



# "Municipalidad Distrital de Imperial"

"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"

## RESOLUCIÓN DE OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA N° 232-2022-OAT-MDI

Imperial, 12 de abril de 2022

LA OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IMPERIAL, PROVINCIA DE CAÑETE.

**VISTO:** El Expediente Adm. N° 2425-2022-MDI, de fecha 01 de Abril del 2022, presentado por la Sra. **ANICAMA CHIPANA ROSA MARIA** Identificada con D.N.I. N° 15377374, con domicilio Fiscal ubicado en Augusto B. Leguía Mz. J Lt. 60 Centro Poblado Imperial – Imperial - Cañete; El **INFORME N° 223-2022-UAYOT-OAT-MDI** de fecha 05 de Abril de 2022 de la Unidad de Administración y Orientación Tributaria; respecto a la Solicitud de "**CAMBIO DE CONDICIÓN DE PROPIETARIO**".

### **CONSIDERANDO:**

Que, de Conformidad con lo establecido por el artículo 194 de la Constitución Política del Estado, en concordancia con el artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972, las municipalidades son órganos de los gobiernos local, que gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia. La autonomía que la Constitución Política del Estado le otorga a las municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos, y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico.

Que, mediante el **Expediente Administrativo N° 2425-2022-MDI**, de fecha 01 de Abril del 2022, presentado por el administrado Sra. **ANICAMA CHIPANA ROSA MARIA** Identificada con D.N.I. N° 15377374, a fin de solicitar "**Cambio de Condición de Propietario**" del ID. N° 12761 donde se encuentra consignado como condición de propietario Sociedad Conyugal y debe decir Propietario Unico;

Que, se advierte que el administrado presente la siguiente documentación: Declaración Jurada de Autovaluo N° 004313 – N° 004314 – N° 004315, Copia Fedateada de D.N.I. N° 15377374, Copia fedateada de Certificado Literal y Recibo de Caja N° 00056892022. Cumpliendo con los requisitos exigidos en el Tupa de la MDI.

Que, mediante **INFORME N° 223-2022-UAYOT-OAT-MDI**, de fecha 05 de Abril del 2022, la Responsable de la Unidad de Administración y Orientación Tributaria informa respecto a la solicitud de "**Cambio de Condición de Propietario**", donde señala que en el Sistema de Recaudación Tributaria Municipal (SRTM) se encuentra registrado la Sra. **ANICAMA CHIPANA ROSA MARIA** en Sociedad Conyugal con el Sr. **SANCHEZ ESPINOZA WILFREDO FIDEL** bajo el ID. de contribuyente N° 12761 ambos declaran los siguientes predios:

Jr. Augusto B. Leguía Mz. J Lt. 60 Dpto.101 Centro Poblado Imperial con un área total de terreno de 94.82 m2

Jr. Augusto B. Leguía Mz. J Lt. 60 Dpto.201 Centro Poblado Imperial con un área total de terreno de 83.53 m2

Jr. Augusto B. Leguía Mz. J Lt. 60 Dpto.301 Centro Poblado Imperial con un área total de terreno de 90.70 m2

Que, de la verificación al fundamento de pedido según Certificado Literal de Predio Partida N° P17073766 Asiento 00005 – Partida N° P17073767 Asiento 00005 – Partida N° P17073768 Asiento 00005 emitido por la SUNARP la recurrente Sra. **ANICAMA CHIPANA ROSA MARIA** figura como única Titular Actual de los predios urbanos ubicado en: Jr. Augusto B. Leguía Mz. J Lt. 60 Dpto.101 Centro Poblado Imperial con un área total de terreno de 94.82 m2 - Jr. Augusto B. Leguía Mz. J Lt. 60 Dpto.201 Centro Poblado Imperial con un área total de terreno de 83.53 m2 - Jr. Augusto B. Leguía Mz. J Lt. 60 Dpto.301 Centro Poblado Imperial con un área total de terreno de 90.70 m2, toda vez que ha adquirido el dominio de los inmuebles descritos según escritura Pública de fecha 17 de marzo de 2021 señalados en el Certificado Literal.

Que, según Declaración Jurada de Autovaluo N° 004313 – N° 004314 – N° 004315 de fecha 01 de Abril de 2022 la administrada Sra. **ANICAMA CHIPANA ROSA MARIA** declara los predios descritos líneas arriba en su condición de **Propietario Único**.

Que, estando lo expuesto, de acuerdo a las normas de la Ley del procedimiento Administrativo General y con las facultades conferidas mediante Resolución de Alcaldía N° 443-2019-ALC/MDI;

### **SE RESUELVE:**

**ARTICULO PRIMERO.** - Declarar **PROCEDENTE** el **CAMBIO DE CONDICIÓN DE PROPIETARIO** en el **SRTM** del ID. de contribuyente **N° 12761** a nombre de la Sociedad Conyugal conformado por la Sra. **ANICAMA CHIPANA ROSA MARIA** y Sr. **SANCHEZ ESPINOZA WILFREDO FIDEL** en el Rubro de Condición de Propietario a favor de la recurrente Sra. **ANICAMA CHIPANA ROSA MARIA** en su condición de **PROPIETARIO UNICO**; Lo estipulado según Certificado Literal de Predio Partida N° P17073766 Asiento 00005 – Partida N° P17073767 Asiento 00005 – Partida N° P17073768 Asiento 00005 emitido por la SUNARP, y en mérito a los considerandos señalados en la presente resolución.

**ARTICULO SEGUNDO.** – **ENCARGAR** a la Unidad de Administración y Orientación Tributaria, el cumplimiento de la presente Resolución

**ARTICULO TERCERO.** – **NOTIFICAR**, la presente Resolución, a la persona interesada y/o involucrada y a los demás estamentos correspondiente.

**ARTICULO CUARTO.** - **ENCARGAR** a la Unidad de Informática y Estadística la publicación de la presente Resolución en el portal de la Municipalidad.

**REGISTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IMPERIAL  
Abog. Rossana Violeta Avilés Soto  
JEFE DE OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA