



# Municipalidad Distrital de Pueblo Nuevo

CHINCHA - ICA

## RESOLUCION DE GERENCIA MUNICIPAL N°077-2021/MDPN

Pueblo Nuevo, 19 de Marzo del 2021

### EL GERENTE DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUEBLO NUEVO- CHINCHA

#### VISTO:

- i) El Expediente Administrativo N°0447-2020 de fecha 20 de Enero de 2021,
- ii) El INFORME N°086-2021/JDRT/UOPP/SGIDT-MDPN, de fecha 17 de Marzo de 2021
- iii) El INFORME N°347-2021/JHSR/SGIDT-MDPN de fecha 17 de Marzo de 2021,
- iv) El INFORME N°058-2021-UC/MDPN de fecha 18 de Marzo de 2021,

#### CONSIDERANDO:

Que, el Art.194° de la Constitución Política del Estado, modificado por la Ley N°27680-Ley de Reforma Constitucional, en concordancia con lo dispuesto en el Artículo II de la Ley 27972-Ley Orgánica de Municipalidades, señala que "Las Municipalidades Provinciales y Distritales son los órganos de Gobierno local, son entes que gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia".

Que, mediante Informe N°0347-2021/JHSR/SGIDT-MDPN de fecha 17 de Marzo de 2021, el Encargado de la Sub Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Territorial de la Entidad Municipal, manifiesta que, con INFORME N°0086-221/JDRT/UOPP/SGIDT-MDPN la Unidad de Obras Públicas y Proyecto, señala haber recibido la liquidación del proyecto: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE EN EL AA.HH. MICAELA BASTIDAS - DISTRITO DE PUEBLO NUEVO - PROVINCIA DE CHINCHA - REGION DE ICA- EJECUCION EN SU SEGUNDA ETAPA" CODIGO 2403346, A.S. N°008-2020-MDPN/CS (Primera Convocatoria), Meta 088-2020, mediante CARTA N° 001-2021/CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA OCAJA SAC, con expediente N° 00447-2021 recepcionado con fecha 20/01/2021 de la Empresa Contratista. Ante ello se remitió la Liquidación de la obra al supervisor ING. CARLOS ESTUARDO ESPINOZA LOZA, para su revisión y aprobación; el mismo que fue recepcionado mediante CARTA N° 010-2021-CEL/SUPER de fecha 04 de febrero para su respectiva atención.

Que, se tiene como antecedente que, mediante Informe N° 1015 - 2020/JHSR/SGIDU-MDPN de fecha 16 de julio del 2020, emitido por el Encargado de la Sub Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano solicita Aprobar el Expediente Técnico del Proyecto "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE EN EL AA.HH. MICAELA BASTIDAS - DISTRITO DE PUEBLO NUEVO - PROVINCIA DE CHINCHA - REGION ICA - EJECUCION EN SU SEGUNDA ETAPA", mediante RESOLUCION DE GERENCIA MUNICIPAL N° 231-2020/MDPN de fecha 16 de julio del 2020, siendo el presupuesto según detalle:

#### Desagregado:

Ejecución de Obra	S/ 467,967.15
Supervisión de Obra	S/ 13,816.41
Expediente Técnico	S/ 12,000.00
<b>Costo total del proyecto</b>	<b>S/ 493,783.56</b>



# Municipalidad Distrital de Pueblo Nuevo

## CHINCHA - ICA

MONTO CONTRATADO:

**a) Por Elaboración de Expediente Técnico**

Proyectista: ING. MANRIQUE MANRIQUE JOHNNY GREGORY

Monto Aprobado		30/07/2020	S/. 12,000.00	S/. 12,000.00
Monto Cancelado	C/P 2770	10/08/2020	S/. 11,040.00	S/. 11,040.00
Retencion de 4ta categoría	C/P 3361	18/09/2020	S/. 960.00	S/. 960.00
Monto por Cancelar				S/. 0.00

**b) Por Ejecución de Obra**

Contratista: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA OCAJA S.A.C.

Monto Aprobado

<b>MONTO CONTRATADO</b>	23/09/2020	S/. 421,170.44
MONTO POR MENORES METRADOS		S/. 44,061.35
MONTO CANCELADO POR VALORIZACIONES A CUENTA		S/. 334,992.05
Monto a facturar por reajustes de precios(a favor del contratista)		S/. 4,417.02
Monto a devolver proveniente de la garantía de fiel cumplimiento		S/. 42,117.04
<b>MONTO TOTAL DE EJECUCION</b>		<b>S/. 381,526.11</b>



MONTO CONTRATADO		S/.	421,170.44			
MONTO POR MENORES METRADOS		S/.	44,061.35			
MONTO POR MENORES METRADOS(La obra se ejecuto bajo la Modalidad de contratacion A Precios Unitarios, existiendo menores metrados correspondiente al suministro e instalacion de tuberias PVC UF NTP ISO 1452 C-7.5 DN 110MM con una longitud de 38.59 ml y el suministro e instalacion de tuberias PVC C-10 de 1/2" inc. forro de proteccion de 2" con una longitud de 82.50 ml, respecto a lo previsto en el Expediente Tecnico; el cual ha generado un saldo a favor de la Entidad por el importe de S/. 44,061.35 incluido IGV.						
MONTO TOTAL CANCELADO AL CONTRATISTA POR VALORIZACION A CUENTA		S/.	334,992.05			
ADELANTO DIRECTO	63,175.56	C/P 3782	03/10/2020	60,648.56	S/.	63,175.56
		Detraccion	C/P 5920	29/12/2020	2,527.00	
ADELANTE DE MATERIALES	105,292.61	C/P 3928	15/10/2020	101,080.61	S/.	105,292.61
		Detraccion	C/P 3929	15/10/2020	4,212.00	
VAL N° 01	97,048.83	C/P 4710	11/11/2020	92,324.83	S/.	97,048.83
		Detraccion	C/P 4712	12/11/2020	4,724.00	
VAL N° 02	49,320.86	C/P 5550	15/12/2020	46,505.86	S/.	49,320.86
		Detraccion	C/P 5552	15/12/2020	2,815.00	
VAL N°03	20,154.19	C/P 5622	17/12/2020	19,348.19	S/.	20,154.19
		Detraccion	C/P 5623	17/12/2020	806.00	
Monto a facturar por concepto de reajustes de precios (a favor del Contratista)		S/.	4,417.02			
MONTO POR CONCEPTO DE DEVOLUCION DE FIEL CUMPLIMIENTO		S/.	42,117.04			
La Clausula septima del Contrato de Obra, señala que el fiel cumplimiento se dar mediante retenciòn del 10% y revisada la documentacion que forma parte de la liquidacion; se determina que la Entidad efectuo la retencion del fondo de garantia, solicitada en la valorizacion N° 01 y 02						
RETENCIONES DE FIEL CUMPLIMIENTO	Retencion de fiel cumplimiento efectuado en	C/P 4711	12/11/2020	21,058.53	S/.	21,058.53
	Retencion de fiel cumplimiento efectuado en	C/P 5551	15/12/2020	21,058.51	S/.	21,058.51
<b>MONTO TOTAL DE EJECUCION</b>					<b>S/.</b>	<b>381,526.11</b>





# Municipalidad Distrital de Pueblo Nuevo

## CHINCHA - ICA

### Por Supervisión de Obra

EMPRESA: ING. CARLOS

ESTUARDO ESPINOZA LOZA

Monto Aprobado

Contrato	28/09/2020	S/.	13,816.41
Monto Cancelado por valorizaciones a cuenta		S/.	13,816.41
<b>MONTO TOTAL DE CONSULTORIA POR SUPERVISION DE OBRA</b>		<b>S/.</b>	<b>13,816.41</b>

MONTO CONTRATADO						S/.	13,816.41
MONTO TOTAL CANCELADO POR VALORIZACION						S/.	13,816.41
VAL N° 01	6,457.79		C/P 4929	23/11/2020	5,941.17	S/.	6,457.79
		Retencion de 4ta categoria	C/P 4930	23/11/2020	516.62		
VAL N°02	5,253.00		C/P 5640	17/12/2020	4,832.76	S/.	5,253.00
		Retencion de 4ta categoria	C/P 5641	17/12/2020	420.24		
VAL N° 03	20,286.61		C/P 5651	21/12/2020	1,937.17	S/.	2,105.62
		Retencion de 4ta categoria	C/P 5652	21/12/2020	168.45		
<b>MONTO TOTAL DE CONSULTORIA POR SUPERVISION DE OBRA</b>						<b>S/.</b>	<b>13,816.41</b>

