamiento de un vehículo en las zonas habilitadas de la Municipalidad, para la prestación del servicio de estacionamiento. Está orientada a otorgar a los usuarios las facilidades necesarias para el estacionamiento y mantener el orden vial.

El rendimiento de la Tasa de Estacionamiento Vehicular Temporal, será destinado a cubrir el costo de las actividades y gastos en los que incurre la Municipalidad a fin de propiciar el uso ordenado de las vías públicas habilitadas para el estacionamiento.

Artículo 4.- Hecho Imponible

Constituye el hecho imponible de la Tasa de Estacionamiento Vehicular Temporal, el uso o aprovechamiento de los espacios habilitados, por la Municipalidad para la prestación del servicio de Estacionamiento Vehicular Temporal.

Artículo 5.- Sujeto Pasivo de la Obligación Tributaria

Son sujetos pasivos de la tasa en calidad de contribuyentes, los conductores de vehículos que usen o aprovechen temporalmente los espacios de las zonas habilitadas para la prestación del servicio de Estacionamiento Vehicular Temporal.

Artículo 6.- Obligación del Pago de la Tasa

La obligación tributaria nace en el momento en que el conductor estaciona su vehículo en los espacios habilitados para la prestación del servicio de Estacionamiento Vehicular Temporal.

Artículo 7.- Determinación del Monto de la Tasa, Tiempo de Estacionamiento y Tolerancia

El monto de la Tasa de Estacionamiento Vehicular Temporal asciende a la suma de S/ 0.50 por cada treinta (30) minutos o fracción, que permanezca estacionado el vehículo en la zona habilitada para el estacionamiento vehicular.

El tiempo de tolerancia para el estacionamiento de vehículos en zona habilitada, exento al pago del tributo, es de diez (10) minutos. Transcurrido este tiempo se procederá al cobro del monto aun cuando no se utilice el total del tiempo establecido.





Municipalidad de Jesús María

"AÑO DE LA UNIVERSALIZACIÓN DE LA SALUD"

ORDENANZA N° 618-MDJM

Artículo 8.- Forma de pago

Es un tributo de realización inmediata y el pago debe realizarse en el momento en que el conductor se disponga a retirar el vehículo de la zona de estacionamiento vehicular temporal. El ticket extendido al conductor sólo es válido por el día de su emisión y por el tiempo de fracción de permanencia de su vehículo. En caso de incumplimiento parcial o total del pago de la tasa, la administración tributaria municipal puede ejercer todas las atribuciones respectivas para hacer efectivo su cobro.

Artículo 9.- Horario

El Servicio de Estacionamiento Vehicular, será prestado de Lunes a Sábado. Los horarios y días del servicio podrán variar dependiendo de las zonas de estacionamiento de acuerdo al rubro de actividades donde se ubican los estacionamientos vehiculares. El detalle de los días del servicio y horario de cada zona se encuentra en el Anexo 1.

Artículo 10.- Inafectaciones

Están inafectos al pago de la tasa de estacionamiento vehicular temporal los conductores de los vehículos oficiales que se encuentren cumpliendo sus funciones asignadas por Ley y/o labores propias de su actividad, o que sean de propiedad de:

- La Municipalidad Distrital de Jesús María
- El Cuerpo General de Bomberos del Perú
- Las Fuerzas Armadas
- La Policía Nacional del Perú
- Ambulancias en general
- Vehículos oficiales del Gobierno Nacional, Regional o Local.
- Vehículos estacionados en zonas reservadas según autorización municipal.
- Vecinos directamente afectados por zonas de estacionamiento frente a sus viviendas, ubicados en zonas comerciales y recreativas de alta circulación vehicular: debidamente identificados y empadronados.

Artículo 11.- Exoneraciones

Están exonerados al pago de la tasa de estacionamiento vehicular temporal los vecinos residentes del distrito de Jesús María, que acrediten tal condición a través de su documento nacional de identidad. Asimismo, gozaran de dicha exoneración los Contribuyentes Exclusivos y Puntuales, que acrediten su condición con la tarjeta correspondiente.

Artículo 12.- Difusión de la Información Básica

En las zonas aptas para el cobro de la tasa se publicará la siguiente información:

- La Ordenanza de la Municipalidad Distrital de Jesús María que regula la Tasa de Estacionamiento Vehicular Temporal.
- El Acuerdo de Concejo de la Municipalidad Metropolitana de Lima que ratifica la Ordenanza aprobada para tal fin.
- El monto de la tasa aprobada.
- El tiempo de tolerancia.





Municipalidad de Jesús María

"AÑO DE LA UNIVERSALIZACIÓN DE LA SALUD"

ORDENANZA N° 618-MDJM

- La unidad de medida.
- El horario de cobro para el uso de los establecimientos.
- El número de espacios habilitados en la cuadra, calle o avenida.
- El significado del color de las vías señaladas.

Artículo 13.- Transparencia en el Cobro de la Tasa

Los tickets o comprobantes de pago de la tasa deben consignar los datos relevantes consignados en el artículo precedente, así como el nombre del concesionario, de ser el caso.

Artículo 14º.- Administración del Tributo

El monto recaudado de la tasa de estacionamiento vehicular temporal constituye ingreso tributario de la Municipalidad Distrital de Jesús María, cuyo rendimiento está destinado a la administración y mantenimiento de dicho servicio. Su recaudación podrá efectuarse directamente o a través de cualquier modalidad que permita la Ley.

Artículo 15º.- Fijación de las Zonas de Estacionamiento

Se consideran zonas habilitadas para la prestación del servicio de estacionamiento vehicular las que se detallan en el Anexo N.º 1 que forma parte integrante de la presente Ordenanza.

Las zonas habilitadas sujetas al pago de la tasa de estacionamiento vehicular temporal fueron aprobadas conforme a los lineamientos técnicos de la Subgerencia de Ingeniería de Tránsito de la Gerencia de Movilidad Urbana de la Municipalidad Metropolitana de Lima.

Artículo 16º.- Determinación de la Tasa

Los cuadros que sustentan la estructura de costos, determinación de la tasa y la estimación de ingresos por el servicio de estacionamiento vehicular temporal se encuentran detallados en los Anexos N.º 1, 2 y 3, respectivamente, que forman parte integrante de la presente Ordenanza.

Artículo 17º.- Infracciones

Los conductores de los vehículos que incumplan la presente Ordenanza serán sujetos a las sanciones establecidas en el Cuadro de Infracciones y Sanciones Administrativas de la Municipalidad Distrital de Jesús María.

DISPOSICIONES FINALES Y TRANSITORIAS

Primera. - FACÚLTESE al señor alcalde para que, mediante Decreto de Alcaldía, dicte las disposiciones reglamentarias necesarias para lograr la adecuada aplicación de la presente Ordenanza.

Segunda. - La Municipalidad no se responsabiliza por las pérdidas o daños ocasionados a los vehículos durante su permanencia en las zonas de estacionamiento vehicular temporal.

Tercera. - La Municipalidad podrá prestar directamente el servicio o a través de cualquiera de las modalidades permitidas por Ley.

Cuarta. - ENCÁRGUESE a la Gerencia de Administración Tributaria y Rentas, Gerencia de Administración, Gerencia de Planeamiento y Desarrollo Institucional, así como a la Gerencia de Seguridad Ciudadana, el cumplimiento de la presente Ordenanza.





Municipalidad de Jesús María

"AÑO DE LA UNIVERSALIZACIÓN DE LA SALUD"

ORDENANZA N° 618-MDJM

Quinta. - ENCÁRGUESE a la Secretaría General la publicación de la presente Ordenanza en el diario oficial El Peruano y a la Subgerencia de Tecnología de Información y Comunicación, la publicación de la misma en el Portal Institucional de la Municipalidad Distrital de Jesús María (www.munijesusmaria.gob.pe). Sin perjuicio de la citada publicación, la presente ordenanza será publicada en la página web del Servicio de Administración Tributaria – SAT de Lima (www.sat.gob.pe).

Sexta. - La presente Ordenanza y los anexos N.º 1, 2 y 3, que la integran, entrarán en vigencia a partir del día siguiente de su publicación en el diario oficial "El Peruano", conjuntamente con el texto completo del Acuerdo de Concejo Metropolitano de Lima que la ratifique.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL
DE JESÚS MARÍA

JAIME AUGUSTO TERCERO
VARGAS MONTENEGRO
SECRETARÍA GENERAL



MUNICIPALIDAD DISTRITAL
DE JESÚS MARÍA

JORGE LUIS QUINTANA GARCIA GODOS
ALCALDE



"AÑO DE LA UNIVERSALIZACION DE LA SALUD"
ANEXOS DE LA ORDENANZA N° 618-MDJM
 Jesus Maria, 27 de agosto de 2020
ANEXO N° 1

CANTIDAD DE ESPACIOS PARA EL SERVICIO DE ESTACIONAMIENTO VEHICULAR TEMPORAL

SECTOR 1

N°	Vía	Tipo de vía	Cuadra	Lado	Forma	Autorizados	Horario L-V	Horario Sábado
1	Jr. Pablo Bermudez	Local	2	Par	Paralelo	9	09:00 a 21:00	09:00 a 21:00
				Impar	Paralelo	4	09:00 a 21:00	09:00 a 21:00
2	Av. 6 de Agosto	Local	5	Par	Perpendicular	30	09:00 a 21:00	09:00 a 21:00
3	Av. Francisco J. Mariategui	Local	1	Par	Paralelo	7	09:00 a 21:00	09:00 a 21:00
				Impar	Paralelo	2	09:00 a 21:00	09:00 a 21:00
4	Jr. Larraburre y Unanue	Local	2	Par	Paralelo	6	09:00 a 21:00	09:00 a 21:00
5	Jr. Ramón Dagnino	Local	2	Impar	Diagonal	15	09:00 a 21:00	09:00 a 21:00
6	Jr. Ramón Dagnino	Local	3	Impar	Diagonal	21	09:00 a 21:00	09:00 a 21:00
7	Jr. Domingo Cueto	Local	4	Par	Paralelo	8	09:00 a 21:00	09:00 a 21:00
TOTAL						102		

SECTOR 2

N°	Vía	Tipo de vía	Cuadra	Lado	Forma	Autorizados	Horario L-V	Horario Sábado
8	Jr. Nazca	Local	Entre Av. Salaverry y Av. Central	Impar	Diagonal	29	09:00 a 21:00	09:00 a 21:00
9	Av. Central	Local	Frontis de Federación Peruana Natación	Lado Norte	Paralelo	8	09:00 a 21:00	09:00 a 21:00
			Frontis del Estadio Municipal	Lado Sur	Paralelo	19	09:00 a 21:00	09:00 a 21:00
TOTAL						56		

DAMERO COMERCIAL

	Vía	Tipo de vía	Cuadra	Lado	Forma	Autorizados	Horario L-V	Horario Sábado
10	Jr. Guamachuco	Local	13	Impar	Paralelo	7	09:00 a 21:00	09:00 a 21:00
11	Av. Republica Dominicana	Local	2	Impar	Paralelo	9	09:00 a 21:00	09:00 a 21:00
12	Av. Husares de Junín	Colectora	1	Impar	Diagonal	8	09:00 a 21:00	09:00 a 21:00
13	Av. Horacio Urteaga	Local	13	Par	Paralelo	16	09:00 a 21:00	09:00 a 21:00
14	Av. Horacio Urteaga	Local	14	Par	Paralelo	15	09:00 a 21:00	09:00 a 21:00
15	Av. Arnaldo Marquez	Colectora	12	Par	Paralelo	13	09:00 a 21:00	09:00 a 21:00
				Impar	Paralelo	13	09:00 a 21:00	09:00 a 21:00
16	Av. Arnaldo Marquez	Colectora	13	Impar	Paralelo	17	09:00 a 21:00	09:00 a 21:00
17	Av. Arnaldo Marquez	Colectora	14	Par	Paralelo	4	09:00 a 21:00	09:00 a 21:00
18	Av. General Garzón	Colectora	12	Impar	Paralelo	16	09:00 a 21:00	09:00 a 21:00
19	Av. General Garzón	Colectora	13	Impar	Paralelo	12	09:00 a 21:00	09:00 a 21:00
20	Av. General Garzón	Colectora	14	Impar	Paralelo	18	09:00 a 21:00	09:00 a 21:00
21	Av. General Garzón	Colectora	15	Impar	Paralelo	16	09:00 a 21:00	09:00 a 21:00
22	Jr. Mariscal Toribio Luzuriaga	Local	2	Par	Paralelo	8	09:00 a 21:00	09:00 a 21:00
				Impar	Paralelo	3	09:00 a 21:00	09:00 a 21:00
23	Av. Husares de Junín	Colectora	5	Par	Diagonal	8	09:00 a 21:00	09:00 a 21:00
				Impar	Perpendicular	9	09:00 a 21:00	09:00 a 21:00
24	Av. Horacio Urteaga	Local	12	Par	Paralelo	17	09:00 a 21:00	09:00 a 21:00
				Impar	Paralelo	4	09:00 a 21:00	09:00 a 21:00
TOTAL						213		

RESIDENCIAL SAN FELIPE

N°	Vía	Tipo de vía	Cuadra	Lado	Forma	Autorizados	Horario L-V	Horario Sábado
25	Bingo (Ed. 67 D)	Local			Perpendicular	86	09:00 a 21:00	09:00 a 21:00
26	Metro (Ed. 67 C)	Local			Perpendicular	60	09:00 a 21:00	09:00 a 21:00
27	Bancos (Ed. 67 E)	Local			Perpendicular	19	09:00 a 21:00	09:00 a 21:00
28	Osce (Ed. 68)	Local			Perpendicular	55	09:00 a 21:00	09:00 a 21:00
29	Teatro Peruano Japonés	Local			Perpendicular	34	09:00 a 21:00	09:00 a 21:00
30	Policlinico Peruano Japonés	Local			Perpendicular	46	09:00 a 21:00	09:00 a 21:00
31	C. Cultural Peruano Japonés	Local			Perpendicular	38	09:00 a 21:00	09:00 a 21:00
32	Av. Gregorio Escobedo	Local			Diagonal	39	09:00 a 21:00	09:00 a 21:00
TOTAL						377		

TOTAL DE ESTACIONAMIENTOS VEHICULAR TEMPORAL	748
---	------------



"AÑO DE LA UNIVERSALIZACIÓN DE LA SALUD"
ANEXOS DE LA ORDENANZA N° 618-MDJM
 Jesus Maria, 27 de agosto de 2020
ANEXO N° 2

ESTRUCTURA DE COSTOS DEL SERVICIO DE ESTACIONAMIENTO VEHICULAR TEMPORAL

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO	% DE DEDICACIÓN	% DE DEPRECIACIÓN	COSTO MENSUAL	COSTO ANUAL	%
COSTOS DIRECTOS							1,325,183.45	90.63%
MANO DE OBRA DIRECTA							889,200.00	
Personal CAS							889,200.00	
Parqueador	65	Trabajador	1,140.00	100.00%		74100.00	889,200.00	
COSTOS DE MATERIALES Y UNIFORMES							72,730.45	
Polo de algodón manga larga	260	Unidad	42.99	100.00%		931.45	11,177.40	
Chaleco Drill	260	Unidad	49.99	100.00%		1083.12	12,997.40	
Gorro Drill	260	Unidad	16.99	100.00%		368.12	4,417.40	
Zapatilla de lona	260	Par	59.00	100.00%		1278.33	15,340.00	
Pantalón Drill	260	Unidad	52.99	100.00%		1148.12	13,777.40	
Correa	195	Unidad	22.99	100.00%		373.59	4,483.05	
Reloj Digital	130	Unidad	34.00	100.00%		368.33	4,420.00	
Silbato de Policía	195	Unidad	12.00	100.00%		195.00	2,340.00	
Lapicero azul	52	Caja	0.80	100.00%		3.47	41.60	
Tablero de madera (base para tickets)	195	Unidad	8.50	100.00%		138.13	1,657.50	
Canguro de Tela	130	Unidad	15.99	100.00%		173.23	2,078.70	
OTROS COSTOS Y GASTOS VARIABLES							363,253.00	
Servicios de terceros							363,253.00	
Impresión de Tickets de Parqueo	28500	Talonarios	2.18	100.00%		5177.50	62,130.00	
Pintado de zonas de Parqueo Vehicular (Pintura Blanca)	5000	m²	28.00	100.00%		11666.67	140,000.00	
Pintado zonas de P. Vehicular (Pintura Amarilla Martillos)	2500	m²	28.00	100.00%		5833.33	70,000.00	
Pintado zonas de P. Vehicular (Pintura Azul Discapacitados)	250	m²	28.00	100.00%		583.33	7,000.00	
Señalización Vertical (R-26)	46	Unidad	719.00	100.00%		2756.17	33,074.00	
Señalización Vertical (Señales informativas)	46	Unidad	719.00	100.00%		2756.17	33,074.00	
Señalización Vertical (Señales discapacitados)	25	Unidad	719.00	100.00%		1497.92	17,975.00	
COSTOS INDIRECTOS Y GASTOS ADMINISTRATIVOS							136734.35	0.09
MANO DE OBRA DIRECTA							135662.67	
Personal CAS							135662.67	
Sub Gerente de Fiscalización								
Tributaria	1	Trabajador	10,724.15	15.00%		1608.62	19,303.47	
Supervisor	4	Trabajador	2,424.15	100.00%		9696.60	116,359.20	
COSTOS DE UNIFORMES							1,071.68	
Chaleco Drill	16	Unidad	49.99	100.00%		66.65	799.84	
Gorro Drill	16	Unidad	16.99	100.00%		22.65	271.84	
COSTOS FIJOS							287.95	0.02%
Servicio Energia Electrica	1	Servicio/Mes	78.34	15.00%		11.75	141.01	
Agua	1	Servicio/Mes	81.63	15.00%		12.24	146.93	
TOTAL							1462205.75	100.00%



