



"Municipalidad Distrital de Imperial"

"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"

RESOLUCION DE OFICINA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA N° 239-2022-OAT-MDI

Imperial, 12 de abril de 2022

LA OFICINA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IMPERIAL, PROVINCIA DE CANETE.

VISTO: El Expediente N° 2477-2022-MDI, de fecha 05 de abril del 2022, presentado por la Sra. **TUEROS DE QUIROZ JULIA** identificada con D.N.I. N° 15373108, con domicilio Fiscal ubicado en **Calle Colon N° 360 Mz. C Lt. 40 – Imperial - Cañete**; El **INFORME N° 229-2022-UAYOT-OAT-MDI** de fecha 06 de abril de 2022 de la Unidad de Administración y Orientación Tributaria; respecto a la Solicitud de **"BAJA AUTOMATICA"**.

CONSIDERANDO:

Que, de Conformidad con lo establecido por el artículo 194 de la Constitución Política del Estado, en concordancia con el artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972, las municipalidades son órganos de los gobiernos local, que gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia. La autonomía que la Constitución Política del Estado le otorga a las municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos, y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico.

Que, según la Ley N° 27444, Ley de procedimientos administrativos Título II del Procedimiento administrativo Capítulo I Disposiciones Generales art. 32° Fiscalización Posterior 32.1 "La entidad ante la que es realizado un procedimiento de aprobación automática o evaluación previa, queda obligada a verificar de oficio mediante el Sistema de Muestreo, la autenticidad de las declaraciones, de los documentos, de las informaciones y de las traducciones proporcionados por el administrado".

Que, mediante el **Expediente Administrativo N° 2477-2022-MDI**, de fecha 05 de abril del 2022, presentado por la administrada Sra. **TUEROS DE QUIROZ JULIA** identificada con D.N.I. N° 15373108, a fin de solicitar la **"BAJA DE PREDIO"** a nombre de **BENDRELL ESCATE RUBEN ENRIQUE** del predio ubicado en: **Jr. Colon N° 360 N° Alt. 368-372 Mz. C Centro Poblado Imperial** con un área de terreno de 43.63 m2, toda vez que manifiesta ser Titular Actual del predio en mención según Certificado Literal de Predio P17035696 adjunto al presente.

Que, mediante **INFORME N° 229-2022-UAYOT-OAT-MDI**, de fecha 06 de abril del 2022, la Responsable de la Unidad de Administración y Orientación Tributaria informa respecto a la solicitud de **"Baja de Predio"**, donde señala que el solicitante presenta lo siguiente: **i) Formulario de Declaración Jurada N° 004320 ii) Copia Fedateada de D.N.I. N° 15373108 iii) Copia Fedateada de Certificado Literal, iv) Recibo de Caja N° 00058112022.** De la revisión al fundamento de pedido se verifica que según Certificado Literal de Predio P17035696 la recurrente Sra. **TUEROS DE QUIROZ JULIA** es titular actual del predio urbano ubicado en Calle Colon Mz. C Lt. 40 Centro Poblado Imperial, habiendo adquirido el predio en mención en calidad de Donación por parte de la Sra. **TUEROS VDA. DE BENDRELL ROLANDA MARINA** (Asiento 00004-SUNARP), asimismo, en el Asiento 00003 del Certificado Literal P17035696 consta que la Sra. **TUEROS VDA. DE BENDRELL ROLANDA MARINA** adquiere las acciones y derechos del predio ubicado en Calle Colon Mz. C Lt. 40 Centro Poblado Imperial por haber sido declarado heredera del causante: **BENDRELL ESCATE RUBEN ENRIQUE**.

Que, de la revisión en el SRTM a nombre de **Bendrell Escate Ruben Enrique** registrado bajo el ID. de contribuyente N° 1521 viene declarando el predio ubicado en **Jr. Colon N° 360 N° Alt. 368-372 Mz. C Centro Poblado Imperial** con un área de terreno de 43.63 m2, en su calidad de Propietario Unico.

Que, estando lo expuesto, de acuerdo a las normas de la Ley del procedimiento Administrativo General y con las facultades conferidas mediante Resolución de Alcaldía N° 443-2019-ALC/MDI;

SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO. - Declarar **PROCEDENTE LA BAJA DE PREDIO** en el SRTM a nombre del Sr. **BENDRELL ESCATE RUBEN ENRIQUE** registrado bajo el ID. de contribuyente N° 1521, respecto al Predio Ubicado en: **Jr. Colon N° 360 N° Alt. 368-372 Mz. C Centro Poblado Imperial** con un área de terreno de 43.63 m2; toda vez que ya no tiene responsabilidad tributaria del predio en mención al haber sido transferido en calidad de donación a favor de Sra. **TUEROS DE QUIROZ JULIA** y en mérito a los considerandos señalados en la presente Resolución.

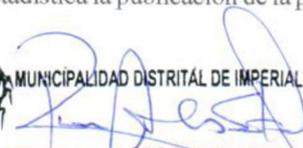
ARTICULO SEGUNDO. – **ENCARGAR A** la Unidad de Administración y Orientación Tributaria, el cumplimiento de la presente Resolución.

ARTICULO TERCERO. – **NOTIFICAR**, la presente Resolución, a la persona interesada y/o involucrada y a los demás estamentos correspondiente.

ARTICULO CUARTO. - **ENCARGAR a** la Unidad de Informática y Estadística la publicación de la presente Resolución en el portal de la Municipalidad.

REGISTRESE, COMUNIQUESE Y CUMPLASE.




MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IMPERIAL
Abog. Rossana Violeta Avilés Soto
JEFE DE OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA