



SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS
ZONA REGISTRAL N° II – Sede Chiclayo

RESOLUCION JEFATURAL N° 421-2021-SUNARP/ZRIIJEF

Chiclayo, 17 de diciembre de 2021.

VISTO:

El Informe N°716-2021/Z.R.N°II-UADM y las solicitudes sobre devolución de derechos registrales, presentadas en la mesa de partes de la Oficina Registral de Chiclayo, y;

CONSIDERANDO:

Que, mediante Resolución N° 252-2000-SUNARP/SN se aprobó la Directiva N° 013-2000-SUNARP/SN, que regula el procedimiento para la devolución de derechos registrales cuando el usuario haya pagado en exceso o cuando se produzca la tacha del título al vencimiento del plazo de vigencia del asiento de presentación;

Que, mediante Resolución 005-2019/ZRN°II-UADM, se aprueba la directiva N° 002-2019/ZRN°II-UADM, donde se indica el procedimiento para la devolución de tasas registrales para la Zona Registral N° II – Sede Chiclayo.

Que, la Resolución que autoriza la devolución de tasas registrales contará con la visación de la Unidad de Administración de la Zona Registral N° II – Sede Chiclayo, debiendo éste supervisar el cumplimiento de lo establecido en el párrafo anterior;

Que, de acuerdo a lo indicado en el Artículo N° 73 de la Directiva de Tesorería 001-2007-EF 77.15, las devoluciones por montos menores al cinco por ciento (5%) de una UIT pueden ser efectuadas en efectivo; mediante resolución administrativa se podrá constituir un "Fondo de Devoluciones en Efectivo", la que establecerá los procedimientos, condiciones y plazos que garanticen su adecuado uso.

Que, de lo anteriormente señalado, se concluye que debe autorizarse las devoluciones solicitadas por:

APELLIDOS Y NOMBRES	DOC. IDENT	N° RECIBO	N° TITULO	MONTO S/.
SERQUEN CESPEDES JOSE MARIA	17405023	107-5128	1651441-2021	18.00
MONTALVO SIGUEÑAS MANUEL ANTONIO	16506315	81-12624	3008714-2021	40.00
PAZ PERINANGO FRANCISCO SEBASTIAN	16495816	81-12985	3089765-2021	11.00
PAZ PERINANGO FRANCISCO SEBASTIAN	16495816	712-14027	2236380-2020	10.00
VILLALOBOS BECERRA SANDRA	16689282	350-6316	1865697-2021	28.00
MONTALVO TORRES FELIPE JESUS	16413273	65-19085	2413454-2018	17.00
MONTALVO TORRES FELIPE JESUS	16413273	65-19081	2413448-2018	17.00
MONTALVO TORRES FELIPE JESUS	16413273	713-34368	3239492-2021	57.00
MONTALVO TORRES FELIPE JESUS	16413273	712-13873	3173961-2021	22.00
MONTALVO TORRES FELIPE JESUS	16413273	712-13994	3191719-2021	22.00
MONTALVO TORRES FELIPE JESUS	16413273	712-13696	3142509-2021	22.00
MONTALVO TORRES FELIPE JESUS	16413273	712-13449	3109334-2021	22.00
MONTALVO TORRES FELIPE JESUS	16413273	85-26176	3030180-2021	22.00
MONTALVO TORRES FELIPE JESUS	16413273	713-35447	3335746-2021	40.00
MONTALVO TORRES FELIPE JESUS	16413273	713-34938	3287810-2021	22.00



SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS
ZONA REGISTRAL N° II – Sede Chiclayo

RESOLUCION JEFATURAL N° 421-2021-SUNARP/ZRIIJEF

MONTALVO TORRES FELIPE JESUS	16413273	713-35306	3319196-2021	22.00
MONTALVO TORRES FELIPE JESUS	16413273	712-14874	3371504-2021	22.00
MONTALVO TORRES FELIPE JESUS	16413273	85-25333	2931584-2021	22.00
MONTALVO TORRES FELIPE JESUS	16413273	713-34794	3271904-2021	22.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	107-24167	2345145-2016	36.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	ZU-84811	2288230-2016	4.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	61-18423	1633007-2018	18.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	711-23247	1460763-2018	20.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	711-22852	1438650-2018	20.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	711-22257	1406200-2018	2.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	711-16777	1060232-2018	60.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	65-8926	1178391-2018	40.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	423-9985	857310-2018	75.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	423-9360	802111-2018	113.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	423-8859	731079-2018	18.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	82-4018	481167-2018	38.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	711-4400	269811-2018	18.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	423-1075	81095-2018	18.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	82-196	20084-2018	18.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	711-27576	2559970-2017	36.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	423-34653	2376654-2017	20.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	103-25166	2143246-2017	73.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	82-12884	2110814-2017	32.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	423-16097	1192815-2017	66.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	81-14351	1072097-2017	88.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	81-15222	1023207-2017	10.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	85-10738	985521-2017	36.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	107-6074	826165-2017	36.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	81-1181	69685-2017	20.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	81-986	56304-2017	36.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	82-486	47995-2017	54.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	81-1449	88222-2017	36.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	350-3788	730993-2017	16.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	ZU-24062	640064-2017	53.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	82-3813	397561-2017	36.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	82-3811	397559-2017	36.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	82-2729	242944-2017	36.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	81-710	42578-2017	56.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	103-19884	1702698-2017	96.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	103-21089	1793474-2017	10.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	82-12229	2038782-2017	126.00
PAZ SANANDRES NICOLAS	16406188	82-992	109359-2018	58.00
PAZ SANANDRES NICOLAS	16406188	81-11051	958838-2018	94.00
PAZ SANANDRES NICOLAS	16406188	65-7728	1059863-2018	12.00
PAZ SANANDRES NICOLAS	16406188	82-7525	1325278-2018	38.00
PAZ SANANDRES NICOLAS	16406188	85-20343	1746777-2018	2.00
PAZ SANANDRES NICOLAS	16406188	94-23177	2279554-2018	38.00
PAZ SANANDRES NICOLAS	16406188	73-6550	2432655-2018	78.00
PAZ SANANDRES NICOLAS	16406188	85-18558	1504912-2017	4.00
PAZ SANANDRES NICOLAS	16406188	103-19471	1672127-2017	36.00
PAZ SANANDRES NICOLAS	16406188	82-13321	2170028-2017	36.00
PAZ SANANDRES NICOLAS	16406188	61-32022	2185315-2017	56.00
PAZ SANANDRES NICOLAS	16406188	712-18847	2370518-2017	36.00



SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS
ZONA REGISTRAL N° II – Sede Chiclayo

RESOLUCION JEFATURAL N° 421-2021-SUNARP/ZRIIJEF

PAZ SANANDRES NICOLAS	16406188	82-15337	2416757-2017	20.00
RIMARACHIN RAMIREZ SANDRA ISABEL	46741203	350-12740	3388271-2021	57.00
ANAYA RUBIO HENRY MANUEL	16730177	81-17125	1386722-2017	160.00
ANAYA RUBIO HENRY MANUEL	16730177	686-10508	2091964-2017	1.00
ANAYA RUBIO HENRY MANUEL	16730177	81-17272	1493979-2018	11.00
ANAYA RUBIO HENRY MANUEL	16730177	686-1291	1924374-2018	2.00
ANAYA RUBIO HENRY MANUEL	16730177	686-1579	1979381-2018	1.00
ANAYA RUBIO HENRY MANUEL	16730177	712-35356	2533138-2018	6.00
MASIAS CADENILLAS CARLOS ALBERTO	44530672	82-15540	2403362-2016	18.00
MASIAS CADENILLAS CARLOS ALBERTO	44530672	82-700	59831-2017	36.00
MASIAS CADENILLAS CARLOS ALBERTO	44530672	82-6942	869889-2017	7.00
MASIAS CADENILLAS CARLOS ALBERTO	44530672	61-33198	2258919-2017	16.00
MASIAS CADENILLAS CARLOS ALBERTO	44530672	82-1205	146143-2018	1.00
MASIAS CADENILLAS CARLOS ALBERTO	44530672	82-1207	146145-2018	1.00
MASIAS CADENILLAS CARLOS ALBERTO	44530672	85-11406	1065416-2018	18.00
MASIAS CADENILLAS CARLOS ALBERTO	44530672	85-11610	1076516-2018	18.00
MASIAS CADENILLAS CARLOS ALBERTO	44530672	65-8174	1111574-2018	20.00
MASIAS CADENILLAS CARLOS ALBERTO	44530672	711-31222	1989955-2018	20.00
MASIAS CADENILLAS CARLOS ALBERTO	44530672	103-20215	2269152-2018	20.00
MASIAS CADENILLAS CARLOS ALBERTO	44530672	85-28774	2445964-2018	38.00
BAIOCCHI VELASQUEZ GIULLIO ANTONIO	16439245	587-1638	3279238-2021	9.00
GERI OLIVOS MARLON	43315661	107-9105	2962520-2021	11.00