"AÑO DE LA UNIVERSALIZACION DE LA SALUD"
ANEXOS DE LA ORDENANZA N° 618-MDJM
 Jesus Maria, 27 de agosto de 2020
ANEXO N° 3

DETERMINACIÓN DE LA TASA DE ESTACIONAMIENTO VEHICULAR TEMPORAL

SECTOR 1:

Horario: Lunes a Viernes (09:00 a 21:00 horas) y Sábado (09:00 a 21:00 horas)

Zona: Jr. Pablo Bermudez Cdras. 2; Av. 6 de Agosto Cdra. 5; Av. Francisco J. Mariategui Cdra. 1; Jr. Larraburre y Unanue Cdra. 2; Jr. Ramon Dgnino Cdras. 2 y 3; Jr. Domingo Cueto Cdra. 4

Lunes a Viernes

N° Espacios Físicos Disponibles	N° de horas al día que se presta el servicio	N° de Fracciones por cada 30 minutos en una hora	Cantidad de Espacios Potenciales - día
102	12	2	2448

Sabados

N° Espacios Físicos Disponibles	N° de horas al día que se presta el servicio	N° de Fracciones por cada 30 minutos en una hora	Cantidad de Espacios Potenciales - día
102	12	2	2448

Días	Cantidad de Espacios Potenciales	Porcentaje de Uso de Espacios por día	Cantidad de espacios usados efectivamente
Lunes	2448	50.00%	1224
Martes	2448	50.12%	1227
Miercoles	2448	50.08%	1226
Jueves	2448	50.00%	1224
Viernes	2448	50.04%	1225
Sábado	2448	50.08%	1226
			Cantidad de espacios usados efectivamente en una semana por cada 30 min.
			7352

SECTOR 2:

Horario: Lunes a Viernes (09:00 a 21:00 horas) y Sábado (09:00 a 21:00 horas)

Zona: Jr. Nazca entre Av Slaverly y av Central; Av. Central Frontis Federacion Peruana de Natación y Frontis Estadio Municipal.

Lunes a Viernes

N° Espacios Físicos Disponibles	N° de horas al día que se presta el servicio	N° de Fracciones por cada 30 minutos en una hora	Cantidad de Espacios Potenciales - día
56	12	2	1344

Sabados

N° Espacios Físicos Disponibles	N° de horas al día que se presta el servicio	N° de Fracciones por cada 30 minutos en una hora	Cantidad de Espacios Potenciales - día
56	12	2	1344

Días	Cantidad de Espacios Potenciales	Porcentaje de Uso de Espacios	Cantidad de espacios usados efectivos
Lunes	1344	50.07%	673
Martes	1344	50.07%	673
Miercoles	1344	50.15%	674
Jueves	1344	50.07%	673
Viernes	1344	50.15%	674
Sábado	1344	50.00%	672
			Cantidad de espacios usados efectivamente en una semana por cada 30 min.
			4039



DAMERO COMERCIAL

Horario: Lunes a Viernes (09:00 a 21:00 horas) y Sábado (09:00 a 21:00 horas)

Zona: Jr. Huamachuco Cdra. 13; Jr. Mariscal Toribio Luzuriaga Cdra 2; Av. Republica Dominicana Cdra. 2; Av. Husares de Junin Cdra. 1 y 5; Av. Horacio Urteaga Cdra. 12, 13 y 14; Av. Arnaldo Marquez Cdra. 12, 13 y 14; Av. General Garzón Cdra. 12, 13, 14 y 15.

Lunes a Viernes

Nº Espacios Físicos Disponibles	Nº de horas al día que se presta el servicio	Nº de Fracciones por cada 30 minutos en una hora	Cantidad de Espacios Potenciales - día
213	12	2	5112

Sabados

Nº Espacios Físicos Disponibles	Nº de horas al día que se presta el servicio	Nº de Fracciones por cada 30 minutos en una hora	Cantidad de Espacios Potenciales - día
213	12	2	5112

Días	Cantidad de Espacios Potenciales	Porcentaje de Uso de Espacios	Cantidad de espacios usados efectivos
Lunes	5112	50.16%	2564
Martes	5112	50.02%	2557
Miercoles	5112	50.04%	2558
Jueves	5112	50.00%	2556
Viernes	5112	50.06%	2559
Sábado	5112	50.08%	2560
			Cantidad de espacios usados efectivamente en una semana por cada 30 min.
			15354

RESIDENCIAL SAN FELIPE

Horario: Lunes a Viernes (09:00 a 21:00 horas) y Sábado (09:00 a 21:00 horas)

Zona: Bingo (Ed. 67D); Metro (Ed. 67C); Bancos (Ed. 67E); Osce (Ed. 68); Teatro Peruano Japonés; Policlínico Peruano Japonés; Centro Cultural Peruano Japonés; Av. Gregorio Escobedo.

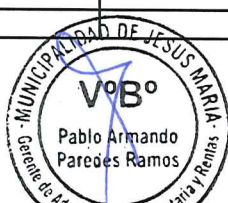
Lunes a Viernes

Nº Espacios Físicos Disponibles	Nº de horas al día que se presta el servicio	Nº de Fracciones por cada 30 minutos en una hora	Cantidad de Espacios Potenciales - día
377	12	2	9048

Sabados

Nº Espacios Físicos Disponibles	Nº de horas al día que se presta el servicio	Nº de Fracciones por cada 30 minutos en una hora	Cantidad de Espacios Potenciales - día
377	12	2	9048

Días	Cantidad de Espacios Potenciales	Porcentaje de Uso de Espacios	Cantidad de espacios usados efectivos
Lunes	9048	50.06%	4529
Martes	9048	50.08%	4531
Miercoles	9048	50.03%	4527
Jueves	9048	50.02%	4526
Viernes	9048	50.02%	4526
Sábado	9048	50.03%	4527
			Cantidad de espacios usados efectivamente en una semana por cada 30 min.
			27166



Cantidad de espacios usados efectivamente en una semana por cada 30 min.	Nº de semanas por periodo	Cantidad de espacios usados efectivamente en el periodo cada 30 min.	Costo Total de la prestación del servicio en el periodo (S/)
53911	52	2803372	1,462,205.75

Costo por cada espacio en 30 min.	Tasa a cobrar por cada 30 min.	Cantidad de espacios usados efectivamente en el periodo cada 30 min.	Ingreso proyectado en el periodo
0.52	0.5	2803372	1,401,686.00

Ingreso Proyectado en el periodo	Costo Total por la prestación del servicio en el periodo	Ingreso - Costos	Porcentaje de cobertura
1,401,686.00	1,462,205.75	-60,519.75	0.96



Artículo 3.- ENCARGAR el cumplimiento y difusión del presente Decreto de Alcaldía a la Gerencia de Administración Tributaria y demás áreas pertinentes en cumplimiento de lo dispuesto en el presente dispositivo, de acuerdo a su competencia.

Artículo 4.- Disponer a Secretaría General la publicación del presente Decreto de Alcaldía en el Diario Oficial "El Peruano" y a la Gerencia de Informática y Tecnología su publicación en la Página Web Institucional.

Artículo 5.- El presente Decreto de Alcaldía entrará en vigencia al día siguiente de su publicación en el Diario Oficial "El Peruano".

Regístrese, publíquese y cúmplase.

AUGUSTO SERGIO MIYASHIRO USHIKUBO
Alcalde

1909456-1

MUNICIPALIDAD DE JESUS MARIA

Ordenanza que regula la tasa de estacionamiento vehicular temporal en el distrito

ORDENANZA N° 618-MDJM

Jesús María, 27 de agosto de 2020

EL CONCEJO MUNICIPAL DISTRITAL DE JESÚS
MARÍA

POR CUANTO: En Sesión Ordinaria N.º 16 de la fecha;

VISTOS: El Informe N° 021-2020-MDJM-GATR-SFT de fecha 11 de agosto, de la Subgerencia de Fiscalización Tributaria, el Memorandum N° 137-2020-MDJM-GATR de fecha 12 de agosto del 2020, de la Gerencia de Administración Tributaria y Rentas, el Informe N° 281-2020-MDJM/GAJRC de fecha 14 de agosto del 2020, la Gerencia de Asesoría Jurídica y Registro Civil, el Proveído N° 649-2020-MDJM/GM de fecha 18 de agosto del 2020, de la Gerencia Municipal, y

CONSIDERANDO:

Que, de conformidad con el Artículo 194° de la Constitución Política del Perú y el Artículo II del Título Preliminar de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, los Órganos de Gobierno Local tienen autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia, con sujeción al ordenamiento jurídico vigente;

Que, el numeral 8) del artículo 9° de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, establece que son atribuciones del Concejo Municipal la aprobación, modificación y derogación de ordenanzas;

Que, el artículo 40° de la citada Ley, precisa que las ordenanzas son normas de carácter general de mayor jerarquía en la estructura normativa municipal, por medio de las cuales se aprueba la organización interna, la regulación, administración y supervisión de servicios públicos y las materias en las que la Municipalidad tiene competencia normativa;

Que, las Municipalidades gozan de potestad tributaria para crear, modificar, derogar o establecer exoneraciones, respecto de los tributos de su competencia y con los límites que señala la ley, conforme lo dispone el artículo 74° de la referida Carta Constitucional, desarrollado por la Norma IV del Título Preliminar del Código Tributario, aprobado por el Decreto Supremo N° 133-2013-EF;

Que, el artículo 66° del Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal, aprobado por Decreto Supremo N° 156-2004-EF, establece que las tasas municipales son los tributos creados por los concejos

municipales, cuya obligación tiene como hecho generador la prestación efectiva por la municipalidad de un servicio público o administrativo, reservado a las Municipalidades de acuerdo con la Ley Orgánica de Municipalidades;

Que, el literal d) del artículo 68° de la precitada norma, modificada por el artículo 10° de la Ley N° 30230, establece que las municipalidades pueden imponer una tasa por estacionamiento de vehículos, que consiste en el pago de todo aquel que estacione su vehículo en zonas comerciales de alta circulación, conforme lo determine la municipalidad provincial y, en el marco de las regulaciones sobre tránsito que dicte la autoridad competente del gobierno central;

