



## RESOLUCIÓN DE GERENCIA N° 193 -2017-MPCP-GM

Pucallpa, 01 MAR. 2017

### VISTO:

El Expediente Externo No. 36761-2016, así como los documentos adjuntos, y;

### CONSIDERANDO:

#### Antecedentes:

Que, con fecha 09 de Agosto del 2016, el señor **JORGE HERNAN ARAUJO LOZANO**, recurre a ésta entidad para solicitar la visación de 04 planos correspondientes al lote de terreno ubicado en el Jirón 28 de Julio N° 150 - Fracción del Lt. 10 de la Mz. 111 del distrito de Callería, a fin de tramitar su prescripción adquisitiva.

Que, en el trámite de aquella solicitud, **ROLY ARMANDO ARAUJO LOZANO** presenta un escrito sumillado como "oposición", señalando en ella, que es el único propietario registral del bien, y no existe otro.

Que, atendiendo a estos argumentos, el 14 de Setiembre del 2016 a través de la Resolución Gerencial N° 420-2016-MPCP-GAT, la Gerencia de Acondicionamiento Territorial declaró **IMPROCEDENTE** aquella oposición, consecuentemente, dispuso derivar los actuados a la Sub Gerencia de Catastro a fin de dar continuidad al trámite administrativo.

Que, contra ésta Resolución, el 28 de Octubre del 2016, don **ROLY ARMANDO ARAUJO LOZANO** interpuso recurso de reconsideración. Sin embargo, mediante Resolución Gerencial 626-2016-MPCP-GAT el mismo fue declarado **IMPROCEDENTE** por extemporáneo, no obstante, se declaró de oficio la **INHIBICIÓN** del caso Sub materia.

Que, notificada que fue aquella resolución, los señores **JORGE HERNAN ARAUJO LOZANO** y **ROLY ARMANDO ARAUJO LOZANO**, interpusieron recurso impugnativo en contra suya, así, el primero de ellos, con fecha 17 de enero del 2017 interpuso recurso de apelación, pretendiendo la revocatoria o anulación de la resolución impugnada, el segundo de ellos, con fecha 24 de enero del 2017 interpuso también recurso de apelación, pretendiendo la nulidad de la impugnada en el extremo que determina la improcedencia de su recurso, y a consecuencia de ello, lo declare fundado.

Que, estando el expediente listo para resolver, con fecha 16 de febrero del 2017, **ROLY ARMANDO ARAUJO LOZANO** presenta un escrito poniendo en conocimiento la adopción de acciones penales por presunta comisión de delitos incurridos en el presente procedimiento.

Que, sobre el caso de autos, la Gerencia de Asesoría Jurídica de ésta entidad, a través del Informe Legal N° 0145-2017-MPCP-GM-GAJ-RCSM de fecha 06 de Febrero del 2017, emite opinión legal, concluyendo en lo siguiente:

- i) Se declare **FUNDADO** el Recurso de Apelación de fecha 17 de enero del 2017, interpuesto por el señor **JORGE HERNAN ARAUJO LOZANO**, contra la Resolución Gerencial N° 626-2016-MPCP-GAT, en consecuencia; **NULO** el Artículo Segundo de aquella Resolución.
- ii) Se declare **FUNDADO** el Recurso de Apelación de fecha 24 de enero del 2017, interpuesto por el señor **ROLY ARMANDO ARAUJO LOZANO**, contra la Resolución Gerencial N° 626-2016-MPCP-GAT, en consecuencia, dispóngase la **REVOCACIÓN** del Artículo Primero, y **REFORMÁNDOLA** declare **PROCEDENTE** el Recurso de Reconsideración, debiendo ordenar además, que la **Gerencia de Acondicionamiento Territorial** evalúe el mismo conforme a Ley.

#### Evaluación de los recursos:

##### Recurso de apelación interpuesto por Jorge Hernán Araujo Lozano

Que, con fecha 17 de Enero del 2017, don Jorge Hernán Araujo Lozano, interpone dentro del plazo legal, recurso de apelación contra la Resolución Gerencial N° 626-2016-MPCP-GAT, solicitando que se anule o revoque la misma.

Que, de acuerdo al citado medio impugnativo, el recurrente cuestiona la **INHIBICIÓN** decretada por la Gerencia de Acondicionamiento Territorial de ésta entidad, sobre la advertencia del incumplimiento de los requisitos previstos en el artículo 64.2 de la Ley 27444 – Ley del Procedimiento Administrativo General.



previsto en el artículo 207.2 de la Ley 27444 – Ley del Procedimiento Administrativo General, esto es, dentro de los 15 días posteriores a la notificación de la Resolución Gerencial N° 420-2016-MPCP-GAT.

Que, obsérvese, que la Resolución Gerencial N° 420-2016-MPCP-GAT fue notificado al recurrente con fecha 07 de Octubre del 2016, y el recurso de Reconsideración fue interpuesto el 28 de Octubre del 2016, en consecuencia, tenemos que éste último ha sido interpuesto el décimo quinto día.

Que, de ese modo, la Gerencia de Acondicionamiento Territorial incurrió en error al establecer que el recurso de reconsideración interpuesto por **ROLY ARMANDO ARAUJO LOZANO** fue presentado de forma extemporánea, en ese sentido, corresponde revocar el extremo de aquella decisión, **estableciendo su procedencia.**

Que, estando a lo expuesto precedentemente y de conformidad con los **Artículos 20° inciso 6) y 43° de la Ley Orgánica de Municipalidades – Ley N° 27972.** Éste despacho de acuerdo a las facultades conferidas por el Alcalde, a través de la Resolución de Alcaldía N°235-2015-MPCP de fecha 20 de febrero del 2015 (inciso i) del artículo primero);

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO.-** Declarar **FUNDADO** el Recurso de Apelación de fecha 17 de enero del 2017, interpuesto por el señor **JORGE HERNAN ARAUJO LOZANO**, contra la Resolución Gerencial N° 626-2016-MPCP-GAT, en consecuencia; Se declara **NULO** el Artículo Segundo de la Resolución Gerencial N° 626-2016-MPCP-GAT.

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** Declarar **FUNDADO** el Recurso de Apelación de fecha 24 de enero del 2017, interpuesto por el señor **ROLY ARMANDO ARAUJO LOZANO**, contra la Resolución Gerencial N° 626-2016-MPCP-GAT, en consecuencia, se declara **REVOCAR** el Artículo Primero de la Resolución Gerencial N° 626-2016-MPCP-GAT, y **REFORMÁNDOLA** se declara **PROCEDENTE** el Recurso de Reconsideración, debiendo **la Gerencia de Acondicionamiento Territorial, evaluar el mismo conforme a Ley.**

**ARTÍCULO TERCERO.-** ENCARGAR a la Oficina de Tecnología de Información, la publicación de la presente resolución en el portal institucional de la Municipalidad Provincial de Coronel Portillo, [www.municportillo.gob.pe](http://www.municportillo.gob.pe);

**ARTÍCULO CUARTO.-** ENCARGAR a la Gerencia de Secretaría General la notificación y distribución (mediante correo electrónico institucional) de la presente resolución, al (los) interesado(s);

*Regístrese, Cúmplase y Archívese.*

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CORONEL PORTILLO

  
NELTON JAVIER ARCE CÓRDOVA  
DR. EN DERECHO  
GERENTE MUNICIPAL