



*Municipalidad Distrital de Ate*

**ORDENANZA N° 256-MDA**

Ate, 20 de Octubre de 2010

**EL ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ATE**

**POR CUANTO:**

El Concejo Municipal Distrital de Ate en Sesión Ordinaria de Concejo de fecha 20 de octubre de 2010, visto el Dictamen N° 005-2010-MDA/CAT de la Comisión de Administración Tributaria, el Informe N° 109-2010-MDA-GAT de la Gerencia de Administración Tributaria, el Informe N° 602-2010-MDA/OGAJ de la Oficina General de Asesoría Jurídica; y,

**CONSIDERANDO:**

Que, el artículo 74° de la Constitución Política del Perú y la Norma IV del Título Preliminar del Texto Único Ordenado del Código Tributario y sus modificatorias, establecen que los Gobiernos Locales mediante Ordenanza pueden crear, modificar y suprimir sus contribuciones, arbitrios, derechos y licencias o exonerar de ellos, dentro de su jurisdicción y con los límites que señala la Ley;

Que, los numerales 1) y 2) del artículo 69° de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972 señala que son rentas municipales los tributos creados por Ley a su favor, así como las contribuciones, tasas, arbitrios, licencias, multas y derechos, los cuales son creados por su Concejo Municipal y que constituyen sus ingresos propios; guardando concordancia con lo establecido en el artículo 70° de la Ley acotada en el sentido que el Sistema Tributario de las Municipalidades se rigen por la Ley Especial y el Código Tributario en la parte pertinente;

Que, el Concejo Municipal cumple su función normativa, entre otros mecanismos, a través de las Ordenanzas Municipales, las cuales de conformidad con lo previsto por el artículo 200°, Inc. 4) de la Constitución tienen rango de Ley, al igual que las Leyes propiamente dichas, los Decretos Legislativos, los Decretos de Urgencia, los Tratados, los Reglamentos del Congreso y las normas de carácter general;

Que, el artículo 41° del Texto Único Ordenado del Código Tributario aprobado por Decreto Supremo N° 135-99-EF, modificado por el Decreto Legislativo N° 981, establece que *"Excepcionalmente, los Gobiernos Locales podrán condonar, con carácter general, el interés moratorio y las sanciones, respecto de los impuestos que administren. En el caso de contribuciones y tasas dicha condonación también podrá alcanzar al tributo"*;

Que, de la revisión de los estados de cuenta corriente albergados en el Sistema de Rentas (RECATRIB), se ha verificado que diversos contribuyentes y/o administrados tienen deudas pendientes respecto a sus obligaciones tributarias y no tributarias de los cuales son sujetos pasivos en la Municipalidad Distrital de Ate;

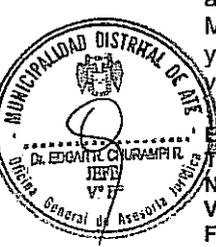
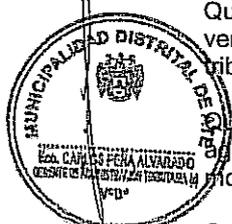
Que, se ha constatado que existe voluntad de las personas naturales y personas jurídicas, así como de los diversos sujetos económicos que desarrollan actividades comerciales en la jurisdicción del distrito de Ate, quienes han mostrado voluntad de pago, motivo por el cual esta Administración debe otorgar las facilidades del caso;

Que, teniendo en cuenta lo anteriormente expuesto, la presente Administración Municipal, considera pertinente otorgar excepcionalmente y por única vez, un beneficio tributario y administrativo a los propietarios de predios y administrados en la jurisdicción del Distrito de Ate, a fin que puedan cancelar las deudas que mantengan con la Municipalidad de Ate por concepto de Impuesto Predial, Tasa de Arbitrios Municipales de Limpieza Pública, Parques y Jardines Públicos y Serenazgo, Multas Tributarias y No Tributarias, generadas hasta un día antes de la entrada en vigencia de la presente Ordenanza, sin recargos, reajustes, intereses moratorios, gastos y costas procesales y otros;