Que, mediante Ordenanza N° 739, la Municipalidad Metropolitana de Lima, aprobó el marco regulatorio de la Tasa de Estacionamiento Vehicular Temporal en la Provincia de Lima, estableciendo los lineamientos legales, técnicos y administrativos que deben observar las Municipalidades Distritales de la Provincia de Lima para la determinación de la tasa de estacionamiento en su respectiva circunscripción;

Que, mediante la Ordenanza N° 2085, Ordenanza que sustituye la Ordenanza N° 1533 y modificatorias, que aprueba el Procedimiento de Ratificación de Ordenanza Tributarias en el ámbito de la Provincia de Lima, establece en el numeral d) del artículo 6° que deberá señalarse en informe legal los antecedentes normativos de la presente Ordenanza;

Que, mediante resolución Jefatural N° 001-004-00004288, se aprueba la Directiva N° 001-006-000028 Directiva que Establece Criterios y Metodología para la Estimación de Ingresos y Determinación de la Tasa a Cobrar por el Servicio de Estacionamiento Vehicular Temporal aplicados a las Municipalidades Distritales de la Provincia de Lima y mediante la Directiva N° 001-006-00000015 se aprueba la Directiva sobre determinación de los costos de los servicios aprobados en ordenanzas tributarias distritales de la provincia de Lima;

Que, mediante Oficio N° 311-2020-MML/GMU-SIT, emitido en fecha 01 de julio del 2020, Subgerencia de Ingeniería de Tránsito de la Gerencia de Movilidad Urbana de la Municipalidad Metropolitana de Lima, ha expedido opinión sobre la viabilidad técnica de espacios para zonas del Parqueo Vehicular;

Que, la Gerencia de Asesoría Jurídica y Registro Civil mediante Informe N° 281-2020-MDJM/GAJRC, declara que el antecedente normativo de la ordenanza materia de ratificación lo constituye la Ordenanza N° 585-MDJM ratificada por Acuerdo de Concejo Metropolitano N° 169, publicada en el diario oficial El Peruano el 27 de agosto del 2019; la Ordenanza N° 550-MDJM ratificada por Acuerdo de Concejo Metropolitano N° 294, publicada en el diario oficial El Peruano el 21 de julio del 2018 y la Ordenanza N° 496-MDJM ratificada por el Acuerdo de Concejo Metropolitano N° 206, publicado en el diario oficial El Peruano el 24 de julio del 2016;

Que, contando con la conformidad de la Gerencia de Desarrollo Urbano, Gerencia de Sostenibilidad, Gerencia de Fiscalización, Gerencia de Asesoría Jurídica y Registro Civil y; en uso de las atribuciones otorgadas en el artículo 9° (numeral 8 y 9), 39° y 40° de la Ley N° 27972-Ley Orgánica de Municipalidades; el Concejo Municipal, con la dispensa del trámite de lectura y aprobación del Acta, aprobó por UNANIMIDAD la siguiente:

ORDENANZA QUE REGULA LA TASA DE ESTACIONAMIENTO VEHICULAR TEMPORAL EN EL DISTRITO DE JESÚS MARÍA

Artículo 1.- Ámbito de aplicación

La presente Ordenanza regula la Tasa de Estacionamiento Vehicular Temporal dentro del distrito de Jesús María.

Artículo 2.- Objetivo

La presente Ordenanza tiene por objeto otorgar a los usuarios las facilidades necesarias para el estacionamiento de sus vehículos y mantener al mismo tiempo el orden vial en el distrito de Jesús María.

Artículo 3.- Tasa de Estacionamiento Vehicular Temporal

La Tasa de Estacionamiento Vehicular Temporal, es un tributo que se paga por el estacionamiento de un vehículo en las zonas habilitadas de la Municipalidad, para la prestación del servicio de estacionamiento. Está orientada a otorgar a los usuarios las facilidades necesarias para el estacionamiento y mantener el orden vial.

El rendimiento de la Tasa de Estacionamiento Vehicular Temporal, será destinado a cubrir el costo de las actividades y gastos en los que incurre la Municipalidad a fin de propiciar el uso ordenado de las vías públicas habilitadas para el estacionamiento.

Artículo 4.- Hecho Imponible

Constituye el hecho imponible de la Tasa de Estacionamiento Vehicular Temporal, el uso o aprovechamiento de los espacios habilitados, por la Municipalidad para la prestación del servicio de Estacionamiento Vehicular Temporal.

Artículo 5.- Sujeto Pasivo de la Obligación Tributaria

Son sujetos pasivos de la tasa en calidad de contribuyentes, los conductores de vehículos que usen o aprovechen temporalmente los espacios de las zonas habilitadas para la prestación del servicio de Estacionamiento Vehicular Temporal.

Artículo 6.- Obligación del Pago de la Tasa

La obligación tributaria nace en el momento en que el conductor estaciona su vehículo en los espacios habilitados para la prestación del servicio de Estacionamiento Vehicular Temporal.

Artículo 7.- Determinación del Monto de la Tasa, Tiempo de Estacionamiento y Tolerancia

El monto de la Tasa de Estacionamiento Vehicular Temporal asciende a la suma de S/ 0.50 por cada treinta (30) minutos o fracción, que permanezca estacionado el vehículo en la zona habilitada para el estacionamiento vehicular.

El tiempo de tolerancia para el estacionamiento de vehículos en zona habilitada, exento al pago del tributo, es de diez (10) minutos. Transcurrido este tiempo se procederá al cobro del monto aun cuando no se utilice el total del tiempo establecido.

Artículo 8.- Forma de pago

Es un tributo de realización inmediata y el pago debe realizarse en el momento en que el conductor se disponga a retirar el vehículo de la zona de estacionamiento vehicular temporal. El ticket extendido al conductor sólo es válido por el día de su emisión y por el tiempo de fracción de permanencia de su vehículo. En caso de incumplimiento parcial o total del pago de la tasa, la administración tributaria municipal puede ejercer todas las atribuciones respectivas para hacer efectivo su cobro.

Artículo 9.- Horario

El Servicio de Estacionamiento Vehicular, será prestado de Lunes a Sábado. Los horarios y días del servicio podrán variar dependiendo de las zonas de estacionamiento de acuerdo al rubro de actividades donde se ubican los estacionamientos vehiculares. El detalle de los días del servicio y horario de cada zona se encuentra en el Anexo 1.

Artículo 10.- Inafectaciones

Están inafectos al pago de la tasa de estacionamiento vehicular temporal los conductores de los vehículos oficiales que se encuentren cumpliendo sus funciones asignadas por Ley y/o labores propias de su actividad, o que sean de propiedad de:

- La Municipalidad Distrital de Jesús María
- El Cuerpo General de Bomberos del Perú
- Las Fuerzas Armadas
- La Policía Nacional del Perú

- Ambulancias en general
- Vehículos oficiales del Gobierno Nacional, Regional o Local.

- Vehículos estacionados en zonas reservadas según autorización municipal.

- Vecinos directamente afectados por zonas de estacionamiento frente a sus viviendas, ubicados en zonas comerciales y recreativas de alta circulación vehicular: debidamente identificados y empadronados.

Artículo 11.- Exoneraciones

Están exonerados al pago de la tasa de estacionamiento vehicular temporal los vecinos residentes del distrito de Jesús María, que acrediten tal condición a través de su documento nacional de identidad. Asimismo, gozaran de dicha exoneración los Contribuyentes Exclusivos y Puntuales, que acrediten su condición con la tarjeta correspondiente.

Artículo 12.- Difusión de la Información Básica

En las zonas aptas para el cobro de la tasa se publicará la siguiente información:

- La Ordenanza de la Municipalidad Distrital de Jesús María que regula la Tasa de Estacionamiento Vehicular Temporal.
- El Acuerdo de Concejo de la Municipalidad Metropolitana de Lima que ratifica la Ordenanza aprobada para tal fin.
- El monto de la tasa aprobada.
- El tiempo de tolerancia.
- La unidad de medida.
- El horario de cobro para el uso de los establecimientos.
- El número de espacios habilitados en la cuadra, calle o avenida.
- El significado del color de las vías señaladas.

Artículo 13.- Transparencia en el Cobro de la Tasa

Los tickets o comprobantes de pago de la tasa deben consignar los datos relevantes consignados en el artículo precedente, así como el nombre del concesionario, de ser el caso.

Artículo 14.- Administración del Tributo

El monto recaudado de la tasa de estacionamiento vehicular temporal constituye ingreso tributario de la Municipalidad Distrital de Jesús María, cuyo rendimiento está destinado a la administración y mantenimiento de dicho servicio. Su recaudación podrá efectuarse directamente o a través de cualquier modalidad que permita la Ley.

Artículo 15.- Fijación de las Zonas de Estacionamiento

Se consideran zonas habilitadas para la prestación del servicio de estacionamiento vehicular las que se detallan en el Anexo N.º 1 que forma parte integrante de la presente Ordenanza.

Las zonas habilitadas sujetas al pago de la tasa de estacionamiento vehicular temporal fueron aprobadas conforme a los lineamientos técnicos de la Subgerencia de Ingeniería de Tránsito de la Gerencia de Movilidad Urbana de la Municipalidad Metropolitana de Lima.

Artículo 16.- Determinación de la Tasa

Los cuadros que sustentan la estructura de costos, determinación de la tasa y la estimación de ingresos por el servicio de estacionamiento vehicular temporal se encuentran detallados en los Anexos N.º 1, 2 y 3, respectivamente, que forman parte integrante de la presente Ordenanza.

Artículo 17.- Infracciones

Los conductores de los vehículos que incumplan la presente Ordenanza serán sujetos a las sanciones establecidas en el Cuadro de Infracciones y Sanciones Administrativas de la Municipalidad Distrital de Jesús María.

DISPOSICIONES FINALES Y TRANSITORIAS

Primera.- FACÚLTESE al señor alcalde para que, mediante Decreto de Alcaldía, dicte las disposiciones

reglamentarias necesarias para lograr la adecuada aplicación de la presente Ordenanza.

Segunda.- La Municipalidad no se responsabiliza por las pérdidas o daños ocasionados a los vehículos durante su permanencia en las zonas de estacionamiento vehicular temporal.

Tercera.- La Municipalidad podrá prestar directamente el servicio o a través de cualquiera de las modalidades permitidas por Ley.

Cuarta.- ENCÁRGUESE a la Gerencia de Administración Tributaria y Rentas, Gerencia de Administración, Gerencia de Planeamiento y Desarrollo Institucional, así como a la Gerencia de Seguridad Ciudadana, el cumplimiento de la presente Ordenanza.

Quinta.- ENCÁRGUESE a la Secretaria General la publicación de la presente Ordenanza en el diario oficial El Peruano y a la Subgerencia de Tecnología de Información y Comunicación, la publicación de la misma en el Portal Institucional de la Municipalidad Distrital de Jesús María (www.munijesusmaria.gob.pe). Sin perjuicio de la citada publicación, la presente ordenanza será publicada en la página web del Servicio de Administración Tributaria – SAT de Lima (www.sat.gob.pe).