Por lo que considerando lo antes mencionado la liquidación final nos arroja un **MONTO TOTAL DE INVERSIÓN DE S/ 407,342.52.**

Que, la Sub Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Territorial, habiendo revisado el expediente, da su conformidad a la liquidación de la obra: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE EN EL AA.HH. MICAELA BASTIDAS - DISTRITO DE PUEBLO NUEVO - PROVINCIA DE CHINCHA - REGION DE ICA- EJECUCION EN SU SEGUNDA ETAPA"** CODIGO 2403346, A.S. N°008-2020-MDPN/CS (Primera Convocatoria), Meta 088-2020, en concordancia al Artículo N° 209° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, al no existir observación alguna.

Que, mediante Informe N°058-2021-UC/MDPN de fecha 18 de Marzo de 2021, la Encargada de la Unidad de Contabilidad de la Entidad Municipal, manifiesta que, de la revisión de los registros efectuados en el SIAF en la fase de Girado se ha podido establecer lo siguiente:

Que, el expediente técnico ha sido verificado según registros SIAF en el ejercicio presupuestal del año 2020 encontrándose registro de pago a nombre de Ing. MANRIQUE MANRIQUE JOHNNY GREGORY como sigue:

AÑO	EXP SIAF	FF	RUC	PROVEEDOR	C/P	FECHA	META	MONTO	CH/CCI
2020	0000002290	csc	10218190206	MANRIQUE MANRIQUE JOHNNY GREGORY	2770-2020	10/08/2020	0044	11,040.00	20001733
2020	0000002290	csc	10218190206	MANRIQUE MANRIQUE JOHNNY GREGORY	3361-2020	18/09/2020	0044	960.00	20002208 Renta de 4ta Categoría
								<b>12,000.00</b>	

Que, según contrato N° 063-2020-MDPN el monto para la ejecución de la obra asciende a S/. 421,170.44. Sin embargo, según informe de la División de Obras Públicas señala que existe menores metrados generando un saldo a favor de la entidad por el monto de S/.44,061.35 (Cuarenta y cuatro mil sesenta y uno con 35/100 soles) incluido IGV, así como también señala que existe reajuste de precio a favor del contratista por el monto de S/. 4,417.02 (Cuatro mil cuatrocientos diecisiete con 02/100 soles); por lo que se ha verificado según SIAF en la fase de Girado, y las valorizaciones en la ejecución de la Obra fueron por el monto de S/. 377,109.09 (Trecientos setenta y siete mil ciento nueve con 09/100 soles) incluyendo la retención de fiel cumplimiento del 10% que asciende a 42,117.04 (Cuarenta mil ciento diecisiete con 04/100 soles), conforme se muestra en el siguiente cuadro:

### VALORIZACIONES PAGADAS

CONTRATISTA: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA OCAJA S.A.C.

Av. Oscar R. Benavides N° 699 - Pueblo Nuevo

Teléfono: (056) - 265459 - 262301

www.munipnuevochincha.gob.pe





# Municipalidad Distrital de Pueblo Nuevo

## CHINCHA - ICA

AÑO	EXPEDIENTE	FF	RUC	PROVEEDOR	C/P	FECHA	META	MONTO	CH/CCI	
2020	0000002992	CSC	20534428201	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA OCAJA S.A.C.	3782-2020	03/10/2020	0088	60,648.56	20002524	ADELANTO DIRECTO
2020	0000002992	CSC	20534428201	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA OCAJA S.A.C.	5920-2020	28/12/2020	0088	2,527.00	14803006	DETRACCIÓN
2020	0000003131	CSC	20534428201	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA OCAJA S.A.C.	3928-2020	15/10/2020	0088	101,080.61	20002655	ADELANTO DE MATERIALES
2020	0000003131	CSC	20534428201	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA OCAJA S.A.C.	3929*-2020	15/10/2020	0088	4,212.00	14802857	DETRACCIÓN
2020	0000003459	CSC	20534428201	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA OCAJA S.A.C.	4710-202	11/11/2020	0088	92,324.83	20003034	VALORIZACION N° 01
2020	0000003459	CSC	20534428201	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA OCAJA S.A.C.	4711-2020	12/11/2020	0088	21,058.53	14802912	RETENCION DE FIEL CUMPLIMIENTO
2020	0000003459	CSC	20534428201	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA OCAJA S.A.C.	4712-2020	12/11/2020	0088	4,724.00	14802913	DETRACCIÓN
2020	0000003784	CSC	20534428201	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA OCAJA S.A.C.	5550-2020	15/12/2020	0088	46,505.86	20003563	VALORIZACION N° 02
2020	0000003784	CSC	20534428201	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA OCAJA S.A.C.	5551-2020	15/12/2020	0088	21,058.51	14802978	RETENCION DE FIEL CUMPLIMIENTO
2020	0000003784	CSC	20534428201	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA OCAJA S.A.C.	5552-2020	15/12/2020	0088	2,815.00	14802979	DETRACCIÓN
2020	0000003784	CSC	20534428201	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA OCAJA S.A.C.	5622-2020	17/12/2020	0088	19,348.19	20003617	VALORIZACION N° 03
2020	0000003784	CSC	20534428201	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA OCAJA S.A.C.	5623-2020	17/12/2020	0088	806.00	14802986	DETRACCIÓN

**377,109.09**

Que, por concepto de supervisión de Obra fue pagado al Ing. Espinoza Loza Carlos Estuardo, según verificación en el SIAF del ejercicio presupuestal 2020 por el monto de S/. 13,816.41 (Trece mil ochocientos dieciséis y 41/100 soles), según contrato N°073-2020-MDPN, según los cuadros siguientes:

AÑO	EXP SIAF	FF	RUC	PROVEEDOR	C/P	FECHA	META	MONTO	CH/CCI	
2020	0000003541	CSC	10217906518	ESPINOZA LOZA CARLOS ESTUARDO	4929-2020	23/11/2020	0088	5,941.17	20003141	
2020	0000003541	CSC	10217906518	ESPINOZA LOZA CARLOS ESTUARDO	4930-2020	23/11/2020	0088	516.62	20003142	Renta de 4ta Categoría
2020	0000003822	CSC	10217906518	ESPINOZA LOZA CARLOS ESTUARDO	5640-2020	17/12/2020	0088	4,832.76	20003638	
2020	0000003822	CSC	10217906518	ESPINOZA LOZA CARLOS ESTUARDO	5641-2020	17/12/2020	0088	420.24	20003639	
2020	0000003822	CSC	10217906518	ESPINOZA LOZA CARLOS ESTUARDO	5651-2020	21/12/2020	0088	1,937.17	20003814	
2020	0000003822	CSC	10217906518	ESPINOZA LOZA CARLOS ESTUARDO	5652-2020	21/12/2020	0088	168.45	20003815	Renta de 4ta Categoría

**13,816.41**

Que, la Unidad de Contabilidad concluye que, en la ejecución de la Obra "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE EN EL AA.HH MICAELA BASTIDAS - DISTRITO DE PUEBLO NUEVO - PROVINCIA DE CHINCHA - REGIÓN ICA" – Cod. 2403346, se ha verificado los siguientes pagos en el registro SIAF.

<b>EL MONTO TOTAL DE LA INVERSIÓN ES:</b>	S/.	<b>407,342.52</b>
<b>* Por Expediente Técnico:</b>	S/.	<b>12,000.00</b>
Ing. MANRIQUE MANRIQUE JOHNNY GREGORY	S/.	12,000.00
<b>* Por Supervisión de Obra:</b>	S/.	<b>13,816.41</b>
Ing. ESPINOZA LOZA CARLOS ESTUARDO	S/.	13,816.41
<b>* Al Contratista:</b>		
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA OCAJA S.A.C.	S/.	334,992.05
Retención del 10% por fiel cumplimiento	S/.	42,117.04
Reajuste de precios a favor del contratista según Inf. N°0347-2021/JHSR/SGIDT-MDPN.	S/.	4,117.02
<b>TOTAL EJECUCION</b>	S/.	<b>381,526.11</b>

### EL SALDO A DEVOLVER ESTÁ CONSTITUIDO POR:

- La devolución de Garantía de fiel cumplimiento al Contratista por el monto de S/. 42,117.04
- Monto por reajuste de precios a favor del contratista según Inf. N°0347-2021/JHSR/SGIDT-MDPN S/. 4,117.02

Av. Oscar R. Benavides N° 699 - Pueblo Nuevo

Teléfono: (056) - 265459 - 262301

www.munipnuevochincha.gob.pe





# Municipalidad Distrital de Pueblo Nuevo

CHINCHA - ICA

Que, vistos los informes técnico financiero previos: Informe N°347-2021/JHSR/SGIDT-MDPN de la Sub Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Territorial y el Informe N°058-2021-UC/MDPN de la Unidad de Contabilidad de la Entidad Municipal, se da por aceptado la Liquidación Técnica Financiera de la Ejecución de la obra: **“MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE EN EL AA.HH. MICAELA BASTIDAS - DISTRITO DE PUEBLO NUEVO – PROVINCIA DE CHINCHA – REGION DE ICA- EJECUCION EN SU SEGUNDA ETAPA” CODIGO 2403346, A.S. N°008-2020-MDPN/CS (Primera Convocatoria), Meta 088-2020.**

Que, mediante Resolución de Alcaldía N° 038-2021/MDPN de fecha 04 de Febrero de 2021, se designa al Abog. EDILBERTO CASTRO ROBLES GERENTE MUNICIPAL de la MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUEBLO NUEVO – CHINCHA”, y con Resolución de Alcaldía N°040-2021/MDPN de fecha 04 de Febrero de 2021, se resuelve en el **Artículo Primero: “Delegar al Abog. EDILBERTO CASTRO ROBLES GERENTE FACULTADES ADMINISTRATIVAS y RESOLUTIVAS.**

Estando a lo expuesto y en uso de las atribuciones conferidas en la Ley N° 27972- Ley Orgánica de Municipalidades, y en merito a los documentos de gestión vigentes de la Municipalidad Distrital de Pueblo Nuevo-Chíncha,

## SE RESUELVE:

**Artículo Primero.- APROBAR**, la Liquidación Técnica Financiera, presentado por la Empresa Contratista **“CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA OCAJA SAC”**, según contrato N°063-2020-MDPN de fecha 23/09/2020, referente a la Ejecución de la obra: **“MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE EN EL AA.HH. MICAELA BASTIDAS - DISTRITO DE PUEBLO NUEVO – PROVINCIA DE CHINCHA – REGION DE ICA- EJECUCION EN SU SEGUNDA ETAPA” CODIGO 2403346, A.S. N°008-2020-MDPN/CS (Primera Convocatoria), Meta 088-2020**, con el monto total de inversión de S/ 407,342.52 (Cuatrocientos siete mil trescientos cuarenta y dos con 52/100 soles); en mérito a los fundamentos expuestos en la parte considerativa del presente acto resolutivo, sustentados en los documentos que forman parte del presente en anexos de cuatro (04) archivadores y normas vigentes sobre la materia.

**Artículo Segundo.- APROBAR y DISPONER**, el saldo a favor de la empresa contratista **“CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA OCAJA SAC”**, por la suma total de S/ 46,534.06 (Cuarenta y Seis Mil Quinientos Treinta y Cuatro con 06/100 soles), según detalle:

- por devolución proveniente de la garantía de fiel cumplimiento de acuerdo a los comprobantes C/P 4711 y C/P 5551 -2020.
- Monto por facturar por concepto de Reajustes de Precios: S/ 4,417.02

**Artículo Tercero.- NOTIFICAR**, la presente resolución a la Empresa Contratista **“CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA OCAJA SAC”**, a la Sub Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Territorial, la Unidad de Contabilidad y Unidad de Logística de la Entidad Municipal para los fines correspondientes.

**Artículo Cuarto.- DISPONER**, a la Sub Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Territorial, realice la verificación posterior de la citada liquidación de obra.

**Artículo Quinto.- DISPONER y ENCARGAR** a la Sub Gerencia de Planeamiento y Presupuesto, la Sub Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Territorial, la Unidad de Logística, la Unidad de Contabilidad y a la Unidad de Tesorería proceder con el trámite correspondiente.

Regístrese, Comuníquese y Cúmplase

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUEBLO NUEVO  
  
Abg. Edilberto Castro Robles  
GERENTE MUNICIPAL  
RES 038-2021-MDPN

AV. Oscar R. Benavides N° 699 - Pueblo Nuevo  
Teléfono: (056) - 265459 - 262301  
www.munipnuevochincha.gob.pe