**ESTANDO A LOS FUNDAMENTOS ANTES EXPUESTOS, A LO OPINADO POR LA GERENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA Y OFICINA GENERAL DE ASESORIA JURIDICA, Y EN USO DE LAS FACULTADES CONFERIDAS POR EL NUMERAL 8) DEL ARTICULO 9° DE LA LEY N° 27972, LEY ORGANICA DE MUNICIPALIDADES, CONTANDO CON EL VOTO POR MAYORÍA DE LOS SEÑORES REGIDORES ASISTENTES A LA SESIÓN ORDINARIA DE CONCEJO DE LA FECHA Y CON LA DISPENSA DEL TRÁMITE DE LECTURA Y APROBACIÓN DE ACTAS SE HA DADO LA SIGUIENTE:**

**ORDENANZA QUE ESTABLECE EL BENEFICIO EXTRAORDINARIO DE REGULARIZACION DE DEUDAS TRIBUTARIAS Y NO TRIBUTARIAS**

**Artículo Primero.-** Otorgar, excepcionalmente y con carácter general, en la jurisdicción del Distrito de Ate un régimen de beneficios tributarios y no tributarios, a favor de las personas naturales y jurídicas, con el objeto de incentivar la regularización de sus obligaciones, generadas hasta un día antes de la entrada en vigencia de la presente Ordenanza, que se encuentren pendientes de pago en la vía ordinaria o coactiva.





## Municipalidad Distrital de Ate

### Artículo Segundo.- Deuda Tributaria

- a) El presente beneficio comprende la extinción del 100% de los recargos, reajustes, intereses moratorios, derechos de emisión, gastos administrativos y costas procesales de las deudas por concepto de Impuesto Predial, Tasas de Arbitrios Municipales de Limpieza Pública, Parques y Jardines Públicos y Serenazgo, Tasa de Licencia de Funcionamiento y Multas Tributarias, pendientes de pago hasta un día antes de la entrada en vigencia de la presente Ordenanza.
- b) Condonación del 100% del monto insoluto, de las multas tributarias generadas hasta un día antes de la entrada en vigencia de la presente Ordenanza, por las infracciones tipificadas en los Numerales 1) y 2) del Artículo 176º y en el Numeral 1), del Artículo 178º, en lo que respecta a las sanciones establecidas para los contribuyentes que se encuentren inmersos en las Tablas I y II, del TUO del Código Tributario, debiendo acogerse el recurrente o su representante con carta poder simple en forma automática al presente beneficio, con la sola presentación de una solicitud simple ante la Mesa de Partes del Área de Tramite Documentario – requisito indispensable.
- c) Condónese el monto insoluto de la Tasa de Arbitrios Municipales de Limpieza Pública, Parques y Jardines Públicos y Serenazgo, siempre que el deudor tributario cumpla con pagar al contado la deuda total de cada uno de los ejercicios en forma independiente o en forma acumulada la deuda total de todos los ejercicios que se encuentren pendientes de pago; dentro de la vigencia de la presente ordenanza, de acuerdo con la siguiente escala:

ESCALAS DE DESCUENTOS SOBRE EL TRIBUTO INSOLUTO								
TASA DE ARBITRIOS MUNICIPALES DE LIMPIEZA PUBLICA, PARQUES Y SERNAZGO								
AÑOS	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
ESCALAS	90%	90%	90%	90%	90%	80%	70%	60%

De optarse por el pago en forma fraccionada el monto de la deuda a considerar será el monto insoluto sin la reducción de los porcentajes señalados en el cuadro de escalas precedente y de acuerdo con las disposiciones establecidas en el Decreto de Alcaldía N° 0013 del 21/09/09, en cuyo caso las cuotas de fraccionamiento se otorgaran sin el interés correspondiente.

- d) Condonación del 100% del monto insoluto de las Tasas de Arbitrios Municipales de Limpieza Pública, Parques y Jardines Públicos y Serenazgo, que mantengan como deuda pendiente de pago, durante los ejercicios fiscales 2008 y 2009, las entidades religiosas debidamente constituidas y acreditadas cuyos predios estén destinados a templos, conventos, monasterios y museos, debiendo acogerse el recurrente o su representante con carta poder simple en forma automática al presente beneficio, con la sola presentación de una solicitud simple ante la Mesa de Partes del Área de Tramite Documentario – requisito indispensable. En aplicación del Acuerdo suscrito entre la Santa Sede y el Estado Peruano.