Sexta.- La presente Ordenanza y los anexos N.º 1, 2 y 3, que la integran, entrarán en vigencia a partir del día siguiente de su publicación en el diario oficial “El Peruano”, conjuntamente con el texto completo del Acuerdo de Concejo Metropolitano de Lima que la ratifique.

Regístrese, comuníquese, publíquese y cúmplase.

JORGE LUIS QUINTANA GARCÍA GODO
Alcalde

1909500-1

MUNICIPALIDAD DE LURÍN

Ordenanza que establece beneficios tributarios y el sorteo público de premiación a los contribuyentes puntuales del distrito de Lurín

ORDENANZA MUNICIPAL Nº 410-2020/ML

Lurín, 4 de diciembre de 2020.

EL ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LURÍN

POR CUANTO:

EL CONCEJO MUNICIPAL DE LURÍN

VISTO:

El Informe N.º 2420-2020-SGRR-GR/ML emitido por la Sub Gerencia de Registro y Recaudación, el Memorándum N.º 1210-2020-GR/ML emitido por la Gerencia de Rentas, el Informe N.º 346-2020-GAJ/ML emitido por la Gerencia de Asesoría Jurídica; y,

CONSIDERANDO:

Que, estando a lo establecido en el artículo 194º de la Constitución Política del Perú modificado por la Ley N.º 30305, las municipalidades provinciales y distritales son órganos de gobierno local, con autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia; lo que se encuentra en concordancia con el artículo II del Título Preliminar de la Ley N.º 27972, Ley Orgánica de Municipalidades y modificatorias, que señala que la autonomía que la Constitución Política del Perú otorga a las municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de

administración, con sujeción al ordenamiento jurídico;

Que, el artículo 74º y el numeral 4 del artículo 195º de la Constitución Política del Perú, en concordancia con el artículo 60º del Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal, aprobado por el Decreto Supremo N.º 156-2004-EF, y la Norma IV del Título Preliminar del Texto Único Ordenado del Código Tributario, aprobado por el Decreto Supremo N.º 133-2013-EF, establece la potestad tributaria de los gobiernos locales para crear, modificar y suprimir contribuciones, tasas, arbitrios, derechos y licencias, o exonerar de éstas, dentro de su jurisdicción y dentro de los límites que señala la Ley;

Que, el artículo 52º del Texto Único Ordenado – TUO- del Código Tributario aprobado mediante Decreto Supremo N.º 133-2013-EF establece que es competencia de los Gobiernos Locales administrar exclusivamente las contribuciones y tasas municipales, sean estas últimas, derechos, licencias y arbitrios, y por excepción los impuestos que la ley les asigne. Asimismo, el artículo 41º de la citada norma, establece que los gobiernos locales podrán condonar, con carácter general de interés moratorio y las sanciones, respecto a los tributos que administra;

Que, el artículo 39º de la Ley N.º 27972, Ley Orgánica de Municipalidades establece que los concejos municipales ejercen sus funciones de gobierno mediante la aprobación de ordenanzas y acuerdos. (...); lo cual resulta concordante con lo señalado en el numeral 29 del artículo 9º de la citada norma, el cual precisa que corresponde al concejo municipal, aprobar el régimen de administración de sus bienes y rentas;

Que, el artículo 40º de la Ley N.º 27972, Ley Orgánica de Municipalidades establece que las ordenanzas de las municipalidades provinciales y distritales, en la materia de su competencia, son las normas de carácter general de mayor jerarquía en la estructura normativa municipal, por medio de las cuales se aprueba la organización interna, la regulación, administración y supervisión de los servicios públicos y las materias en las que la municipalidad tienen competencia normativa. Mediante ordenanzas se crean, modifican, suprimen o exoneran, los arbitrios, tasas, licencias, derechos y contribuciones, dentro de los límites establecidos por ley. (...); asimismo, el numeral 8 del artículo 9º de la misma norma, señala que corresponde al concejo municipal, aprobar, modificar o derogar las ordenanzas y dejar sin efecto los acuerdos;

Que, los numerales 1 y 2 del artículo 69º de la Ley N.º 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, establecen respectivamente, que son rentas municipales los tributos creados por ley a su favor, así como las contribuciones, tasas, arbitrios, licencias, multas y derechos creados por su concejo municipal, los que constituyen sus ingresos propios; asimismo, el artículo 70º del mismo cuerpo legal señala que el sistema tributario de las municipalidades se rige por la Ley especial y el Código Tributario en la parte pertinente;

Que, de acuerdo a lo establecido en el literal a) del artículo 6º y el artículo 8º y, lo dispuesto en el artículo 66º y literal a) del artículo 68º del antes citado Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal, aprobado por el Decreto Supremo N.º 156-2004-EF, respectivamente, el Impuesto Predial es un tributo de administración municipal y los arbitrios constituyen una subclase del género tasa que las municipalidades pueden imponer por la prestación o mantenimiento de un servicio público individualizado en el contribuyente;

Que, el numeral 25.4 del artículo 25º del Texto Único Ordenado de la Ley N.º 26979, Ley de Procedimiento de Ejecución Coactiva, aprobado por Decreto Supremo N.º 018-2008-JUS, establece que dentro del procedimiento de ejecución coactiva también serán exigibles en el mismo procedimiento las costas y los gastos en que la entidad hubiera incurrido en la cobranza coactiva de las deudas tributarias;

Que, la Organización Mundial de la Salud ha calificado, con fecha 11 de marzo de 2020, el brote del Coronavirus (COVID-19) como una pandemia al haberse extendido en más de ciento veinte países del mundo de manera simultánea;