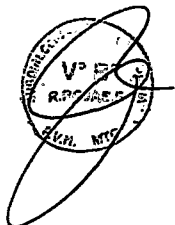


ANEXO I

VALOR DE LA TASACIÓN DEL ÁREA DEL INMUEBLE AFECTADO POR LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA CARRETERA MAZAMARI-PANGO-A-CUBANTIA"

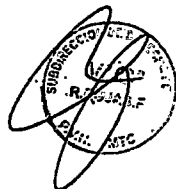
No.	SUJETO ACTIVO / BENEFICIARIO	SUJETO PASIVO	IDENTIFICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE					VALOR DE LA TASACIÓN (S/)	
1	MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES - PROVIAS NACIONAL	JUAN DAVID IDOÑA QUINTANA, LUDWIG GUSTAVO IDOÑA QUINTANA Y JULIA QUINTANA CALDERON DE IDOÑA	CÓDIGO: T-005-A	ÁREA AFECTADA: 4 774.67 m ²		AFECTACIÓN: Parcial del Inmueble		85 944,06	
			LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS DEL ÁREA AFECTADA:	COORDENADAS UTM DE VALIDEZ UNIVERSAL DEL INMUEBLE					
			Norte: Colinda con terreno propiedad de Julia Farfan Cornejo Viuda de Alarcon, Luis Gilberto Alarcon Farfan, Virginia Eliana Alarcon Farfan, Julia Zarela Alarcon Farfan, Leon Nun Ha y Cesar Augusto Alarcon Augusto, en línea recta de un tramo: 8 - 1 de 18.23 m. Este: Colinda con terreno propiedad de Julia Quintana Calderon de Idoña, Juan David Idoña Quintana y Ludwig Gustavo Idoña Quintana, en línea recta de un tramo: 1 - 2 de 323.98 m. Sur: Colinda con la carretera Mazamari-Pangoa-Cubantia, en línea recta de un tramo: 2 - 3 de 14.88 m. Oeste: Colinda con terreno propiedad de Julia Quintana Calderon de Idoña, Juan David Idoña Quintana y Ludwig Gustavo Idoña Quintana, en línea quebrada de cinco tramos: 3 - 4 de 122.38 m, 4 - 5 de 22.23 m, 5 - 6 de 52.12 m, 6-7 de 10.43 m y 7-8 de 107.17m.	VERTICES	LADO	DISTANCIA (m)	WGS84		
				1	1 - 2	323.98	552282.4611		8745324.7818
				2	2-3	14.88	552460.9318		8745054.3911
				3	3-4	122.38	552448.5034		8745046.2107
				4	4-5	22.23	552381.2207		8745148.4332
				5	5-6	52.12	552369.0000		8745167.0000
				6	6-7	10.43	552340.0337		8745210.3278
				7	7-8	107.17	552334.3052		8745219.0423
8	8-1	18.23	552274.8605	8745308.2092					
PARTIDA REGISTRAL: N° 11016588 perteneciente a Oficina Registral de Satipo, Zona Registral N° VIII, Sede Huancayo.									
COPIA DE PARTIDA REGISTRAL: Emitido con fecha 12.06.2020, por la Oficina Registral de Satipo, Zona Registral N° VIII, Sede Huancayo.									
CERTIFICADO DE BÚSQUEDA CATASTRAL: Emitido con fecha 20.12.2018 (Informe Técnico N° 13840-2018-ZRVIII-SHYO/CAT-ORS, de fecha 04.12.2018) por la Oficina Registral de Satipo de la Zona Registral N° VIII, Sede Huancayo.									



ANEXO II

VALOR DE LA TASACIÓN DEL ÁREA DEL INMUEBLE AFECTADO POR LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA CARRETERA MAZAMARI-PANGO-A-CUBANTIA"

No.	SUJETO ACTIVO / BENEFICIARIO	SUJETO PASIVO	IDENTIFICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE				VALOR DE LA TASACIÓN (S/)		
1	MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES - PROVIAS NACIONAL	JUAN DAVID IDOÑA QUINTANA, LUDWIG GUSTAVO IDOÑA QUINTANA Y JULIA CALDERON DE IDOÑA	CÓDIGO: T-005/T-005B/T-006	ÁREA AFECTADA: 4 902.18 m ²		AFECTACIÓN: Parcial del Inmueble	106 520,75		
			LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS DEL ÁREA AFECTADA N° 1 (T-005):	COORDENADAS UTM DE VALIDEZ UNIVERSAL DEL INMUEBLE ÁREA AFECTADA N° 1 (T-005) / 1 873.69 m ² .					
			Norte: Colinda con propiedad de Julia Farfan Viuda de Alarcon, conformado por una línea recta, desde el vértice 1 hasta el vértice 2, con una distancia de 16.14 m.	VERTICES	LADO	DISTANCIA (m)		WGS84	
			Este: Colinda con la Carretera Mazamari - Cubantia, conformada por una línea recta, desde el vertice 2 hasta el vertice 3, con una distancia total de 617.06 m.					ESTE (X)	NORTE (Y)
			Sur: Colinda con propiedad de terceros, conformada por una línea quebrada de 3 tramos, desde el vertice 3 hasta el vertice 6, con una distancia 17.73 m.	1	1-2	16.14		552250.9738	8745318.0894
			Oeste: Colinda con la propiedad de Ludwig Idoña Quintana, conformada por una línea quebrada de 2 tramos, desde el vértice 6 hasta el vertice 1, con una distancia total de 135.93 m.	2	2-3	121.34		552267.0000	8745320.0000
			LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS DEL ÁREA AFECTADA N° 2 (T-005B):	3	3-4	7.62		552334.3052	8745219.0423
			Norte: Colinda con propiedad de terceros, conformada por una línea quebrada de 2 tramos, desde el vertice 1 hasta el vértice 3, con una distancia total de 15.37m.	4	4-5	7.20		552328.2831	8745214.3702
			Este: Colinda con la carretera Mazamari - Cubantia, conformada por una línea recta, desde el vertice 3 hasta el vértice 4, con una distancia de 617.06 m.	5	5-6	2.91		552327.0411	8745207.2785
			Sur: Colinda con propiedad de Juan David Idoña Quintana, conformada por una línea recta, de el vértice 4 hasta el vertice 5, con una distancia de 19.07 m.	6	6-7	110.83		552325.8317	8745204.6349
Oeste: Colinda con la propiedad de Ludwig Idoña Quintana, conformada por una línea recta, desde el vertice 6 hasta el vértice 1, con una distancia total de 60.42 m.	7	7-1	25.10	552264.7780	8745297.1298				
			COORDENADAS UTM DE VALIDEZ UNIVERSAL DEL INMUEBLE ÁREA AFECTADA N° 2 (T-005B) / 857.29 m ² .						
			VERTICES	LADO	DISTANCIA (m)	WGS84			
					ESTE (X)	NORTE (Y)			



LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS DEL ÁREA AFECTADA N° 3 (T-006):

Norte: Colinda con propiedad de Ludwig Idoña Quintana, conformada por una línea recta, desde el vértice 1 hasta el vértice 2, con una distancia total de 19.05 m..

Este: Colinda con la Carretera Mazamari - Cubantia, conformado por una línea quebrada de 2 tramos, desde el vértice 2 hasta el vértice 4, con una distancia de 147.29 m.

Sur: Colinda con propiedad de terceros conformado por una línea quebrada de 2 tramos, desde el vértice 4 hasta el vértice 6, con una distancia de 15.29 m.

Oeste: Colinda con la propiedad de Juan David Idoña Quintana, conformada por una línea recta, desde el vértice 6 hasta el vértice 1, con una distancia de 138.24 m.

PARTIDA REGISTRAL: N° 11016588 perteneciente a Oficina Registral de Satipo Zona Registral N° VIII, Sede Huancayo.

COPIA DE PARTIDA REGISTRAL: Emitido con fecha 12.06.2020, por la Oficina Registral de Satipo, Zona Registral N° VIII, Sede Huancayo.

CERTIFICADO DE BÚSQUEDA CATASTRAL: Emitido con fecha 23.10.2017 (Informe Técnico N° 1519-17-ZRVIII-SHYO/CAT-ORS, de fecha 16.10.2017) por la Oficina Registral de Satipo de la Zona Registral N° VIII, Sede Huancayo.

CERTIFICADO DE BÚSQUEDA CATASTRAL: Emitido con fecha 23.10.2017 (Informe Técnico N° 1535-17-ZRVIII-SHYO/CAT-ORS, de fecha 16.10.2017) por la Oficina Registral de Satipo de la Zona Registral N° VIII, Sede Huancayo.

CERTIFICADO DE BÚSQUEDA CATASTRAL: Emitido con fecha 23.10.2017 (Informe Técnico N° 1520-17-ZRVIII-SHYO/CAT-ORS, de fecha 16.10.2017) por la Oficina Registral de Satipo de la Zona Registral N° VIII, Sede Huancayo.

1	1-2	2.65	552329.2171	8745199.4851
2	2-3	12.72	552330.7411	8745201.6525
3	3-4	52.17	552340.0059	8745210.3693
4	4-5	19.07	552369.0000	8745167.0000
5	5-1	60.42	552362.5130	8745149.0632

COORDENADAS UTM DE VALIDEZ UNIVERSAL DEL INMUEBLE AREA AFECTADA N° 3 (T-006) / 2 171.20 m2.

VERTICES	LADO	DISTANCIA (m)	WGS84	
			ESTE (X)	NORTE (Y)
1	1-2	19.05	552362.5130	8745149.0632
2	2-3	22.21	552368.9917	8745166.9771
3	3-4	125.08	552381.2207	8745148.4332
4	4-5	6.28	552449.9871	8745043.9565
5	5-6	9.01	552445.5237	8745039.5395
6	6-1	138.24	552438.6652	8745033.6930