La deuda por concepto de Impuesto Predial podrá ser fraccionada conforme a las disposiciones contenidas en el Decreto de Alcaldía N° 0013 del 21/09/09, que regula los "Procedimiento para el Otorgamiento de Fraccionamiento de Deudas Tributarias y No Tributarias", en cuanto no se oponga a la presente Ordenanza y en cuyo caso las cuotas de fraccionamiento se otorgaran sin el interés correspondiente.

- f) Para los Convenios de Fraccionamiento suscritos en el año 2005 y anteriores se tendrá en cuenta las siguientes disposiciones:

- a. Si el Convenio de Fraccionamiento incluyera sólo deudas de Impuesto Predial, se podrá cancelar las cuotas pendientes de pago libre de intereses.
- b. Si el Convenio de Fraccionamiento incluyera sólo deudas de Tasa de Arbitrios Municipales, con la cancelación del 10% de la deuda se dará por cancelado. Si a la fecha de entrada en vigencia de la presente Ordenanza se hubiere producido este hecho, el contribuyente podrá acogerse al presente beneficio en forma automática con la presentación de una solicitud simple ante la Mesa de Partes del Área de Tramite Documentario – requisito indispensable.
- c. Si el Convenio de Fraccionamiento incluyera deudas de Impuesto Predial y Tasa de Arbitrios Municipales y con el pago de una o más cuotas se cubriera el monto insoluto del Impuesto Predial fraccionado, se dará por cancelado el fraccionamiento otorgado. Si a la entrada en vigencia de la presente norma se ha producido este hecho, el contribuyente podrá acogerse al presente beneficio en forma automática con la presentación de una solicitud simple ante la Mesa de Partes del Área de Tramite Documentario – requisito indispensable.





## Municipalidad Distrital de Ate

- g) Los Convenios de Fraccionamiento suscritos a partir del año 2006 y antes de la entrada en vigencia de la presente Ordenanza, podrán cancelar el pago de sus cuotas pendientes, sin el interés moratorio de la misma (cuota insoluta).
- h) Los Convenios de Fraccionamiento que a la fecha de entrada en vigencia de la presente Ordenanza se encontraran en la condición de "QUEBRADOS", serán beneficiarios de las disposiciones establecidas en los incisos f) y g), del Artículo Segundo, según corresponda.
- i) Los deudores tributarios de la Tasa de Licencia de Funcionamiento del año 1999, podrán cancelar la misma al contado con una rebaja del 95% del monto insoluto, dentro del plazo de vigencia de la presente Ordenanza.

### Artículo Tercero.- Obligaciones Formales de presentar Declaración Jurada

Podrán acogerse al presente beneficio los contribuyentes (personas naturales y jurídicas), propietarias o poseedoras de inmuebles, que se encuentren en calidad de omisos y/o subvaluadores, la regularización de sus obligaciones formales de presentar las declaraciones juradas del Impuesto Predial, por inscripción, descargo o rectificaciones de sus predios; así como la regularización de sus obligaciones sustanciales de naturaleza tributaria generadas por la omisión o rectificación de la inscripción de predios, dentro del plazo establecido en la presente norma.

Los contribuyentes que se acojan a la presente Ordenanza tendrán los siguientes beneficios:

- a) Condonación del 100% de los reajustes e intereses moratorios del Impuesto Predial.
- b) Condonación de los Derechos de Emisión y Distribución del Impuesto Predial, correspondiente a los periodos de acogimiento.
- c) Condonación total de las multas tributarias para los casos de omisos y subvaluadores, a que se refieren los Numerales 1) y 2) del Artículo 176º y en el Numeral 1), del Artículo 178º, en lo que respecta a las sanciones establecidas para los contribuyentes que se encuentren inmersos en la Tabla I y II, del TUO del Código Tributario.
- d) Los contribuyentes (omisos, como subvaluadores), que se acojan a lo dispuesto en la presente Ordenanza, sólo pagaran la tasa de Arbitrios Municipales de Limpieza Pública, Parque y Jardines Públicos y Serenazgo del año 2010 (monto insoluto sólo del 4to trimestre), fecha en la que se presentará la Declaración Jurada de Predios.

**Artículo Cuarto.-** El presente beneficio también alcanza a los contribuyentes (personas naturales y jurídicas), que se encuentren en proceso de fiscalización tributaria y/o en proceso de cobranza coactiva, resultado del mismo.

