



SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS
ZONA REGISTRAL N° II – Sede Chiclayo

RESOLUCION JEFATURAL N° 373-2021-SUNARP/ZRIIJEF

Chiclayo, 16 de noviembre de 2021

VISTO:

El Informe N°642-2021/Z.R.N°II-UADM y las solicitudes sobre devolución de derechos registrales, presentadas en la mesa de partes de la Oficina Registral de Chiclayo, y;

CONSIDERANDO:

Que, mediante Resolución N° 252-2000-SUNARP/SN se aprobó la Directiva N° 013-2000-SUNARP/SN, que regula el procedimiento para la devolución de derechos registrales cuando el usuario haya pagado en exceso o cuando se produzca la tacha del título al vencimiento del plazo de vigencia del asiento de presentación;

Que, mediante Resolución 005-2019/ZRN°II-UADM, se aprueba la directiva N° 002-2019/ZRN°II-UADM, donde se indica el procedimiento para la devolución de tasas registrales para la Zona Registral N° II – Sede Chiclayo.

Que, la Resolución que autoriza la devolución de tasas registrales contará con la visación de la Unidad de Administración de la Zona Registral N° II – Sede Chiclayo, debiendo éste supervisar el cumplimiento de lo establecido en el párrafo anterior;

Que, de acuerdo a lo indicado en el Artículo N° 73 de la Directiva de Tesorería 001-2007-EF 77.15, las devoluciones por montos menores al cinco por ciento (5%) de una UIT pueden ser efectuadas en efectivo; mediante resolución administrativa se podrá constituir un "Fondo de Devoluciones en Efectivo", la que establecerá los procedimientos, condiciones y plazos que garanticen su adecuado uso.

Que, de lo anteriormente señalado, se concluye que debe autorizarse las devoluciones solicitadas por:

APELLIDOS Y NOMBRES	DOC. IDENT	N° RECIBO	N° TITULO	MONTO S/.
LUPERDI GAMBOA CESAR ERNESTO	40348718	350-8258	2284461-2021	51.00
ROJAS CAICEDO JHON ALEX	46862294	94-5984	2966310-2021	71.00
ZAPATA RUIZ GASTON DAVID	40310949	711-14540	5322786-2021	23.00
RAMIREZ GUERRERO JUANA	16489724	711-13327	2826846-2021	22.00
REGALADO RAFAEL ULISES	70035869	64-6386	2055796-2021	11.00
PIZARRO VERA VICTOR MANUEL	17555899	997-7499	2049994-2021	152.00
PIZARRO VERA VICTOR MANUEL	17555899	103-8809	2083512-2021	20.00
NEYRA CANALES YESSICA KARINA	40100419	711-12906	2737187-2021	16.00
GARCIA RIVERA OSCAR BALDEMIR	17559200	711-7792	1665883-2021	7.00
CRUZ MIO RAMOS	17614554	85-1438	84474-2017	20.00
CRUZ DOMINGUEZ NATALIA	16725678	80-5373	1710462-2021	11.00
RIVERA ANI BRUNO ANDRE	72747520	85-21220	2446864-2021	22.00
RIVERA ANI BRUNO ANDRE	72747520	85-21219	2446862-2021	22.00
RIVERA ANI BRUNO ANDRE	72747520	85-21222	2446866-2021	22.00
RIVERA ANI BRUNO ANDRE	72747520	713-29886	2658568-2021	22.00



SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS
ZONA REGISTRAL N° II – Sede Chiclayo

RESOLUCION JEFATURAL N° 373-2021-SUNARP/ZRIIJEF

RIVERA AÑI BRUNO ANDRE	72747520	713-26972	2342530-2021	22.00
RIVERA AÑI BRUNO ANDRE	72747520	713-29889	2658571-2021	22.00
RIVERA AÑI BRUNO ANDRE	72747520	85-21725	2511967-2021	22.00
RIVERA AÑI BRUNO ANDRE	72747520	85-18742	2207580-2021	22.00
RIVERA AÑI BRUNO ANDRE	72747520	85-21221	2446865-2021	22.00
RIVERA AÑI BRUNO ANDRE	72747520	713-28288	2480186-2021	22.00
RIVERA AÑI BRUNO ANDRE	72747520	713-28289	2480187-2021	22.00
RIVERA AÑI BRUNO ANDRE	72747520	713-28290	2480188-2021	22.00
RIVERA AÑI BRUNO ANDRE	72747520	85-21606	2495505-2021	22.00
RIVERA AÑI BRUNO ANDRE	72747520	85-21605	2495503-2021	22.00
RIVERA AÑI BRUNO ANDRE	72747520	81-8245	1032202-2020	20.00
RIVERA AÑI BRUNO ANDRE	72747520	713-15000	1457569-2020	20.00
RIVERA AÑI BRUNO ANDRE	72747520	85-11090	2038291-2020	20.00
RIVERA AÑI BRUNO ANDRE	72747520	85-11093	2038294-2020	20.00
RIVERA AÑI BRUNO ANDRE	72747520	85-11096	2038292-2020	20.00
RIVERA AÑI BRUNO ANDRE	72747520	85-12694	2271697-2020	20.00
RIVERA AÑI BRUNO ANDRE	72747520	713-25936	2391845-2021	20.00
PUICAN CHIRINOS ELIAS MARLON	45541147	82-4661	1041683-2019	55.00
PUICAN CHIRINOS ELIAS MARLON	45541147	82-1621	253471-2020	56.00
PUICAN CHIRINOS ELIAS MARLON	45541147	82-2102	321340-2020	56.00
PUICAN CHIRINOS ELIAS MARLON	45541147	82-2914	467305-2020	56.00
PUICAN CHIRINOS ELIAS MARLON	45541147	713-8845	666527-2020	56.00
GILES NIÑO LUIS ENRIQUE	07709102	6101904	5485681-2021	21.00
CABRERA CASTRO VDA DE SAAVEDRA FLORMIRA	07239066	92-8844	5541729-2021	25.00
PECHEN BRAVO CARLOS ALBERTO	27400144	76-2036	1480983-2021	120.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	81-10817	2557448-2021	39.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	81-11321	2691315-2021	1.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	712-8384	2163383-2021	40.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	65-11915	2027614-2016	150.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	82-10560	2128618-2018	10.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	905-6705	2813046-2018	20.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	711-19808	1251466-2018	7.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	423-3803	293517-2018	35.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	82-10475	2110055-2018	54.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	82-9690	1957012-2018	22.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	82-8508	1718471-2018	18.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	423-2284	173549-2018	68.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	103-24385	2074493-2017	11.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	350-22008	2631127-2017	5.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	64-7061	2640235-2017	20.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	81-14062	1055356-2017	6.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	107-2046	407776-2017	16.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	81-14063	1055357-2017	10.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	350-11131	1469136-2017	36.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	81-11102	923407-2019	96.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	82-5241	1124523-2019	55.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	85-1993	736661-2019	10.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	711-2492	199955-2019	38.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	905-1282	268199-2019	20.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	82-3173	618767-2019	18.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	711-7692	624704-2019	18.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	711-12473	1088701-2019	38.00



SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS
ZONA REGISTRAL N° II – Sede Chiclayo

RESOLUCION JEFATURAL N° 373-2021-SUNARP/ZRIIJE

MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	997-4241	1673639-2019	114.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	711-17645	1771059-2019	18.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	711-18032	1826132-2019	50.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	711-18412	1878360-2019	38.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	81-23013	2375832-2019	76.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	905-3955	680889-2019	94.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	82-3892	731009-2019	76.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	81-12408	1174516-2019	10.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	81-190	39818-2019	10.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	713-15372	1500357-2020	10.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	68-2874	900622-2020	20.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	81-7364	906571-2020	10.00
CARRASCO VELIZ JUANA SANTOS	16631965	81-12240	2913693-2021	22.00
SILGADO BALLADARES GILBERTO ANTONIO	16491987	103-9389	2667471-2021	43.00
SANTISTEBAN VINCES MARCELLO EDMUNDO	16732484	81-10465	2456616-2021	33.00
RUIZ USQUIANO JUANITA	42312397	67-11186	2994226-2021	11.00
NECIOSUP AZABACHE JORGE LUIS	41887793	997-1122	278682-2021	195.00
NECIOSUP AZABACHE JORGE LUIS	41887793	997-1186	296798-2021	18.00
BUSTAMANTE FERNANDEZ LIZANDRO	16414741	92-8303	2965349-2021	47.00
PURIZACA TORRES MILAGROS DEL SOCORRO	76085366	713-19044	1425546-2021	57.00
PURIZACA TORRES MILAGROS DEL SOCORRO	76085366	713-19042	1425544-2021	57.00
PURIZACA TORRES MILAGROS DEL SOCORRO	76085366	85-17169	2048302-2021	57.00
PURIZACA TORRES MILAGROS DEL SOCORRO	76085366	85-17174	2048307-2021	57.00
PURIZACA TORRES MILAGROS DEL SOCORRO	76085366	85-17178	2048312-2021	57.00
PURIZACA TORRES MILAGROS DEL SOCORRO	76085366	713-23061	1829144-2021	57.00
PUICAN CHIRINOS ELIAS MARLON	45541147	713-33501	2981700-2021	22.00
PUICAN CHIRINOS ELIAS MARLON	45541147	85-26049	3017733-2021	22.00
PUICAN CHIRINOS ELIAS MARLON	45541147	85-26051	3017735-2021	22.00
VILLEGAS LOPEZ ROSA ELENA	18168258	81-12252	2917548-2021	22.00
VEGA NIÑO GIANELLA MICHELLE	70336276	103-8397	2407541-2021	47.00

En uso de las atribuciones conferidas por la Ley N° 26366, Ley de Creación de la SUNARP, el D.S. N°135-2002-JUS, que aprueba el Estatuto de la SUNARP.

SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO.- AUTORIZAR la devolución de Derechos registrales, con cargo al Fondo de Devoluciones en Efectivo, solicitados por los usuarios que a continuación se detallan:

APELLIDOS Y NOMBRES	DOC. IDENT	N° RECIBO	N° TITULO	MONTO S/.
LUPERDI GAMBOA CESAR ERNESTO	40348718	350-8258	2284461-2021	51.00
ROJAS CAICEDO JHON ALEX	46862294	94-5984	2966310-2021	71.00
ZAPATA RUIZ GASTON DAVID	40310949	711-14540	5322786-2021	23.00
RAMIREZ GUERRERO JUANA	16489724	711-13327	2826846-2021	22.00
REGALADO RAFAEL ULISES	70035869	64-6386	2055796-2021	11.00
PIZARRO VERA VICTOR MANUEL	17555899	997-7499	2049994-2021	152.00
PIZARRO VERA VICTOR MANUEL	17555899	103-8809	2083512-2021	20.00
NEYRA CANALES YESSICA KARINA	40100419	711-12906	2737187-2021	16.00



SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS
ZONA REGISTRAL N° II – Sede Chiclayo

RESOLUCION JEFATURAL N° 373-2021-SUNARP/ZRIIJEF

GARCIA RIVERA OSCAR BALDEMIR	17559200	711-7792	1665883-2021	7.00
CRUZ MIO RAMOS	17614554	85-1438	84474-2017	20.00
CRUZ DOMINGUEZ NATALIA	16725678	80-5373	1710462-2021	11.00
RIVERA ANI BRUNO ANDRE	72747520	85-21220	2446864-2021	22.00
RIVERA ANI BRUNO ANDRE	72747520	85-21219	2446862-2021	22.00
RIVERA ANI BRUNO ANDRE	72747520	85-21222	2446866-2021	22.00
RIVERA ANI BRUNO ANDRE	72747520	713-29886	2658568-2021	22.00
RIVERA ANI BRUNO ANDRE	72747520	713-26972	2342530-2021	22.00
RIVERA ANI BRUNO ANDRE	72747520	713-29889	2658571-2021	22.00
RIVERA ANI BRUNO ANDRE	72747520	85-21725	2511967-2021	22.00
RIVERA ANI BRUNO ANDRE	72747520	85-18742	2207580-2021	22.00
RIVERA ANI BRUNO ANDRE	72747520	85-21221	2446865-2021	22.00
RIVERA ANI BRUNO ANDRE	72747520	713-28288	2480186-2021	22.00
RIVERA ANI BRUNO ANDRE	72747520	713-28289	2480187-2021	22.00
RIVERA ANI BRUNO ANDRE	72747520	713-28290	2480188-2021	22.00
RIVERA ANI BRUNO ANDRE	72747520	85-21606	2495505-2021	22.00
RIVERA ANI BRUNO ANDRE	72747520	85-21605	2495503-2021	22.00
RIVERA ANI BRUNO ANDRE	72747520	81-8245	1032202-2020	20.00
RIVERA ANI BRUNO ANDRE	72747520	713-15000	1457569-2020	20.00
RIVERA ANI BRUNO ANDRE	72747520	85-11090	2038291-2020	20.00
RIVERA ANI BRUNO ANDRE	72747520	85-11093	2038294-2020	20.00
RIVERA ANI BRUNO ANDRE	72747520	85-11096	2038292-2020	20.00
RIVERA ANI BRUNO ANDRE	72747520	85-12694	2271697-2020	20.00
RIVERA ANI BRUNO ANDRE	72747520	713-25936	2391845-2021	20.00
PUICAN CHIRINOS ELIAS MARLON	45541147	82-4661	1041683-2019	55.00
PUICAN CHIRINOS ELIAS MARLON	45541147	82-1621	253471-2020	56.00
PUICAN CHIRINOS ELIAS MARLON	45541147	82-2102	321340-2020	56.00
PUICAN CHIRINOS ELIAS MARLON	45541147	82-2914	467305-2020	56.00
PUICAN CHIRINOS ELIAS MARLON	45541147	713-8845	666527-2020	56.00
GILES NIÑO LUIS ENRIQUE	07709102	6101904	5485681-2021	21.00
CABRERA CASTRO VDA DE SAAVEDRA FLORMIRA	07239066	92-8844	5541729-2021	25.00
PECHEN BRAVO CARLOS ALBERTO	27400144	76-2036	1480983-2021	120.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	81-10817	2557448-2021	39.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	81-11321	2691315-2021	1.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	712-8384	2163383-2021	40.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	65-11915	2027614-2016	150.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	82-10560	2128618-2018	10.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	905-6705	2813046-2018	20.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	711-19808	1251466-2018	7.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	423-3803	293517-2018	35.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	82-10475	2110055-2018	54.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	82-9690	1957012-2018	22.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	82-8508	1718471-2018	18.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	423-2284	173549-2018	68.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	103-24385	2074493-2017	11.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	350-22008	2631127-2017	5.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	64-7061	2640235-2017	20.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	81-14062	1055356-2017	6.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	107-2046	407776-2017	16.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	81-14063	1055357-2017	10.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	350-11131	1469136-2017	36.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	81-11102	923407-2019	96.00



SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS
ZONA REGISTRAL N° II – Sede Chiclayo

RESOLUCION JEFATURAL N° 373-2021-SUNARP/ZRIIJEF

MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	82-5241	1124523-2019	55.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	85-1993	736661-2019	10.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	711-2492	199955-2019	38.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	905-1282	268199-2019	20.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	82-3173	618767-2019	18.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	711-7692	624704-2019	18.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	711-12473	1088701-2019	38.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	997-4241	1673639-2019	114.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	711-17645	1771059-2019	18.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	711-18032	1826132-2019	50.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	711-18412	1878360-2019	38.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	81-23013	2375832-2019	76.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	905-3955	680889-2019	94.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	82-3892	731009-2019	76.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	81-12408	1174516-2019	10.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	81-190	39818-2019	10.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	713-15372	1500357-2020	10.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	68-2874	900622-2020	20.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	81-7364	906571-2020	10.00
CARRASCO VELIZ JUANA SANTOS	16631965	81-12240	2913693-2021	22.00
SILGADO BALLADARES GILBERTO ANTONIO	16491987	103-9389	2667471-2021	43.00
SANTISTEBAN VINCES MARCELLO EDMUNDO	16732484	81-10465	2456616-2021	33.00
RUIZ USQUIANO JUANITA	42312397	67-11186	2994226-2021	11.00
NECIOSUP AZABACHE JORGE LUIS	41887793	997-1122	278682-2021	195.00
NECIOSUP AZABACHE JORGE LUIS	41887793	997-1186	296798-2021	18.00
BUSTAMANTE FERNANDEZ LIZANDRO	16414741	92-8303	2965349-2021	47.00
PURIZACA TORRES MILAGROS DEL SOCORRO	76085366	713-19044	1425546-2021	57.00
PURIZACA TORRES MILAGROS DEL SOCORRO	76085366	713-19042	1425544-2021	57.00
PURIZACA TORRES MILAGROS DEL SOCORRO	76085366	85-17169	2048302-2021	57.00
PURIZACA TORRES MILAGROS DEL SOCORRO	76085366	85-17174	2048307-2021	57.00
PURIZACA TORRES MILAGROS DEL SOCORRO	76085366	85-17178	2048312-2021	57.00
PURIZACA TORRES MILAGROS DEL SOCORRO	76085366	713-23061	1829144-2021	57.00
PUICAN CHIRINOS ELIAS MARLON	45541147	713-33501	2981700-2021	22.00
PUICAN CHIRINOS ELIAS MARLON	45541147	85-26049	3017733-2021	22.00
PUICAN CHIRINOS ELIAS MARLON	45541147	85-26051	3017735-2021	22.00
VILLEGAS LOPEZ ROSA ELENA	18168258	81-12252	2917548-2021	22.00
VEGA NIÑO GIANELLA MICHELLE	70336276	103-8397	2407541-2021	47.00

ARTICULO SEGUNDO.- DISPONER que los originales de las solicitudes de devolución que se indican en el listado artículo primero sean entregados al Área de Tesorería para su custodia.

ARTICULO TERCERO.- TRANSCRIBIR la presente Resolución a la Unidad de Administración y Área de Tesorería, para los fines correspondientes.

REGÍSTRESE Y COMUNÍQUESE.