En uso de las atribuciones conferidas por la Ley N° 26366, Ley de Creación de la SUNARP, el D.S. N°135-2002-JUS, que aprueba el Estatuto de la SUNARP.

SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO.- AUTORIZAR la devolución de Derechos registrales, con cargo al Fondo de Devoluciones en Efectivo, solicitados por los usuarios que a continuación se detallan:

APELLIDOS Y NOMBRES	DOC. IDENT	N° RECIBO	N° TITULO	MONTO S/.
SERQUEN CESPEDES JOSE MARIA	17405023	107-5128	1651441-2021	18.00
MONTALVO SIGUENAS MANUEL ANTONIO	16506315	81-12624	3008714-2021	40.00
PAZ PERINANGO FRANCISCO SEBASTIAN	16495816	81-12985	3089765-2021	11.00
PAZ PERINANGO FRANCISCO SEBASTIAN	16495816	712-14027	2236380-2020	10.00
VILLALOBOS BECERRA SANDRA	16689282	350-6316	1865697-2021	28.00
MONTALVO TORRES FELIPE JESUS	16413273	65-19085	2413454-2018	17.00
MONTALVO TORRES FELIPE JESUS	16413273	65-19081	2413448-2018	17.00
MONTALVO TORRES FELIPE JESUS	16413273	713-34368	3239492-2021	57.00
MONTALVO TORRES FELIPE JESUS	16413273	712-13873	3173961-2021	22.00
MONTALVO TORRES FELIPE JESUS	16413273	712-13994	3191719-2021	22.00
MONTALVO TORRES FELIPE JESUS	16413273	712-13696	3142509-2021	22.00
MONTALVO TORRES FELIPE JESUS	16413273	712-13449	3109334-2021	22.00
MONTALVO TORRES FELIPE JESUS	16413273	85-26176	3030180-2021	22.00
MONTALVO TORRES FELIPE JESUS	16413273	713-35447	3335746-2021	40.00
MONTALVO TORRES FELIPE JESUS	16413273	713-34938	3287810-2021	22.00
MONTALVO TORRES FELIPE JESUS	16413273	713-35306	3319196-2021	22.00
MONTALVO TORRES FELIPE JESUS	16413273	712-14874	3371504-2021	22.00
MONTALVO TORRES FELIPE JESUS	16413273	85-25333	2931584-2021	22.00



SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS
ZONA REGISTRAL N° II – Sede Chiclayo

RESOLUCION JEFATURAL N° 421-2021-SUNARP/ZRIIJEF

MONTALVO TORRES FELIPE JESUS	16413273	713-34794	3271904-2021	22.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	107-24167	2345145-2016	36.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	ZU-84811	2288230-2016	4.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	61-18423	1633007-2018	18.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	711-23247	1460763-2018	20.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	711-22852	1438650-2018	20.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	711-22257	1406200-2018	2.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	711-16777	1060232-2018	60.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	65-8926	1178391-2018	40.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	423-9985	857310-2018	75.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	423-9360	802111-2018	113.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	423-8859	731079-2018	18.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	82-4018	481167-2018	38.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	711-4400	269811-2018	18.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	423-1075	81095-2018	18.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	82-196	20084-2018	18.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	711-27576	2559970-2017	36.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	423-34653	2376654-2017	20.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	103-25166	2143246-2017	73.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	82-12884	2110814-2017	32.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	423-16097	1192815-2017	66.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	81-14351	1072097-2017	88.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	81-15222	1023207-2017	10.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	85-10738	985521-2017	36.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	107-6074	826165-2017	36.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	81-1181	69685-2017	20.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	81-986	56304-2017	36.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	82-486	47995-2017	54.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	81-1449	88222-2017	36.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	350-3788	730993-2017	16.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	ZU-24062	640064-2017	53.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	82-3813	397561-2017	36.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	82-3811	397559-2017	36.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	82-2729	242944-2017	36.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	81-710	42578-2017	56.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	103-19884	1702698-2017	96.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	103-21089	1793474-2017	10.00
MUGUERZA CUEVA ROGER GILMER	41438029	82-12229	2038782-2017	126.00
PAZ SANANDRES NICOLAS	16406188	82-992	109359-2018	58.00
PAZ SANANDRES NICOLAS	16406188	81-11051	958838-2018	94.00
PAZ SANANDRES NICOLAS	16406188	65-7728	1059863-2018	12.00
PAZ SANANDRES NICOLAS	16406188	82-7525	1325278-2018	38.00
PAZ SANANDRES NICOLAS	16406188	85-20343	1746777-2018	2.00
PAZ SANANDRES NICOLAS	16406188	94-23177	2279554-2018	38.00
PAZ SANANDRES NICOLAS	16406188	73-6550	2432655-2018	78.00
PAZ SANANDRES NICOLAS	16406188	85-18558	1504912-2017	4.00
PAZ SANANDRES NICOLAS	16406188	103-19471	1672127-2017	36.00
PAZ SANANDRES NICOLAS	16406188	82-13321	2170028-2017	36.00
PAZ SANANDRES NICOLAS	16406188	61-32022	2185315-2017	56.00
PAZ SANANDRES NICOLAS	16406188	712-18847	2370518-2017	36.00
PAZ SANANDRES NICOLAS	16406188	82-15337	2416757-2017	20.00
RIMARACHIN RAMIREZ SANDRA ISABEL	46741203	350-12740	3388271-2021	57.00
ANAYA RUBIO HENRY MANUEL	16730177	81-17125	1386722-2017	160.00



SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS
ZONA REGISTRAL N° II – Sede Chiclayo

RESOLUCION JEFATURAL N° 421-2021-SUNARP/ZRIIJEF

ANAYA RUBIO HENRY MANUEL	16730177	686-10508	2091964-2017	1.00
ANAYA RUBIO HENRY MANUEL	16730177	81-17272	1493979-2018	11.00
ANAYA RUBIO HENRY MANUEL	16730177	686-1291	1924374-2018	2.00
ANAYA RUBIO HENRY MANUEL	16730177	686-1579	1979381-2018	1.00
ANAYA RUBIO HENRY MANUEL	16730177	712-35356	2533138-2018	6.00
MASIAS CADENILLAS CARLOS ALBERTO	44530672	82-15540	2403362-2016	18.00
MASIAS CADENILLAS CARLOS ALBERTO	44530672	82-700	59831-2017	36.00
MASIAS CADENILLAS CARLOS ALBERTO	44530672	82-6942	869889-2017	7.00
MASIAS CADENILLAS CARLOS ALBERTO	44530672	61-33198	2258919-2017	16.00
MASIAS CADENILLAS CARLOS ALBERTO	44530672	82-1205	146143-2018	1.00
MASIAS CADENILLAS CARLOS ALBERTO	44530672	82-1207	146145-2018	1.00
MASIAS CADENILLAS CARLOS ALBERTO	44530672	85-11406	1065416-2018	18.00
MASIAS CADENILLAS CARLOS ALBERTO	44530672	85-11610	1076516-2018	18.00
MASIAS CADENILLAS CARLOS ALBERTO	44530672	65-8174	1111574-2018	20.00
MASIAS CADENILLAS CARLOS ALBERTO	44530672	711-31222	1989955-2018	20.00
MASIAS CADENILLAS CARLOS ALBERTO	44530672	103-20215	2269152-2018	20.00
MASIAS CADENILLAS CARLOS ALBERTO	44530672	85-28774	2445964-2018	38.00
BAIOCCHI VELASQUEZ GIULLIO ANTONIO	16439245	587-1638	3279238-2021	9.00
GERI OLIVOS MARLON	43315661	107-9105	2962520-2021	11.00

ARTICULO SEGUNDO.- DISPONER que los originales de las solicitudes de devolución que se indican en el listado artículo primero sean entregados al Área de Tesorería para su custodia.

ARTICULO TERCERO.- TRANSCRIBIR la presente Resolución a la Unidad de Administración y Área de Tesorería, para los fines correspondientes.

REGÍSTRESE Y COMUNÍQUESE.