### Artículo Quinto.- Deuda Administrativa

- a) Condónese el 100% de la actualización (Índice de Precios al Consumidor – IPC), de los gastos administrativos y costas procesales de las deudas por multas administrativas contenidas en las Resoluciones de Sanción y/o Multas Administrativas, que fueron emitidas hasta un día antes de la entrada en vigencia de la presente Ordenanza.
- b) Condónese el monto insoluto de las deudas por multas administrativas, que fueron sancionadas hasta un día antes de la entrada en vigencia de la presente Ordenanza, cuyo pago deberá efectuarse al contado y/o en forma fraccionada de acuerdo con las disposiciones establecidas en el Decreto de Alcaldía N° 0013 del 21/09/09 (en cuyo caso las cuotas de fraccionamiento se otorgaran sin el interés correspondiente), de acuerdo con la siguiente escala:

ESCALAS DE DESCUENTO DEL MONTO INSOLUTO												
MULTAS ADMINISTRATIVAS												
AÑOS	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
ESCALAS	90%	90%	90%	90%	90%	90%	90%	70%	70%	70%	70%	50%

El pago de la multa administrativa no implica la interrupción del procedimiento sancionador referido a la ejecución de medidas complementarias que conllevan a las sanciones impuestas, según sea el caso.

- c) El pago de la multa administrativa, no exime al administrado de regularizar la infracción cometida, si el caso lo ameritara.





## Municipalidad Distrital de Ate

### Artículo Sexto.- Desistimiento

- El acogimiento al beneficio implica, por parte del deudor, el expreso reconocimiento y la aceptación de su deuda; por tal motivo, el desistimiento automático de su pretensión cuando existan recursos en trámite por las deudas materia de acogimiento.
- Tratándose de procesos iniciados ante el Poder Judicial e instancias Administrativas distintas a la Municipalidad Distrital de Ate, el deudor deberá presentar copia simple del escrito de desistimiento de su pretensión ante el órgano correspondiente.

**Artículo Séptimo.-** Con el acogimiento al Beneficio se levantarán las medidas cautelares trabadas respecto de la deuda acogida, y se suspenderá el procedimiento de cobranza coactivo iniciado.

### DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS

**Primera.-** El plazo para acogerse al presente beneficio será desde la entrada en vigencia de la presente Ordenanza hasta el 30 de noviembre del 2010, a cuyo término la Administración deberá proceder a cobrar la totalidad de las obligaciones incluido los recargos, intereses moratorios y reajustes respectivos, activándose automáticamente los procedimientos coactivos instaurados por el no pago de las deudas tributarias y no tributarias a que se refiere el presente beneficio.

**Segunda.-** Los pagos por concepto de Impuesto Predial, Tasa de Arbitrios Municipales de Limpieza Pública, Parques y Jardines Públicos y Serenazgo, Tasa de Licencia de Funcionamiento, Multas Tributarias, Cuotas de Fraccionamiento, Resoluciones de Sanción y/o Multas Administrativas, así como los recargos e intereses moratorios, que se hayan efectuado con anterioridad a la publicación de la presente Ordenanza, no serán materia de compensación o devolución.

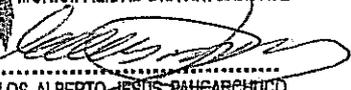
**Tercera.-** La Gerencia de Administración Tributaria deberá realizar las acciones de su competencia orientadas a la adecuada aplicación de lo dispuesto en la presente Ordenanza para lo cual contará con el apoyo de la Secretaría de Imagen Institucional para la difusión respectiva, de la Oficina de Informática para los respectivos procesos en el Sistema RECATRIB; así como de las demás áreas de la Municipalidad en lo que fuera concerniente.

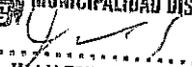
**Cuarta.-** La presente Ordenanza entrará en vigencia a partir del siguiente de su publicación en el Diario Oficial "El Peruano".

**POR TANTO:**

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE.**



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ATE  
  
 Dr. CARLOS ALBERTO JESÚS PACHECO  
 SECRETARIO GENERAL

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ATE  
  
 Dr. JUAN ENRIQUE DUPUY GARCÍA  
 ALCALDE