



# “Municipalidad Distrital de Imperial”

“Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

## RESOLUCIÓN DE OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA N° 216-2022-OAT-MDI

Imperial, 12 de Abril del 2022.

LA OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IMPERIAL, PROVINCIA DE CAÑETE.

**VISTO:** El Exp. Adm. N° 2583-2021 de fecha 08 de Abril de 2022, presentado por el Sr. **RIOS JIMENEZ ANDRES** identificado con D.N.I. N° 21473716 con domicilio Fiscal ubicado en Los Huertos de San Leonardo Mz. A Lt. 11 – Imperial - Cañete; El Informe N° 239-2022-UAYOT-OAT-MDI de fecha 11 de Abril de 2022, respecto a la solicitud de **EXONERACIÓN DE IMPUESTO PREDIAL POR SER ADULTO MAYOR NO PENSIONISTA**, y,

### **CONSIDERANDO:**

Que, de Conformidad con lo establecido por el **Artículo 194 de la Constitución Política del Estado**, en concordancia con el artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972, las municipalidades son órganos de los gobiernos local, que gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia. La autonomía que la Constitución Política del Estado le otorga a las municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos, y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico.

Que, mediante **Ley N° 30490** Ley de la Persona Adulta Mayor, publicada en el Diario Oficial El Peruano el 21 de julio del 2016, se dispuso en su Primera Disposición Complementaria Modificatoria, incorporar en el artículo 19° del Decreto Legislativo N° 776, Ley de Tributación Municipal, un cuarto párrafo con el siguiente tenor (...) lo dispuesto en los párrafos precedentes es de aplicación **a la persona adulta mayor no pensionista propietaria de UN SOLO PREDIO, a nombre propio o de la sociedad conyugal, que este destinado a la vivienda de los mismos**, y cuyos ingresos brutos no excedan de 1 UIT mensual. Asimismo, con Decreto Supremo N° 401-2016-EF, se establece Disposiciones para la aplicación de la deducción de la base imponible del Impuesto Predial en el caso de personas adultas mayores de 60 años no pensionista.

Que, la **Ordenanza N° 014-2019-MDI** de fecha 25 de setiembre de 2019, establece los requisitos para acceder al **“BENEFICIO TRIBUTARIO PARA PERSONAS ADULTAS MAYORES DE 60 AÑOS NO PENSIONISTAS”**, para efectos de aplicar la Deducción de las 50 UIT de la base imponible del Impuesto Predial.

Que, se advierte que a través del **Exp. Adm. N° 2583-2022** de fecha 08 de Abril de 2022, el solicitante Sr. **RIOS JIMENEZ ANDRES** identificado con D.N.I. N° 21473716 requiere se determine el Otorgamiento del Beneficio de la Deducción de la Base Imponible del Impuesto predial por ser persona Adulto Mayor NO Pensionista, toda vez que manifiesta cumplir con los requisitos comprendido en la Ley N° 30490.

Que, mediante **Informe N° 239-2022-UAYOT-OAT-MDI** de fecha 11 de Abril del 2022 la Responsable de la Unidad de Administración y Orientación Tributario informa respecto a la solicitud de “Deducción de la Base Imponible del Impuesto predial por ser persona adulto mayor no Pensionista” requerido por el administrado quien presenta lo siguiente: i) Copia Simple de D.N.I. N° 21473716 – N° 21473347 ii) Declaración Jurada de Domicilio iii) Declaración Jurada de Ingresos iv) Formato de Declaración Jurada de para la Deducción de 50 UIT de la base Imponible del Impuesto Predial Adulto Mayor No Pensionista v) Copia Simple de Inscripción de Propiedad vi) Certificado Positivo de Propiedad emitido por la SUNARP vii) Copia simple de Título de Propiedad viii) Recibo de Caja N° 00052932022. De la revisión al fundamento de pedido se puede constatar según Certificado Positivo de Propiedad emitido por la SUNARP que el administrado tiene 02 predios inscritos con las siguientes Partidas:

Partida Registral N° 21009898

Partida Registral N° P03153169

Que, según lo solicitado y en contraste con la documentación adjunta el recurrente incumple con lo establecido para otorgamiento de Beneficio de la Deducción del 50 UIT de la Base Imponible del Impuesto Predial por ser Adulto Mayor.

Que, estando a lo dispuesto en las normas de la Ley del procedimiento Administrativo General y con las facultades conferidas mediante Resolución de Alcaldía N° 443-2019-ALC/MDI;

### **SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO.** – Declarar **IMPROCEDENTE EL BENEFICIO DE LA DEDUCCION DE 50 UIT DE LA BASE IMPONIBLE DEL IMPUESTO PREDIAL** Por ser **ADULTO MAYOR**, solicitado por el Sr. **RIOS JIMENEZ ANDRES** identificado con D.N.I. N° 21473716; toda vez que incumple con lo establecido el artículo 19 de la Ley de Tributación





# “Municipalidad Distrital de Imperial”

*“Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”*

Municipal regulado por el Decreto Supremo N° 156-2004-EF; y por los considerandos señalados en la presente Resolución.

**ARTICULO SEGUNDO. - ENCARGAR** a la Unidad de Administración y Orientación Tributario el cumplimiento de la presente Resolución.

**ARTICULO TERCERO. NOTIFICAR**, la presente Resolución, a la persona interesada y/o involucrada y a los demás estamentos correspondiente.

**ARTÍCULO CUARTO. - ENCARGAR** a Unidad de Informática y Estadística la publicación de la presente Resolución en el portal de la Municipalidad.

**REGISTRESE, COMUNIQUESE Y CUMPLASE.**



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IMPERIAL

Abog. Rossana Violeta Avilés Soto  
JEFE DE OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA